

Zásobník rozvojových projektů Nového Města pod Smrkem rozdělení dle priorit

1 Vysoká priorita, počátek realizace v krátkodobém horizontu

1.1 Revitalizace náměstí v Novém Městě pod Smrkem

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Náměstí v Novém Městě pod Smrkem jeví kromě zeleně celkově zanedbaný vzhled. Tato skutečnost nepůsobí dobře jak na místní obyvatele, tak ani na návštěvníky města. Jakožto centrum dění to vytváří negativní image města.

Jedná se o komplexní revitalizaci náměstí v Novém Městě pod Smrkem (zelené plochy, chodníky, komunikace, pěší zóny, využití tribuny, dětské atrakce, hřiště pro Petanque).

Cíl projektu:

Zlepšit vzhled zdejších ploch a vylepšit tím image města. Toto je důležité zejména pro turistický ruch ve městě, ale i pro místní obyvatelstvo.

Výstup projektu:

Výstupem bude zrevitalizované náměstí.

1.2 Oplocení a vybavení městské pláže na koupališti

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Areál přírodního koupaliště v Novém Městě pod Smrkem se může stát jednou z vyhledávaných atrakcí podhůří Jizerských hor v naší oblasti. V rámci Frýdlantska je jediným skutečně přírodním koupalištěm (bez betonové nádrže). Bohužel je jeho stav v současné době nepříliš uspokojivý a ani jeho vybavenost není na takové úrovni, aby přilákalo větší množství návštěvníků, kteří by se pravidelně vraceli prožít zde svou dovolenou. Z tohoto důvodu je nutné pro jeho další perspektivu přistoupit k poměrně nákladným úpravám celého areálu.

Cíl projektu:

Zvýšení návštěvnosti nejen Nového Města, ale i celého regionu. Tím zajistit alespoň sezónní zvýšení tržeb v obchodech a restauracích a vytvoření pracovních příležitostí ve službách turistům. Vzhledem k uvažovanému vybudování lyžařského areálu na Smrku je vybudování letního turistického areálu na místním koupališti dalším krokem k přechodu Nového Města od textilního průmyslu k celoročnímu turistickému ruchu.

Výstup projektu:

- oplocení SV pláže včetně chatek
- multifunkční hřiště na volejbal, nohejbal, basketbal a fotbal
- tenisový kurt
- hřiště na plážový volejbal
- hřiště na Petanque
- základní vodní atrakce (skluzavky, tobogán, nafukovací prvky, plovoucí plošina)
- brouzdaliště pro děti na sluneční ohřev
- nové sociální zařízení s teplou vodou
- kuchyňka pro ubytované
- budova s občerstvením a venkovním sezením
- pódium s hledištěm
- rozšíření ubytovacích kapacit (výstavba nových chatiček)
- plochy pro karavany včetně elektropřípojek
- plocha pro stany
- stabilní lehce zastřešená ohniště s grilem pro večerní rodinné posezení
- přístup k internetu
- půjčovna sportovního nářadí
- půjčovna a servis horských kol
- úschovna kol

1.3 Stezky pro terénní cyklistiku

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Singletracky jsou přírodě blízké vinoucí se klikaté udržitelné cestičky, které splývají s krajinou. V porovnání s jinými cyklostezkami je při jejich stavbě potřeba pouze minimální množství dodatečného stavebního materiálu a vyžadují minimální údržbu. Ve vztahu k vynaloženým výrobním a provozním nákladům je tak singletrack mezi produkty cestovního ruchu výjimečný svojí vysokou efektivitou.

