

Z á p i s
ze 14. zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem
konaného dne 1. března 2017

Přítomni: Ing. Miroslav Beran, Mgr. Martina Funtánová, pan Miloslav Hron, pan Milan Kotrbatý, Ing. Miroslav Kratochvíl, paní Renata Likavcová, pan Jaroslav Maděra, pan Pavel Malý, pan Jaromír Pelant, Ing. Pavel Smutný, Mgr. Michaela Smutná, paní Miloslava Suková, pan Miloš Vojáček, Mgr. Radoslava Žáková.

(14 členů ZM)

Omluveni: Pan Josef Plíšek, Bc. Alena Steffanová.

(2 členové ZM)

Nepřítomen: Mgr. Tomáš Kvasnička, MA.

(1 člen ZM)

Další přítomní: pan František Homolka (tajemník MěÚ), paní Jaroslava Walterová (referentka správního odboru) – zapisovatelka.

Zasedání zastupitelstva města (ZM) zahájil Ing. Pavel Smutný, starosta města. Zasedání ZM bylo svoláno v souladu se zákonem, byla přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a bylo usnášeníschopné.

Pan starosta sdělil, že z jednání ZM bude pořízen zvukový záznam, který bude uchován do příštího zasedání ZM a pak bude odstraněn. Dále bude zhotoven zápis, který nebude doslovným přepisem zvukového záznamu.

Pan starosta vyzval zastupitele k připomínkování zápisu z předešlého zasedání zastupitelstva města.

Pan starosta určil jako ověřovatele zápisu paní Miloslavu Sukovou a pana Pavla Malého.

Program zasedání:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Připomínky občanů
4. Majetkoprávní věci
5. Střednědobý výhled rozpočtu
6. Rozpočet 2017
7. Úvěry
8. Smlouva o dopravní obslužnosti LK 2017
9. Dodatek OZV noční klid
10. Různé

Usnesení: ZM schvaluje program zasedání.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

2. Kontrola usnesení

Na předchozích zasedáních nebyly uloženy žádné úkoly.

3. Připomínky občanů

Paní Kováčiková: Dostala jsem byt, renovovaný byt a zatím s ním spokojená nejsem. Prohlídka bytu byla asi 5 minut. V koupelně jsem měla plíseň, ulámané kliky u záchodu. Do koupelny jsem si musela pořídit dovybavení včetně špuntu do vany. Že je lino kudrnatý, no dobře, je to špatně odvedená práce, ale tak to asi je v dnešní době. Jeden pokoj byl vyštukovaný celý, dva pokoje kolem oken vůbec, dveře jsou bez klíčů, což podle kriminalistů nesmí být. U každých dveří mám kámen, protože se dveře samy zavírají. Jsou vyběhané, jsou z minulého století. Pokud by byly v pořádku, tak by mě to ani nevadilo. Ve vstupních dveřích je kovotěs a ten, když je tady vítr, a ten je pořádek, tak to cvaká a občas nemohu odemknout, jak se to tam uvolňuje, jsou to prostě vyběhané dveře. Zásuvku mi pan Pelant zadělal nějakým lepidlem, že se jiné zásuvky nedělají. Na to, že to má být renovovaný byt, si myslím, že je

