

# Z á p i s

ze 3. zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem  
konaného dne 2. března 2011

**Přítomni:** Mgr. Miroslav Funtán, Mgr. Martina Funtánová, paní Věra Husáková, pan Milan Kotrbatý, pan Miroslav Kozák, paní Renata Likavcová, pan Lukáš Novotný, pan Jaromír Pelant, pan Miroslav Slováček, Ing. Pavel Smutný, pan Juraj Smutný, Mgr. Michaela Smutná, Bc. Alena Steffanová, paní Miloslava Suková, Mgr. Yveta Svobodová, Mgr. Radoslava Žáková.

(16 členů ZM)

**Omluven:** pan Miloš Vojáček.

(1 člen ZM)

**Další přítomní:** pí Jaroslava Walterová (referentka správního odboru) – zapisovatelka, p. František Homolka (tajemník MěÚ).

Zasedání zastupitelstva města (ZM) zahájil pan Ing. Pavel Smutný, starosta města. Zasedání ZM bylo svoláno v souladu se zákonem, byla přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a bylo usnášení schopné.

**Pan starosta** vyzval zastupitele k připomínkování zápisu z předešlého zasedání zastupitelstva města.

K minulému zápisu nebyly vzneseny připomínky.

## 1. Schválení programu

**Pan starosta** seznámil zastupitele s programem jednání.

Program zasedání:

1. Schválení programu
2. Slib zastupitele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Připomínky občanů
6. Majetkoprávní věci
7. Smlouva o dopravní obslužnosti
8. Rozpočet 2011
9. Web města
10. Různé

**Usnesení: ZM schvaluje program zasedání.**

**Hlasování: 16 – 0 – 0**

*Usnesení bylo přijato.*

## 2. Slib zastupitele

**Pan tajemník** řekl, že na základě výsledků komunálních voleb, které proběhly ve dnech 15. – 16. října 2010, je za rezignujícího Ing. Vladislava Petroviče, který se vzdal mandátu dne 01.02.2011, dle výsledného pořadí kandidátky Sdružení nezávislých kandidátů náhradníkem paní Renata Likavcová. Dle § 69 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích složila paní Renata Likavcová zákonem předepsaný slib.

## 3. Volba ověřovatelů zápisu

**Ověřovatelé zápisu:** paní Věra Husáková, Mgr. Michaela Smutná.

**Usnesení: ZM schvaluje ověřovatele zápisu.**

**Hlasování: 16 – 0 – 0**

*Usnesení bylo přijato.*

## 4. Kontrola usnesení (KU)

42/10/ZM

**ZM ukládá tajemníkovi**, aby vydal vnitřní pokyn na postup Městského úřadu při prodeji a nájmu nemovitostí ve vlastnictví města – **úkol splněn**

**Bc. Steffanová** řekla, že KV nemá připomínky ke KU. Splnění úkolu bylo prověřeno.

**Usnesení: ZM bere na vědomí kontrolu usnesení.**

**Hlasování: 16 – 0 – 0**  
*Usnesení bylo přijato.*

## **5. Připomínky občanů**

**Npor. Bc. Dostál**, velitel OO Policie ČR Nové Město pod Smrkem, seznámil přítomné s bezpečnostní situací v Novém Městě pod Smrkem. V roce 2010 bylo řešeno 117 trestných činů – objasněnost 69,67 %. Bylo řešeno 703 přestupků z toho 586 jich bylo v dopravě. V blokovém řízení byly uděleny pokuty za 227.000 Kč. V letošním roce je rozpracováno 13 trestných činů – objasněnost 66,67 %. Je řešeno 140 přestupků, z toho 131 jich bylo v dopravě. V blokovém řízení byly uděleny pokuty v hodnotě 34.000 Kč. Stav policistů je nezměněn – 15 policistů + 2 vedení, 1 policistka je na MD.

## **6. Majetkoprávní věci**

Předložil Ing. Petrovič, vedoucí správního odboru.

### **Návrh smluvních cen pozemků při prodeji z vlastnictví města**

**Ing. Petrovič** seznámil s návrhem smluvních cen pozemků pro rok 2011, které budou předkládány ke schvalování zastupitelstvu města při prodeji pozemků z vlastnictví města. Při stanovení smluvní ceny správní odbor vycházel z vyhlášky č. 364/2010 Sb., kterou se mění vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (oceňovací vyhláška).

