



Z Á P I S

zasedání číslo 10 Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem

konané dne 13. 5. 2020 v sále Dělnického domu od 17:00 hod.

Přítomno:

Omluveni: pan Pavel Malý

Neomluveni:

Předsedající: Ing. Miroslav Kratochvíl

Zapisovatel*: paní Jaroslava Walterová

Ověřovatelé zápisu: Pan Miloš Vojáček, Pan Miloslav Hron

Tajemník: Ing. Vladislav Petrovič

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Pan starosta: Vítám vás na desátém zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Zastupitelstvo bylo svoláno v souladu se zákonem. Přítomno je 16 zastupitelů, což je nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam, který bude uchován do příštího zasedání ZM a pak bude odstraněn.

Dále bude zhotoven zápis, který nebude doslovným přepisem zvukového záznamu.

Má někdo připomínku k předešlému zápisu? Pokud ne, určím ověřovatele zápisu.

Jako ověřovatele zápisu určuji pana Miloše Vojáčka, pana Miloslava Hrona.

Teď přejdeme k prvnímu bodu jednání - Schválení programu zasedání. Má někdo nějaký návrh k doplnění programu zasedání? Pokud ne, přejdeme ke schválení programu.

PROGRAM:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Připomínky občanů
4. Majetkoprávní věci
 - 4.1. Úplatné nabytí do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem
 - 4.2. Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města
 - 4.3. Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města
5. Závěrečný účet a účetní závěrka roku 2019 - město
6. Závěrečný účet a účetní závěrka roku 2019 - SO Smrk
7. Žádost Unitas
8. I. Rozpočtová změna roku 2020
9. Prodej cenných papírů
10. OZV - noční klid
11. Komunitní plánování - plánování sociálních služeb na Frýdlantsku, poradenství pro Frýdlantstko II
12. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje program zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/10ZM/2020 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

14/7ZM/2019

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **ukládá** místostarostovi města prověřit dopravně bezpečnostní opatření a možnosti ke snížení rychlosti jízdy ve městě dle navrženého doplnění podnětů.

Na předchozím zasedání byly schváleny závěry kontroly usnesení s tím, že **úkol trvá**, protože některé věci ještě nebyly zjištěny, konkrétně nebylo vyjádření DI PČR k přechodům a prověřují se možnosti umístění měřičů.

Pan místostarosta: Úkol trvá proto, že jsme se nedali odradit vyjádřením dopravního inspektorátu PČR, které bylo stejné jako v roce 2017. Dopravní inspektorát navrhl, abychom předložili studii na základě měření intenzity chodců v místech zamýšlených přechodů. Tuto studii jsme zadali, zpracovává se. Po zpracování bude předložena dopravnímu inspektorátu. Co se týká těch měřičů, tak tam je to pouze limitováno elektrickým přívodem a vhodným umístěním u komunikace. To je realizovatelné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje závěry kontroly usnesení, úkol trvá.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/10ZM/2020 bylo schváleno.

3. Připomínky občanů

Pan starosta: Dne 26. dubna jsem obdržel dopis hejtmana Libereckého Kraje pana Martina Půty, který zhodnotil uplynulé „koronavirové“ období a poděkoval všem za práci a činnost v této době:

"Vážené starostky, vážení starostové, milí přátelé,

je neděle večer a nastal čas vám napsat pár slov. Snad čtení těchto řádků nesebere příliš mnoho vašeho času, ale mě už šestý týden po sobě přináší možnost zamyslet se a ohlédnout za uplynulými dny. Už si nedokážu přesně vybavit atmosféru před šesti týdny, ale v paměti mi zůstaly obavy a odhodlání. Obavy spojené s tím, zda novou situaci jako lidé, země, kraje a obce společně zvládneme a odhodlání udělat vše potřebné, co bude v našich silách, aby se neopakovaly scénáře, kterými nás zásobovala média ve zpravodajstvích z jiných zemí.

Podle posledních čísel se nám to společně podařilo. V Libereckém kraji narostl počet pozitivně testovaných osob za poslední týden ze 191 na 194 osob a ve vzorku více než 1500 testovaných zaměstnanců pobytových zařízení sociálních služeb byli dva pozitivně testováni ve dvou zařízeních. Následné testy mezi zaměstnanci a klienty v těchto zařízeních neprokázaly žádného dalšího nemocného.

Také situace v České republice je stabilizovaná a počty nově testovaných jsou zatím, a snad natrvalo, významně nižší, než byly prognózy epidemiologů na konci března. Vůbec jim to nevyčítám, ocitli se, stejně jako my, v mimořádné a nové situaci. Každé jejich slovo a názor byly mnohokrát použity nejenom pro zavádění všech omezujících opatření, ale také nyní, pro jejich uvolňování.

Podle všeho jsme v této fázi pandemie koronaviru Covid 19 uspěli. Všichni a společně. Někdy navzdory zmateným rozhodnutím a krokům na centrální úrovni, oznamovaných na tiskových konferencích dříve, než byla napsána potřebná krizová opatření. Uspěli jsme díky odpovědnosti miliónů obyvatel dodržujících pravidla a doporučení, díky desítkám tisíc lidí, kteří ušili roušky, vyráběli náhradní ochranné pomůcky, dodávali dezinfekci a pomáhali druhým všude tam, kde to bylo potřeba. Uspěli jsme rovněž díky vaší práci, kterou jste v posledních dvou měsících odvedli. Díky organizaci prací a všeho, co jste udělali pro obyvatele

ve vašich městech a vesnicích.

Nehodlám se připojovat ke glorifikaci jednotlivců. Nemyslí si, že máme vyhráno. Slova o tisících lidech zachráněných před smrtí, s dovolením, označím za nechutný politický marketing. Ptáte se proč? Je to jednoduché. O novém typu koronaviru toho víme příliš málo a vůbec netušíme, jestli je tato fáze souboje s nemocí jejím koncem, nebo jde jen o začátek, či se nemoc vrátí v druhé vlně, o které mluví někteří odborníci. Je čas na novou upřímnost, musíme si přiznat, co všechno nevíme a musíme se podle toho chovat.

