



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem

konané dne 25. 9. 2019 v zasedací místnosti MěÚ od 17:00 hod.

Přítomno: 16
Omluveni: pan Jaroslav Maděra
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Miroslav Kratochvíl
Zapisovatel*: paní Jaroslava Walterová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Michaela Smutná, pan Milan Kotrbatý
Tajemník: Ing. Vladislav Petrovič

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Pan starosta: Vítám vás na sedmém zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Zastupitelstvo bylo svoláno v souladu se zákonem. Přítomna je nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam, který bude uchován do příštího zasedání ZM a pak bude odstraněn.

Dále bude zhotoven zápis, který nebude doslovným přepisem zvukového záznamu.

Jako ověřovatele zápisu určuji Mgr. Michaelu Smutnou a pana Milana Kotrbatého.

Má někdo připomínku k předešlému zápisu? Pokud ne, přejdeme k prvnímu bodu jednání - Schválení programu zasedání.

PROGRAM:

1. Schválení programu

2. Kontrola usnesení

3. Připomínky občanů

4. Majetkoprávní věci

- 4.1. Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města
- 4.2. Smlouva o zřízení práva stavby a smlouva o smlouvě budoucí
- 4.3. Smlouva o smlouvě budoucí kupní
- 4.4. Úplatné nabytí nemovitých věcí (pozemků) do vlastnictví města

5. Tematický akční plán Frýdlantsko

6. Závěrečný účet DSO Mikroregion Frýdlantsko 2018

7. Stanovy DSO Mikroregion Frýdlantsko

8. III. změna rozpočtu 2019

9. Obecně závazné vyhlášky města

- 9.1. OZV č. 2/2019 o regulaci provozování hazardních her
- 9.2. OZV č. 1/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 9.3. OZV ostatní

10. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje program zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/7ZM/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

14b/4ZM/2019

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem ukládá starostovi města zajistit umístění informační cedule k Evropské komunitě sportu 2019.

Informační cedule byly umístěny - **úkol splněn.**

11/6ZM/2019

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem ukládá starostovi města zajistit revizi OZV č. 1/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

OZV č. 1/2011 bude projednána v bodu č. 9 - **úkol trvá.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje závěry kontroly usnesení, trvá úkol č. 11/6ZM/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/7ZM/2019 bylo schváleno.

3. Připomínky občanů

Pan starosta: Má někdo z přítomných občanů nějaký dotaz nebo připomínky?

Diskuze:

Pan Pospíšil: *Já bych se chtěl zeptat, jestli bude v Novém Městě možnost společného čipování psů, jako bývá očkování?*

Pan starosta: *Máme tu nabídku od MVDr. Cvrčka, který to nabízí v Liberci. Jinak se k tomu přihlásil MVDr. Hlávka a MVDr. Černý z Frýdlantu. Je potřeba určit termín a najít vhodné místo. Nabízí to včetně očkování. Jsou dvě velikosti čipů. Problém je v tom, že těch menších je nedostatek a MVDr. Černý nechce malým psům dávat velké čipy. Řeší to. Určitě to proběhne.*

Pan Pospíšil: *Četl jsem, že to 10. října bude v Jindřichovicích.*

Pan Keňo: *S MVDr. Cvrčkem jsem tu byl a nechával tady nějakou nabídku a je schopen přijet. Můžu mu zavolat.*

Pan Klápště: *Jestli by šlo pro občany Nového Města udělat kamerový systém, jako to je ve Varnsdorfu. Ty peníze z pokut by se nechaly použít na kanalizaci a vodovod.*

Pan starosta: *Nevím, jak to mají ve Varnsdorfu, ale kamerový systém mají v Jindřichovicích. Byli jsme se tam podívat a nějaká technická data jsme si zjistili. Už v minulosti ten zájem byl, vycházelo to, Ing. Smutný to bude vědět, asi na 2,5 mil. Kč.*

Pan místostarosta: *Provozovatelem je firma Jablotron. Jindřichovice mají v současné době sedm kamer. Stálo je to 200 tis. Kč. Spojili jsme se s pořizovatelem, ozve se, přijede a v případě zájmu se to může připravit do rozpočtu příštího roku.*

Pan Klápště: *Chodníky by měly v Novém Městě sloužit chodcům, ale v některých případech jsou tu jenom pro auta. V Hejnicích jsme platili pokutu za to, že jsme na chodníku parkovali, 1000 Kč. Proč to tady nejde, každý chodník je obsazený auty.*

Pan starosta: *Má ještě někdo nějaký dotaz nebo připomínku? Pokud ne, přejdeme k dalšímu bodu jednání.*

4. Majetkoprávní věci

4.1. Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů.

Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška) a ocenění znalcem. OZNÁMENÍ č. 16/2019 o prodeji nemovitých věcí města (pozemků) ze dne 14.06.2019, vyvěšeno dne 14.06.2019.

Dne 29.06.2019 uplynula minimální doba zveřejnění, tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města). Žádost ze dne 05.06.2019, vedená pod č. j. NMPS/1301/2019 ze dne 05.06.2019. Žadatelé manželé Andrea a Zdeněk Linkeovi o prodej pozemků.

v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

parcely č. 1875/1, zahrady o výměře 436 m²

parcely č. 1876/1, zastavěné plochy o výměře 96 m²

O pozemky žádají za účelem okrasné zahrady. Obě parcely mají od roku 2016 v pronájmu na základě nájemní smlouvy č. N 13/2016. Návrh smluvní ceny pozemku města 100 Kč/m² (pozemek v zastavitelném území obce). Celkem je cena pozemku města ve výši 53.200 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 1875/1, zahrady o výměře 436 m² a parcely č. 1876/1, zastavěné plochy o výměře 96 m² za smluvní cenu 100 Kč/m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Andrey a Zdeňka Linkeových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31.03.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji mohou být znovu nabídnuty k prodeji.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3a/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Oznámení-162019-prodej, Mapa_162019, Fotomapa_162019

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů.

Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška) a ocenění znalcem. OZNÁMENÍ č. 18/2019 o prodeji nemovitých věcí města (pozemků) ze dne 29.07.2019, vyvěšeno dne 29.07.2019.

Dne 13.08.2019 uplynula minimální doba zveřejnění, tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města). Žádost ze dne 13.06.2019, vedená pod č. j. NMPS/1405/2019 ze dne 14.06.2019. Žadatel společnost STV INVEST, a. s. o prodej pozemků a budov.

v k. ú. Raspenava:

parcely č. 3636/13, zastavěné plochy o výměře 931 m², jejíž součástí je budova bez č. p./č. e. (objekt č. 26)

parcely č. 3665/4, zastavěné plochy o výměře 944 m², jejíž součástí je budova bez č. p./č. e. (objekt č. 17)

v k. ú. Hajniště pod Smrkem:

parcely č. 533/7, zastavěné plochy o výměře 148 m², jejíž součástí je budova č. p. 110

Obvyklou cenu budov včetně pozemků stanovil znalec Jindřich Meszner oceněními č. 4167/2019 a č. 4168/2019 ze dne 16.08.2019 včetně technického zhodnocení ve výši:

parcela č. 3636/13 včetně budovy	185.270 Kč
parcela č. 3665/4 včetně budovy	187.860 Kč
parcela č. 533/7	34.419 Kč
budova č. p. 110 na parcele č. 533/7	594.245 Kč
cena celkem	1.001.794 Kč

Hodnota technického zhodnocení je ve výši 246.114 Kč (rekonstrukce budovy č. p. 110) a bude společnosti STV INVEST, a. s. odečtena formou zápočtu. Společnost STV INVEST, a. s. městu Nové Město pod Smrkem doplatí za výše uvedené nemovitosti částku 755.680 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemků v k. ú. Raspenava, parcely č. 3636/13, zastavěné plochy o výměře 931 m², jejíž součástí je stavba, budova bez č. p./č. e., parcely č. 3665/4, zastavěné plochy o výměře 944 m², jejíž součástí je stavba, budova bez č. p./č. e., a v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 533/7, zastavěné plochy o výměře 148 m², jejíž součástí je stavba, budova č. p. 110, za smluvní cenu 1.001.794 Kč, z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví společnosti STV INVEST, a. s. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 30.11.2019. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky, jejichž součástí jsou stavby, určené k prodeji, mohou být znovu nabídnuty k prodeji.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3b/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Oznámení-182019-prodej, Výpis_KN_Raspenava, Mapa_182019_Raspenava, Mapa_182019_Hajniště, STV Raspenava, STV Hajniště, Technické zhodnocení_čp_110

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje zápočet ve výši 246.114 Kč společnosti STV INVEST, a. s. za provedené technické zhodnocení budovy č. p. 110 na parcele č. 533/7, zastavěné ploše v k. ú. Hajniště pod Smrkem, jako součást kupní ceny za prodej pozemků v k. ú. Raspenava, parcely č. 3636/13, zastavěné plochy o výměře 931 m², jejíž součástí je stavba, budova bez č. p./č. e., parcely č. 3665/4, zastavěné plochy o výměře 944 m², jejíž součástí je stavba, budova bez č. p./č. e., v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 533/7, zastavěné plochy o výměře 148 m², jejíž součástí je stavba, budova č. p. 110.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3c/7ZM/2019 bylo schváleno.

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů.

Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška) a ocenění znalcem.

OZNÁMENÍ č. 13/2019 o prodeji nemovitých věcí města (pozemků) ze dne 22.08.2019, vyvěšeno dne 22.08.2019.

Dne 06.09.2019 uplynula minimální doba zveřejnění, tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města). Žádost ze dne 08.07.2019, vedená pod č. j. NMPS/1550/2019 ze dne 08.07.2019.

Žadatelé paní Veronika Vasileva a pan Aleksey Korobeyniko o prodej pozemků.

v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

parcely č. 2090/17, trvalého travního porostu o výměře 586 m²

parcely č. 2214/1, trvalého travního porostu o výměře 139 m²

parcely č. 2214/2, trvalého travního porostu o výměře 394 m²

O pozemek žádají na výstavbu nového rodinného domu - objektu k bydlení. Přímý prodej žádají z důvodu financování výstavby i pořízení pozemku z hypotečního úvěru. Parcely spadají do plochy zastavitelného území ZN25, jejichž zástavba je podmíněna zpracováním územní studie X4. Rodiče paní Vasilevy vlastní sousední parcely č. 2090/9, č. 2090/7 a dále parcely č. 2215, č. 2216, č. 2217 a č. 2218, kde mají rodinný dům se zahradou. Přes parcelu č. 2090/9 by bylo možné zbudovat přístupovou komunikaci a inženýrské sítě z ulice Celní. Paní Veronika Vasileva má již na Městském úřadě Frýdlant, odboru stavebního úřadu a životního prostředí podanou žádost na vyjádření k investičnímu záměru na možnou výstavbu rodinného domu.