toho trochu dost. Na to, abych já si vybavovala koupelnu, když někde to patří k vybavení bytu. Sporák jsem si nechala svůj. Jediné, co tam je dobré, je kuchyňská linka. Děkuji. Chtěla bych dodat, že tam byl vyslán pan Pelant, ten ty dveře viděl, ptal se, jaké dveře bych chtěla a od té doby se nic neděje a byt jsem dostala v květnu 2015. **Pan Pelant:** Jsem pouze zaměstnanec. Co jsem shledal, jsem shledal a k tomuhle by se měla vyjádřit paní Pospíšilová. **Pan starosta:** Já mohu jen říci, že za mnou paní Kováčiková byla a tohle vše mi převyprávěla. Následně se to řešilo na bytové správě. Bytová správa slíbila nějaká opatření. Jestli, co a jak bylo provedeno ve srovnání s jinými byty nevím, to už jsem neuposuzoval. Je to již dlouho. **Paní Kováčiková:** Umyvadlo mi teda opravili, to je pravda. Když jsem se šla umýt, tak jsem musela vlézt do vaničky. Za to jsem velice ráda. Tento problém už tam není. **Pan starosta:** Vy víte, že problémy s bytem máte řešit s bytovou správou. Nevím, co by s tím teď na tomto fóru mohli zastupitelé udělat. **Paní Kováčiková:** Vy jste tady naši zástupci. Já jsem se zatím seznámila jenom s arogancí, lhostejností a nezájmem. Zatím. **Pan starosta:** Můžete to uvést konkrétně? **Paní Kováčiková:** Paní Pospíšilová jsem ty dveře ukazovala, když byla odepisovat, tak jenom hodila ramenem. Ty dveře se zavírají. Tu palici bych měla furt rozbitou, když bych s něčím šla. Kdyby byly v pořádku, tak mi nevadí vůbec, že jsou z minulého století, ale ty dveře jsou opravdu špatný, vyběhaný. Nevím, kolik tam bydlelo nájemníků přede mnou, ale ty klíče by u těch dveří být měly. To si můžete zjistit, to není z mé hlavy. To je od kriminalistů. **Pan starosta:** Ještě k tomu můžu říci, že když RM byt přidělovala, tak ho mohla přidělit dalším asi pěti lidem. Vy jste o něj měla zájem, viděla jste ho. Proto vám byl přidělen. **Paní Kováčiková:** Já jsem byla první už kolik let. Já jsem se na něj těšila. **Pan starosta:** Mohl vám být přidělený i jiný byt, ale ten jste odmítla. Usilovala jste o byt města delší dobu a tenhle jste si vybrala. Souhlasila jste s ním. Líbil se vám. **Paní Kováčiková:** Samozřejmě. Mně se líbí i tak. Pořád se mi líbí, ale jsou tam ty nedostatky. **Pan starosta:** Ani si teď nedovedu představit, co by se s těmi dveřmi dalo dělat, aby se nezavíraly. Vybourat futra? **Paní Kováčiková:** Ne, ne. Stačí s nimi něco udělat. Vytěsnit je. Já tomu nerozumím. A klíče, aby u toho byly. **Pan starosta:** Město má asi 400 bytů a nevím, jestli každý nájemník chodí s tím, že se mu má něco udělat s dveřmi, aby se nezavírali. Musela by to říci vedoucí bytové správy. Od toho tady bytová správa je, vy s ní komunikujete, takže mě nenapadá, co by teď mělo zastupitelstvo řešit. **Paní Suková:** Mohu se zeptat paní Pospíšilové? Dodáváte klíče ke dveřím, je to standartní vybavení? **Paní Pospíšilová:** Jsem proti tomu, aby si nájemníci nějaké dveře v bytě zamykali. Měli jsme případ, že jsme dostávali paní z bytu a ta měla dveře od pokoje zamčené. Paní Kováčiková si myslí, že když tam dáme nové dveře, že se nebudou zavírat. Tyto dveře byly renovovány a jsou jedny z nejlepších. Nové dveře jsou jenom obyčejné papíráky, u kterých dochází během dvou let k poškození. Tyto dveře jsou dřevěné a byly natřené. Pokud chce mít nájemník některé dveře stále otevřené a jiné zamčené, musí si to vyřešit sám např. gumovým klínkem nebo výměnou zámku. Proč se zamykat v pokoji, když mám zavřené hlavní dveře? **Paní Kováčiková:** Nejde o to zamykat se v pokoji, ale když budu odjíždět někam pryč, tak chci mít ten byt celý uzavřený. Poslechněte si kriminalistu. **Paní Pospíšilová:** Hlavní dveře od bytu máte zamčené. **Paní Kováčiková:** Všechny, kriminalista v televizi říkal, že všechny dveře v bytě musí být uzamykatelné. **Paní Pospíšilová:** Byt nemá mít závady, které by Vám bránily v užívání bytu. To, že se Vám zavírají dveře, Vám v užívání bytu nebrání. V užívání bytu by Vám bránilo, kdyby Vám do bytu přšelo, netekla voda, netopilo topení apod. Pokud se Vám v bytě města nelíbí, tak nevidím důvod, proč byste se neodstěhovala někam jinam. **Paní Kováčiková:** To jsem neřekla, naopak jsem ráda, že ten byt mám, ale je tam plno nedostatků. Já jsem nikdy neřekla, že se mi ten byt nelíbí. **Paní Pospíšilová:** Už se to táhne dlouhou dobu a vy to s námi neřešíte. Řešíte to v kadeřnictví a všude jinde. **Paní Kováčiková:** Ne, to není pravda, to zas lžete vy. **Paní Pospíšilová:** Oni ty lidi jsou a hluší. **Paní Kováčiková:** Vás jsem nikdy nejmenovala. **Pan starosta:** Mně napadá jediná věc, kterou může zastupitelstvo udělat. Můžeme zaúkolovat bytovou správu, aby prověřila, jestli tam jsou závady, které jsou v rozporu s Občanským zákoníkem. V něm je stanoveno, jaké opravy si dělá uživatel bytu, a které provádí pronajímatel. **Paní Kováčiková:** To je mi jasné, ale jestliže dostanu renovovaný byt, tak si ho nebudu hned sama vybavovat. O to mi jde. **Paní Pospíšilová:** Co Vám tam chybí? Dávala jste si baterie, kuchyňskou linku, sporák? **Paní Kováčiková:** Sporák je můj. **Paní Pospíšilová:** Byl Vám nabídnut, ale Vy jste ho nechtěla. K základnímu vybavení bytu patří radiátory, dvě baterie, umyvadlo a vanička. To je základní vybavení. Co Vám tam chybí? **Pan Pelant:** Navrhují, aby Kontrolní výbor (jako nezávislý) s paní Pospíšilovou zašel se svolením paní Kováčikové k ní domů, shlédl tu situaci a řekl, zda se jedná o nedostatky ze strany bytové správy. **Paní Kováčiková:** Vždyť je snad nějaké řešení, dávají se nějaké podložky. Já nevím. Mně nevadí, že to jsou staré dveře, jsou natřené. **Pan starosta:** Kontrolní výbor je orgán zastupitelstva města a zastupitelstvo města mu může ukládat úkoly ke kontrolní činnosti.

Usnesení: ZM ukládá Kontrolnímu výboru ve spolupráci s bytovou správou prověřit stav bytu paní Kováčikové (byt č. 9, 28. října 940).

Hlasování: 11 – 1 – 2
Usnesení bylo přijato.

4. Majetkoprávní věci

Předložil Ing. Petrovič, vedoucí správního odboru.

Návrh smluvních cen pozemků při prodeji z vlastnictví města

Správní odbor MěÚ předkládá zastupitelstvu města návrh výše smluvních cen pozemků pro rok 2017, které budou předkládány ke schvalování zastupitelstvu města při prodeji, koupi a směně pozemků z vlastnictví a do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem.

Při stanovení smluvní ceny správní odbor vycházel z vyhlášky č. 199/2014 Sb. a č. 441/2013 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (oceňovací vyhláška).

Zastupitelstvo města na 9. zasedání konaném dne 2. 3. 2016 usnesením č. 174/9/16/ZM schválilo výši smluvních cen pozemků pro rok 2016, které byly předkládány ke schvalování zastupitelstvu města při prodeji, koupi a směně pozemků z vlastnictví a do vlastnictví města.