V příštích týdnech, měsících a snad ne letech se budeme muset naučit žít s tím, že tady Covid 19 je a sám od sebe nezmezí. Budeme se muset věnovat nemocným lidem, nejvíce ohroženým skupinám obyvatel a chránit zdravotníky a další lidi v první linii. Zbytečně neriskovat a obrnit se trpělivostí. A všem ostatním lidem umožnit návrat co nejbližší k normálnímu životu.

Bez vás by všechna vládní opatření a rozhodnutí nemohla být uváděna v život. Právě díky činnosti místní samosprávy, práci starostek, starostů, dobrovolných hasičů a tisíců dobrovolníků, by dosavadní průběh nemoci v České republice nemohl být takový, jaký je. Dáváte nám všem naději na rychlý návrat do normálních časů, na které se všichni společně těšíme.

Martin Půta"

Pan Starosta:

"Vážení zastupitelé a občané,

vedení města Nového Města pod Smrkem, se ztotožňuje s obsahem dopisu hejtmána Libereckého kraje v plném rozsahu a připojuje se s poděkováním všem složkám, institucím, zařízením a občanům, kteří dle svých sil, schopností a možností pomáhali situaci způsobenou pandemií zvládat, chovali se zodpovědně, obětavě a ohleduplně.

Dále děkujeme všem těm, kteří nadále pracovali, někteří i ve ztížených podmínkách a v improvizované podobě. Zároveň vyjadřujeme solidaritu s těmi, kteří ve zvýšené míře doplatili, na opatření spojená se zmírněním rozsahu hrozící pandemie."

Od občanů nebyly vzneseny žádné podněty ani připomínky.

Přílohy:

dopis_hejtmana_starostove_duben_5_2020

4. Majetkoprávní věci

4.1. Úplatné nabytí do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Při stanovení návrhu smluvních cen správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška).

Z důvodu majetkoprávního narovnání vlastnických vztahů podle vytyčení skutečného stavu pozemku, by město Nové Město pod Smrkem mělo získat do svého vlastnictví část pozemku, ulice, parcelní číslo 633/6, oddělené GP č. 624-85/2020 z parcely č. 633/1 v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, zapsaného na LV č. 808, ve vlastnictví paní Heleny Rejnové:

parcelu č. 633/6, ostatní plocha o výměře 47 m²

Smluvní cena pozemku je navrhována ve výši 100 Kč/m².

Celkem je cena pozemku ve vlastnictví paní Rejnové ve výši 4.700 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje úplatné nabytí, koupí pozemku, v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem parcely č. 633/6, ostatní plocha o výměře 47 m², oddělené GP č. 624-85/2020 z parcely č. 633/1 v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, za smluvní cenu 100 Kč/m², z vlastnictví paní Heleny Rejnové do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Veškeré náklady spojené s převodem, budou hrazeny městem Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3a/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

04.1.1_Map_633_1_sirsi_pohled, 04.1.1_Map_633_1_výřez, 04.1.1_GP_633_1_Rejnová

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Návrh na nabytí nemovitého majetku - areálu sběrného místa v Žižkově ulici v Novém Městě pod Smrkem, do vlastnictví města. Jedná se o pozemky a stavbu ve vlastnictví společnosti KOVOŠROT GROUP CZ, s. r. o. Tento majetek má v současné době město v nájmu.

Při stanovení návrhu smluvních cen správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška).

Obvyklou cenu pozemků včetně stavby, stanovil znalec společnosti ABBEN - znalecká kancelář s. r. o., Ing. Jan Beneš oceněním č. 5770-060/20 ze dne 06.03.2020:

parcely č. 953/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 100 m², jejíž součástí je budova č. p. 382

parcely č. 953/2, ostatní plocha, o výměře 1 084 m²

- obvyklá cena pozemků byla stanovena ve výši 415.000 Kč

- obvyklá cena budovy č. p. 382 na parcele č. 953/1 byla stanovena ve výši 150.000 Kč

Celková kupní cena byla stanovena ve výši 565.000 Kč bez DPH v režimu osvobozeného plnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje úplatné nabytí, koupi pozemků, v k. ú. Nové Město pod Smrkem parcely č. 953/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 100 m², parcely č. 953/2, ostatní plocha, o výměře 1 084 m², za smluvní cenu 415.000 Kč, a budovy č. p. 382 na parcele č. 953/1, zastavěná plocha a nádvoří, za smluvní cenu 150.000 Kč, z vlastnictví společnosti KOVOŠROT GROUP CZ, s. r. o. do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Veškeré náklady spojené s převodem, budou hrazeny městem Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3b/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

4.1.2.1.-Kovošrot-smlouva kupní, 4.1.2.2.-Kovošrot-smlouva o úschově, 04.1.2_Map_Kovošrot, 04.1.2_Znalecký posudek Kovošrot

4.2. Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů. Při stanovení návrhu smluvních cen správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška).

OZNÁMENÍ č. 06/2020 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města, pozemku, ze dne 09.04.2020, vyvěšeno dne 09.04.2020.

Dne 25.04.2020 uplynula minimální doba zveřejnění tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města). Žádost ze dne 27.03.2020, vedená pod č. j. NMPS/702/2020 ze dne 27.03.2020. Žadatel pan Lubomír Kalina o prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

části parcely č. 606, ostatní plocha, o výměře cca 280 m².

O pozemek žádá za účelem okrasné zahrady a sjednocení pozemků, které má ve svém osobním vlastnictví a

skrze které parcela č. 606 prochází. Jedná se o parcely č. 605, 609/1, 609/8. Odbor dopravy MěÚ Frýdlant proti vynětí části veřejně přístupné účelové komunikace (ul. Máchova) nemá námitek. Návrh smluvní ceny pozemku města je 132 Kč/m² (ostatní plocha - místní komunikace u stavby).