Návrh smluvní ceny pozemku města je 100 Kč/m² za ostatní plochu 969 m².

Návrh smluvní ceny pozemku města je 200 Kč/m² za zastavěnou plochu 150 m².

Celkem je cena pozemku města ve výši (96.900 Kč + 30.000 Kč) = 126.900 Kč bez DPH.

Diskuze:

Ing. Smutný: *Chtěl jsem se zeptat, jestli tady jsou ti zájemci, jestli by nám k tomu mohli něco říci, k tomu záměru.*

Pan starosta: *Je tady paní Vasileva. Dotaz je, jestli byste mohla něco říci k Vašemu záměru výstavby.*

Paní Vasileva: *Chceme tam postavit rodinný dům.*

Ing. Smutný: *V jakém stavu jsou přípravy?*

Paní Vasileva: *Já spatně umět pa česky. Předávala Ing. Smutnému písemné vyjádření.*

Ing. Smutný: *Dejte to panu starostovi.*

Pan starosta: *V současné době zadali panu Melicharovi zpracování projektu, kdy se počítá s vybudováním inženýrských sítí, mají přislíbeno připojení na vodovodní řad a kanalizaci. Na Městském úřadu Frýdlant, odboru stavebního úřadu a životního prostředí mají podanou žádost na vyjádření k investičnímu záměru na možnou výstavbu rodinného domu. Nicméně, jak již bylo řečeno, ta výstavba je podmíněna studií zastavitelnosti, tzn., že se k tomu budou vyjadřovat dotčené orgány.*

Ing. Smutný: *S tím souvisí ta smlouva, která je další usnesení. Možná bychom to měli vědět před tím, než schválíme ten samotný prodej. Mě by zajímalo, tam je ta možnost odkupu. Jak je to s hodnotou? Kdyby do pěti let nebyl postaven a zkolaudován dům, tak město může zpětně odkoupit, ale za jakou hodnotu?*

Ing. Paříková: *Nejsem si úplně jistá, za jakou hodnotu by to bylo, ale určitě ne za nižší, než se prodávalo.*

Ing. Smutný: *No to určitě ne. Mohla by být i několikanásobně vyšší.*

Pan starosta: *Těžko by se to určovalo teď, když nevíme, kolik budou stát ty vybudované sítě.*

Ing. Smutný: *No, dobře.*

Pan starosta: *Když by zaivestovali do těch sítí, tak ten pozemek získá hodnotu.*

Ing. Smutný: *Když neudělají nic, bude tam dál louka, tak ta cena bude jaká?*

Pan starosta: *Za jakou to odkoupili.*

Ing. Smutný: *Bude cena taková, za jakou jsme to prodali. To zajišťuje tahle smlouva, nebo ne? Pravděpodobně by to musel určit soud.*

Pan tajemník: *Zpětná koupě vychází z kupní ceny, tzn., že by měla být stejná, podle vyjádření JUDr. Vodičky. Minimálně stejná.*

Pan starosta: *Má ještě někdo nějaký dotaz? Pokud tomu tak není, přednesl bych návrh usnesení.*

Pan Ressel: *Neměl by se ten prodej odročit, když to není tak úplně jasné? Jsou nějak závislí na nějaké hypotéce?*

Ing. Paříková: *Ano, nemohou rozjednávat hypotéku, když nevědí, jestli jim pozemek město prodá.*

Pan starosta: *Myslím si, že je to věc hlasování. Je tady navrženo usnesení a kdo si myslí, že by se to nemělo schválit, tak bude hlasovat proti prodeji.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 2090/17 trvalého travního porostu, č. 2214/1, trvalého travního porostu a č. 2214/2, trvalého travního porostu, za smluvní cenu 100 Kč/m² bez DPH jako ostatní plochu o výměře 969 m², a za smluvní cenu 200 Kč/m² bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 150 m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Alekseje Korobeynika. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31.03.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji mohou být znovu nabídnuty k prodeji.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 4 (Funtánová M., Likavcová R., Semerádová B., Suková M.) / Zdrželi se: 2 (Engelmann K., Steffanová A.)

Usnesení č. 3d/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Oznámení-132019-prodej_znovu, Mapa_132019, Fotomapa_132019, Snímek ÚP, KUPNÍ SMLOUVA

4.2. Smlouva o zřízení práva stavby a smlouva o smlouvě budoucí

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů.

Při stanovení návrhu smluvních cen správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), a ocenění znalcem.

OZNÁMENÍ č. 21/2019 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města, pozemku, ze dne 29.07.2019, vyvěšeno dne 29.07.2019.

Dne 13.08.2019 uplynula minimální doba zveřejnění, tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města). Žádost ze dne 24.06.2019, vedená pod č. j. NMPS/1488/2019 ze dne 25.06.2019.

Žadatelé o prodej manželé Žaneta a Pavel Dostalíkovi žádají o prodej pozemku.

v k. ú. Hajniště pod Smrkem:

parcely č. 242, trvalého travního porostu o výměře 4 896 m²

(pro výstavbu rodinného domu – smlouva o právu stavby)

Manželé Dostalíkovi by zde rádi postavili nový objekt k bydlení (rodinný dům, bungalov) a zadní část pozemku, směrem ke kolejímu, by rádi využívali jako soukromou farmu k chovu ovcí a včel. Tento investiční záměr by financovali z vlastních zdrojů. Parcela č. 242 je v současnosti v pronájmu.

Žádost ze dne 23.09.2019, vedená pod č. j. NMPS/2086/2019 ze dne 23.09.2019. Žadatelka o prodej paní Dagmar Pokorná žádá o prodej pozemku

v k. ú. Hajniště pod Smrkem:

parcely č. 242, trvalého travního porostu o výměře 4 896 m²

(pro výstavbu rodinného domu – smlouva o právu stavby)

Paní Pokorná by zde ráda vystavěla nový objekt k bydlení - rodinný dům pro rodinné příslušníky. Tento investiční záměr by financovala z vlastních zdrojů. Parcela č. 242 je v současnosti v pronájmu.

Diskuze:

Pan Vojáček: *Kdo to má pronajaté?*

Paní Keňová: *My to máme pronajaté. Bydlíme v pronajatém domě od paní Dostalíkové, hned vedle. Přijít bychom o to nechtěli, protože máme v plánu ten dům odkoupit a chtěli bychom k tomu i ten pozemek.*

Pan Keňo: *Chceme vybudovat agroturistiku s tím, že by se tam dělala rodea a akce pro lidi.*

Pan Vojáček: *Proč jste si nepodali žádost teď?*

Pan Keňo: *Máme ten pozemek na deset let v pronájmu.*

Pan starosta: *Jde o to, že prodej má před pronájmem přednost. Byly podány dvě rovnocenné žádosti. Bude nutné rozhodnout, komu to prodat. Má k tomu někdo ze zastupitelů připomínku, návrh? Zatím to bylo vždy tak, že pokud byli dva zájemci, proběhl prodej obálkovou metodou.*

Pan Vojáček: *Je v nájemní smlouvě nějak řešeno, když někdo podá žádost o odkoupení?*

Ing. Paříková: *Je to ve smlouvě ošetřeno.*

Pan starosta: *Mohli si také požádat.*

Paní Keňová: *Nezažádali jsme si, protože já jsem nastoupila teď do práce a žádat o hypotéku si můžu až v příštím roce. Chtěli bychom to koupit, ale přišlo mi zbytečné to teď řešit a kupovat, když nemám stoprocentní hypotéku.*

- Ing. Smutný: *V návrhu usnesení není uvedeno komu prodáváme, není možné podat protinávrh. Navrhují hlasovat v pořadí, v jakém přišly žádosti.*
- Bc. Engelmann: *Chtěl jsem se zeptat, jestli tu jsou zájemci, zda by nám to mohli nějak vysvětlit.*
- Paní Dostálíková: *Asi bylo všechno řečeno. Došlo ke změně územního plánu, byla možnost výběru parcely, tak jsme se rozhodli pro to, si postavit dům. To je asi všechno. Ve spodní části dům, v horní ovce a včely.*
- Pan starosta: *Bylo navrženo hlasovat podle pořadí podaných žádostí, tak bych přednesl návrh usnesení o prodeji manželům Dostálíkovým. Je jiný návrh?*
- Paní Keňová: *Chtěla jsem se zeptat, jestli by prodej bylo možné odložit do doby, než nám skončí platnost nájemní smlouvy a pak bychom si zažádali taky, nebo to už nejde?*
- Pan starosta: *To už nejde. Prodej je předložen.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o zřízení práva stavby a smlouvu o smlouvě budoucí č. 07/2019 uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem a manželi Žanetou a Pavlem Dostálíkovými o právu stavby a budoucím prodeji pozemku v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 242, trvalého travního porostu o výměře 4 896 m². Smlouva bude předložena k podpisu nejpozději do 31.03.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Oznámení-212019-prodej, Mapa_212019, Fotomapa_212019, Snímek ÚP_Dostálíkovi, Navrh smlouvy o zřízení práva stavby Dostálíkovi, Navrh smlouvy o zřízení práva stavby Pokorná

4.3. Smlouva o smlouvě budoucí kupní

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů.

Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška) a ocenění znalcem.

OZNÁMENÍ č. 18/2019 o prodeji nemovitých věcí města (pozemků) ze dne 29.07.2019, vyvěšeno dne 29.07.2019.

Dne 13.08.2019 uplynula minimální doba zveřejnění, tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města). Obsahem Smlouvy o smlouvě budoucí kupní je sjednání závazných podmínek pro uzavření dílčích kupních smluv, na základě kterých dojde k postupnému převodu uvedených nemovitostí do výlučného vlastnictví budoucího kupujícího.

v k. ú. Raspenava:

staveb:

domu bez č. p./ č. e. (objekt č. 15) na parcele č. 3636/17, zastavěné ploše

domu bez č. p./ č. e. (objekt č. 32) na parcele č. 3636/26, zastavěné ploše

domu bez č. p./ č. e. (objekt č. 28) na parcele č. 3636/27, zastavěné ploše

domu bez č. p./ č. e. (objekt č. 21) na parcele č. 3659/2, zastavěné ploše

domu bez č. p./ č. e. (objekt č. 20) na parcele č. 3661/3, zastavěné ploše

domu bez č. p./ č. e. (objekt č. 24) na parcele č. 3667/3, zastavěné ploše

pozemků:

parcely č. 3636/17, zastavěné plochy o výměře 935 m²

parcely č. 3636/26, zastavěné plochy o výměře 926 m²

parcely č. 3636/27, zastavěné plochy o výměře 894 m²

parcely č. 3659/2, zastavěné plochy o výměře 933 m²

parcely č. 3661/3, zastavěné plochy o výměře 931 m²

parcely č. 3667/3, zastavěné plochy o výměře 931 m²

v k. ú. Hajniště pod Smrkem:

staveb:

domu bez č. p./č. e. na parcele č. 533/4, zastavěné ploše
domu bez č. p./č. e. (objekt č. 41) na parcele č. 533/5, zastavěné ploše
domu bez č. p./č. e. na parcele č. 533/8, zastavěné ploše
domu bez č. p./č. e. (objekt č. 43) na parcele č. 533/9, zastavěné ploše

pozemků:

parcely č. 533/4, zastavěné plochy o výměře 147 m²
parcely č. 533/5, zastavěné plochy o výměře 126 m²
parcely č. 533/8, zastavěné plochy o výměře 531 m²
parcely č. 533/9, zastavěné plochy o výměře 138 m²

Žádost o prodej výše uvedených parcel podala společnost STV INVEST, a. s. formou Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, pod č. j. NMPS/1602/2019. Tyto nemovitosti by ráda získala do svého vlastnictví dle harmonogramu uvedeného ve Smlouvě, nejpozději do konce roku 2021.