Dle jednotlivých druhů pozemků je navrhovaná smluvní cena:

- zastavěná plocha rodinného domu .....123,00 Kč/m<sup>2</sup>
- zastavěná plocha domu na rekreaci .....163,00 Kč/m<sup>2</sup>
- zastavěná plocha garáž ..... 106,00 Kč/m<sup>2</sup>
- zahrada, ostatní plocha ..... 50,00 Kč/m<sup>2</sup>
- ostatní plocha – a) místní komunikace u stavby.....105,00 Kč/m<sup>2</sup>
- ostatní plocha – b) místní komunikace mimo stavbu.... 35,00 Kč/m<sup>2</sup>
- orná půda, travní porost v zastavitelném území ..... 37,00 Kč/m<sup>2</sup>

**Usnesení: ZM bere na vědomí návrh smluvních cen pozemků pro rok 2011, které budou předkládány ke schválení zastupitelstvu města při prodeji pozemků z vlastnictví města.**

**Hlasování: 16 – 0 – 0**  
*Usnesení bylo přijato.*

### **Schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 2224/ULB/2010**

**Ing. Petrovič** předložil, dle § 85 písm. a) zák. č.128/2000 Sb., o obcích, ke schválení Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 2224/ULB/2010, kterou se převádí pozemky:

- parcela p.č. 151 – ostatní plocha o výměře 2989 m<sup>2</sup>
- parcela p.č. 153 – ostatní plocha o výměře 123 m<sup>2</sup>
- parcela p.č. 764 – ostatní plocha o výměře 1319 m<sup>2</sup>
- parcela p.č. 777 – ostatní plocha o výměře 534 m<sup>2</sup>
- parcela p.č. 784 – ostatní plocha o výměře 294 m<sup>2</sup>
- parcela p.č. 786 – ostatní plocha o výměře 2611 m<sup>2</sup>
- parcela p.č. 831 – ostatní plocha o výměře 3862 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nové Město pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem, ve vlastnictví ČR, do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem.

**Usnesení: ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí č. 2224/ULB/2010, kterou se převádí pozemky: parcela p. č. 151 – ostatní plocha o výměře 2989 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 153 – ostatní plocha o výměře 123 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 764 – ostatní plocha o výměře 1319 m<sup>2</sup>, parcela p.**

č. 777 – ostatní plocha o výměře 534 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 784 – ostatní plocha o výměře 294 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 786 – ostatní plocha o výměře 2611 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 831 – ostatní plocha o výměře 3862 m<sup>2</sup> zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nové Město pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem, do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem.

Hlasování: 16 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

## 7. Smlouva o dopravní obslužnosti

ZM projednalo Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje OLP/3162/2010 pro období roku 2011. Předmětem smlouvy je stanovení pravidel spolupráce při zajišťování dopravní obslužnosti LK, týkající se období od 01.01.2011 do 31.12.2011, mezi městem Nové Město pod Smrkem a Libereckým krajem. Město Nové Město pod Smrkem uhradí na zajištění dopravní obslužnosti roku 2011 částku ve výši 350.730 Kč.

**Usnesení: ZM schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro období roku 2011 č. OLP/3162/2010.**

Hlasování: 16 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

## 8. Rozpočet 2011

**Pan starosta** seznámili přítomné s návrhem příjmové a výdajové části rozpočtu města pro rok 2011.

### Příjmy:

	plán 2011
daně sdílené ze SR	27 600 000
místní daně	2 670 000
celkem dotace	11 866 400
kapitálové příjmy	4 100 000
převod 2010	2 631 346
nedaňové příjmy	23 277 914
granty LK	0
investiční úvěr	17 173 000
ost. dotace	11 366 000
<b>Celkem příjmy</b>	<b>100 684 660</b>

### Výdaje

organizace	návrh
ZŠ Tylova	1 724 000
MŠ	626 000
ZUŠ	247 000
ROROŠ	456 000
ZŠ Textilanská	48 000
SRC	2 776 000
MU	14 650 000
DPS	1 976 000
BS	24 727 000
Les	230 000
Odp. hosp.	3 275 000
JSDHM	430 000
JSDHL	348 000
Knihovna	762 000
Muzeum	48 000
Veř. osvětlení	1 351 000
Čištění města	861 000
Zeleň	730 000
Budovy	1 347 000
Teplár. nov.	500 000