Podklady pro stanovení cen pozemků zpracoval v roce 2014 soudní znalec Jindřich Meszner.

Podle sdělení znalce se ceny nemovitostí v roce 2015 zvýšily v celostátním průměru o 5 %, jinak pro rok 2016 nedošlo k žádným změnám v oceňování pozemků, proto ceny z roku 2015 byly ponechány i pro rok 2016.

Zákonem č. 254/2016 Sb., s účinností od 1. 11. 2016, se mění Zákonné opatření Senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí a poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí se stává nabyvatel (kupující) vlastnického práva k nemovité věci.

Tato změna má vliv na náklady prodeje, protože kupující je od 1. 11. 2016 povinen s kupní cenou uhradit také daň z nabytí nemovitých věcí. Sazba daně z nabytí nemovitých věcí činí 4 %. Při prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města byla dosud tato daň hrazena městem z kupní ceny. Od 1. 11. 2016 bude v podstatě z tohoto důvodu kupní cena pro kupující o 4 % vyšší a pro město bude o 4% vyšší příjem z prodejů nemovitých věcí. Z tohoto důvodu není nutné cenu zvyšovat.

Podle jednotlivých druhů pozemků byla navrhovaná smluvní cena v uplynulých letech tato:

	2012	⇒	2013	⇒	2014 a 2016
- zastavěná plocha rodinného domu	125,00	⇒	128,00	⇒	200,00 Kč/m ²
- zastavěná plocha domu na rekreaci	210,00	⇒	236,00	⇒	200,00 Kč/m ²
- zastavěná plocha garáž	124,00	⇒	132,00	⇒	200,00 Kč/m ²
- zahrada, ostatní plocha v zastavitelném území	50,00	⇒	52,00	⇒	100,00 Kč/m ²
- orná půda, travní porost v zastavitelném území	38,00	⇒	39,00	⇒	100,00 Kč/m ²
- ostatní plocha – a) místní komunikace u stavby	113,00	⇒	132,00	⇒	132,00 Kč/m ²
- ostatní plocha – b) místní komunikace mimo stavbu	63,00	⇒	73,00	⇒	73,00 Kč/m ²
- zemědělské pozemky mimo zastavitelné území obce	8,00	⇒	10,00	⇒	10,00 Kč/m ²

Při úplatném převodu majetku obce se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchylna od ceny obvyklé musí být zdůvodněna. Cena je jedním z kritérií, podle nichž se posuzuje účelnost a hospodárnost nakládání s majetkem obce. Jinými stejně důležitými kritérii jsou zájem občanů obce i celé obce na řádném fungování obce a plnění jejích úkolů. Cena obvyklá je doporučenou cenou pro jednání ZM, na kterém je hlasováno o smluvní ceně. ZM může cenu smluvní zvýšit nebo snížit. Při snížení smluvní ceny pod cenu obvyklou je nutné toto snížení řádně odůvodnit.

Usnesení: ZM schvaluje výši smluvních cen pozemků pro rok 2017, které budou předkládány ke schválení zastupitelstvu města při prodeji, koupi a směně pozemků z vlastnictví a do vlastnictví města.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, podle § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (*obecní zřízení*), formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů.

Při stanovení návrhu smluvních cen správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), a ocenění znalcem.

Jedná se o tato oznámení a žádosti o prodej nemovitých věcí:

Oznámení č. 18/2016 ze dne 8. 8. 2016, vyvěšeno dne 8. 8. 2016 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města, pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem. Dne 23. 8. 2016 uplynula minimální doba zveřejnění tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města).

Žádost ze dne 29. 6. 2016, vedená pod č. j. NMPS/2293/2016 ze dne 29. 6. 2016, žadatelka paní **Dagmar Habardíková** o prodej pozemku:

- parcely č. 889 – zahrady o výměře 740 m²

(o pozemek žádá z důvodu okrasné zahrady, případně výstavby dřevostavby)

Návrh smluvní ceny pozemků města je **100 Kč/m²**, (pozemek v zastavitelném území obce).

Pozemek je omezen ve výstavbě umístěním inženýrských sítí v rozsahu GP č. 1028-362/2016 pro objekt potravin ve SJM Mlejnkových. Rada města usnesením č. 223/34/16/RM neschválila návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, uzavřené mezi městem Nové Město pod Smrkem (povinný) a Václavem Mlejnkem a Ludmilou Mlejnkovou (oprávnění). Předmětem smlouvy mělo být zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě v rozsahu geometrického plánu č. 1028-362/2016, na pozemku ve vlastnictví města, parcele č. 889 pro parcelu č. 893 ve SJM oprávněných, spočívající v právu vést přes pozemek parcelu č. 889 plyn, telefon, vodovodní a kanalizační vedení a vstupu na pozemek za účelem provozu a údržby uvedených vedení.

Manželé Mlejnkovi byli informováni o požadavku na přeložení sítí. Tuto možnost zásadně odmítají a trvají na zřízení věcného břemene nebo prodeji pozemku do jejich vlastnictví. Podrobný rozbor současného stavu a zásadní skutečnosti zjištěné ze spisů stavebního úřadu obsahovalo písemné sdělení radě města. Závěr je, že současný stav a požadavek RM na přeložení sítí a požadavek manželů Mlejnkových na zřízení věcného břemene, by mohl být předmětem dlouholetého právního sporu.

Rada města usnesením č. 6/37/17/RM doporučuje ZM schválit prodej s navrženými podmínkami.