Ceny jednotlivých nemovitostí uvedených ve smlouvě byly určeny znaleckými posudky č. 4167/2019 a č. 4168/2019 znalcem Jindřichem Mesznerem. Celková obvyklá cena činí 3.090.488 Kč.

Diskuze:

- Ing. Smutný: *Takže jinými slovy, teď už tam nebudeme mít nic?*
- Ing. Paříková: *Zbyde nám tam ještě několik málo pozemků, o kterých budeme se společností STV INVEST jednat, aby si je doodkoupila. Jsou to budovy, které už neexistují a pak několik opravdu malých pozemků.*
- Ing. Smutný: *Touto smlouvou jde v podstatě o fixaci ceny?*
- Ing. Paříková: *Ano.*
- Ing. Smutný: *Jestli by k tomu neměla být smluvní doložka? Kdy oni to budou chtít koupit?*
- Ing. Paříková: *V návrhu té smlouvy je to rozepsané. Něco v roce 2020 a něco v roce 2021.*
- Ing. Smutný: *Já bych řekl něco k té historii, nebo, jak to tam vůbec je, ty poměry. Vlastnili jsme budovy a pozemky pod nimi. Všechno okolo patří vojenským lesům. Já občas slyším, že se mají rušit a pozemky se mají převádět na obce. Teď je zase klid, jeden čas vypadalo, že se to stane. To je, jakoby jeden pohled, že by se v budoucnu mohlo stát, že zase budeme vlastnit něco uvnitř, kde bude firma. Druhý pohled je takový, zase pozitivní z toho pohledu, že firma STV GROUP, přestože tady ukončila část výroby před několika lety, a tím, že tady pořád kupuje další majetky, tak to znamená, že tady zůstává a pořád tady bude někoho zaměstnávat. Faktem je, že ty sklady v podstatě nejsou jiným způsobem využitelné, než tak, jak je využívá firma STV INVEST. Takže pro nás, jako pro město, je dobře, že tam budou mít všechno a budou to dál využívat. Ta bezpečnost, pocit ohrožení, když jsme slyšeli různé případy v jiných místech republiky, ve Vrbětčích nebo na Slovensku, tak tam byly naprosto jiné podmínky a naprosto jiný způsob rozmístění těch skladů. K tomu, k čemu tam došlo, to byly v podstatě nějaké úmyslné věci. Tady z hlediska bezpečnosti, to, že to tam pořád je, že to tam pořád existuje, je proto, že ten muniční sklad je bezpečný pro své okolí. Je fakt, že nejbližší je Hajniště, Nové Město je daleko, silnice na Frýdlant nebo do Raspenavy nejsou nijak podstatně ohroženy, protože je tam vzrostlý les, tak vlastně co jiného by tam mohlo být než muniční sklady, protože to tak bylo kdysi vyprojektováno a postaveno.*
- Pan starosta: *Pokud by stát převáděl pozemky, tak to budou pouze ty, které jsou v k. ú. Hajniště, část jich je v k. ú. Raspenava. Ty by mělo město Raspenava.*
- Paní Straková: *Nám tam stále zůstává ta vlečka.*
- Pan starosta: *U vlečky teď došlo k tomu, že si ji chce STV GROUP pronajmout na půl roku, přestože při jednání o možném odkupu tvrdili, že ji k ničemu nepotřebují, proto si ji nebudou pronajímat ani odkupovat. Rada města pronájem schválila s tím, že měsíční nájemné bude ve výši 10 tis. Kč bez DPH, aby to pokrylo náklady na revize. Pan tajemník má nabídku od firmy, která by vlečku odkoupila a zlikvidovala.*
- Paní Straková: *Já jsem tím chtěla říci, že by bylo dobré se jí zbavit.*
- Pan starosta: *Jestli už nikdo nic nemá, předkládám návrh usnesení.*
- Pan Vojáček: *Kdy se nám tyto peníze objeví na účtu?*

Ing. Paříková: *Postupně, jak je to rozepsáno ve smlouvě, kterou jste měli v materiálech. Jak to budou postupně odkupovat, tak to uhradí.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi společnostmi STV INVEST, a. s., IČ: 27217710 (budoucí kupující) a městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (budoucí prodávající) o prodeji parcel v k. ú. Raspenava a Hajniště pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Oznámení-182019-prodej, Výpis_KN_Raspenava, Mapa_182019_Raspenava, Mapa_182019_Hajniště, STV Raspenava, STV Hajniště, SoSBK_nakup_nemovistosti STV

4.4. Úplatné nabytí nemovitých věcí (pozemků) do vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Při stanovení návrhu smluvních cen správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška).

Z důvodu majetkoprávního narovnání vlastnických vztahů by město Nové Město pod Smrkem mělo získat do svého vlastnictví pozemky,

parcelu č. 143, zastavěnou plochu a nádvoří o výměře 237 m²

parcelu č. 145, zastavěnou plochu a nádvoří o výměře 241 m²

parcelu č. 147, zastavěnou plochu a nádvoří o výměře 195 m²

parcelu č. 148, zastavěnou plochu a nádvoří o výměře 250 m²

parcelu č. 830, zastavěnou plochu a nádvoří o výměře 237 m²

parcelu č. 832, zastavěnou plochu a nádvoří o výměře 233 m²

v k. ú. Nové Město pod Smrkem, zapsané na LV č. 60000, ve vlastnictví České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Celkovou obvyklou cenu pozemků stanovil znalec Ing. Petr Parma oceněním č. 028/459-2019 ze dne 30.06.2019 výši 410.000 Kč. Znalec Ing. Petr Parma byl ustanoven v této věci soudem, vzhledem k probíhajícímu soudnímu sporu o výši kupní ceny.

Diskuze:

Ing. Smutný: *Můžete nám říci, jaká byla ta původní navržená cena? Původně nám byla nabídnuta nějaká přemrštěná cena, proto se to dalo k soudu, ale nepamatuji si cenu.*

Pan tajemník: *Tento spor trvá již tři roky. Vzniklo to tím, že skokově zvýšili nájemné za ty pozemky. ÚPZSVM nám nabídl prodej za cca 850 tis. Kč. Město s tím nesouhlasilo, nechalo vypracovat posudek od pana Mesznera, se kterým nesouhlasil ÚPZSVM. Z toho důvodu byl požádán JUDr. Vodička, aby sepsal žalobu, aby byla soudem určena kupní cena. V současné době čeká soud na rozhodnutí zastupitelstva města, zda s cenou souhlasí nebo ne.*

Ing. Smutný: *Tenkrát jsem absolvoval jednání s ředitelkou ÚPZSVM v Liberci. Jednání byla nepřijemná, byli tvrdí, nekompromisní. Myslím si, že je to velký úspěch, přestože je ta cena nějakých 330 Kč/m². Určitě bych byl pro, abychom to takhle schválili.*

Pan starosta: *Určitě ano. Předkládám návrh usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje úplatné nabytí, koupí pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 143, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 237 m², parcely č. 145, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 241 m², parcely č. 147, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 195 m², parcely č. 148, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 250 m², parcely č. 830, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 237 m², parcely č. 832, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 233 m², za smluvní cenu 410.000 Kč, z vlastnictví České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Veškeré náklady spojené s převodem budou hrazeny městem Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Výpis z KN, Mapa, Fotomapa, znalecký posudek pro OS

5. Tematický akční plán Frýdlantsko

Předkládá Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta města.

Zastupitelstvo města projednalo Tematický akční plán pro řešení předlužení obyvatel obcí lokálního partnerství Frýdlantsko pro období 2019 - 2022.

Tematický akční plán Frýdlantsko (TAP) systematizuje řešení předluženosti místních obyvatel na úrovni konkrétních opatření. TAP navazuje na Intervenci 5, jeden z cílů Strategického plánu sociálního začleňování Frýdlantska pro roky 2018 - 2020 (dále jen SPSZ II.). Intervence 5 SPSZ II., je zaměřena na systematickou práci na oddlužení i na prevenci dalšího zadlužování občanů. Frýdlantsko patří k nadprůměrně zadluženým ORP v ČR, s podílem osob v exekuci 18 % proti 10% republikového průměru. Téma předluženosti obyvatel se v území intenzivně řešilo od roku 2017, a to především v Novém Městě pod Smrkem v rámci tematické pracovní skupiny zaměřené na dluhy. Nové Město pod Smrkem patří dlouhodobě do první desítky nejzadluženějších obcí v ČR, s 35% podílem osob v exekuci. Realizace TAP má vést ke snížení dluhové zátěže obyvatel LP Frýdlantsko, podpoře prevence dalšího předlužení obyvatel a k částečné destigmatizaci tohoto tématu. TAP je tvořen a realizován na území obcí lokálního partnerství Bulovka, Dětrichov, Frýdlant, Heřmanice, Kunratice, Nové Město pod Smrkem a Višňová. To vše jsou obce, které v letech 2015 - 2018 spolupracovaly s Agenturou sociálního začleňování formou intenzivní komplexní podpory. Po 3 letech přešla spolupráce z intenzivní do tzv. vzdálené komplexní podpory.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Tematický akční plán pro řešení předlužení obyvatel obcí Lokálního partnerství Frýdlantsko pro období 2019 - 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

TAP Frýdlantsko, TAP obce_projednani, TAP prezentace

6. Závěrečný účet DSO Mikroregion Frýdlantsko 2018

Předkládá Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta města.

Zastupitelstvo města projednalo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a Závěrečný účet DSO Mikroregionu Frýdlantsko za rok 2018.

