

# Usnesení

## z 5. schůze RM konané 26.01.2011

### RM schvaluje

41. Program schůze s navrženým doplněním.
42. Způsob stanovení výše nájemného z pozemků ve vlastnictví města.
43. Zveřejnění oznámení č. 01/2011 o nájmu majetku obce.
44. Přidělení bytu č. 12 v ulici Vařkova 226 žadatelce paní Veronice Knížákové.
45. Navýšení nájemného v obecních bytech od 01.03.2011 o 10 % a od 01.03.2012 o 10 %.
46. Navýšení nájemného v obytném domě Frýdlantská 59 u nově přidělených bytů od 01.03.2011 na 40 Kč.
47. Pravidla pro poskytnutí nájmu v Domě s pečovatelskou službou Nové Město pod Smrkem.
48. Zařazení ředitelky PO SVČ „ROROŠ“ do 12. platové třídy.
49. Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Město pod Smrkem (povinný) a Frýdlantskou vodárenskou společností, a. s. (oprávněný) k pozemkům se stavbami vodovodní a kanalizační sítě v majetku Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.
50. Smlouvu o zřízení věcného břemene č. C1VB/1/001 uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem (povinný), RWE gasNet, s. r. o. (oprávněný) a panem Milanem Laurinem (investor) a cenu za zřízení věcného břemene ve výši 100 Kč.
51. Záměr pronájmu restaurace v Dělnickém domě firmě EKS Factoring.
52. Nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v přízemí objektu knihovny mezi městem Nové Město pod Smrkem a paní Annou Vágnerovou.
53. Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor – lékárny mezi městem Nové Město pod Smrkem a firmou MEDICOM Pharm, s. r. o. s platností od 01.01.2011 do 31.12.2011.
54. Doplnění Organizačního řádu MěÚ v čl. 7 o větu „Dohody o uložení stavebního odpadu podepisuje za město pracovník OVŽP“.

### RM souhlasí

55. S použitím investičního fondu u PO SRC na opravy a údržbu v roce 2010 ve výši do 23.896 Kč.

### RM nesouhlasí

56. S navrhovanou změnou zonace v Návrhu plánu péče CHKO Jizerské hory na období 2011 – 2020 v k. ú. Nové Město pod Smrkem a Ludvíkov pod Smrkem.

### RM bere na vědomí

57. Kontrolu usnesení. Trvá úkol: 40/11/RM.
58. Výši smluvních cen pozemků při prodeji z vlastnictví města.

### RM ukládá

59. **Starostovi** projednat se starosty obcí Jindřichovice pod Smrkem a Lázně Libverda změnu veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků – zvýšení částky za projednaný přestupek z 300 Kč na 500 Kč.
60. **Místostarostce** zpracovat pracovní náplň ředitelky PO SVČ „ROROŠ“.
61. **Vedoucí oddělení komunálních služeb** připravit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v Dělnickém domě s firmou EKS Factoring.

Ing. Pavel Smutný  
starosta města

Mgr. Radoslava Žáková  
místostarostka města