Celkem je cena pozemku města ve výši 36.960 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 606, ostatní plocha, o výměře cca 280 m² za smluvní cenu 132 Kč/m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Lubomíra Kaliny. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31.12.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 1 (Suková M.) / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4a/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

04.2.1_Oznámení 06_2020_prodej, 04.2.1_Mapa_062020_606

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška) a ocenění znalcem.

OZNÁMENÍ č. 06/2020 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města, pozemku, ze dne 09.04.2020, vyvěšeno dne 09.04.2020.

Dne 25.04.2020 uplynula minimální doba zveřejnění tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města). Žádost ze dne 04.12.2019, vedená pod č. j. NMPS/2648/2019 ze dne 03.12.2019. Žadatelé manželé Barbora a Ludvík Bárovi o prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

části parcely č. 1588/1, orná půda, o výměře cca 2 500 m².

O pozemek žádají za účelem výstavby novostavby rodinného domu, kde by se rádi natrvalo usídlili.

Návrh smluvní ceny pozemku města je 100 Kč/m² za ostatní plochu 2 350 m².

Návrh smluvní ceny pozemku města je 200 Kč/m² za zastavěnou plochu 150 m².

Celkem je cena pozemku města ve výši (235.000 Kč + 30.000 Kč) = 265.000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 1588/1, orná půda, za smluvní cenu 100 Kč/m² bez DPH jako ostatní plochu o výměře 2 350 m², a za smluvní cenu 200 Kč/m² bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 150 m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Barbory a Ludvíka Bárových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31.12.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4b/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

04.2.2_Oznámení 06_2020_prodej, 04.2.2_Mapa_062020_1588_1, 04.2.2_KUPNÍ SMLOUVA Bára

4.3. Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška) a ocenění znalcem.

OZNÁMENÍ č. 02/2020 o prodeji nemovitých věcí města (pozemků) ze dne 10.02.2020 vyvěšeno dne 10.02.2020. Dne 26.02.2019 uplynula minimální doba zveřejnění tj. 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva města).

Na 9. zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem byla usnesením č. 9/9ZM/2020 schválena nabídka společnosti STV INVEST, a. s., která si v současnosti vlečku od města pronajímá a další možnost využívání vlečky má pro zajištění aktivit v areálu muničního skladu zásadní význam, což má i přímou souvislost s udržením práce pro zaměstnance společnosti.

Jedná se o prodej níže označených pozemků včetně veškerých součástí a příslušenství, tj. zejména železniční vlečky v rozsahu od výhybek u železniční zastávky v Hajništi pod Smrkem, až po zakončení zarážedlem v areálu STV Group. Předmětem prodeje inženýrské stavby, železniční vlečky, je také železniční svršek, pražce, kolejnice, výhybky, drobné kolejivo, šterkové lože, rampa a porosty.

v k. ú. Hajniště pod Smrkem:

parcely č. 108, ostatní plocha, o výměře 3 312 m²
parcely č. 112, ostatní plocha, o výměře 7 836 m²
parcely č. 489/2, ostatní plocha, o výměře 6 880 m²
(oddělené GP č. 261-70/2020 z parcely č. 489, ostatní plocha)
parcely č. 525/2, ostatní plocha, o výměře 7 936 m²
(oddělené GP č. 261-70/2020 z parcely č. 525, ostatní plocha)
parcely č. 544/7, ostatní plocha, o výměře 6 332 m²
parcely č. 544/8, ostatní plocha, o výměře 35 m²
parcely č. 544/9, ostatní plocha, o výměře 622 m²
parcely č. 544/10, ostatní plocha, o výměře 1 870 m²
parcely č. 544/11, ostatní plocha, o výměře 146 m²

v k. ú. Dolní Řasnice:

parcely č. 1777/23, ostatní plocha, o výměře 319 m²
(oddělené GP č. 404-70/2020 z parcely č. 1777/11, ostatní plocha)

Dle Smlouvy o budoucí smlouvě kupní by společnost STV INVEST, a. s. kupní cenu uhradila ve třech splátkách po 850.000 Kč k 31.12.2020, 2021 a 2022 (celkem 2.550.000 Kč) a vlastnické právo by na kupujícího přešlo ke dni 01.01.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (budoucí prodávající) a společností STV INVEST, a. s., IČ 27217710 (budoucí kupující) o budoucím prodeji pozemků v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 108, ostatní plocha, parcely č. 112, ostatní plocha, parcely č. 489/2, ostatní plocha, oddělené GP č. 261-70/2020 z parcely č. 489, ostatní plocha, parcely č. 525/2, ostatní plocha, oddělené GP č. 261-70/2020 z parcely č. 525, ostatní plocha, parcely č. 544/7, ostatní plocha, parcely č. 544/8, ostatní plocha, parcely č. 544/9, ostatní plocha, parcely č. 544/10, ostatní plocha, parcely č. 544/11, ostatní plocha, a pozemku v k. ú. Dolní Řasnice, parcely č. 1777/23, ostatní plocha, oddělené GP č. 404-70/2020 z parcely č. 1777/11, ostatní plocha, včetně veškerých součástí a příslušenství, tj. zejména železniční vlečky v rozsahu od výhybek u železniční zastávky v Hajništi pod Smrkem, až po zakončení zarážedlem v areálu STV Group. Předmětem prodeje inženýrské stavby, železniční vlečky, je také železniční svršek, pražce, kolejnice, výhybky, drobné kolejivo, šterkové lože, rampa a porosty. Celková kupní cena 2.550.000 Kč bude uhrazena ve třech splátkách po 850.000 Kč, vždy k 31.12. roku 2020, 2021 a 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

04.3.1_Oznámení 02_2020_prodej, 04.3.1_Mapá_022020, 04.3.1_Mapá_022020_DŘ,
04.3.1_Fotomapa_022020, 04.3.1_Návrh-vlečka-konečná s přílohou KS, 04.3.1_KS vlečka

5. Závěrečný účet a účetní závěrka roku 2019 - město

Předkládá Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Ing. Beranová: Zastupitelstvu města je předložen k projednání, na základě ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Závěrečný účet města za rok 2019.