Závěr z přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Frýdlantsko za rok 2018: **Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem projednává a bere na vědomí Závěrečný účet DSO Mikroregion Frýdlantsko za rok 2018, Zprávu o přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Frýdlantsko za rok 2018 zpracovanou KÚLK a výpis z usnesení týkající se Závěrečného účtu za rok 2018 z Valného shromáždění DSO Mikroregionu Frýdlantsko konaného 04.06.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

DSO Závěrečný účet 2018, DSO Přezkum 2018, DSO Výpis z usnesení

7. Stanovy DSO Mikroregion Frýdlantsko

Předkládá Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta města.

Zastupitelstvo města projednalo aktualizaci stanov DSO Mikroregionu Frýdlantsko, která byla vyvolána novými aktivitami svazku obcí Mikroregionu Frýdlantsko, **zejména pronajímáním mobilního podia nečlenským obcím** (příjmy, které rozhodně nejsou ziskem, jsou využity na provozní náklady - zejména úhrada pojištění a provozních nákladů). Aktualizace stanov byla konzultována s právním oddělením KÚLK (Mgr. Brebtová). Kromě zásadních doplnění stanov zejména čl. III odst. 1g (pronájem), a čl. 15 bod 6 (jak bude nakládáno s příjmy pronájmu), byly ve stanovách provedeny další drobné úpravy na doporučení Mgr. Brebtové.

DSO Mikroregion Frýdlantsko žádá o schválení aktualizovaného znění stanov Mikroregionu Frýdlantsko a pověření starosty obce k podpisu stanov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje znění aktualizovaných Stanov DSO Mikroregionu Frýdlantsko dle předloženého materiálu a pověřuje starostu obce jejich podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Stanovy DSO Mikroregion - info k aktualizaci, Stanovy DSO Mikroregion

8. III. změna rozpočtu 2019

Předkládá Ing. Jaroslava Beranová, vedoucí finančního odboru.

Finanční odbor předkládá III. změnu rozpočtu roku 2019 - rozpočtová opatření č. 9 až č. 24.

Komentář:

Navýšení kapitoly opravy a investice o 5.500.000 Kč

Navýšení bylo způsobeno především:

- zjištěním, že budou vyšší příjmy, které bude možné využít (2.800.000 Kč)
- nepředpokládanými vícepracemi a potřebou oprav naplánovaných akcí
- výhodnou nabídkou na opravu komunikace Revoluční (3.006.625 Kč), což bylo zjištěno při plánované opravě chodníků Revoluční (556.000 Kč)
- nepřiznáním dotace na akci chodníky Ludvíkovská (2.853.000 Kč)

Prodej CP ve výši 6.500.000 Kč

Přehled cenných papírů k 31.12.2018:

Konzervativní mix FF hodnota:	3.180.522,52 Kč
ČS korporátní dluhopisový OPF hodnota:	589.627,21 Kč
ČS nemovitostní fond hodnota:	3.220.871,27 Kč
Celkem	6.991.021,00 Kč

Prodej CP ve výši 3.000.000 Kč byl schválen ZM při schválení rozpočtu 2019.

Prodej CP ve výši 3.500.000 Kč, dle návrhu III. změny rozpočtu 2019 je nutný pro zajištění úhrady plánované akce komunikace B. Němcové a U Hřiště, která bude dokončena v listopadu 2019 a do konce roku 2019 má být akce uhrazena.

Cenné papíry dlouhodobě nepřinášejí významné zhodnocení a byly blokovány především pro potřeby Novoměstské teplárenské, s. r. o. jako rezerva pro opravy a investice. V roce 2019 byla vyčleněna samostatná kapitola „teplárenské“ ve výši 10 mil. Kč a byly provedeny základní investice, a proto potřeba blokace CP není nutná.

Z výše uvedených důvodů je navrhován prodej CP ve výši cca 6,5 mil. Kč (ponechají se CP ve výši cca 600 tis. Kč) a přebytek rozpočtu roku 2019 ve výši cca 1,5 mil Kč bude součástí rozpočtu roku 2020.

Diskuze:

- Pan starosta: *Chtěl jsem jenom říci, že to rozpočtové opatření č. 24 pro základní školu bylo doplněno dnes. Paní ředitelka požádala včas, ale já jsem si to založil, proto to bylo dnes doplněno. Má někdo nějaký dotaz?*
- Ing. Smutný: *Já mám spousty dotazů. Začal bych asi změnou č. 10, kdy se ukázalo, co jsem říkal minule, že je nesmysl dělat rozpočtovou změnu, když nevíme, jakou dostaneme dotaci. Teď se do toho začínáme pěkně zamotávat. Minule jsme dělali nějaké opatření, že nám chybějí peníze. Teď ty peníze přišly, ale my už jsme mezitím zrušili výkon sociální práce, částečně. Propustili jsme zaměstnankyni, zrušili jsme místo. Takže, tu dotaci zase budeme vracet? Teď na každém zastupitelstvu budeme dělat nějaké změny, abychom to měli tak zamotané, aby se v tom nikdo nevyznal. Chtěl bych se zeptat paní vedoucí sociálního odboru, jestli nám může do toho vnést trošku jasno. Žádalo se cca o 1 mil. Kč, počítalo se, že dostaneme cca 0,5 mil. Kč. Takhle to bylo každý rok. Je to příspěvek na plat vedoucí, tak i sociální pracovnice. Teď mi přijde, že je to vlastně stejné, že nám tu dotaci zase schválili. Není to tak?*
- Bc. Koutníková: *Původní žádost o dotaci byla něco přes 1 mil. Kč. V loňském roce jsme dostali asi 536 tis. Kč, takže předpoklad byl, že dotace přijde zhruba ve stejné výši. Ze začátku roku přišla dotace nižší s tím, že bylo plánované dofinancování a teď přišlo cca 207 tis. Kč. Takže jsme na částce cca 502 tis. Kč.*
- Ing. Smutný: *Takže je to zhruba stejná částka jako v loňském roce.*
- Bc. Koutníková: *Je to zhruba stejná částka jako v loňském roce, asi o 32 tis. Kč méně.*
- Ing. Smutný: *Ale už jsme bez sociální pracovnice, takže část dotace budeme vracet, protože půlka fondu nebude odpracována.*
- Bc. Koutníková: *Dotaci proúčtujeme za první pololetí na jeden úvazek a celý rok na 0,5 úvazku.*
- Ing. Smutný: *Nevím, co všechno se ještě bude platit, ale minule jsem navrhoval, abychom dostali nějaké jednoduché vyúčtování, co celá tahle akce stála, zrušit část výkonu sociální práce, to zastupitelstvo neodsouhlasilo, usnesení nebylo přijato.*
- Pan tajemník: *Jak bylo řečeno, dotace byla na 1,5 úvazku. Jak říkala paní vedoucí, 1,5 úvazku bude nějakým poměrem za půl roku a 0,5 úvazku zbytek roku. Vyúčtování dotace je vzhledem ke kalendářnímu roku k 31.12.2019. Samozřejmě, že mzdové náklady převyšují tuto částku, kterou jsme obdrželi jako dotaci, proto předpokládám, že by nám tato dotace neměla být krácena. Samozřejmě je to otázka vyúčtování. Zatím není úplně jasné, jestli budeme něco vracet.*
- Ing. Smutný: *Žádali jsme o dotaci na nějakou sociální práci, tu neuděláme, ale dotace se nám krátit nebude.*
- Pan tajemník: *Tu práci děláme, ale teď jenom na 0,5 úvazku.*
- Ing. Smutný: *Tak uvidíme. Zatím, co jsem řekl, se zatím potvrzuje. Teď mám další dotaz, nebo spíš žádost, než schválíme změnu rozpočtu, abychom se něco dozvěděli o kapitole "Opravy a investice", ne o "Středisku oprav" jak je to tady pojmenované. To už se nepoužívá asi deset let. Jestli nám k tomu můžete něco říct?*
- Pan místostarosta: *Viděl bych to spíše tak, abyste se zeptali, kde Vám není něco jasné, nebo kde vidíte nějaký problém a já Vám řeknu, kde a proč, byla nějaká změna.*
- Pan Vojáček: *Já bych se tedy zeptal na tu Revoluční ulici. V tom plánu prioritních akcí byly v Revoluční ulici jenom chodníky a to pod čarou, až na 17. místě, a ta komunikace až na 23. místě pod čarou. Tohle to jste udělali s tím, že zastupitelstvo schválilo nějaký plán investic, který tedy není úplně nějakým zákonem, který se musí dodržovat, ale tady na tu střechu domu Frýdlantská 270 už nebylo.*

Pan místostarosta: Já bych tyhle dvě věci neslučoval. V Revoluční ulici byly chodníky odsouhlaseny. Ty chodníky se nedaly opravit bez uložení obrubníků. Silnice by po celé té délce obrubníků byla na obou stranách roztrhána. Byla tady firma, která zde měla stroje a měla záplatovat ulici Revoluční. Proto jsme ji požádali o názor v ohledu záplat silnice a pokládky obrub. Bylo řečeno, na základě sond, že to není balený asfalt, ale pouze penetrace, která se bude podél obrub trhat, nedá se zařezávat. Totéž řekl i pan Kukul. Proto jsme se rozhodli řešit tu silnici kompletně celou. Ušetřilo se cca 700 tis. Kč za to, že ta firma tady ty stroje měla. Byla tu fréza a finišer. Počítalo se s tím, že se městu vrátí peníze z dotace za chodníky v ulici Ludvíkovská. Proto se zdálo výhodné tuhle silnici, včetně těch chodníků, udělat. Tahle silnice byla ve stavu v jakém byla. Je pravda, že byla hodně pod čarou, ale byla plánována. K té střeše na domě Frýdlantská 270. Vzhledem k tomu, že nebyla přiznána dotace, bylo nutno začít práce na opravě domu. Bylo nutné začít tou střechou, která ani nebyla v uzenatelných nákladech dotace. Projekt neřešil, v jakém stavu jsou trámy té střechy. Po prohlídce bylo zjištěno, že ty trámy nejsou v dobrém stavu. Pozvali jsme statika, který řekl, že by se ty trámy měly očistit, aby bylo vidět, na co se ta střecha bude stavět. V momentě, kdy se to udělalo, bylo zjištěno, že z těch deseti trámů je pět na koncích uhnulých. To znamená, že ta střecha by se nedala položit na ten základ stropních trámů a bylo spočítáno dvěma firmami, že by náklady na tu střechu i s tou výměnou stropních trámů byly 2,5 mil. Kč. V tu chvíli jsme tuto činnost zastavili. To byly ty práce, co jsi viděl.

Pan Vojáček: Tak doufejme, že ta střecha přežije letošní zimu.

