

Usnesení ze 40. schůze RM konané 15. 3. 2017

24. RM schvaluje program schůze.
25. RM schvaluje závěry kontroly usnesení. Trvá úkol: **22/38/17/RM**.
26. RM schvaluje přidělení bytu přidělovaného mimo Seznam žadatelů o byt ve vlastnictví města Frýdlantská 59 (byt č. 32, garsonka) žadatelce Bc. Haně Ptáčkové.
27. RM schvaluje přidělení bytu přidělovaného dle Seznamu žadatelů o byt ve vlastnictví města Mírové náměstí 209 (byt č. 8, 2+1) žadateli panu Zdeňku Grundzovi a Mánesova 929 (byt č. 12, 1+1) žadatelce Denise Walterové.
28. RM schvaluje změny v Zásadách pro přidělování bytů ve vlastnictví města v čl. 4 písm. g) „Žadatel po přidělení bytu uhradí při podpisu nájemní smlouvy jistinu ve výši trojnásobku nájemného“ a v čl. 8 „Byty jsou přidělovány do nájmu smlouvou na dobu určitou minimálně 3 měsíce s možností prodloužení a změny na dobu neurčitou“.
29. RM neschvaluje Smlouvu o nájmu nemovitých věcí č. 7017/ULB/2016, uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem (nájemce) a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (pronajímatel) a nabízí cenu pozemků, případně jejich pronájem za cenu v místě a čase obvyklou.
30. RM schvaluje zveřejnění oznámení č. 05/2017 o nájmu nemovitých věcí ve vlastnictví města.
31. RM schvaluje zveřejnění oznámení č. 03/2017 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
32. RM schvaluje zveřejnění oznámení č. 04/2017 o nájmu nemovitých věcí ve vlastnictví města.
33. RM schvaluje Dohodu o přičlenění honebních pozemků do honitby Chlum, uzavřené mezi městem Nové Město pod Smrkem a Vojenskými lesy a statky ČR, s. p. IČ 000 00 205.
34. RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti (č. IP-12-4006253/VB/1-LB_Nové Město pod Smrkem p. p. č. 1556/2, příp. NNOLP/39/2017), k parcele č. 1591/12 v k. ú. Nové Město pod Smrkem, uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem (povinný) a ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, IČ 24729035 (oprávněný).
35. RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, k parcele č. 889 v k. ú. Nové Město pod Smrkem, uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem (povinný) a Václavem a Ludmilou Mlejnkovými (oprávnění) s jednorázovou úplatou ve výši 15.000 Kč včetně DPH.
36. RM schvaluje Zřízení věcného břemene, k parcele č. 256 v k. ú. Nové Město pod Smrkem, uvedeného v darovací smlouvě uzavřené mezi Římskokatolickou farností Nové Město pod Smrkem, IČ 467 45 572 (dárce a oprávněný) a městem Nové Město pod Smrkem (obdarovaný a povinný).
37. RM schvaluje pronájem pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 677/1 ostatní plochy o výměře 70 m², manželům Stanislavu a Jitce Sochovým na dobu určitou 10 let.
38. RM schvaluje pronájem pozemku v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, parcely č. 294/2 zahrady o výměře 773 m² panu Pavlovi Malému na dobu určitou 10 let.
39. RM schvaluje pronájem pozemku v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, parcely č. 293 zahrady o výměře 516 m² paní Pavle Jarkovské na dobu určitou 10 let.
40. RM schvaluje pronájem pozemku v k. ú. Hajniště pod Smrkem, části parcely č. 426 trvalého travního porostu o výměře 3 795 m² panu Jiřímu Kolářovi na dobu určitou 10 let.
41. RM schvaluje zveřejnění oznámení č. 06/2017 o směně pozemků.
42. RM schvaluje spolupořadatelství akce FRYFFEST a úhradu nákladů na techniku (2x stage, 2x ozvučení, 2x světla, el. agregát) ve výši 150.000 Kč.
43. RM schvaluje dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrky městem zřízených příspěvkových organizací – ZŠ, ZUŠ, MŠ, SVČ „ROROŠ“ a SRC sestavených k rozvahovému dni, tj. k 31. 12. 2016.
44. Rada města schvaluje rozdělení hospodářských výsledků PO do rezervních fondů a fondů odměn dle předložené tabulky. Příspěvkové organizaci MŠ povoluje převod z rezervního fondu do fondu investic ve výši 100.000 Kč.
45. Rada města povoluje příspěvkovým organizacím použití fondů v roce 2017. Příspěvkové organizaci SRC povoluje čerpat RF i na opravy spojené s vedlejší činností organizace. Příspěvkové organizaci SVČ „ROROŠ“ nařizuje zapojit RF ve výši 100.000 Kč. Příspěvkové organizaci ZŠ nařizuje hospodařit v roce 2017 tak, aby HV roku 2017 pokryl ztrátu roku 2016.
46. RM souhlasí s přijetím daru pro PO SVČ „ROROŠ“ ve výši 20.000 Kč – výtěžek z Novoměstského plesu.

47. RM schvaluje Dodatek č. 11 k nájemní smlouvě platné od 1. 3. 2008 na nájem nebytových prostorů Vaňkova 225 (lékárna), Nové Město pod Smrkem mezi městem Nové Město pod Smrkem a Sanovia, a. s., Ostrava Radvanice s platností od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.
48. RM schvaluje Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě platné od 1. 5. 2016 na nájem nebytových prostorů Mírové náměstí 315 (cukrárna) v Novém Městě pod Smrkem mezi městem Nové Město pod Smrkem, panem Tomášem Hradilem, Hejnice a paní Kateřinou Hradilovou, Hejnice s platností od 1. 4. 2017.
49. RM schvaluje zadání realizace akce: „Rekonstrukce sociálního zázemí budovy kempu koupaliště, WC, sprchy, kuchyňky pro ubytované dle zpracovaného projektu PO SRC“ firmě SEKRA, s. r. o., Nové Město pod Smrkem dle předložené cenové nabídky; „Oplocení kurtů na tenis, nohejbal a odbíjenou“ firmě SEKRA s. r. o., Nové Město pod Smrkem dle předložené cenové nabídky; „Oprava fasády ZŠ Tylova 649, Nové Město pod Smrkem“ firmě KVAPRO, s. r. o., Nové Město pod Smrkem dle předložené cenové nabídky.
50. RM doporučuje starostovi města na základě vyjádření členů JSDH odvolat z funkce velitele JSDH pana Ladislava Rabinu a na základě vyjádření členů JSDH a HZS LK jmenovat do této funkce pana Petra Nováka.

Ing. Pavel Smutný
starosta města

Ing. Miroslav Kratochvíl
místostarosta města