Předložené doklady:

Fin 2-12M období 12/2019
Výroční zpráva 2019 - součást výkazů 12/2019
Zpráva nezávislého auditora číslo 1692/2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Závěrečný účet města za rok 2019. Dle § 17 odst. 7 písm. a) uvedeného zákona se projednání závěrečného účtu města za rok 2019 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6a/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

5.1.1.-FIN 2-12, 5.1.2.-výroční zpráva, 5.1.3.-zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Ing. Beranová: Zastupitelstvu města je předložena k projednání, na základě ustanovení Vyhlášky MF č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek a zákona č. 128/2000Sb., o obcích, roční účetní závěrka města za rok 2019.

Předložené doklady:

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků: Fin 2-12M, období 12/2019
Příloha - za období 12/2019
Přehled o peněžních tocích za období 12/2019
Přehled o změnách vlastního kapitálu za období 12/2019
Rozvaha - bilance za období 12/2019
Výkaz zisku a ztráty za období 12/2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje v souladu s ustanovením § 6 odst. 1, Vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek a v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrka města za rok 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6b/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

5.2.1.-příloha, 5.2.2.-přehled o peněžních tocích, 5.2.3.-přehled o změnách vlastního kapitálu, 5.2.4.-rozvaha, 5.2.5.-výkaz zisků a ztrát

6. Závěrečný účet a účetní závěrka roku 2019 - SO Smrk

Předkládá Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta města.

Pan starosta: Zastupitelstvu města je předložena k projednání Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a

Předmět přezkoumání hospodaření podle § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Vyjádření auditora k souladu hospodaření s hledisky přezkoumání hospodaření:

"Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření Svazku obcí SMRK jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy."

Vyjádření auditora ohledně chyb a nedostatků:

"Při přezkoumání hospodaření Svazku obcí Smrk za rok 2019 jsme nezjistili chyby a nedostatky."

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem projednává a bere na vědomí Závěrečný účet SO SMRK za rok 2019, jehož součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

06.1.-SO Smrk-zaverecny-ucet-2019, 06.2.-SO Smrk-zprava_auditora_2019

7. Žádost UNITAS, s. r. o.

Předkládá Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta města.

Pan starosta: ZM je předložena žádost společnosti UNITAS, s. r. o., o odložení splátek půjčky uzavřené s městem Nové Město pod Smrkem o jeden rok, tzn., že další splátka by byla splatná k 31.04.2021 a následně by splácení probíhalo podle schváleného splátkového kalendáře. Celkové doplacení půjčky by se posunulo na 31.12.2025 (původně 31.12.2024).

Zdůvodnění:

Pandemie koronaviru udeřila právě po zimním období, kdy společnost UNITAS s. r. o. spotřebovala výnosy z minulého roku. Tato sezona je a s největší pravděpodobností bude drasticky ovlivněna současnou situací. Již v současné chvíli společnost eviduje ztráty na uzavřených smlouvách ve výši cca. 350 tis. Kč. I kdyby se ale restriktce uvolnily např. za půl roku, pro UNITAS, s. r. o. v této době sezóna končí, nastane zimní období a stále bude bez příjmů. Proto žádá o odložení na rok.

Na druhé straně se očekává, že po odeznění ochranných opatření se zájem o ubytování v Novém Městě pod Smrkem naopak zvýší a v roce 2021 bude možné firmu znovu stabilizovat a následně rozvíjet, jak je tomu doposud.

Diskuze:

Pan starosta: *Je předložen návrh usnesení dle žádosti společnosti UNITAS o odložení splátek půjčky uzavřené s městem Nové Město pod Smrkem a společností UNITAS s. r. o. , o jeden rok, tzn., že splátka splatná k 31.04.2020 by byla splatná až k 31.04.2021 a následně by splácení probíhalo podle schváleného splátkového kalendáře v termínech prodloužených o jeden rok. Celkové doplacení půjčky bude k 31.12.2025. To zařízení se bude moci od 25.05. provozovat, proto podávám protinávrh, posunutí splátek o čtyři měsíce, ne o jeden rok.*

Ing. Smutný: *V tom původním usnesení je chyba. Tam má být k 31.01.2025. Pokud promítnete splátkový kalendář, tak poslední splátka měla být zaplacená 31.01.2024. Když se to posune o rok, tak to musí být 31.01.2025, ne 31.12.2025.*