Tyto stezky přímo a účelně rozvíjejí rekreační funkci lesa, snižují konflikty uživatelů a harmonizují pohyb různých uživatelských skupin. Není potřeba zákazů a příkazů, stačí důmyslně vedená cesta, která dovoluje cyklistům pohyb pouze takovou rychlostí, jenž neohrožuje ostatní. Na takové cestě k sobě mají bikeři a pěší turisté blíže, vzájemně se nelekají a mohou se při míjení pozdravit. Zkušenosti ze zahraničí (např. Skotsko) ukazují, že podobné projekty dokázaly vymanit z úpadku celé oblasti, neboť i do relativně vzdálených míst přitáhly velký počet lidí a zároveň dokázaly probudit vášně k terénní cyklistice u místních obyvatel. Kvalitní singletrack přitahuje bikery po všechna roční období, kdy je sjízdný. Jeho pomocí lze na Frýdlantsko nalákat zahraniční turistickou klientelu, která se nám zatím spíše vyhýbá – mladší, aktivní, sportovně založenou střední třídu.

Vhodné terény může na Frýdlantsku poskytnout jenom Nové Město pod Smrkem.

Cíl projektu:

Významná podpora cestovního ruchu v oblasti. Částečné uspokojení vzrůstající poptávky především zahraničních návštěvníků po tzv. lesních zážitcích.

Výstup projektu:

Vybudování několika singletraků - tedy vrstevnicových trvale udržitelných stezek pro terénní cyklisty.

1.4 Kanalizace Ondříčkova, Mlýnská, Zahradní

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

1.5 Malá vodní elektrárna

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Zbytky staveb bývalé pily na Ztraceném potoce v katastru obce Ludvíkov u Nového Města pod Smrkem na okraji lesa v úpatí Svinského vrchu se nabízejí pro rekonstrukci za účelem vybudování malé vodní elektrárny. Rozsah prací spočívá ve vybudování jezu, využití bývalého náhonu, rekonstrukci turbínovny a natažení elektrické přípojky.

Cíl projektu:

Zajistit drobný dlouhodobý ekonomický přínos do rozpočtu města.

Výstup projektu:

Vybudování malé vodní elektrárny rekonstrukcí zbytků staveb bývalé pily.

1.6 Oddělená cyklostezka Ludvíkov

Odůvodnění projektu a stručný popis:

Obec Ludvíkov je největší městská část Nového Města pod Smrkem. Je vzdálena asi 2,5 km od Nového Města pod Smrkem a vede k ní pouze úzká rovinatá komunikace s relativně hustým dopravním provozem. Cyklistický ruch na této komunikaci je také silný, neboť tudy dojíždějí lidé za prací do místního výrobního závodu velké firmy. Vede tudy také mezinárodní cyklotrasa „Krakonošova stezka“.

Z těchto důvodů by bylo vhodné pro větší bezpečnost účastníků silničního provozu vybudovat samostatnou cyklostezku podél stávající komunikace. Ta by mohla dále sloužit pro in-line bruslaře, kteří nyní mohou využívat pouze stávající dopravní komunikace, což je velmi nebezpečné a došlo již ke zraněním díky střetu s automobily. Počet příznivců a obliba in-line bruslení velice rychle stoupá.

Cíl projektu:

Zvýšení bezpečnosti účastníků silničního provozu a komfortu místních obyvatel - cyklistů - při jízdě mezi těmito obcemi. Vznik dobrých podmínek pro bezpečné volnočasové vyžití cyklistů a in-line bruslařů.

Výstup projektu:

Výstupem by měla být cca 2 km dlouhá cyklostezka mezi Novým Městem pod Smrkem a Ludvíkovem.

1.7 Multifunkční sportovní areál u Sokolovny

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Komplexní sportoviště ve městě chybí. Kapacity pro volnočasové aktivity ve městě nejsou velké. Je zde velký podíl dětí a mládeže ze sociálně slabých rodin, jenž nemají mnoho možností smysluplně využít volný čas.

Stávající objekt tělocvičny je ve špatném technickém stavu. Přilehlé sportoviště je relativně v pořádku.

Jedná se o rekonstrukci tělocvičny ZŠ s přilehlými tenisovými kurty a volejbalovým hřištěm. Z celého objektu by tak vznikl multifunkční sportovní areál, který by sloužil nejen pro žáky ZŠ, ale i pro širokou veřejnost, sportovní oddíly a návštěvníky města.