Hodnota parcely č. 889, jako stavebního pozemku se pohybuje kolem částky 90 tis. Kč. Paní Habardíková je ochotná pozemek odkoupit za cenu 100 Kč/m² (74 tis. Kč), což je hodnota zahrady, i při zřízení služebnosti věcného břemene. Je si vědoma, že případná výstavba objektu nebude možná nebo výrazně omezena rozsahem služebnosti.

Manželé Mlejnkovi jsou ochotni za zřízení věcného břemene uhradit částku 15 tis. Kč.

Přílohy:

- GP č. 1028-362/2016,
- oznámení o zahájení řízení, technická zpráva, kolaudace, souhlas Jeřábek,
- oznámení o zahájení řízení plyn, stavební povolení plyn, kolaudace plyn,

Pan starosta: Dnes budeme schvalovat prodej paní Habardíkové, věcné břemeno bude projednávat RM, ale chtěl jsem se zeptat, zda s tímto návrhem manželé Mlejnkovi souhlasí? **Pan Mlejnek:** Ano, souhlasí.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 889 zahrady o výměře 740 m², za smluvní cenu 100 Kč/m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví paní Dagmar Habardíkové. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. 8. 2017. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.

Hlasování: 13 – 0 – 1

Usnesení bylo přijato.

Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města

Oznámení č. 31/2016 ze dne 21. 11. 2016, vyvěšeno dne 21. 11. 2016 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města, pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem. Dne 6. 12. 2016 uplynula minimální doba zveřejnění tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města).

Žádost ze dne 6. 2. 2017, vedená pod č. j. NMPS/319/2017 ze dne 6. 2. 2017, žadatelé manželé **Jan a Marie Selnekovičovi** o prodej pozemku:

- parcely č. 716/9, orné půdy o výměře 120 m² (oddělené dle GP č. 1032-258/2016)

o pozemek žádají z důvodu narovnání skutečného stavu užívání zahrady u domu č. p. 345
Návrh smluvní ceny pozemků města je **100 Kč/m²**, (pozemek v zastavitelném území obce).
Celkem je cena pozemků města ve výši **12.000 Kč**.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 716/9 orné půdy o výměře 120 m², za smluvní cenu 100 Kč/m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Jana a Marie Selnekovičových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. 8. 2017. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.

Hlasování: 14 – 0 – 0
Usnesení bylo přijato.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí (pozemku) do vlastnictví města

Bezúplatné nabytí nemovité věci, pozemku do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem darovací smlouvou od dárce Římskokatolické farnosti Nové Město pod Smrkem.

Jedná se o pozemek k v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

- parcelu č. 256, ostatní plochu o výměře 2 458 m² ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Nové Město pod Smrkem, zapsané na LV č. 724

Město Nové Město pod Smrkem požádalo Římskokatolickou farnost o převedení pozemku u kostela sv. Kateřiny v Novém Městě pod Smrkem, parcely č. 256 v k. ú. Nové Město pod Smrkem, do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Převod město žádá z důvodu zajištění údržby této plochy, zajištění péče o památný buk, který se na tomto pozemku nachází a dále také z důvodu údržby a obnovy (restaurování) Menzelova pomníku, případně z důvodu dalšího využití této plochy jako okrasné zahrady nebo parku. Za tímto účelem by mohla být plocha osázena novými květinami, keři i stromy, doplněna o místa s lavičkami atd. Tento záměr by jistě přispěl ke zkvalitnění okolního prostředí kostela. Z těchto důvodů město požádalo o bezúplatný převod.

Římskokatolická farnost tuto žádost projednala a s převodem pozemku souhlasí. Převod by měl být proveden darovací smlouvou (záznam o místním šetření) za současného zřízení věcného břemene:

„Dárce a oprávněný z věcného břemene (církve) je oprávněn užívat pozemek parcelu č. 256 v celém jeho rozsahu v případě potřeby za účelem trvalého zajištění přístupu ke kostelu sv. Kateřiny Alexandrijské (budova bez čp. na pozemku parcele č. 255, který je ve vlastnictví dárce a oprávněného) přes tento pozemek a dále v případě potřeby využít pozemek parcelu č. 256, přiléhající ke kostelu v případě nutnosti oprav kostela. V případě potřeby umožní obdarovaný a povinný dárce a oprávněnému vést pozemkem vodu z okapních svodů do kanalizace, opravovat odvodnění kostela a provést úpravy přívodu el. energie do objektu kostela. Obdarovaný a povinný z věcného břemene (obec) je povinen strpět tato práva oprávněného.“

Zřízení věcného břemene bude schvalováno na schůzi rady města.

Usnesení: ZM schvaluje bezúplatné nabytí darem, pozemku parcely č. 256 ostatní plochy o výměře 2 458 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, z vlastnictví Římskokatolické farnosti Nové Město pod Smrkem do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Veškeré náklady spojené s převodem, budou hrazeny městem Nové Město pod Smrkem.

Hlasování: 14 – 0 – 0
Usnesení bylo přijato.

Smlouva o zrušení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí

Usnesením č. 114/6/15/ZM z 6. zasedání zastupitelstva města dne 2. 9. 2015 ZM schválilo Smlouvu o zřízení práva stavby a Smlouvu o smlouvě budoucí č. 02/2015 mezi městem Nové Město pod Smrkem a panem Jiřím Burdou. Smlouva se týká výstavby na parcele č. 237/1, zahradě o výměře 593 m², v k. ú. Nové Město pod Smrkem. Smlouva byla dne 5. 10. 2015 podepsána smluvními stranami a zapsána v katastru nemovitostí s právními účinky vkladu k 9. 10. 2015.

Pan Jiří Burda požádal o zrušení této Smlouvy o právu stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí z důvodu, že výstavbu v Novém Městě pod Smrkem nebude realizovat.

Zrušení práva stavby je možné učinit Smlouvou o zrušení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí.