Pan místostarosta: Proto jsme tam zavolali statika a ten sdělil, že nejsou žádné obavy. Pouze by bylo dobré zajistit nějakou folii zatékání do patra. Na tu střechu nám nikdo teď nevyleze. Ta střecha je prostě neschůdná. Bylo by to řešení příštího roku. V projektu byla střecha navržena z lepených profilů KVH (BSH), z kterých vytvoří konstrukci střechy, což by bylo mnohem dražší, než když se udělá klasická trámová vazba.

Pan Vojáček: Já proti té Revoluční ulici nic nemám, to je dobře, já jsem tady vždycky byl pro to, aby se investovali peníze do té infrastruktury, do chodníků, vozovek a tak dál. Ta silnice je v pořádku, akorát mi přišlo divné, že to bylo bez nějakého vědomí zastupitelstva. Já třeba, když jsem to viděl, tak jsem si říkal, sakra, kde na to vzali peníze.

Pan místostarosta: Vysvětlím ještě další věc. V Revoluční ulici, od domu pana Čecha, byla v chodníku porucha kabelu veřejného osvětlení. I to se nabízelo k provedení té rekonstrukce chodníku, včetně komunikace.

Pan starosta: Byla naplánována běžná oprava záplatami, která vycházela kolem 500 tis. Kč, jako oprava povrchu komunikace Revoluční. Byla zařazena a schválena zastupitelstvem jako investiční akce pod čarou. Vzhledem k uvedeným důvodům nutných investic do oprav jsme přistoupili ke komplexnímu řešení, které v důsledku znamenalo provést akci v celém rozsahu. Finanční problém nastal neschválením dotace na chodníky Ludvíkovská.

Ing. Smutný: Zase se skáče z jednoho do druhého. Chtělo by to probrat trochu systematicky. Navázal bych na tu akci Revoluční ulice. Ta akce je hotová a zaplacená.

Pan starosta: Ano.

Ing. Smutný: K tomu bych chtěl něco poznamenat jako předseda Finančního výboru. Nesešli jsme se před zastupitelstvem, vrátil jsem se až v pondělí, proto bych využil tuto příležitost. K té komunikaci za 3 mil. Kč bych chtěl poznamenat, že s touto akcí se v letošním rozpočtu nepočítalo. Na kapitole "Opravy a investice" jsou pod čarou pouze chodníky za 550 tis. Kč. Revoluční spolu s dalšími komunikacemi je tam sice zmíněná, ale bez předpokládané hodnoty. V zápisech z rady města jsem nenašel zmínku o realizaci akce ani výběru dodavatele. Opravdu o tom nejednalo zastupitelstvo ani rada města? Nebo jsem se špatně díval? Je to akce za 3 mil. Kč. Hotová a zaplacená. Podle § 27 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek byla tedy zadána veřejná zakázka malého rozsahu. Podle § 2 je uzavření úplatné smlouvy na stavební práce zadáním veřejné zakázky, podle § 6 musí být zadání veřejné zakázky transparentní a nediskriminační. Ptám se tedy, kdo rozhodl, že se akce uskuteční, když na ní nebyly v rozpočtu peníze schválené zastupitelstvem, kdo a jak rozhodl o výběru dodavatele a uzavření smlouvy s dodavatelem, jak bylo zadání veřejné zakázky zveřejněno? Na profilu zadavatele jsem to nenašel. To vypadá, jako by to byla nějaká tajná akce, o které nikdo nevěděl, byla strašně výhodná, jak jsme si přečetli, a mám pocit, že to je na hraně zákona.

Pan starosta: Zařazení do investičních akcí bylo schváleno zastupitelstvem, jak nad čarou, nebo pod čarou. Několikrát zde bylo řečeno, že nikdy se nemusíme držet toho, abychom akce pod čarou, nebo nad čarou dělali tak, jak jsou seřazeny. To bychom neudělali skoro nic. Každý rok se udělalo několik akcí, které byly pod tou čarou.

- Ing. Smutný: *To nerozporuju. Položil jsem jasné otázky. Kdo rozhodl o tom, že se ta akce uskuteční a o výběru dodavatele?*
- Pan starosta: *Byla tady firma, která nám dělá dobře opravy silnic. Přišla s nabídkou, která byla porovnána s nabídkou firmy Silkcom. Vycházelo to levněji a smlouvu jsem podepsoval já.*
- Ing. Smutný: *Takže to neschválila rada ani zastupitelstvo města? Stavební zakázku za 3 mil. Kč rozhodl prostě starosta?*
- Pan starosta: *Samozřejmě jsme se o tom bavili.*
- Ing. Smutný: *Z rady města jsem o tom nenašel ani zmínku.*
- Pan starosta: *Zastupitelstvo města schválilo tuto akci v plánu oprav a investic.*
- Ing. Smutný: *Tam nebyla žádná částka, takže nikdo ze zastupitelů nemohl vědět, že to bude stát 3 mil. Kč. To, o čem mluvíš, že se dělaly akce, byly akce maximálně za statisíce, nikdy ne taková akce za 3 mil. Kč. Říkám, je to na hraně zákona. Měla o tom minimálně rozhodnout rada města. Výběr dodavatele - to se jenom tak starosta rozhodne a zadá to nějaké firmě?*
- Mgr. Semerádová: *Můžu taky, když už skáčíme od jednoho k druhému. Já to svým hlasováním určitě podpořím, když je to hotové a zaplacené, ale utrácíme tady peníze, které nahospodařilo minulé vedení města za uplynulá dvě nebo tři volební období. Jinak si myslím, že tohle byl možná důvod ke svolání mimořádného zasedání zastupitelstva daleko větší, než bylo to kvůli Bc. Steffanové.*
- Ing. Smutný: *To mohla rozhodnout rada města.*
- Pan tajemník: *Ty cenné papíry jsou tady historicky. Vznikly pro potřeby Teplárenské novoměstské. Každé vedení města nějaké utratilo.*
- Ing. Beranová: *Jsou od roku 2001.*
- Pan Vojáček: *Kolik tam bylo peněz?*
- Ing. Beranová: *19 mil. Kč*
- Ing. Smutný: *Můžu se ještě nějak systematicky zeptat na bod 4? Chodníky v ulici Ludvíkovská. Neuznaná dotace ve výši skoro 3 mil. Kč. Můžete nám k tomu něco říct?*
- Pan starosta: *V loňském roce se dělala krajská silnice (ulice Ludvíkovská), tak byla možnost požádat o dotaci na chodníky za Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI), jako na chodníky v ulicích Frýdlantská, Ludvíkovská (dolní část) a Celní. Byl zpracován projekt, Ing. Hrádkem byla podána žádost o dotaci i s výjimkami (zúžení chodníku na 90 cm). Na dotaci musí mít chodník 120 cm na výjimku 90 cm. V jednom místě to nešlo, a to naproti bytovce Ludvíkovská 34, kde jsou postaveny domy a šíře chodníku k vozovce je max. 75 cm, což se nepovoluje. To se řeší tím, že se dělají přechody, je to kontinuální navazování chodníků. Tady nešlo nic, není možné ubourat dům nebo zasahovat do komunikace. Následně bylo odpovězeno, že neuznají část levé strany. Řešili jsme to změnou projektu tím, že v místě, aby nebyla čára přerušovaná, udělá místo pro přecházení. To se změnou projektu včas a řádně udělalo a podalo se to. Pak přišlo, že neuznají dotaci na celou levou stranu. Zase změna projektu, po které přišlo, že neuznají dotaci na celou akci. Řekl jsem si, že dáme dohromady body, ať nám vysvětlí, proč dotaci neuznávají. S tím jsem šel na SFDI, kde řekli, že to záleží na rozhodnutí komise. Ing. Hrádek mi pak sdělil, že zamítli 60 % dotací. Jako důvod uvedli, že nenavazují ty chodníky.*
- Ing. Smutný: *Takže je to kompletně celá dotace?*
- Pan starosta: *Ano. Nic jsme na to nedostali. Nejprve na část levé strany, pak celou levou stranu a nakonec na nic.*
- Ing. Smutný: *Můžu se tedy zeptat na informaci k bodu 5. Vzduchotechnika v MŠ. V jakém to je stavu?*
- Pan starosta: *Probíhá výběrové řízení. Otevírání obálek proběhne 4.10. Některé dotazy jsou, tak snad nějakí zájemci budou.*
- Ing. Smutný: *V jakém stavu je dotace?*
- Pan starosta: *Dotace byla schválena.*
- Paní Suková: *V projektu není filtrace v místě na výdej obědů. Víš k tomu něco, Pavle?*
- Ing. Smutný: *Já jsem projekt nikdy neviděl.*
- Pan starosta: *To se dá změnou projektu doplnit. Když už je výběrové řízení zadané, tak se dotazy obesílají ostatní. Nevím, jestli s vámi mluvil ten projektant, když tam byl.*
- Paní Suková: *Mluvil, ale neprobírali jsme to úplně přesně. Ptal se na to ten pán, co byl na prohlídce. Ptal se, proč to tam není, ale když říkáš, že to jde doplnit.*

