



Město Nové Město pod Smrkem

Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem

Nové Město pod Smrkem 13.09.2018

O Z N Á M E N Í č. 16/2018

o prodeji nemovité věci z vlastnictví města

Město Nové Město pod Smrkem, podle § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejňuje tímto oznámením záměr **p r o d e j e** této nemovité věci z vlastnictví města:

v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

pozemku:

parcely č. 545/1, trvalého travního porostu o výměře 2 852 m²

Prodej bude uskutečněn na základě výběru nejvýhodnější nabídky - nejvyšší nabídky ceny za prodej této nemovité věci. Prodej bude realizován na základě Smlouvy o zřízení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí.

Obvyklá (tržní) cena pozemku – zahrady a ostatní plochy v zastavitelném území byla stanovena ve výši 100 Kč/m².

Obvyklá (tržní) cena pozemku – zastavěná plocha (rodinný dům, dům na rekreaci, garáž, aj.) byla stanovena ve výši 200 Kč/m².

Podrobnější informace o prodeji těchto nemovitých věcí poskytne vedoucí správního odboru Městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem. K záměru prodeje se mohou občané vyjádřit písemně nebo ústně nejdéle při projednávání prodeje na jednání zastupitelstva města.

Zájemci o koupi výše uvedených nemovitých věcí města mohou podat své nabídky prostřednictvím žádosti, vložené do obálky označené slovy „**Nabídka – parcela č. 545/1**“ a slovem „**NEOTEVÍRAT**“, kterou doručí na městský úřad v Novém Městě pod Smrkem.

Povinné náležitosti žádosti:

- u fyzické osoby jméno a příjmení, datum narození a trvalý pobyt, u podnikající fyzické osoby název, IČ a místo podnikání, u právnické osoby název, IČ a sídlo
- výše nabízené kupní ceny
- způsob úhrady kupní ceny (celá kupní cena při převodu, splátky, ...)
- stručný popis záměrů s využitím nemovitostí
- kontaktní údaje (telefon, příp. e-mail)

Příjem žádostí bude ukončen dne 02. listopadu 2018 v 13:00 hod.

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem na svém veřejném zasedání rozhodne o případném prodeji uvedených nemovitých věcí zájemci s nejvýhodnější nabídkou.

Zastupitelstvu města Nové Město pod Smrkem je vyhrazeno právo odmítnout i nabídku, která bude splňovat stanovené podmínky a je nejvýhodnější.

L. S.

Ing. Pavel Smutný v. r.
starosta města

Vyvěšeno dne : 13.09.2017
Sejmuto dne :