Usnesení: ZM souhlasí se Smlouvou o zrušení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí uzavřené mezi městem Nové Město pod Smrkem a panem Jiřím Burdou.

Hlasování: 14 – 0 – 0
Usnesení bylo přijato.

5. Střednědobý výhled rozpočtu

Předložila Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

ZM projednalo na základě ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti střednědobý výhled rozpočtu. V minulých letech se schvaloval rozpočtový výhled. Střednědobý výhled rozpočtu se sestavuje na nejméně 2 roky následující po roce, na který se sestavuje roční rozpočet.

Střednědobý výhled rozpočtu

Výdaje	2018	2019
mzdové	23,5	24,3
provozní	41,7	41,7
investiční	6,7	7,6
financování	4,9	4,0
celkem výdaje	76,8	77,6

Příjmy	2018	2019
Státní rozpočet tř. 1	42,0	42,3
Místní daně tř. 1	3,8	3,8
Vlastní příjmy tř. 2	24,7	25,0
Kapitálové příjmy tř. 3	0,0	0,0
Dotace tř. 4	6,3	6,5
Úvěry	0	0
celkem příjmy	76,8	77,6

Usnesení: ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města na rok 2018 a rok 2019.

Hlasování: 14 – 0 – 0
Usnesení bylo přijato.

6. Rozpočet 2017

Pan starosta a Ing. Beranová seznámili přítomné s návrhem příjmové a výdajové části rozpočtu města na rok 2017.

Příjmy	plán 2017 [Kč]
daně sdílené ze SR	42 000 000
<u>tř.1 místní daně</u>	
správní poplatky	100 000
poplatek psi	50 000
poplatek veř. prostr.	45 000
popl. z ubyt. kapacity	48 000
popl. láz. rekr. pobyt	75 000
odvod z hazard. her	2 100 000
popl. ze vstupného	3 000
poplatek odpad	1 600 000
místní daně	4 021 000
<u>tř.4 výkon státní správy</u>	
výkon st. správy	2 342 000
celkem dotace	2 342 000
<u>tř.3 kapitálové příjmy</u>	
prodej nemovitostí	50 000

prodej DHM	0
prodej pozemků	130 000
prodej cen. papírů	3 000 000
kapitálové příjmy	3 180 000
tř.8 financování	
financování	1 300 000
tř.2 nedaňové příjmy	
nájem nebytový	2 025 000
nájem byty	17 582 484
pronájem pozemků	257 000
kopie	8 000
ostat. nahod. příjmy	260 000
služby budov města	399 000
přípojky kanalizace	10 000
odvod ZŠ	0
odvod MŠ	0
odvod ZUŠ	4 532
odvod ROROSŽ	10 028
odvod SRC	0
les	350 000
nájem Teplárenská	1 954 140
obědy	501 000
knihovna	27 000
příjmy z účtů	3 500
noviny	16 800
veřejné osvětlení	14 000
muzeum	1 000
sběrný dvůr	93 000
inzerce	10 000
čištění města	7 000
DPS služby klientům	237 000
odpady EKOKOM	300 000
využ. odpadu ASA	100 000
pohřebnictví	50 000
sociální fond	445 000
splátky úvěru UNITAS	260 000
dary ples	25 000
nedaňové příjmy	24 950 484

Rekapitulace příjmů

	plán 2017 [Kč]
daně sdílené ze SR	42 000 000
místní daně	4 021 000
celkem dotace	2 342 000
kapitálové příjmy	3 180 000
financování	1 300 000
nedaňové příjmy	24 950 484

dotace LK	0
ost. dotace	9 993 370
celkem příjmy	87 786 854

zůstatek na účtu	9 303 528
BS	1 619 519
Jistina VŘ	1 000 000
Účet	6 684 012

Výdaje

kapitola	[Kč]
ZŠ Tylova	1 940 000
MŠ	752 000
ZUŠ	250 000
SVČ „ROROŠ“	470 000
SRC	3 337 000
MÚ	17 233 000
DPS	1 922 000
BS	19 202 000
úvěry	3 871 000
Les	350 000
Odp. hosp.	4 400 000
JSDHM	383 000
JSDHL	382 000
Knihovna	859 000
Muzeum	48 000
Veř. osvětlení	1 470 000
Čištění města	2 495 000
Zeleň	331 000
Budovy	1 617 000
Teplár. nov.	800 000
Město	6 613 000
Útulek	257 000
Opravy investice	14 851 000
Komunikace	810 000
Rozhlas	20 000
Pohřebnictví	169 000
Dopr. obsl.	340 000
SPOZ	106 000
Dotace města	150 000
AFK	300 000
Sociální služby	300 000
VPP	6 596 000
Kriz. rezerva	500 000
Kultura	350 000
Spolufinancování	3 000 000
Ples	106 000
Soc. fond	445 000
Výdaje celkem	97 025 000

příjmy: 87 786 854 Kč
výdaje: 97 025 000 Kč
zůstatek: 9 303 530 Kč
HV: 65 380 Kč

Pan místostarosta podrobně seznámil s připravenými investičními akcemi kapitoly „Opravy a investice“.