- Pan starosta: *Pokud by došlo k odložení splátek o čtyři měsíce, tak by splátka splatná k 31.04.2020 byla splatná k 31.08.2020.*
- Paní Likavcová: *Duben má jenom 30 dnů.*
- Pan starosta: *Dobře. Pokud by tedy došlo k odložení splátek o čtyři měsíce, tak by splátka splatná k 30.04.2020 byla splatná k 31.08.2020. Dojde k posunutí splátkového kalendáře o čtyři měsíce.*
- Ing. Smutný: *Splátkový kalendář je příloha smlouvy, Ten máme v materiálech a tam je to jasně dané.*
- Pan starosta: *Dobře. Podle mého protinávru bude celkové doplacení půjčky k 31.05.2024.*
- Mgr. Semerádová: *Tábor jsem provozovala dvacet let a vím, jak je to těžké, Chtěla bych se přimluvit za to, aby se jim poskytl odklad té splátky na rok. Pracují sezónně. Chtěla bych připomenout, bez ohledu na to, co si o tom kdo myslíme, do toho kempu přijede hodně lidí a utrácejí zde peníze a ten turistický ruch je v našem městě je na to odkázaný. Oni neměli možnost si vydělat ty peníze v říjnu, nebo v dubnu. Je to sezónní práce.*
- Pan starosta: *To ano, ale v květnu, červnu, červenci, srpnu už mohou. Proto můj návrh. Pokud by ta situace byla špatná, mají možnost opětovně požádat. Zatím je můj návrh, odložit splátky o čtyři měsíce.*
- Ing. Smutný: *Mgr. Semerádová chtěla podat protinávrh, tak já bych ho podal, aby poslední splátka byla splatná k 31.01.2025, odklad o jeden rok.*
- Pan starosta: *Pokud nikdo nemá žádnou připomínku dávám hlasovat o návrhu Ing. Smutného. Odložení splátek o rok.*
- Ing. Smutný: *O čem hlasujeme? Mělo by se hlasovat o prvním protinávru. Nevěděl jsem o čem se hlasuje.*
- Pan tajemník: *O usnesení na monitoru.*
- Ing. Smutný: *Tam je můj protinávrh. Správně by se mělo hlasovat o prvním protinávru, ale dobře.*
- Pan tajemník: *Správně by se mělo hlasovat o prvním protinávru, pokud nebude přijat, hlasuje se o druhém. První se bude hlasovat o odložení splátek o čtyři měsíce - doplacení splátek k 31.05.2024.*
- Pan starosta: *Dávám hlasovat o mém návrhu, odložení splátek o čtyři měsíce.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje odložení splátek půjčky uzavřené s městem Nové Město pod Smrkem a společností UNITAS s. r. o. , o čtyři měsíce, tzn., že splátka splatná k 30.04.2020 by byla splatná až k 31.08.2020 a následně by splácení probíhalo podle schváleného splátkového kalendáře v termínech prodloužených o čtyři měsíce. Celkové doplacení půjčky bude k 31.05.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 8 (Engelmann K., Funtánová M., Hron M., Semerádová B., Smutná M., Smutný P., Steffanová A., Vojáček M.) / Zdrželi se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Přílohy:

07 Unitas-Jcamp-žádost, 07.1. Unitas-splátky

Diskuze:

Pan starosta: *Návrh usnesení nebyl přijat. Dávám hlasovat o protinávru Ing. Smutného, odložení splátek o jeden rok.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje odložení splátek půjčky uzavřené s městem Nové Město pod Smrkem a společností UNITAS s. r. o. , o jeden rok, tzn., že splátka splatná k 30.04.2020 by byla splatná až k 30.04.2021 a následně by splácení probíhalo podle schváleného splátkového kalendáře v termínech prodloužených o jeden rok. Celkové doplacení půjčky bude k 31.01.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 7 (Kotrbatý M., Likavcová R., Maděra J., Pelant J., Ressel J., Škaredová M., Suková M.) / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/10ZM/2020 bylo schváleno.

8. I. Rozpočtová změna roku 2020

Předkládá Ing. Jaroslava Beranová, vedoucí finančního odboru.

Ing. Beranová: Finanční odbor předkládá k projednání I. změnu rozpočtu roku 2020 - rozpočtová opatření č. 1 až č. 22.

Diskuze:

Ing. Smutný: *Chtěl jsem zeptat k rozpočtovému opatření č. 9 - snížení příjmů - pronájem nebytových prostor.*

Ing. Beranová: *Jedná se o snížení příjmů za pronájem nebytových prostor na základě rozhodnutí rady města, odpuštění nájmu podnikajím v těchto prostorech, bez služeb, ty mají povinnost do konce roku dorovnat.*

Ing. Smutný: *To číslo je předpoklad toho, co bylo scháleno?*

Ing. Beranová: *Ano.*

Pan starosta: *Má ještě někdo nějaký dotaz? Pokud ne, předkládám návrh usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje předloženou I. změnu rozpočtu města roku 2020, dle komentáře a tabulky rozpočtových opatření č. 1 až č. 22.

navýšení příjmů:	o P =	2 773 641,31 Kč
snížení příjmů:	o P =	-6 537 000,00 Kč
navýšení výdajů:	o V =	-1 620 690,00 Kč
snížení výdajů:	o V =	5 430 000,00 Kč
saldo: P - V =		45 951,31 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9a/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

08.1.1.-daňové výnosy obcí 2020, 08.1.-I. změna rozpočtu 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí rozhodnutí Úřadu vlády ČR č.j.: 29893/2019-UVCR-10 na dotaci Podpora terénní péče.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9b/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

08.2.-terénní soc. pr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje č.j.: KULK 26838/2020 na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9c/10ZM/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace na poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z finančních prostředků Ministerstva práce a sociálních věcí na rok 2020 č. OLP/708/2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9d/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

08.4.-DPS

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí rozhodnutí č.1 MPSV č.j.: MPSV-2020/47400-224/1, o poskytnutí dotace na rok 2020 na výkon sociální práce.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1 (Steffanová A.)

Usnesení č. 9e/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

08.5.-sociální práce

9. Prodej cenných papírů

Předkládá Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta města.

Pan starosta: Zastupitelstvu města je předložen na základě doporučení FV návrh na prodej všech zbývajících CP. Jedná se o prodej:

ČS korporátního dluhopisového OPF, k 04.05.2020 v počtu 426 216 ks a hodnotě ve výši 617.544 Kč

ČS nemovitostního fondu, k 04.05.2020 v počtu 1 266 080 ks a hodnotě ve výši 1.594.881 Kč.

Celkem je hodnota CP k 04.05.2020 ve výši 2.212.425 Kč.

Prodej cenných papírů, dle návrhu I. změny rozpočtu 2020 je nutný pro zvýšení příjmové části rozpočtu města z důvodů předpokládaného snížení příjmů především u daní sdílených ze SR.

Přestože nelze zcela přesně odhadnout následující dopad koronavirové epidemie na celosvětový hospodářský vývoj a vývoj ČR, je možné v nejbližším období pravděpodobně očekávat stagnaci nebo dokonce snížení zhodnocení těchto CP.