Cíl projektu:

Cílem projektu je zrekonstruovat a využít stávající objekt tělocvičny s přilehlými sportovišti pro ZŠ a širokou veřejnost a tím zlepšit občanskou vybavenost ve městě. Dojde ke zvýšení kapacity volnočasových aktivit ve městě a k lepší prevenci sociálně patologických jevů zejména u dětí a mládeže.

Výstup projektu:

Multifunkční sportovní areál s tělocvičnou, tenisovými a volejbalovými kurty, univerzálním hřištěm pro basketbal, házenou a mistrovská utkání mládeže v kopané, běžeckou dráhou a dětským hřištěm.

1.8 Rekonstrukce místních komunikací

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Většina místních komunikací ve městě je v dezolátním technickém stavu. Situace se nelepší a zejména po zimním období se technický stav komunikací ještě rapidně zhoršuje. Nedostatek peněz vede pouze k prozatímním opravám na těch nejpoškozenějších místech, což ale situaci neřeší.

Jedná se o etapizované rekonstrukce úseků místních komunikací.

Cíl projektu:

Zkvalitnit silniční infrastrukturu ve městě, která je důležitým faktorem pro jeho další rozvoj a to zejména v turistickém ruchu.

Výstup projektu:

Opravené komunikace.

1.9 Rekonstrukce starého objektu Domu pečovatelské služby

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Současný objekt Domu pečovatelské služby je ve špatném technickém stavu a je nutná rekonstrukce především rozvodů vody, elektřiny a střechy objektu a jeho zateplení.

Cíl projektu:

Uspokojení poptávky starých občanů po tomto druhu sociálních služeb a zvýšení komfortu prostředí ve kterém žijí.

Výstup projektu:

Zrekonstruovaný objekt DPS.

1.10 Výletní, rekreační a sportovní areál Smrk

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Celý region frýdlantského výběžku je postižen po postupném útlumu textilního průmyslu vysokou nezaměstnaností. Je obtížně dopravně dostupný z oblasti České kotliny a lze si jen stěží představit rozvoj jiných průmyslových aktivit, které se v současnosti soustřeďují k velkým městům s výhodným dopravním napojením. Na severní stranu je otevřen do příhraničních oblastí Německa a Polska. Obyvatelé těchto sousedních zemí již v současnosti patří mezi stálé návštěvníky regionu. Snahou představitelů samospráv sdružených obcí je připravit projekty sledující rozvoj turistického ruchu, který povede k celkovému oživení tohoto regionu. Sdružení obcí Nové Město pod Smrkem, Libverda a Frýdlant v rámci snah o oživení tohoto regionu zamýšlí využít severních svahů hory Smrk pro vznik nového areálu, který by měl být nástupním místem do Jizerských hor z jejich severní strany a v zimě by měl sloužit sjezdovému lyžování. Tím by se mělo také předejít situacím blízkým kolapsu z masivního náporu turistů na jižní straně Jizerských hor, kde by pravděpodobně došlo k odlehčení.

Náplní projektu je vybudování sedačkových lanovek s celoročním provozem, jako ekologických dopravních zařízení, pro spojení Lázní Libverda s Novým Městem pod Smrkem a horou Smrk.

Cíl projektu:

Významná podpora cestovního ruchu v oblasti a tím zvýšení hospodářské úrovně regionu. V regionu s téměř dvacetiprocentní nezaměstnaností vytvořit příležitosti pro vznik nových pracovních míst a tím vytvořit podmínky pro udržitelný ekonomický rozvoj, založený na cestovním ruchu.

Výstup projektu:

Výstupem bude výletní, rekreační a sportovní areál s návaznou infrastrukturou služeb cestovního ruchu.

1.11 Skate, in-line a trial park u tělocvičny

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

1.12 Zřízení infocentra

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

1.13 Dětská hřiště

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

1.14 Garáž pro DPS

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

1.15 Rekonstrukce budovy Policie ČR

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2 Střední priorita, počátek realizace v dlouhodobějším horizontu

2.1 ČOV Ludvíkov a Hajniště

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Obce Ludvíkov a Hajniště nemají vlastní čistírny odpadních vod (ČOV). Tyto obce budou nadále rozšiřovány o vodovodní a kanalizační síť a proto bude v budoucnu třeba vybudovat i čistírny odpadních vod.