Opravy a investice

	plán [Kč]		
Chodník Celní	2 900 000		
Nový územní plán	350 000		
Palackého 284 - demolice a výstavba	7 980 000		
Dělnická ulice - povrch a chodníky	2 700 000		
Sokolovna kurty na tenis a volejbal	1 100 000		
Koupaliště, kemp – sprchy, toalety, kuchyňka	520 000		
Projekty, inženýrská činnost	1 000 000		
ZŠ Tylova – oprava fasády a klempířských prvků	3 040 000	celkem	rozpočet
Kanalizace DPS	850 000	20 440 000	14 801 000
Ulice Kmochova - povrch, chodníky	2 860 000		
Oprava hřbitovní zdi NM	1 300 000		
Lékárna a dětská ordinace – výměna oken	160 000		
Opravy komunikací a chodníků	1 000 000		
Opravy křížků + spolupodíly k dotacím	150 000		
Lázně – výměna 20 ks dřevěných oken	320 000		
Sběrný dvůr – oprava střechy	150 000		
Psí útulek – oplocení	55 000		
Frýdlantská 270 - rekonstrukce byty	17 500 000		
ZŠ Tylova - střecha, zateplení půdy	2 500 000		
Školní věžní hodiny	80 000		
Parkoviště Jindřichovická/Revoluční	340 000		
Parkoviště 28. října rozšíření	250 000		
Parkoviště Mánesova rozšíření	150 000		
Parkoviště Ludvíkovská x Vaňkova	200 000		
Chodník Frýdlantská u vjezdu do Textilany	100 000		
Chodníky Revoluční	556 000		
Osvětlení přechodu u MŠ	50 000		
Komunikace Rozkošná povrch	350 000		
Komunikace Hajniště povrch	850 000		
Komunikace Ludvíkov - od č. 70 k lesu (č.186)	1 000 000		
Komunikace Čapkova	253 000		
Komunikace Jindřichovická u č.744	60 000		
Komunikace Tylova	200 000		
Komunikace 5. Května			
Náměstí - pěší zóna, parkoviště, kanalizace	8 000 000		
Školní sportovní areál u Sokolovny	5 000 000		
Protipovodňové opatření Husova	1 000 000		
ZŠ Jindřichovická, Textilanská - výměny plyn. kotlů	800 000		
ZŠ Tylova - zrušení septiku, okna školní dílny	400 000		
ZŠ Jindřichovická - demolice přístavby a násypky	400 000		
ZUŠ výměna oken	416 000		
ZŠ Textilanská řešení výtahové šachty			
Opěrná zeď - potok Ludvíkov	50 000		
Rozhledna – zábradlí	50 000		

Dětské hřiště MŠ a Okály	500 000
Zvýšení kapacity čerpání - kanalizace Frýdlantská	1 000 000
Střecha výměník	8 000
Střecha, fasáda Dělnický dům	
Střecha, fasáda budova Policie	3 000 000
Gramis - vytvoření vrstvy IS (sítě)	100 000
Hydrofobizační nátěr mauzolea	500 000
Oprava andělů a interiéru hrobky	400 000
Střecha knihovna	740 000
Cesta na hřbitově	
Trafostanice Retap	150 000
Skatepark pod ZŠ Tylova	2 250 000
Hřiště mezi paneláky	1 000 000
Fotbalové hřiště - sprchy, šatny	13 000 000
Nákupy nemovitostí - koupaliště	1 200 000
Nákupy nemovitostí - lyžařský svah	1 500 000
Nákupy nemovitostí - cyklostezka	2 000 000
Studie příměstský lyžařský areál	150 000
Celkem	94 488 000

Pan Bareš: Chtěl bych se jenom zeptat. Koukám na ten dům, co se bourá, to je v pořádku. Ale že se ze zastupitelů nikdo nezamýšlí, jestli město potřebuje za 8 mil. Kč barák. **Pan starosta:** Zastupitelstvo se nad tím zamýšlelo několikrát. Prvním krokem bylo, že se rozhodlo dům odkoupit a zároveň rozhodlo k jakému účelu. Je to v zápisech. Teď se realizuje to, co se rozhodlo před dvěma lety. Je projekt a je požádáno o dotaci. **Pan Bareš:** To jsem četl. 350 tis. Kč nebo 250 tis. Kč na demolici je v tom poměru k 8 mil. Kč zanedbatelné. Víím, že už je to nějakým způsobem rozjeté, že se to dělá, ale když pak vidím, co je pod čarou, tak si říkám, jestli není něco adekvátnějšího, co by bylo potřeba udělat dříve. To jsem se k tomu jenom vyjádřil. Zdá se mi to docela drahá investice pro město, které má rozpočet 89 mil. Kč, tak víc jak 10 % zainvestovat do něčeho, co nutně nepotřebuje. **Pan starosta:** Potřeby se na zastupitelstvu projednávají. Ty tu jsou. Nemáme bezbariérový přístup, který má úřad mít. Touto přístavbou se to vyřeší. Finanční odbor je ve dvou budovách, bytová správa a sociální odbor je v jiné budově. Dnes jsou úředníci rozptýlení ve čtyřech budovách. **Pan Bareš:** Jen jsem se nad tím laicky zamyslel.

Usnesení: ZM schvaluje na svém 14. zasedání konaném dne 1. března 2017 rozpočet města pro rok 2017 dle předložených podkladů jako schodkový ve výši příjmů 87 786 854 Kč a výdajů 97 025 000 Kč. Schodek rozpočtu bude kryt ze zůstatků finančních prostředků na bankovním účtu města k 31. 12. 2016.

Hlasování: 13 – 0 – 1
Usnesení bylo přijato.

7. Úvěry

Předložila Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Pan starosta: Město má uzavřeny dvě Úvěrové smlouvy, které se uzavíraly na financování dostavby kanalizace. Jednali jsme s Českou spořitelnou, a. s. o možnosti změny úrokových podmínek. Česká spořitelna nám vyhověla a připravila návrhy Dodatků ke smlouvám.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 10016/12/LCD ze dne 15. 3. 2012

Pan starosta: V této smlouvě byla úroková sazba 2,5 %.

článek I

Změna smlouvy o úvěru

- Na základě žádosti Klienta a se souhlasem Banky se Banka a Klient dohodli na následujících změnách týkajících se úročení Úvěru:
 - v období od 1. 4. 2017 (včetně) do 28. 2. 2018 (včetně) se výše pevné úrokové sazby Úvěru mění a nově činí **1,50 %** ročně;

b) v období od 1. 3. 2018 (včetně) do data konečné splatnosti Úvěru se výše pevné úrokové sazby Úvěru mění a nově činí **0,79 %** ročně.