Diskuze:

Ing. Smutný: *Trochu bych to poopravil. To nebylo na doporučení FV. Osobně jsem zavolal vedoucí finančního odboru, že by bylo dobré prodat ten Realitní fond, protože tak jak to bývá, v období recese, hrozí přecenění majetku, tzn., že by se mohla cena propadnout a pak by trvalo třeba půl roku, než by se vrátila na původní hodnotu. Vy jste k tomu přidali ještě ten Korporátní dluhopisový. Ten se teď po propadu vrací, už je zhruba na polovině té hodnoty, kterou ztratil. Pořád stoupá a během půl roku může být na stejné jako před tou krizí. Teď není vhodná doba na to, ho prodávat. Sice tam nemáme tolik peněz, teď jsem koukal, že ta jeho hodnota je nižší asi o 20 tis, Kč. Můžem prodat, nemusíme, záleží na tom jestli ty peníze potřebujeme.*

Pan starosta: *Má někdo nějaký návrh nebo připomínku? Pokud ne, předkládám návrh usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej cenných papírů, ČS korporátního dluhopisového OPF v počtu 426 216 ks a ČS nemovitostního fondu v počtu 1 266 080 ks, a pověřuje starostu jejich prodejem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

09-cenné papíry

10. OZV - noční klid

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.

Správní odbor Městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem předkládá zastupitelstvu města návrh Obecně závazné vyhlášky o stanovení kratší doby nočního klidu. Vyhláška je navrhována na základě ustanovení § 5 odst. 1 písm. d), § 5 odst. 2 písm. a) a § 5 odst. 6, zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Dobou nočního klidu se rozumí doba od dvacáté druhé do šesté hodiny. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

Za zasedání odešel pan Jaroslav Maděra.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 01/2020 o stanovení kratší doby nočního klidu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

10_OZV 01-2020_noční klid

11. Komunitní plánování - plánování sociálních služeb na Frýdlantsku, poradenství pro Frýdlantstko II

Předkládá Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta města.

Komunitní plánování - plánování sociálních služeb na Frýdlantsku

Pan starosta: Jedná se o vytvoření pozice koordinátora plánování sociálních služeb na Frýdlantsku v rámci DSO.

Účel projektu: Podpora zajištění střednědobého plánování sociálních služeb v území ORP metodou komunitního plánování, jehož cílem je vytvoření, aktualizace a plnění komunitního plánu.

Přínosem projektu je zajištění sítě sociálních služeb, zjišťování potřeb v území a komunikace s krajským úřadem Libereckého kraje, která je nezbytná pro zajištění dostupnosti sociálních služeb v území.

Pro obce na Frýdlantsku se budou zajišťovat činnosti, které jsou vymezeny náplní práce.

délka projektu max. 24 měsíců do 12/2021.

Požadavky pro tuto pozici jsou VŠ vzdělávání v oblasti sociálních služeb.

Příspěvky obcí na Komunitní plánování jsou přepočítány na počet obyvatel.

Na zasedání se vrátil pan Jaroslav Maděra.

Diskuze:

pan tajemník: Seznámil zastupitele s členským příspěvkem města, který hradí město Mikroregionu Frýdlantsko DSO na rok 2020, upozornil zastupitele na jednotlivé části příspěvku a jich výši: základní členský příspěvek - 40.458 Kč, financování soc. služeb - 400.000 Kč, poplatek OSA - 6.706 Kč, pojištění rozhlasů - 28.115 Kč, středisko výchovné péče - 37.957 Kč, aktualizace digitálního povodňového plánu - 17.452 Kč, komunitní plánování a pracovník koordinace dotačního programu na podporu soc. služeb - 14.712 Kč, celkem je příspěvek města na rok 2020 ve výši 545.400 Kč. Upozornil na nesprávně určenou výši příspěvku na společné financování sociálních služeb ve výši 400 tis. Kč, který by měl být stanoven cca o 100 menší. Příspěvek ve výši 400 tis. Kč obsahuje i související služby (cca 60 tis. Kč) na které se v roce 2020 již ze společného financování soc. služeb nepřispívá. Příspěvek města je v průměru 108 Kč/obyvatele/rok, ostatní členské obce, s výjimkou Frýdlantu, přispívají kolem cca 70 Kč/obyvatele/rok.

Pan starosta: Má někdo nějaký dotaz nebo připomínku? Pokud ne, předkládám návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje zapojení obce do projektu "Zajištění plánování sociálních služeb na Frýdlantsku" v letech 2020-2021 a souhlasí s vyčleněním částky 14.712 Kč v roce 2020, která je součástí členského příspěvku na rok 2020 a předpokládané částky 11.034 Kč na náklady projektu v roce 2021, která bude součástí mimořádného členského příspěvku na rok 2020 na spolufinancování podílu žadatele a souhlasí s převodem této částky do rozpočtu Mikroregionu Frýdlantsko, DSO, který bude žadatelem o dotaci Libereckého kraje na tento projekt.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 1 (Suková M.) / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12a/10ZM/2020 bylo schváleno.

Přílohy:

11.1.-schválení provizoria DSO, 11.2.-příspěvky na SS ORP Frýdlant

Poradenství pro Frýdlantsko II

Pan starosta: Za účelem podpory fungování kanceláře DSO, bude podána žádost do dotačního programu Libereckého kraje POV DT 6 na projekt Poradenství pro rozvoj Frýdlantska. S ohledem na podmínky dotačního titulu bude podíl spolufinancování DSO 51 %.

Délka projektu do 09/2021

Výdaje na kancelář bez projektu vycházejí na 17 měsíců na 14 Kč na obyvatele, v případě podání žádosti se výdaje sníží na 7,7 Kč na obyvatele.