- Pan starosta: *Taky nevím, jaké má ta vzduchotechnika parametry. Samozřejmě to jde doplnit.*
- Ing. Smutný: *Nemám již žádný dotaz k investicím, ale mám spousty otázek k cenným papírům (CP).*
- Ing. Beranová: *Dostali jste materiál, který jsem ještě dnes doplnila o informaci o stavu CP k 23.09.2019. Konzultovala jsem to s investičním poradcem České spořitelny, který sdělil, že stav je odpovídající. V tabulce vidíte, co se s CP od roku 2015 do roku 2019 dělo. Pohybovaly se jak nahoru, tak také dolů. Rok 2019 se zatím jeví jako neúspěšnější.*
- Ing. Smutný: *Tady v materiálech máme napsáno, že CP dlouhodobě nepřináší výhodné zhodnocení.*
- Ing. Beranová: *To bylo k tomu roku 2018.*
- Ing. Smutný: *To je úplně jedno k jakému roku. Já to samozřejmě sleduju. Máme koupené tři fondy. Přefinancovali jsme je. Proдали jsme podílové listy Komerční banky, které měly výnos nějaké desetiny procent. Přeinvestovali jsme je do podílových listů České spořitelny. Korporátní dluhopisový má za tu dobu celkové zhodnocení 14,6 %, tzn. 2 % p. a. (ročně), pak jsme měli chvíli Sporobond, který jsme přeinvestovali na Konzervativní mix, který má celkové zhodnocení 9,6 %, tzn. 1,6 % p. a. a pak máme Nemovitostní fond, který má celkové zhodnocení 13,7 %, tzn. 3,4 %. Celkové zhodnocení za dobu, co CP držíme, je 12 %, tzn. 2,3 % p. a., což je zhodnocení 800.000 Kč. Koupili jsme je za 6,5 mil. Kč a teď je hodnota 7.287.038 Kč. Proto bych se zeptal. Vy jste nám předložili pouze jednu variantu jak se dostat k penězům. Další varianta je vzít si úvěr. Úvěr byl vždycky levnější, než prodávat Podílové listy, kde máme zhodnocení 2,3 % p. a. Máme nabídku, kolik je dneska úrok za úvěr?*
- Ing. Beranová: *Předpokládané podmínky našeho úvěru, kdyby se jednalo o částku 5 mil. Kč se splatností nejvýhodnější pro nás na 4 až 5 let s finančním zatížením 1 mil. Kč na rok + úroky, tak to by bylo do 2 %.*
- Ing. Smutný: *Není to tak dávno, kdy byl úrok pod 1 %.*
- Ing. Beranová: *Oni sami říkali, že to zvýšili.*
- Ing. Smutný: *Šli nahoru, dobře. Druhá věc je to, kolik těch peněz vlastně potřebujete? Chcete prodat Podílové listy za 6,5 mil. Kč. 3 mil. Kč máme v rozpočtu schválené k prodeji. Zároveň máme na výdajové kapitole položku "spolufinancování", které má být na spolufinancování dotovaných akcí. To tady nikde nefiguruje, to tedy znamená, že prodáme za 3 mil. Kč podílové listy a pak najednou budeme mít saldo v rozpočtu 3 mil. Kč, protože ty 3 mil. Kč na kapitole "Spolufinancování" nikdy nevydáme. To je jedna věc, druhá věc je to, že ty změny rozpočtu už teď, po třetí změně, mají celkové saldo 1,5 mil. Kč přebytku.*
- Ing. Beranová: *Já bych jenom připoměla k tomu spolufinancování. Tyto finanční prostředky byly zapojeny do celkových výdajů rozpočtu, takže už jsou utraceny.*
- Ing. Smutný: *Jak to může být utracené, když jsme nedělali rozpočtové opatření, že bychom je přesouvali z kapitoly "Spolufinancování" na kapitolu "Opravy a investice"?*
- Ing. Beranová: *Nepřesouvali.*
- Ing. Smutný: *Takže to je naprostá hloupost, co říkáš. Prostě to jsou peníze navíc. My máme teď 4,5 mil. Kč přebytek. Když prodáme za 3 mil. Kč Podílové listy, budeme mít 4,5 mil. Kč přebytek v rozpočtu. Potřebujeme 6,5 mil. Kč. Ve skutečnosti potřebujeme teď někde získat 2 mil. Kč. Můžeme si je půjčit, nebo prodat podílové listy. Pokud se na tomto shodnem, tak potom mám návrh ty 3 mil. Kč z kapitoly "spolufinancování" převést na kapitolu "Opravy a investice", jedno rozpočtové opatření a pak se můžeme bavit o tom, kde vezmeme 2 mil. Kč. A měli bychom přesně určit, co prodáme a ne jenom, že prodáme Podílové listy.*
- Pan starosta: *Které mají nějakou perspektivu. Měli bychom se domluvit na té výši.*
- Ing. Smutný: *Říkal jsem 2 mil. Kč. K těm Podílovým fondům jsem ještě neřekl, že teď je hodnota všech tří Podílových fondů na historicky nejvyšší hodnotě, od založení těch fondů.*
- Ing. Beranová: *To je pravda.*
- Pan starosta: *To je logické.*
- Ing. Smutný: *No, to není logické, tam máme napsáno, že moc nevynášejí.*
- Pan tajemník: *Pokud se vezme nějaká křivka, tak jednou klesnou, podruhé stoupnou a dá se předpokládat zase nějaký pokles. Je těžké říci, jaký bude vývoj.*
- Ing. Smutný: *Já bych očekával, že když chcete po zastupitelích, aby něco rozhodli, tak aby dostali podklady. Na ty fondy se každý může podívat na internetu. Tady dostaneme jejich hodnotu ke konci minulého roku, máme tam napsané, že cenné papíry dlouhodobě nepřináší významné zhodnocení. Úvěrem se nikdo ani nezabýval? Kolik by nás stál úvěr? No prostě, mě to přijde jako šlendrián, takhle zásadní věci připravit.*

- Pan starosta: *Úvěrem jsme se zabývali, vždyť jsi to slyšel.*
- Ing. Smutný: *Tady to není napsané.*
- Pan starosta: *No není, protože návrh usnesení pro zastupitele, je prodej cenných papírů. Navrhujeme toto řešení.*
- Ing. Smutný: *Tady o úvěru nic není. Já jenom říkám, že zastupitelé mají dostat prostě podklady.*
- Pan starosta: *Navrhujeme to řešit prodejem cenných papírů, nenavrhujeme to řešit úvěrem. Ten úvěr se prověřoval, aby bylo možné porovnat, jaké řešení navrhneme.*
- Ing. Smutný: *Úvěr se zkoumal dneska, když jsem zavola vedoucí finančního odboru.*
- Pan starosta: *Ne, prověřovalo se to dříve. Úvěr byl jednou z možností.*
- Ing. Beranová: *Já jsem si to dnes znovu ověřovala. Papírově nemám podloženo nic. Žádosti jsem odesílala na konci srpna.*
- Pan tajemník: *Já nevím, jestli jsem to dobře pochopil, neznám ta čísla přesně, říkal jsi že roční zhodnocení cenných papírů je asi 2,3 % a úvěr by byl za 2 %. Otázka je, jestli je ten zisk z cenných papírů tak podstatný, abychom si museli brát úvěr. Všechno narůstá, je nějaká inflace, hodnota práce a zakázek vzrůstá, tak je na zvážení, jestli ty peníze za těchto podmínek držet, nebo jestli z toho ukrojíme a vybudujeme za to něco, co by bylo za rok, dva, za daleko vyšší cenu. To je jenom na zvážení. Peníze by se zařadily do příštího rozpočtu a proinvestovali by se.*
- Ing. Smutný: *Já myslím, že by tady měli diskutovat zastupitelé.*
- Pan tajemník: *Já mám poradní hlas.*
- Ing. Smutný: *Můžeš ukázat tu tabulku? Tam nejsou názvy fondů. Já bych měl návrh, jak upravit tu změnu rozpočtu. Navrhoval bych zrušit rozpočtové opatření č. 16 (prodej cenných papírů) a přidat rozpočtové opatření č. 25 kapitola "Spolufinancování" snížení o 3 mil. Kč, zároveň kapitola "Opravy a investice" zvýšení výdajů o 3 mil. Kč.*
- Ing. Beranová: *A kde zbyde těch 2,5 mil Kč, které ještě potřebujeme? Máme v současné době profinancováno 18,5 mil Kč. To nějak nevychází.*
- Pan tajemník: *Kapitola "Opravy a investice" musí být navýšena min. o 5,5 mil. Kč.*
- Ing. Smutný: *K tomu já nic neříkám. Pak tam samozřejmě chybí, když prodáte. To je další rozpočtové opatření. Tam je prodej cenných papírů. Tam je příjem a výdej bude na kapitole "Opravy a investice". To je rozpočtové opatření, které tam není a přitom to chcete udělat. Za 6,5 mil. Kč.*
- Pan tajemník: *To si nerozumíme. V rozpočtu, v příjmové části, máme prodej cenných papírů, které jsou schválené a jsou zařazeny do rozpočtu. Jsou tam. Tam by se nic měnit nemělo. Prodej cenných papírů by se teď měl řešit nějakou částkou, nebo tím úvěrem.*
- Ing. Smutný : *Jasně, tam budou 2 mil. Kč.*
- Pan tajemník: *Pozn. upravil tabulku změn rozpočtu. Takhle by to mělo být v pořádku a myslím si, že žádná jiná změna není potřeba.*
- Ing. Smutný: *Musí. Když má být na kapitole "Opravy a investice" dost peněz, tak se tam musí převést z kapitoly "Spolufinancování".*
- Pan tajemník: *Ne. Tam to navýšení je v rozpočtu.*
- Ing. Smutný: *Tak tam dej rozpočet, výdajovou část. Tady to máme, kapitola "Spolufinancování". Tyhle peníze se musí převést do kapitoly "Opravy a investice".*
- Ing. Beranová: *Nebo nemusí. V účetním označení se může napsat, že se to týká chodníků v ulici Ludvíkovská.*
- Ing. Smutný: *Dobře, ty tam jsou, nikdy se nevydaly, protože se nikdy proti nim neprodaly podílové listy. Jestli to musíme vyřešit hned, protože to bude až další usnesení, tak bych navrhl prodat Konzervativní mix v hodnotě 2.1 mil. Kč.*
- Pan tajemník: *Pozn. Upravil návrh změny rozpočtu.*
- Pan starosta: *Pokud k tomu již nikdo nemá dotaz ani připomínku, tak předkládám takto upravený návrh usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje předloženou III. změnu rozpočtu města 2019, dle komentáře a tabulky rozpočtových opatření č. 9 až č. 24.

navýšení příjmů: o P = 6 272 413,27 Kč
 snížení příjmů: o P = - 144,00 Kč
 navýšení výdajů: o V = - 6 569 001,00 Kč
 snížení výdajů: o V = 144,00 Kč

saldo: P - V = - 296 587,73 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10a/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

III. změna rozpočtu 2019, opravy a investice 2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva financí č.j.: MF - 20757/2019/1201-16, PID: MFCR9XLAVC na krytí výdajů vybraných obcí při přípravě sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10b/7ZM/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí Rozhodnutí č. 2 MPSV č. j.: MPSV-2019/41043-224/2 na výkon sociální práce dle § 63 - § 65, zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1 (Steffanová A.)

Usnesení č. 10c/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

MPSV-rozhodnutí č. 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej cenných papírů do hodnoty 5.100.000 Kč z cenných papírů Konzervativní mix FF a Čs. nemovitostní fond a pověřuje starostu jejich prodejem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10d/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Cenné papíry města - stav k 23.09.2019, hodnota CP k 31.12.2018

9. Obecně závazné vyhlášky města

9.1. OZV č. 2/2019 o regulaci provozování hazardních her

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.

Správní odbor Městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem předkládá zastupitelstvu města návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o regulaci provozování hazardních her.

Vyhláška je navrhována na základě ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“).

Současná OZV č. 2/2015 byla schválena v souladu s ustanovením § 50 odst. 4 zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o loteriích“) a v souladu s § 10 písm. a) a d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích. Účinnost tohoto zákona skončila k 31.12.2016.

Návrh nové OZV o regulaci provozování hazardních her byl předložen k vyjádření odboru dozoru MV v Liberci, který provedl další zákonné úpravy a po úpravách doporučil současný předkládaný návrh ke schválení ZM.