Město	12 455 000
Útulek	320 000
Opr. a inv.	15 004 000
Komunikace	565 000
Rozhlas	20 000
Pohřeb.	403 000
Dopr. obslužnost	353 000
Vratka SD	224 000
SD	9 000 000
SPOZ	80 000
Granty	150 000
AFK	180 000
Kom. centrum	80 000
VPP	806 000
VS	96 000
Spolufin.projektů	3 000 000
Kultura	835 000
<b>Výdaje celkem</b>	<b>100 683 000</b>

### **HV 1.660 Kč**

**Paní místostarostka** řekla, že při projednání kapitoly „Opravy a investice“ na RM č. 7 rozšířené o zastupitele nebyly k navrhovaným prioritám žádné připomínky, proto nedošlo v návrhu k žádným změnám.

<b>Rozpočet kapitoly Opravy a investice 2011</b>	
<i>Navrhované priority tučně</i>	<b>plán</b>
<b>SVČ střecha vč. střešních oken</b>	<b>95 000</b>
<b>SVČ fasáda</b>	<b>70 000</b>
<b>SVČ nová výplň plotu</b>	<b>68 000</b>
<b>SVČ oprava podlahy ve sklepech</b>	<b>15 000</b>
<b>ZUŠ oprava střechy, podlah</b>	<b>200 000</b>
<b>ZUŠ malování</b>	<b>40 000</b>
<b>MŠ chodník</b>	<b>35 000</b>
<b>ZŠ okna 1. st. – dokončení</b>	<b>250 000</b>
<b>ZŠ malování</b>	<b>290 000</b>
<b>ZŠ podlahy</b>	<b>300 000</b>
<b>MŠ malování</b>	<b>140 000</b>
<b>Vyztužení plotu u víceúčelového hřiště</b>	<b>50 000</b>
<b>Rozvody vody, odpady, WC č. p. 275</b>	<b>90 000</b>
<b>Odstranění radonové zátěže + měření – knihovna přízemí</b>	<b>100 000</b>
<b>Sokolovna – šatny</b>	<b>500 000</b>
<b>Rozhledna – zatékání, nátěry, signalizace</b>	<b>240 000</b>
<b>Plocha u restaurace Hajniště</b>	<b>296 000</b>
<b>Opravy komunikací – tryskové vysprávk</b>	<b>200 000</b>
<b>Propustek Ludvíkov pod Smrkem</b>	<b>137 000</b>
<b>Křížky – spolupodíl, oplocení, úpravy</b>	<b>60 000</b>
<b>Informační tabule (náměstí, nádraží, nauč. stezka)</b>	<b>100 000</b>
<b>Herní prvky Ludvíkov p. S. – příspěvek</b>	<b>15 000</b>
<b>Vyřešení kanalizace – odvodnění Kmochova 523</b>	<b>110 000</b>
<b>Změna územního plánu</b>	<b>100 000</b>

Kanalizace 2. část – Dokumentace pro výběr zhotovitele	500 000	
Doplatek výběrová řízení	120 000	Na ZM 3 sníženo na 30 000 Kč
Projekty	200 000	
Dělnický dům – oddělení rozvodů tepla	100 000	Doplněno na RM 7
Podlaha v has. zbrojnici – Ludvíkov p. S.	150 000	Doplněno na RM 7
<b>MŠ zateplení</b>	<b>10 609 000</b>	
ZŠ fasáda 2. st. západní stěna bez zateplení	1 091 000	
ZŠ fasáda 2. st. západní stěna se zateplením	1 771 781	
Střecha knihovna	740 000	
Garáže na úklidovou techniku	2 160 000	
Střecha výměník	8 000	
Okna školní dílny	300 000	
Odstranění povodňových následků – spolupodíl	812 000	
Požární nádrž – dokončení likvidace	60 000	
Komunikace B. Němcové	120 000	
Komunikace Čapkova	253 000	
Komunikace U Lesa	81 000	
ZŠ Jindřichovická, zateplení výklenků	35 000	
Oprava mostu na Ztraceném potoce		
Dveře muzeum	40 000	
Studie příměstský lyžařský areál	150 000	
Střešní okna hasičská zbrojnice		
Oplocení cvičiště - hasiči		
Spolupodíl kanalizace	14 000 000	
Chodníky Frýdlantská	798 000	
Chodníky Husova	225 000	
Chodníky Ludvíkovská	1 459 000	
Chodníky Dělnická	339 000	
Chodníky Revoluční	556 000	
Oprava komunikace Hajniště	515 000	
ZŠ Textilanská mansardy	520 000	
Okna ZŠ Tylova, dveře	1 687 000	
Knihovna - okna	550 000	
ZŠ Tylova - fasáda + zateplení	5 913 000	
ZUŠ výměna oken	416 000	
Oprava hřbitovní zdi	100 000	
Demolice Stiblíkárna	900 000	
Zpomalovací signalizace	400 000	
Sokolovna hřiště	9 000 000	
Skatepark pod ZŠ Tylova	2 250 000	
Hřiště mezi paneláky	1 000 000	
Fotbalové hřiště - sprchy, šatny	13 000 000	
Fotbalové hřiště - veranda	100 000	
Stavební úpravy Jindřichovická 145 (Policie)	9 600 000	
Oprava turistické cesty na Smrk		

