



## U S N E S E N Í

### schůze č. 35 Rady města Nové Město pod Smrkem

konané dne 18. 11. 2020 v zasedací místnosti MěÚ od 16:00 hod.

- 1/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje program schůze Rady města Nové Město pod Smrkem.
- 2/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje zrušení usnesení rady města č. 2g/24RM/2020 týkající se plošného navýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města.
- 3a/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4009461/VB/1 mezi městem Nové Město pod Smrkem (Povinným) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, (Oprávněný), spočívající v umístění, provozování a udržování zařízení distribuční soustavy, podzemního vedení NN na pozemku, parcele č. 1377 v k. ú. Nové Město pod Smrkem dle geometrického plánu č. 1141-4819/2020 s jednorázovou úplatou 1.000 Kč bez DPH. Výměra věcného břemene činí 6 m<sup>2</sup>.
- 3b/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. j. OLP/3670/2020 mezi Libereckým krajem, IČ 70891508 (Povinný), Frýdlantskou vodárenskou společností, a. s., IČ 25496565 (Oprávněný) a městem Nové Město pod Smrkem (Investor), spočívající ve zřízení, provozování a udržování stavby vodovodu a s tím související právo vstupu a vjezdu po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby a provádění oprav stavby vodovodu na pozemku, parcele č. 334/1, ostatní plocha, v k. ú. Nové Město pod Smrkem dle geometrického plánu č. 1129-300/2020 za jednorázovou úplatou 1.000 Kč bez DPH. Výměra věcného břemene činí 17 m<sup>2</sup>.
- 4/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4011412/S002 uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem (Budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035 (Budoucí oprávněná).
- 5/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje zveřejnění záměru směny nemovitých věcí č. 23/2020 ve vlastnictví Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 1686/15 v k. ú. Nové Město pod Smrkem a části parcely č. 2300, části parcely č. 2312/1, části parcely č. 2312/2 vše v k. ú. Nové Město pod Smrkem ve vlastnictví pana Petra Zemana.
- 6a/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje zveřejnění záměru prodeje nemovitých věcí č. 24/2020 v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 1531/1, části parcely č. 1686/15, části parcely č. 1686/17.
- 6b/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem neschvaluje zveřejnění záměru prodeje nemovitých věcí v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 1704/5, parcely č. 2239.
- 6c/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem neschvaluje zveřejnění oznámení č. 25/2020 o prodeji nemovité věci ve vlastnictví města, v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 902/3.
- 7/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje výpověď nájemní smlouvy č. N 09/2019 ze dne 12.12.2018 uzavřené mezi městem Nové Město pod Smrkem a panem Edmundem Królikem, nájemní smlouvy č. N 13/2019 ze dne 20.05.2020 uzavřené mezi městem Nové Město pod Smrkem a panem Edmundem Królikem dle čl. VII, bod 1 citovaných nájemních smluv s jednoměsíční výpovědní lhůtou.
- 8/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje na základě žádosti nájemce Restaurace Dělnák, prominutí úhrady nájemného za měsíce listopad a prosinec 2020, z důvodu opatření nařízeného vládou ČR, tj. uzavření provozoven stravovacích služeb od 14. října 2020.
- 9/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem neschvaluje žádost Okrašlovacího spolku o finanční příspěvek na vydání knihy "Od Klingera až k Textilaně".

- 10/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje výše odměn členům JSDH za činnost v roce 2020 tak, jak byly předloženy velitelem JSDH panem Petrem Novákem.
- 11/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje výše odměn ředitelům PO ZŠ, PO MŠ, PO ZUŠ, PO SVČ „ROROS“ a PO SRC, které budou vyplaceny z rozpočtovaných mzdových prostředků příslušné příspěvkové organizace.
- 12/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje odměnu řediteli a jednatelce Teplárenské novoměstské, s. r. o.
- 13/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě mezi městem Nové Město pod Smrkem a firmou ARTENDER, s. r. o., o zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na projekt "Oprava chodníků v městě Nové Město pod Smrkem".
- 14a/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje zveřejnění Oznámení č. 26/2020 o nájmu majetku obce, nebytových prostor v objektu Frýdlantská 59 (přízemí), Nové Město pod Smrkem.
- 14b/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje zveřejnění Oznámení č. 27/2020 o nájmu majetku obce, nebytových prostor v objektu Palackého 275 (bývalé prostory bytové správy), Nové Město pod Smrkem.
- 15/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí oznámení ředitelky PO ZUŠ o snížení úplaty za vzdělávání ve 2. pololetí školního roku 2020/2021.
- 16/35R/2020 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje změnu výše ročního nájemného pro rok 2021 za pronájem kanalizace Frýdlantské vodárenské společnosti z 20.000 Kč na 100.000 Kč.

---

Ing. Miroslav Kratochvíl  
starosta