Účel projektu: zajištění servisu pro členské obce Mikroregionu Frýdlantska, podpora rozvoje Frýdlantska.

organizace valného shromáždění,

vedení účetnictví a hospodaření DSO

koordinace zápůjček podia

povinná udržitelnost projektů: Komposty, monitorovací zprávy (5 let) a Mikroregion GO, Varovný systém v roce 2020

režijní náklady

mini projekt nastavení fungování kanceláře - tvorba míst pro veřejné zakázky a administraci projektů -

návštěva 3-4 DSO (Lanškrounsko, Jilemnicko, + další funkční), vyhodnocení návštěv, návrh řešení

možnost organizace informačních seminářů pro veřejnost 2 x do roka

možnost aktualizace PRO pro max. 3 obce bez veřejného projednávání

Příspěvky obcí na Poradenství pro Frýdlantsko II jsou přepočítány na počet obyvatel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje zapojení obce do projektu "Poradenství pro Frýdlantsko II" v letech 2020-2021 a souhlasí s vyčleněním částky 28.321 Kč na pokrytí nákladů projektu v období 2020-2021, která bude součástí mimořádného členského příspěvku na rok 2020 na

spolufinancování podílu žadatele a souhlasí s převodem této částky do rozpočtu Mikroregionu Frýdlantsko, DSO, který bude žadatelem o dotaci Libereckého kraje na tento projekt.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12b/10ZM/2020 bylo schváleno.

12. Různé

Diskuze:

- Ing. Smutný: *Upozornil, že RM prominutí nájmů podnikatelům podnikajícím v nebytových prostorách města schvalovala nesystémově a dotázal se jestli se rada bude také zabývat podporou i ostatních podnikatelů, např. úpravou Obecné závazné vyhlášky č. 8/2019, o místním poplatku z pobytu nebo formou nějaké dotace, atd., aby to bylo systémové, jako je to např. u jiných obcí a měst.*
- Pan starosta: *Odpověděl, že systémově to řešil stát. Rada města to nechala na těch nájemcích. Stát jednorázově vyplácí všechny, kteří měli zakázanou činnost.*
- Bc. Steffanová: *Předložila zastupitelstvu názor renomovaného právníka k výkladu práv a povinností kontrolního výboru.*
- Bc. Engelmann: *Poděkoval ředitelkám příspěvkových organizací města, Mgr. Smutné a Mgr. Funtánové, za zvládnutí situace, a aby poděkovali i svým zaměstnancům.*
- Paní Suková: *Sdělila, že děkuje každý den svým zaměstnancům a tady by jim chtěla poděkovat veřejně. Dobu, kdy děti nejsou ve školce, využili k tomu, že provedli mnoho úprav např. výměnu linolea, malování, úklidy a další.*
-

Předkládá Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta města.

Souhlas se zařazením města Nové Město pod Smrkem do území působnosti MAS Frýdlantsko na období 2021 - 2027.

Žádost (doručena 12.05.2020) zaslala Jitka Doubnerová, MAS Frýdlantsko, z. s., vedoucí pracovník SCLLD koordinátor Komunitního centra Frýdlantsko.

Jde o stanovisko, které umožní, aby jak město a jeho organizace, tak jiní žadatelé z území města mohli v dotačním období 2021-2027 žádat o dotace a získávat prostředky z evropských fondů, administrované prostřednictvím MAS Frýdlantsko, resp. zpracované Strategie komunitně vedeného místního rozvoje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje zařazení města Nové Město pod Smrkem do území působnosti MAS Frýdlantsko na programové období 2021 - 2027.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13a/10ZM/2020 bylo schváleno.

Předkládá Ing. Miroslav Kratochvíl, starosta města.

Program strategického plánu Nového Města pod Smrkem.

Na základě žádosti o dotaci MŠ na vybavení a úpravy požaduje administrátor dotace MASIF, jako podmínku poskytnutí dotace, schválení programu strategického plánu rozvoje města. Vzhledem k časové tísni pro podání žádosti o dotaci byl zhotovitel strategického plánu rozvoje města požádán o předložení programu strategického plánu rozvoje města, který město obdrželo včera, tedy 12.05.2020. Z tohoto důvodu je předkládán program ke schválení na dnešním zastupitelstvu. Program, který zahrnuje, co nejširší možnosti rozvoje města vidíte na projekci. Vlastní plné znění strategického plánu rozvoje města pak budete mít k dispozici a připomínkování, před jeho schválením na některém z dalších zasedání zastupitelstva města včas, ve stanovených termínech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje program strategického plánu Nového Města pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13b/10ZM/2020 bylo schváleno.

Ověřovatelé: Pan Miloš Vojáček

Pan Miloslav Hron

Starosta: Ing. Miroslav Kratochvíl

Datum vyhotovení:



U S N E S E N Í

zasedání č. 10 Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem

konané dne 13. 5. 2020 v sále Dělnického domu od 17:00 hod.