Diskuze:

Ing. Smutný: *Mám poznámku z historie. Když se tato vyhláška vyvíjela, tak jsme s tím měli obrovský problém. Chtěli jsme zafixovat stav heren jaký byl, aby už nevznikaly další, nové, proto jsme vyjmenovali adresy. Pak se ozvali někteří provozovatelé, že už dál provozovat nebudou, tak jsme tu vyhlášku zrušili a udělali novou. Jsem rád, že už konečně Úřad na ochranu hospodářské soutěže rozhodl, že ta vyhláška je v pořádku. Trvalo to 5 let, kdy pořád chodily nějaké dopisy, že to máme zrušit, že je to diskriminace.*

Pan starosta: *Má ještě někdo nějaký dotaz nebo připomínku? Pokud ne, předkládám návrh usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o regulaci provozování hazardních her.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/7ZM/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

OZV 02-2019, Sdělení MV-odbor dozoru, Sdělení MV-odbor dozoru

9.2. OZV č. 1/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkládá Ing. Vladislav Petrovič, tajemník.

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem usnesením č. 11/6ZM/2019 uložilo starostovi města zajistit revizi OZV č. 1/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pan tajemník: V této souvislosti bylo zjištěno, že platný zákon o místních poplatcích č. 565/1990 Sb., by měl být zrušen a v současné době je připravována novela zákona o místních poplatcích, která by měla být schválena v průběhu měsíce září nebo října, pravděpodobně s účinností od 01.01.2020. Z tohoto důvodu bylo doporučeno odborem dozoru MV vyčkat na vydání této novely zákona o místních poplatcích a poté předložit nový návrh OZV dle platného zákona. Tato vyhláška by měla být proto předložena zastupitelstvu města ke schválení na nejbližším zasedání ZM. **V této souvislosti je však nutné pro zpracování nového návrhu OZV rozhodnout, zda v nové vyhlášce bude stále zachována možnost vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobní automobily do 3,5 t.** To je teď na zvážení zastupitelstva.

Diskuze:

Bc. Engelmann: *O jakých číslech se bavíme. Máme nějaké informace třeba z letošního nebo minulého roku?*

Pan starosta: *Co myslíte?*

Bc. Engelmann: *Za ty poplatky.*

Pan tajemník: *Roční poplatek za pronájem parkovacího místa pro automobil do 3,5 t je 3.000 Kč.*

Paní Suková: *O kolik se jedná parkovacích míst?*

Pan tajemník: *Asi 35 parkovacích míst.*

Pan starosta: *Jde o to, rozhodnout, jestli zrušit možnost pronájmu parkovacích míst, nebo to zachovat a zvýšit cenu za pronájem.*

Pan Vojáček: *Já už jsem to říkal minule. Já osobně bych navrhl pronajímat parkovací místa lidem, kteří mají průkaz ZTP.*

Pan starosta: *Po proběhlé diskuzi předkládám tento návrh usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem souhlasí, aby v návrhu nové OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství byla dále zachována možnost vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobní automobily do 3,5 tuny, pouze pro osoby se zdravotním postižením.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/7ZM/2019 bylo schváleno.

9.3. OZV ostatní

Předkládá Ing. Vladislav Petrovič, tajemník.

Pan tajemník: Vzhledem k připravované novele zákona o místních poplatcích a novelám jiných zákonů a právních předpisů, bude nutné zrušit některé OZV a předložit ZM ke schválení nové.

Jedná se pravděpodobně o následující OZV:

č. 01/2016 - o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

č. 01/2013 - k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, o zákazu konzumace alkoholických nápojů, žebření, užívání zábavní pyrotechniky, volného pobíhání psů na některých veřejných prostranstvích a mytí kol a koupání psů v koupališti

č. 01/2011 - o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

č. 05/2007 - o místním poplatku ze vstupného v územním obvodu města Nové Město pod Smrkem

č. 04/2007 - o místním poplatku z ubytovací kapacity v územním obvodu obce Nové Město pod Smrkem

č. 06/2006 - kterou se vyhláší změny územního plánu

č. 05/2006 - o místním poplatku ze psů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí informace o stavu obecně závazných vyhlášek města.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/7ZM/2019 bylo schváleno.

10. Různé

Diskuze:

Ing. Smutný: *Mám takovou technickou poznámku. Ti, co dělají materiály pro zastupitele, jestli by je mohli v pojmenovávat tak, aby název souboru začínal číslem bodu. Vy máte prokliky, vám to funguje, nám ne. Dostaneme směs materiálů podle abecedy a strašně špatně se v tom orientuje.*

Paní Walterová: *Materiály se připravují jinak než dříve, přímo vkládáním do aplikace UZOB. Nesbírám si je do složky jako dříve, když se odesílaly e-mailem.*

Ing. Smutný: *Ano. Vy si je proklikáváte. To my nemůžeme. Když si je stáhneme, tak je máme podle abecedy.*

Pan tajemník: *Tomu nerozumím. Když nepracujete v UZOBU. Pak se vám to rozháze?*

Ing. Smutný: *Nemůžeme v UZOB proklikávat.*

Pan tajemník: *Když si to prohlížíte, tak si to můžete otevírat.*

Mgr. Smutná: *Já si to také stahuji do složky.*

Paní Walterová: *To jsem nevěděla. Myslela jsem, že všichni pracujete v UZOB.*

Ing. Smutný: *To bychom museli být pořád na internetu.*

Paní Walterová: *Budeme to označovat číslem bodu.*

- Pan Vojáček: Já bych měl dvě věci k dopravní bezpečnosti ve městě. Trochu jsem si to napsal. První se týká křižovatky Revoluční - Jindřichovická, nedávno tam opět došlo k dopravní nehodě, při níž nedalo vozidlo z vedlejší ulice přednost tomu na hlavní. Myslím si, že je to způsobeno tím, že řidiči, kteří nejsou místní, jedou v domněnání a zvláště teď po rekonstrukci, že jsou na hlavní ulici. Proto navrhuji zde umístit dopravní značku "STOP" tak, jako je to na křižovatce Revoluční - Ludvíkovská. Druhá věc, která mě trápí strašně dlouho, strašně dlouho se to řeší a v podstatě se nic neděje, a je to dost průšvih. Týká se to již mnohokrát diskutované Frýdlantské ulice, samozřejmě podobná situace je i v ulici Jindřichovická, které spolu tvoří hlavní tah městem. Bydlím zde již dlouhou dobu a jsem dennodenně svědkem toho, co se zde děje. Tato ulice je dopravně značně přetížena a množství aut, které tady projíždějí, stále stoupá. To jsou turisté, Poláci, kteří jezdí do práce. Tento fakt nijak neovlivníme, vyřešit by to obchvat města, ale toho se už nedočkáme. Co však můžeme, je ovlivnit rychlost projíždějících aut. Tato je často překračována, mnohdy dosahuje až 100 km/h, možná i více. Po vozovce se pohybují ve velké míře cyklisté, teď o prázdninách děti na kolech a hodně lidí chodí na nákupy na náměstí, pobíhají zde malé děti ze základní školy a i ty nejmenší, z mateřské školy. Upozorňuji na to hlavně také proto, že na začátku školního roku byl otevřen vchod do mateřské školy v ulici 28. října, což považuji za velmi dobré řešení, ale rodiče s dětmi zde budou přecházet Frýdlantskou ulici, což je velmi nebezpečné. Musíme nějakým opatřením za pomoci místní policie, dopravní policie, dopravního odboru na krajském úřadě zabránit vysoké rychlosti vozidel, ať už formou represe, tzn. měřením rychlosti a udílením pokut. Určitě existují i jiné možnosti, dopravní značka omezující rychlost (30 km/h), další přechod pro chodce, ten u Textilany se může zrušit, tam se nechodí, zpomalovací semafor atd. Jsem přesvědčen o tom, že situace je tak vážná, že nesmíme dál nečinně přihlížet a čekat na to, až zase nějaký bezohledný řidič zabije další dítě. Proto navrhuji zastupitelstvu, aby přijalo usnesení, ve kterém uložíme starostovi a místostarostovi v tomto ohledu bezodkladně jednat. Říkám to proto, že to tam vidím a je potřeba s tím něco dělat. Já, co sem chodím, tak se tady mluvím pořád, chodím sem i ti zástupci policie, ti vždycky říkají, jo, něco s tím uděláme. Posledně tady na to upozorňoval i pan Ressel. Já tam vidím policisty akorát, když u toho pekařství někdo chvíli zastaví a oni mu tam dají pokutu. Co se týká měření, tak oni se postaví v Hajništi, na tu hlavní tam. Tam je úsek 200 - 300 m, kde je prostě krásný přehled, nikdo tam nejede, oni se tam postaví, já jsem tam jel 61 km/h a dostal jsem 1.000 Kč pokutu. Mají takový plán, mají akci, musí vybrat na pokutách, tak se postaví do toho Hajniště, tam to mají jasné, že to za hodinu vyberou. Tady ve městě neměří.
- Pan místostarosta: Jestli k tomu můžu něco říct, tak dnes jsem volal vedoucímu oddělení PČR, panu Cermanovi, ten není přítomen, je na dovolené, takže jsem napsal žádost na dopravní inspektorát a bylo mi sděleno, že to není problém, že v desátém měsíci provedou nějaká měření. Před přechodem u mateřské školy se staví nové osvětlení. Ten sloup je záměrně posunutý směrem k Frýdlantu, protože bychom příští rok chtěli pořídit ten dynamický semafor. Přechod bude osvětlen z jedné strany, což bude dostačující, protože to světlo osvítil celý přechod.
- Pan Vojáček: To je sice hezké, ale já to vidím tak, že tady je průšvih v tom, že oni se blíží strašně rychle z náměstí. Oni ještě respektují přechod pro chodce u Jizeranu, ale pak to tam kolem nás, u toho pekařství tak rozjedou, tam je potřeba něco dát.
- Pan místostarosta: S tím semaforem se počítá i na vjezdu od Polska, nad přechodem u základní školy Jindřichovická. Jinak je domluveno, že se bude měřit v Hajništi u pana Štefanidese a od bývalé Textilany až na náměstí.
- Pan Vojáček: Ten bezohledný člověk, co jel strašně rychle, zabil to malé dítě před naším barákem.
- Pan Ressel: Čekají v Hajništi, na lidi, co jedou z práce, nebo ráno do práce.
- Mgr. Smutná: Já bych chtěla požádat, zda by mohla KSS LK obtáhnou přechod pro chodce u školy v Jindřichovické ulici.
- Pan místostarosta: To vodorovné značení?
- Mgr. Smutná: Ano.
- Bc. Engelmann: Já bych navrhoval, aby ten návrh usnesení zněl trochu jinak, obecněji, zajistit nějaká dopravně bezpečnostní opatření. Já bych taky měl, jako pan Vojáček nějaké návrhy. Jsou křižovatky, kde platí přednost zprava. 90 % řidičů neví, kde platí přednost zprava. Natipovat nějaká kritická místa a poslat to e-mailem.