V důsledku výše uvedených změn se odpovídajícím způsobem mění příslušné části Smlouvy o úvěru týkající se úročení Úvěru.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0351711429 ze dne 4. 7. 2013

Pan starosta: V této smlouvě byla úroková sazba 1,61 %.

článek I

Změna smlouvy o úvěru

1. Na základě žádosti Klienta a se souhlasem Banky se Banka a Klient dohodli na následujících změnách týkajících se úročení Úvěru:

v období od 1. 4. 2017 (včetně) do 28. 2. 2018 (včetně) se výše pevné úrokové sazby Úvěru mění a nově činí **1,50 %** ročně;

v období od 1. 3. 2018 (včetně) do data konečné splatnosti Úvěru se výše pevné úrokové sazby Úvěru mění a nově činí **0,79 %** ročně.

V důsledku výše uvedených změn se odpovídajícím způsobem mění příslušné části Smlouvy o úvěru týkající se úročení Úvěru.

Ing. Beranová: Snížením úrokových sazeb město ušetří 365 tis. Kč.

Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 10016/12/LCD ze dne 15. 3. 2012

Hlasování: 14 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0351711429 ze dne 4. 7. 2013.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

Ing. Beranová seznámila se záměrem pořízení nového automobilu na čistění města na úvěr od České spořitelny, a. s. a navrženými podmínkami úvěru.

Splátkový kalendář – regresivní splácení jistiny

úvěr 1.300.000 Kč, úrok: 0.69 %, splátek: 48, přeplatek: 18.583,23 Kč

Paní Straková: Jednalo by se o stejný typ auta. Nástavby k autu nám zůstanou. Stávající auto je sedm let staré a musí se u něj řešit zásadní opravy, protože je každý den v provozu.

Usnesení: ZM schvaluje záměr financování nákupu komunálního vozu Gazelle úvěrem od České spořitelny, a. s. za navržených podmínek.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

8. Smlouva o dopravní obslužnosti LK 2017

ZM projednalo Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje OLP/4085/2016 pro období roku 2017. Předmětem smlouvy je stanovení pravidel spolupráce při zajišťování dopravní obslužnosti LK, týkající se období od 01.01.2017 do 31.12.2017, mezi městem Nové Město pod Smrkem a Libereckým krajem. Město Nové Město pod Smrkem uhradí na zajištění dopravní obslužnosti roku 2017 částku ve výši 339.390 Kč.

Usnesení: ZM schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro období roku 2017 č. OLP/4085/2016.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

9. Dodatek OZV noční klid

Předložil Ing. Petrovič, vedoucí správního odboru.

Dodatek č. 1 Obecně závazné vyhlášky č. 02/2016 o stanovení kratší doby nočního klidu

Správní odbor Městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem předkládá zastupitelstvu města návrh dodatku obecně závazné vyhlášky o stanovení kratší doby nočního klidu. Dodatek obsahuje stanovení kratší doby nočního klidu pro akce pořádané příspěvkovou organizací Sportovní a relaxační centrum.

Současně je předkládána žádost paní Věry Kudlové o stanovení kratší doby nočního klidu v noci z 29. na 30. dubna 2017 z důvodu oslavy jejích narozenin. Podle výkladu MV ČR se tato žádost nedoporučuje schválit. Konání rodinných oslav není zákonem obecně nijak omezeno. Samozřejmě platí, že konáním rodinných oslav po 22. hodině by nemělo docházet k rušení nočního klidu tj. k obtěžování ostatních občanů. Obecně lze konstatovat, že běžné rodinné oslavy není třeba a ani není žádoucí do obecně závazné vyhlášky zahrnovat.

Kratší doba nočního klidu se stanovuje, pokud je zájem na dodržení obecně závazné doby nočního klidu převážen zájmem na udržení místních tradic a upevňování mezilidských vazeb skrze hlasité noční aktivity.

ZM projednalo Dodatek č. 1 obecně závazné vyhlášky č. 2/2016, kterým se v Článku 3 doplňují písmena:

h) v době konání akce „Country večer se skupinou sešlost“ konané v areálu kempu u koupaliště v noci ze 4. na 5. července roku 2017

je doba nočního klidu vymezena dobou od 1 hodiny do 6 hodin.

i) v době konání akce „Exploze“ konané v areálu kempu u koupaliště v noci ze 14. na 15. července roku 2017

je doba nočního klidu vymezena dobou od 1 hodiny do 6 hodin.

j) v době konání akce „Diskotéka – DJ Mazánek“ konané v areálu kempu u koupaliště v noci ze 4. na 5. srpna roku 2017

je doba nočního klidu vymezena dobou od 1 hodiny do 6 hodin.

k) v době konání akce „Cover Power“ konané v areálu kempu u koupaliště v noci z 18. na 19. srpna roku 2017

je doba nočního klidu vymezena dobou od 1 hodiny do 6 hodin.

Ostatní ujednání obecně závazné vyhlášky zůstávají beze změny.