- 1/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje program zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.
- 2/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje závěry kontroly usnesení, úkol trvá.
- 3a/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje úplatné nabytí, koupí pozemku, v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem parcely č. 633/6, ostatní plocha o výměře 47 m², oddělené GP č. 624-85/2020 z parcely č. 633/1 v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, za smluvní cenu 100 Kč/m², z vlastnictví paní Heleny Rejnové do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Veškeré náklady spojené s převodem, budou hrazeny městem Nové Město pod Smrkem.
- 3b/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje úplatné nabytí, koupí pozemků, v k. ú. Nové Město pod Smrkem parcely č. 953/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 100 m², parcely č. 953/2, ostatní plocha, o výměře 1 084 m², za smluvní cenu 415.000 Kč, a budovy č. p. 382 na parcele č. 953/1, zastavěná plocha a nádvoří, za smluvní cenu 150.000 Kč, z vlastnictví společnosti KOVOŠROT GROUP CZ, s. r. o. do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Veškeré náklady spojené s převodem, budou hrazeny městem Nové Město pod Smrkem.
- 4a/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 606, ostatní plocha, o výměře cca 280 m² za smluvní cenu 132 Kč/m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Lubomíra Kaliny. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31.12.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.
- 4b/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 1588/1, orná půda, za smluvní cenu 100 Kč/m² bez DPH jako ostatní plochu o výměře 2 350 m², a za smluvní cenu 200 Kč/m² bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 150 m² a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Barbory a Ludvíka Bárových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31.12.2020. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemek určený k prodeji může být znovu nabídnut k prodeji.
- 5/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (budoucí prodávající) a společností STV INVEST, a. s., IČ 27217710 (budoucí kupující) o budoucím prodeji pozemků v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 108, ostatní plocha, parcely č. 112, ostatní plocha, parcely č. 489/2, ostatní plocha, oddělené GP č. 261-70/2020 z parcely č. 489, ostatní plocha, parcely č. 525/2, ostatní plocha, oddělené GP č. 261-70/2020 z parcely č. 525, ostatní plocha, parcely č. 544/7, ostatní plocha, parcely č. 544/8, ostatní plocha, parcely č. 544/9, ostatní plocha, parcely č. 544/10, ostatní plocha, parcely č. 544/11, ostatní plocha, a pozemku v k. ú. Dolní Řasnice, parcely č. 1777/23, ostatní plocha, oddělené GP č. 404-70/2020 z parcely č. 1777/11, ostatní plocha, včetně veškerých součástí a příslušenství, tj. zejména železniční vlečky v rozsahu od výhybek u železniční zastávky v Hajništi pod Smrkem, až po zakončení zaráždlem v areálu STV Group. Předmětem prodeje inženýrské stavby, železniční vlečky, je také železniční svršek, pražce, kolejnice, výhybky, drobné kolejivo, šterkové lože, rampa a porosty. Celková kupní cena 2.550.000 Kč bude uhrazena ve třech splátkách po 850.000 Kč, vždy k 31.12. roku 2020, 2021 a 2022.

- 6a/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Závěrečný účet města za rok 2019. Dle § 17 odst. 7 písm. a) uvedeného zákona se projednání závěrečného účtu města za rok 2019 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- 6b/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje v souladu s ustanovením § 6 odst. 1, Vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek a v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku města za rok 2019.
- 7/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem projednává a bere na vědomí Závěrečný účet SO SMRK za rok 2019, jehož součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- 8/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje odložení splátek půjčky uzavřené s městem Nové Město pod Smrkem a společností UNITAS s. r. o. , o jeden rok, tzn., že splátka splatná k 30.04.2020 by byla splatná až k 30.04.2021 a následně by splácení probíhalo podle schváleného splátkového kalendáře v termínech prodloužených o jeden rok. Celkové doplacení půjčky bude k 31.01.2025.
- 9a/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje předloženou I. změnu rozpočtu města roku 2020, dle komentáře a tabulky rozpočtových opatření č. 1 až č. 22.
- | | | |
|------------------|-------|------------------|
| navýšení příjmů: | o P = | 2 773 641,31 Kč |
| snížení příjmů: | o P = | -6 537 000,00 Kč |
| navýšení výdajů: | o V = | -1 620 690,00 Kč |
| snížení výdajů: | o V = | 5 430 000,00 Kč |
| saldo: P - V = | | 45 951,31 Kč |
- 9b/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí rozhodnutí Úřadu vlády ČR č.j.: 29893/2019-UVCR-10 na dotaci Podpora terénní péče.
- 9c/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje č.j.: KULK 26838/2020 na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku.
- 9d/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace na poskytování služeb v obecním hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z finančních prostředků Ministerstva práce a sociálních věcí na rok 2020 č. OLP/708/2020.
- 9e/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí rozhodnutí č.1 MPSV č.j.: MPSV-2020/47400-224/1, o poskytnutí dotace na rok 2020 na výkon sociální práce.
- 10/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje prodej cenných papírů, ČS korporátního dluhopisového OPF v počtu 426 216 ks a ČS nemovitostního fondu v počtu 1 266 080 ks, a pověřuje starostu jejich prodejem.
- 11/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 01/2020 o stanovení kratší doby nočního klidu.
- 12a/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje zapojení obce do projektu "Zajištění plánování sociálních služeb na Frýdlantsku" v letech 2020-2021 a souhlasí s vyčleněním částky 14.712 Kč v roce 2020, která je součástí členského příspěvku na rok 2020 a předpokládané částky 11.034 Kč na náklady projektu v roce 2021, která bude součástí mimořádného členského příspěvku na rok 2020 na spolufinancování podílu žadatele a souhlasí s převodem této částky do rozpočtu Mikroregionu Frýdlantsko, DSO, který bude žadatelem o dotaci Libereckého kraje na tento projekt.

- 12b/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje zapojení obce do projektu "Poradenství pro Frýdlantsko II" v letech 2020-2021 a souhlasí s vyčleněním částky 28.321 Kč na pokrytí nákladů projektu v období 2020-2021, která bude součástí mimořádného členského příspěvku na rok 2020 na spolufinancování podílu žadatele a souhlasí s převodem této částky do rozpočtu Mikroregionu Frýdlantsko, DSO, který bude žadatelem o dotaci Libereckého kraje na tento projekt.
- 13a/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje zařazení města Nové Město pod Smrkem do území působnosti MAS Frýdlantsko na programové období 2021 - 2027.
- 13b/10ZM/2020 Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje program strategického plánu Nového Města pod Smrkem.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, která nebyla přijata

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem schvaluje odložení splátek půjčky uzavřené s městem Nové Město pod Smrkem a společností UNITAS s. r. o. , o čtyři měsíce, tzn., že splátka splatná k 30.04.2020 by byla splatná až k 31.08.2020 a následně by splácení probíhalo podle schváleného splátkového kalendáře v termínech prodloužených o čtyři měsíce. Celkové doplacení půjčky bude k 31.05.2024.

Ing. Miroslav Kratochvíl
starosta města