- Pan starosta: *Já bych chtěl požádat o konkrétní usnesení, protože zajistit bezpečnostně dopravní opatření, není možné splnit. Provéřit konkrétní věci lze. Na konkrétní věci lze vznést dotaz u policistů nebo na dopravním inspektorátu, ale abych zajistil dopravně bezpečnostní situaci ve městě nemůže splnit nikdo.*
- Bc. Steffanová: *Já bych k té snížení rychlosti přidala ulici 5. května. Rozjedou to od toho lesa.*
- Pan starosta: *Dotaz musí být na konkrétní věc.*
- Mgr. Smutná: *Já se zeptám úplně mimo. Byla by možnost dovezení nějaké zeminy?*
- Pan starosta: *Budete si to muset zaplatit.*
- Pan místostarosta: *Je možnost to objednat a zaplatit.*
- Mgr. Smutná: *Tak to nechceme. Už máme dost našponovaný rozpočet.*
- Pan starosta: *Zkusíme to někde zajistit. Až se bude někde něco hrabat a bude to zadarmo.*
- Paní Suková: *Taky potřebujeme. Máme jí tam hodně málo.*
- Pan starosta: *Vy to potřebujete ke škole, tam jak se ta jedna dávala?*
- Mgr. Smutná: *Ano, máme krásný skleník, musíme ho něčím naplnit. Už jsme si koupili rašelinu za hodně peněz.*
- Pan starosta: *Proč jste nepřišli, dostali byste zadarmo koňský hnůj. Je lepší jak rašelina.*
- Mgr. Smutná: *Ten nepotřebujeme, nebo potřebujeme, ale musíte nám ho dovézt.*
- Pan starosta: *Dopravu si musíte zaplatit, nikdo to nedoveze zadarmo. Já bych požádal o to usnesení.*
- Pan Vojáček: *Jak jsem to navrhoval. Jindřichovická - Revoluční a Jindřichovická - Husova.*
- Bc. Engelmann: *Já nevím, tak to tady můžeme vypsát všechny křižovatky a různé. Já bych to raději nechal v té obecnější formulaci a vytipovat a zaslat e-mailem nějaká ta kritická místa.*
- Pan Vojáček: *Já jsem proto, aby tam bylo co jsem navrhl, ten příspěvek byl můj. Jestli to schválíte, je už vaše věc.*
- Pan starosta: *Předkládám usnesení dle návrhu pana Vojáčka.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem ukládá místostarostovi města prověřit dopravně bezpečnostní opatření a možnosti ke snížení rychlosti jízdy ve městě, především v Jindřichovické a Frýdlantské ulici a dále umístění dopravní značky "STOP" na křižovatkách ulic Jindřichovická - Revoluční a Jindřichovická - Husova.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/7ZM/2019 bylo schváleno.

Diskuze:

- Ing. Smutný: *Jenom bych se vrátil k parkovacím místům. Nedostatek parkovacích míst pořád stoupá a ještě bude. Existuje studie dopravy v klidu, která navrhovala zjednosměrnění některých ulic, za účelem zvýšení parkovacích míst. Pak se na tom již nepokračovalo, byl tam nějaký rozpočet, v podstatě šlo o to osadit spoustu značek, které něco stojí. Musela by se v rozpočtu na to udělat nějaká položka a nechat to vymyslet dopravní inženýry, a myslím si, že by se s tím dalo spojit značení po městě na těchto nebezpečných místech. Za značení na místních komunikacích odpovídá město a ty značky se musí platit z našeho rozpočtu a v podstatě si to jenom musíme nechat schválit, jestli tam ta značka má, nebo může být. Spousty značek chybí jenom z toho důvodu, že se nekoupily. Občas někdo poukazoval třeba na ulici Vaňkova, že tam nejsou značky "hlavní ulice", jsou tam dvě přednosti v jízdě, je tam potřeba dokoupit spoustu značek "hlavní ulice". Je to taková silnice, kde jsme si řekli, že do toho nebudeme dávat peníze. Možná by stálo za to, navázat na tuhle studii, která je hotová a týká se zjednosměrnění ulic a daly by se s tím spojit tyto křižovatky, které jsou nebezpečné, mohly by se umístit ty dopravní značky "STOP".*
- Pan starosta: *Na to bychom měli myslet při sestavování rozpočtu.*
- Pan Vojáček: *Jak to vypadá s parkovišti Revoluční, Jindřichovická, Vaňkova, Ludvíkovská?*
- Pan starosta: *V Jindřichovické je projekt do stavebního povolení.*
- Pan místostarosta: *Pan Fryc má připravit možnosti, kde by bylo možné další parkoviště udělat. U panelových domů v ulici Mánesova, Uhelná, Vaňkova. Bylo by to na úkor těch travnatých ploch. Ty možnosti se prověřují.*
- Pan starosta: *Má ještě někdo něco do bodu "Různé"? Pokud ne, tak Vám děkuji.*

Ověřovatelé: Mgr. Michaela Smutná

pan Milan Kotrbatý

Starosta: Ing. Miroslav Kratochvíl

Datum vyhotovení:

U S N E S E N Í

zasedání č. 7 Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem

konané dne 25. 9. 2019 v zasedací místnosti MěÚ od 17:00 hod.

- 1/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje program zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.
- 2/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje závěry kontroly usnesení, trvá úkol č. 11/6ZM/2019.
- 3a/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 1875/1, zahrady o výměře 436 m² a parcely č. 1876/1, zastavěné plochy o výměře 96 m² za smluvní cenu 100 Kč/m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Andrey a Zdeňka Linkeových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31.03.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji mohou být znovu nabídnuty k prodeji.
- 3b/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemků v k. ú. Raspenava, parcely č. 3636/13, zastavěné plochy o výměře 931 m², jejíž součástí je stavba, budova bez č. p./č. e., parcely č. 3665/4, zastavěné plochy o výměře 944 m², jejíž součástí je stavba, budova bez č. p./č. e., a v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 533/7, zastavěné plochy o výměře 148 m², jejíž součástí je stavba, budova č. p. 110, za smluvní cenu 1.001.794 Kč, z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví společnosti STV INVEST, a. s. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 30.11.2019. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky, jejichž součástí jsou stavby, určené k prodeji, mohou být znovu nabídnuty k prodeji.
- 3c/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje zápočet ve výši 246.114 Kč společnosti STV INVEST, a. s. za provedené technické zhodnocení budovy č. p. 110 na parcele č. 533/7, zastavěné ploše v k. ú. Hajniště pod Smrkem, jako součást kupní ceny za prodej pozemků v k. ú. Raspenava, parcely č. 3636/13, zastavěné plochy o výměře 931 m², jejíž součástí je stavba, budova bez č. p./č. e., parcely č. 3665/4, zastavěné plochy o výměře 944 m², jejíž součástí je stavba, budova bez č. p./č. e., v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 533/7, zastavěné plochy o výměře 148 m², jejíž součástí je stavba, budova č. p. 110.
- 3d/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 2090/17 trvalého travního porostu, č. 2214/1, trvalého travního porostu a č. 2214/2, trvalého travního porostu, za smluvní cenu 100 Kč/m² bez DPH jako ostatní plochu o výměře 969 m², a za smluvní cenu 200 Kč/m² bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 150 m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Alekseje Korobeynika. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31.03.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji mohou být znovu nabídnuty k prodeji.
- 4/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o zřízení práva stavby a smlouvu o smlouvě budoucí č. 07/2019 uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem a manželi Žanetou a Pavlem Dostalíkovými o právu stavby a budoucím prodeji pozemku v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 242, trvalého travního porostu o výměře 4 896 m². Smlouva bude předložena k podpisu nejpozději do 31.03.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.
- 5/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi společností STV INVEST, a. s., IČ: 27217710 (budoucí kupující) a městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (budoucí prodávající) o prodeji parcel v k. ú. Raspenava a Hajniště pod Smrkem.

- 6/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje úplatné nabytí, koupí pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 143, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 237 m², parcely č. 145, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 241 m², parcely č. 147, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 195 m², parcely č. 148, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 250 m², parcely č. 830, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 237 m², parcely č. 832, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 233 m², za smluvní cenu 410.000 Kč, z vlastnictví České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Veškeré náklady spojené s převodem, budou hrazeny městem Nové Město pod Smrkem.
- 7/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Tematický akční plán pro řešení předlužení obyvatel obcí Lokálního partnerství Frýdlantsko pro období 2019 - 2022.
- 8/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem projednává a bere na vědomí Závěrečný účet DSO Mikroregion Frýdlantsko za rok 2018, Zprávu o přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Frýdlantsko za rok 2018 zpracovanou KÚLK a výpis z usnesení týkající se Závěrečného účtu za rok 2018 z Valného shromáždění DSO Mikroregionu Frýdlantsko konaného 04.06.2019.
- 9/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje znění aktualizovaných Stanov DSO Mikroregionu Frýdlantsko dle předloženého materiálu a pověřuje starostu obce jejich podpisem.
- 10a/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje předloženou III. změnu rozpočtu města 2019, dle komentáře a tabulky rozpočtových opatření č. 9 až č. 24.
navýšení příjmů: o P = 6 272 413,27 Kč
snížení příjmů: o P = - 144,00 Kč
navýšení výdajů: o V = - 6 569 001,00 Kč
snížení výdajů: o V = 144,00 Kč
saldo: P - V = - 296 587,73 Kč
- 10b/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva financí č.j.: MF - 20757/2019/1201-16, PID: MFCR9XLAVC na krytí výdajů vybraných obcí při přípravě sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021.
- 10c/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí Rozhodnutí č. 2 MPSV č. j.: MPSV-2019/41043-224/2 na výkon sociální práce dle § 63 - § 65, zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi.
- 10d/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej cenných papírů do hodnoty 5.100.000 Kč z cenných papírů Konzervativní mix FF a Čs. nemovitostní fond a pověřuje starostu jejich prodejem.
- 11/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o regulaci provozování hazardních her.
- 12/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem souhlasí , aby v návrhu nové OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství byla dále zachována možnost vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobní automobily do 3,5 tuny, pouze pro osoby se zdravotním postižením.
- 13/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí informace o stavu obecně závazných vyhlášek města.
- 14/7ZM/2019 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem ukládá místostarostovi města prověřit dopravně bezpečnostní opatření a možnosti ke snížení rychlosti jízdy ve městě, především v Jindřichovické a Frýdlantské ulici a dále umístění dopravní značky "STOP" na křižovatkách ulic Jindřichovická - Revoluční a Jindřichovická - Husova.

Ing. Miroslav Kratochvíl
starosta města