Jedná se o vybudování čistíren odpadních vod v městských částech Města Nového Města pod Smrkem a to v obcích Ludvíkov a Hajniště.

Cíl projektu:

Zlepšení stavu životního prostředí a vodního hospodářství v oblasti.

Výstup projektu:

Výstupem je ČOV v městských částech Ludvíkov a Hajniště.

2.2 Pořízení strategického rozvojového dokumentu města

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Městu zatím chybí ucelený rozvojový dokument, který by udával směr rozvoje města pro budoucnost napříč vícero volebních období zastupitelů. Tento dokument by zmapoval současný stav a navrhl konkrétní řešení pro ekonomický a hospodářský rozvoj města. Byl by také dobrou pomůckou pro čerpání z fondů EU a dalších zdrojů.

Cíl projektu:

Pořízení strategického rozvojového dokumentu města za účasti volených politiků, občanů, odborníků a jiných organizací (příspěvkové, neziskové apod.).

Určit další směr rozvoje v delším časovém horizontu, než jedno volební období.

Výstup projektu:

Výstupem je ucelený strategický dokument.

2.3 Naučná stezka „Po stopách starých štol“

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

V okolí města s hornickou historií se nachází několik starých štol z dob těžby kovů. Tyto štoly jsou v různém stavu poškození a přístupnosti. Některé jsou již zcela zavalené. Jedná se o vybudování informačního systému v těchto místech a zpřístupnění některých neproblematických částí pro veřejnost.

Cíl projektu:

Rozšířit turistické využití okolí města a tím zvýšit turistický ruch v regionu.

Výstup projektu:

Výstupem bude informační systém o starých štolách a zpřístupnění částí štol v okolí města.

2.4 Studie možnosti využití energie z obnovitelných zdrojů na území města

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2.5 Chodník na Hajniště

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2.6 Parkoviště u školky

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2.7 Parkoviště u křižovatky Vaňkova – Ludvíkovská

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2.8 Zateplení střechy tělocvičny

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2.9 Lezecká stěna v tělocvičně

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2.10 Veřejná myčka automobilů

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2.11 Výstavba dílen mezi garážemi a šatlavou v areálu MÚ

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2.12 Úprava lesoparku mezi ulicemi Textilanskou a U Střelnice

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

2.13 Zpracování územního plánu města Nového Města pod Smrkem

Popis projektu dosud nebyl zpracován...

3 Nápady bez stanovení priority

3.1 Střešní nástavba na stávající bytové jednotky v majetku města

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

Bytové možnosti v obci nejsou dobré. Vzhledem k nedostatku bytů se čekací doby na přidělení bytu pohybují v řádech několika let. Touto nástavbou by se situace výrazně zlepšila.

Na stávajících bytových jednotkách by se nástavbou postavilo zatím neurčené množství nových bytových jednotek.

Cíl projektu:

Zlepšení bytové situace zejména pro mladé obyvatele města.

Výstup projektu:

Výstupem je zatím neurčené množství bytových jednotek.

3.2 Tepelné čerpadlo pro provoz bazénu v městských lázních

Odůvodnění projektu a stručný popis projektu:

V současné době je ohřev vody pro potřeby městských lázní zajišťován centrálně z plynové výtopny. Dle propočtů by bylo možné a ekonomičtější zajišťovat ohřev pomocí tepelných čerpadel. Lázně se saunou a krytým bazénem jsou v majetku města a spravovány příspěvkovou organizací města. Náklady na jejich provoz jsou velmi vysoké a výrazně zatěžují rozpočet města. Plánovaný projekt by tyto náklady výrazně snížil.

Jedná se o vybudování tepelného čerpadel na ohřev vody v bazénu místních městských lázní.

Cíl projektu:

Snížení nákladů na provoz městských lázní. Zlepšení hospodaření s energií.

Výstup projektu:

Výstupem je tepelné čerpadlo na ohřev vody.

Shromáždil: Ing. Pavel Smutný
Datum: 2. 4. 2007