Zrušení septiku u ZŠ	
Dokoupení dětských prvků na hřiště	100 000
Dětské hřiště	500 000
Nákupy nemovitostí - lyžařský svah	1 500 000
Nákupy nemovitostí - cyklostezka	2 000 000
Opravy a rekonstrukce výtahů	7 000 000
Odbourání uhelné násypky Sokolovna	184 042
Odbourání uhelné násypky ZŠ 1. st.	346 107
Demolice přístavby ZŠ 1. st.	88 049
<b>Celkem .....</b>	<b>97 684 979</b>
Zateplení ul. Vaňkova	7 626 000
Zateplení ul. Revoluční	8 209 000
Zateplení ul. Ludvíkovská	8 192 439

**Usnesení: ZM schvaluje na svém 3. veřejném zasedání, konaném dne 2. března 2011, rozpočet města pro rok 2011 dle předložených materiálů ve výši příjmů 100.684.660 Kč, výdajů 100.683.000 Kč a závazné ukazatele účelově vázaných prostředků: prodej podílových listů maximálně do výše 3.000.000 Kč pouze v případě nutnosti profinancování podílu města k případným dotacím z kapitoly „Spolufinancování projektů“.**

**Hlasování: 15 – 1 – 0**  
*Usnesení bylo přijato.*

#### 9. Web města

**Pan starosta** sdělil, že cítil potřebu seznámit především nově zvolené zastupitele s webovými stránkami města, protože se občané často dotazují zastupitelů na různé informace, které lze na webových stránkách najít. **Pan starosta** seznámil přítomné podrobně s webovými stránkami města.

#### 10. Různé

V bodě „Různé“ nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Ing. Pavel Smutný  
starosta města

Mgr. Radoslava Žáková  
místostarostka města

Věra Husáková  
ověřovatelka zápisu

Mgr. Michaela Smutná  
ověřovatelka zápisu

# U s n e s e n í

ze 3. zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem  
konaného dne 2. března 2011

## ZM schvaluje

43. Program jednání.
44. Ověřovatele zápisu.
45. Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí č. 2224/ULB/2010, kterou se převádí pozemky: parcela p. č. 151 – ostatní plocha o výměře 2989 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 153 – ostatní plocha o výměře 123 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 764 – ostatní plocha o výměře 1319 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 777 – ostatní plocha o výměře 534 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 784 – ostatní plocha o výměře 294 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 786 – ostatní plocha o výměře 2611 m<sup>2</sup>, parcela p. č. 831 – ostatní plocha o výměře 3862 m<sup>2</sup> zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nové Město pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem, do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem.
46. Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro období roku 2011 č. OLP/3162/2010.
47. Na svém 3. veřejném zasedání, konaném dne 2. března 2011, rozpočet města pro rok 2011 dle předložených materiálů ve výši příjmů 100.684.660 Kč, výdajů 100.683.000 Kč a závazné ukazatele účelově vázaných prostředků: prodej podílových listů maximálně do výše 3.000.000 Kč pouze v případě nutnosti profinancování podílu města k případným dotacím z kapitoly „Spolufinancování projektů“.

## ZM bere na vědomí

48. Kontrolu usnesení.
49. Návrh smluvních cen pozemků pro rok 2011, které budou předkládány ke schválení zastupitelstvu města při prodeji pozemků z vlastnictví města.

Ing. Pavel Smutný  
starosta města

Mgr. Radoslava Žáková  
místostarostka města

Věra Husáková  
ověřovatelka zápisu

Mgr. Michaela Smutná  
ověřovatelka zápisu