Město Nové Město pod Smrkem

Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem
telefon: 482 360 320 | e-mail: sekretariat@nmps.cz

U S N E S E N Í

schůze č. 67 Rady města Nové Město pod Smrkem

konané dne 31. 8. 2022 v zasedací místnosti MěÚ od 16:00 hod.

1/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje program schůze Rady města Nové Město pod Smrkem.

2a/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4012356/VB/1 mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (Povinná) a ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035 (Oprávněná). Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení NN a pilíře) na dotčených nemovitostech, parcele č. 140/5 a parcele č. 155, obě v k. ú. Nové Město pod Smrkem, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět. Služebnost je sjednána za jednorázovou úplatu 1.300 Kč bez DPH.

2b/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4012704/VB/2 mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (Povinná) a ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035 (Oprávněná). Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení NN a pilíře PPS) na dotčených nemovitostech, parcelách č. 544, č. 545/1 a č. 548, vše v k. ú. Nové Město pod Smrkem, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět. Služebnost je sjednána za jednorázovou úplatu 7.500 Kč bez DPH.

2c/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/3442/2022 uzavíranou mezi Libereckým krajem, IČ 70891508 (Budoucí povinný), městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (Budoucí oprávněný) a Lukášem Dubem (Investor). Obsahem Smlouvy o smlouvě budoucí je závazek smluvních stran uzavřít vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti. Služebnost bude spočívat ve zřízení a provozování stavby „2x kanalizační a vodovodní přípojka pro RD na parcele č. 368/1 a parcele č. 368/2, k. ú. Nové Město pod Smrkem“ na pozemku, parcele č. 334/1, ostatní plocha, v k. ú. Nové Město pod Smrkem a s tím související právo vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem udržování a provádění oprav stavby tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu, který bude tvořit nedílnou součást vlastní smlouvy. Zřízení služebnosti bude sjednáno jednorázovou úplatou ve výši 9.000 Kč bez DPH na základě Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Úplata bude hrazena investorem stavby.

2d/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje nájem pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 840, ostatní plocha, o výměře 20 m^2, vyznačené ve snímku katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást smlouvy, společnosti CPI BYTY, a. s., IČ 05327776 na dobu určitou do 31.12.2031.

3a/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje výměnu bytu Revoluční 30 (byt č. 1, 3+1) za byt Myslbekova 3 (byt č. 1, 1+1), paní Zuzaně Gorolové.

3b/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přidělení bytu přidělovaného mimo Seznam žadatelů o byt ve vlastnictví města, Frýdlantská 59 (byt č. 5, 1+kk) žadateli Richardu Lalikovi.

3c/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem neschvaluje přidělení bytu přidělovaného mimo Seznam žadatelů o byt ve vlastnictví města, Frýdlantská 59 (byt č. 33, 1+kk).

4/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje program a termín zasedání zastupitelstva města č. 22, které se bude konat dne 14.09.2022 od 17:00 hodin a pověřuje

starostu případným doplněním programu.

5/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem jmenuje ředitelku příspěvkové organizace Mateřská škola, Nové Město pod Smrkem, okres Liberec, příspěvková organizace, IČ 72741911, Mgr. Gabrielu Ouhrabkovou, s účinností od 01.01.2023.

6/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje nabídku zhotovitele Počítačový servis, David Šárka, DiS. na dodávku bezpečnostního kamerového systému pro Mírové náměstí a prostory městského úřadu ve výši 101.619 Kč bez DPH.

7/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v rámci otevřeného řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku "FZŠ - Nové Město pod Smrkem - Cisternová automobilová stříkačka" a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Vybraným dodavatelem je THT Polička, s. r. o., IČ 46508147

8/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje nájemné za užívání nebytových prostor v přízemí v objektu Palackého 276 o celkové výměře 45,53 m^2 ve výši 100 Kč za každý započatý den, včetně služeb, pro občany, organizace, spolky, sdružení, atd., se sídlem v Novém Městě pod Smrkem, pro ostatní je nájemné stanoveno ve výši 100 Kč za každou započatou hodinu, včetně služeb.

9a/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem ruší Usnesení č. 11/66R/2022 ze schůze rady města ze dne 10.08.2022.

9b/67R/2022 Rada města Nové Město pod Smrkem souhlasí s přijetím účelově určeného finančního daru v celkové výši 146.216 Kč, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Vlastislavova 4/152, 140 00 Praha 4, účelově určeného dárcem na úhradu obědů ve školní jídelně pro 25 žáků Základní školy, Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace, IČ 72741996.

Ing. Miroslav Kratochvíl
starosta města