Účinnost

Tento dodatek č. 1 obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 Obecně závazné vyhlášky č. 02/2016 o stanovení kratší doby nočního klidu.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení: ZM neschvaluje žádost paní Věry Kudlové o stanovení kratší doby nočního klidu v noci z 29. na 30. dubna 2017. Při konání rodinných oslav po 22. hodině nemá docházet k rušení nočního klidu tj. k obtěžování ostatních občanů.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

10. Různé

Pan starosta: Byla nám doručena žádost společnosti AUTO GAMES, a. s., Praha, která provozuje VHP v baru RIO na náměstí, abychom prodloužili provozní dobu do 03.00 hodin. V OZV je provozní doba od 20:00 do 24:00 hodin. Když byla OZV schvalována, byla v původním návrhu provozní doba do 02:00 hodin. Na zastupitelstvu většina rozhodla o provozní době do 24:00 hodin. Byl bych rád, kdyby zastupitelstvo rozhodlo mezi dvěma variantami. Může dát úkol RM, aby připravila návrh nové OZV s prodlouženou dobou, nebo může tuto žádost zastupitelstvo rovnou zamítnout. Pokud bychom chtěli OZV měnit, je tady určité riziko, že ve stavu, v jakém je, s vyjmenovanými místy, kde mohou být provozovány hrací přístroje, by nám asi neprošla. Dozorový orgán by nám ji nemusel schválit. Museli bychom hledat jiné možnosti jako např. plošný zákaz. **Pan Maděra:** Navrhují vyhlášku neměnit.

Usnesení: ZM neschvaluje žádost firmy AUTO GAMES, a. s., Praha o změnu OZV 2/2015 s prodloužením provozu výherních zařízení do 03:00 hodin.

Hlasování: 14 – 0 – 0
Usnesení bylo přijato.

Paní Suková: Chtěla jsem se zeptat, jak to vypadá s demolicí Textilany. Ta omítka z té budovy padá až na silnici a chodník v ulici Frýdlantská. **Pan starosta:** Můžeme dát úkol OVŽP, aby majitele opět vyzval. **Paní Suková:** Ta tráva je pozemek města. Město to bude uklízet. **Pan starosta:** Ta tráva je pozemek bývalé Textilany, ale města je chodník. **Paní Suková:** Víím, že můžeme vyzývat pořád, je to běh na dlouhou trať, ale vyzveme opět majitele.

Usnesení: ZM ukládá OVŽP vyzvat majitele bývalé Textilany k zabezpečení objektu proti opadávající omítce do ulice Frýdlantská.

Hlasování: 14 – 0 – 0
Usnesení bylo přijato.

Pan Jalovičár: Vážení zastupitelé, jako představitel AFK bych Vám chtěl poděkovat za schválení finančního příspěvku pro AFK a umožnění nám tímto přežít rok 2017.

Pan starosta: Pokud již nikdo nemá žádné podněty a připomínky děkuji za účast a končím dnešní zasedání.

Ing. Pavel Smutný
starosta města

Ing. Miroslav Kratochvíl
místostarosta města

paní Miloslava Suková
ověřovatelka zápisu

pan Pavel Malý
ověřovatel zápisu

U s n e s e n í
ze 14. zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem
konaného dne 1. března 2017

254. ZM schvaluje program zasedání.
255. ZM ukládá Kontrolnímu výboru ve spolupráci s bytovou správou prověřit stav bytu paní Kováčikové (byt č. 9, 28. října 940).
256. ZM schvaluje výši smluvních cen pozemků pro rok 2017, které budou předkládány ke schválení zastupitelstvu města při prodeji, koupi a směně pozemků z vlastnictví a do vlastnictví města.
257. ZM schvaluje prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 889 zahrady o výměře 740 m², za smluvní cenu 100 Kč/m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví paní Dagmar Habardíkové. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. 8. 2017. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.
258. ZM schvaluje prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 716/9 orné půdy o výměře 120 m², za smluvní cenu 100 Kč/m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Jana a Marie Selnekovičových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. 8. 2017. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.
259. ZM schvaluje bezúplatné nabytí darem, pozemku parcely č. 256 ostatní plochy o výměře 2 458 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, z vlastnictví Římskokatolické farnosti Nové Město pod Smrkem do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Veškeré náklady spojené s převodem, budou hrazeny městem Nové Město pod Smrkem.
260. ZM souhlasí se Smlouvou o zrušení práva stavby a Smlouvou o smlouvě budoucí uzavřené mezi městem Nové Město pod Smrkem a panem Jiřím Burdou.
261. ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města na rok 2018 a rok 2019.
262. ZM schvaluje na svém 14. zasedání konaném dne 1. března 2017 rozpočet města pro rok 2017 dle předložených podkladů jako schodkový ve výši příjmů 87 786 854 Kč a výdajů 97 025 000 Kč. Schodek rozpočtu bude kryt ze zůstatků finančních prostředků na bankovním účtu města k 31. 12. 2016.
263. ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 10016/12/LCD ze dne 15. 3. 2012
264. ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0351711429 ze dne 4. 7. 2013.
265. ZM schvaluje záměr financování nákupu komunálního vozu Gazelle úvěrem od České spořitelny, a. s. za navržených podmínek.
266. ZM schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro období roku 2017 č. OLP/4085/2016.
267. ZM schvaluje Dodatek č. 1 Obecně závazné vyhlášky č. 02/2016 o stanovení kratší doby nočního klidu.
268. ZM neschvaluje žádost paní Věry Kudlové o stanovení kratší doby nočního klidu v noci z 29. na 30. dubna 2017. Při konání rodinných oslav po 22. hodině nemá docházet k rušení nočního klidu tj. k obtěžování ostatních občanů.
269. ZM neschvaluje žádost firmy AUTO GAMES, a. s., Praha o změnu OZV 2/2015 s prodloužením provozu výherních zařízení do 03:00 hodin.
270. ZM ukládá OVŽP vyzvat majitele bývalé Textilany k zabezpečení objektu proti opadávající omítce do ulice Frýdlantská.

Ing. Pavel Smutný
starosta města

Ing. Miroslav Kratochvíl
místostarosta města

paní Miloslava Suková
ověřovatelka zápisu

pan Pavel Malý
ověřovatel zápisu