

Z á p i s

z 15. zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem konaného dne 25. února 2009

Přítomni: Ing. Pavel Smutný, Mgr. Yveta Svobodová, p. Lukáš Novotný, p. Jan Selnekovič, p. Pavel Malý, pí Miloslava Suková, Mgr. Radoslava Žáková, Mgr. Michaela Smutná, p. Milan Kotrbatý, Mgr. Šárka Himmelová, Mgr. Marie Čechová, p. Miroslav Kozák, pí Věra Husáková, p. Miloš Vojáček (14 členů ZM)

Omluveni: Ing. Karel Jeřábek, p. Jaromír Pelant, pí Jana Dobřichovská (3 členové ZM)

pí Jaroslava Walterová (sekretariát) – zapisovatelka, p. František Homolka (tajemník MěÚ)

Program zasedání:

1. Schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Připomínky občanů
5. Majetkoprávní věci
6. Rozpočet 2009
7. Zahajovací práce na změnách územního plánu
8. Demolice objektu v areálu STV GROUP a. s.
9. Navýšení základního jmění Teplárenské novoměstské s. r. o.
10. Různé

Zasedání zastupitelstva města (ZM) zahájil pan Ing. Pavel Smutný, starosta města. Zasedání ZM bylo svoláno v souladu se zákonem, byla přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a tudíž bylo usnášení schopné.

1. Schválení programu

Pan starosta seznámil zastupitele s programem jednání.

Hlasování: 14 – 0 – 0

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrhová komise: p. Lukáš Novotný, Mgr. Yveta Svobodová.

Ověřovatelé zápisu: p. Pavel Malý, pí Věra Husáková.

Hlasování: 10 – 0 – 4

3. Kontrola usnesení (KU)

Trvající úkoly ze ZM č. 13

291/08/ZM

ZM ukládá OVŽP vyzvat TSML k opravě chodníku u domu pana Zollera - výzva byla zaslána řediteli TSML. Dosud žádná odpověď.

Odpověď na náš dopis ze dne 16.10.2008, který byl adresován řediteli TSM města Liberec dosud nepřišla. Poradíme se s naším právníkem a učiníme další kroky – **úkol trvá.**

292/08/ZM

ZM ukládá OVŽP jednat s KSS LK o možnosti umístění zpomalovacího retardéru, nebo jiných zpomalovacích prvků u dětského hřiště u Textilany - byl zaslán dopis na KSS LK a PČR OŘ DI Liberec. Na základě odpovědi KSS LK proběhne 19.12. místní šetření, při kterém budou řešeny jejich návrhy. K umístění retardérů bude nutný souhlas Ministerstva dopravy.

Dne 19.12.2008 proběhla schůzka zástupců našeho města, KSSLK a MěÚ Frýdlant, na které byly projednány možnosti umístění retardérů nebo jiných zpomalovacích prvků. KSSLK s umístěním retardérů nesouhlasí (viz dopis ze dne 22.12.2008). Bylo by nutné vypracovat hlukovou studii. Další možnosti: přechod pro chodce – v blízkosti jsou dva. Navrhují oplocení – **úkol splněn.**

296/08/ZM

ZM ukládá místostarostce urgovat opravu měřiče rychlosti.

Dne 10.11.2008 byla zaslána písemná výzva k opravě, nebo výměně měřiče rychlosti, který je stále v záruční lhůtě. Před odesláním písemné výzvy byla oprava měřiče rychlosti třikrát urgována telefonicky. Po každé urgenci byl prý měřič opraven, přesto stále neměří. Vedení firmy bylo v písemné výzvě upozorněno, že v případě nezajištění dokonalé funkčnosti a spolehlivosti zařízení bude uplatněno právo na odstoupení od smlouvy se všemi důsledky. Při posledním telefonickém hovoru byla přislíbena výměna fotovoltaického panelu za větší.

Byl vyměněn fotovoltaický panel za větší a dodány výkonnější baterie. Ukazatel funguje – **úkol splněn.**

Úkoly ze ZM č. 14

321/08/ZM

ZM ukládá starostovi zveřejnit na webových stránkách města lokality určené na občanskou vybavenost k možné výstavbě obchodního střediska a poskytnout informaci obchodním oddělením obchodních řetězců.

Byl zaslán E-mail 9-ti obchodním řetězcům, zveřejněn článek na našem webu a v regionálním tisku.

Seznam oslovených supermarketů a jejich reakce:

COOP, Jednota - bez reakce.

PLUS - bez reakce.

BILLA - bez reakce.

Albert, Hypernova - bez reakce.

Kaufland - negativní reakce.

Lidl - negativní reakce.

GLOBUS - negativní reakce.

PENNY market - proběhla schůzka s p. Štefanským z OBH s.r.o., která pro PENNY developersky připravuje výstavbu nových center. Lokalita Nového Města je pro ně zajímavá. Ze všech nabízených ploch pro občanskou vybavenost je zaujala lokalita u bývalé Textilany. Objekt má rozměry 20 x 70 m a zasahoval by až do plochy určené pro sportoviště. Musela by být provedena změna územního plánu. Bylo by také nutné rozhodnout, zda budeme chtít v územním plánu zachovat kruhový objezd a obchvat města. Před zahájením prací chtějí mít jistotu podpory veřejnosti. – **úkol splněn.**

322/08/ZM

ZM ukládá finančnímu odboru provádění kontrol umístění prodejních stánků a aut na veřejném prostranství - kontroly jsou prováděny – **úkol trvalý, dále neuvádět.**

323/08/ZM

ZM ukládá OVŽP jednat s KSS LK a DI PČR v Liberci o možnosti umístění dopravního značení „Pozor děti“ v ulici Frýdlantská u DDM - dne 19.01.2009 bylo provedeno místní ohledání DI Liberec ve věci umístění dopravní značky. Por. Malý umístění dopravní značky nedoporučuje, požádal o kontakt na Mgr. Svobodovou, kontakt byl předán – **úkol splněn.**

324/08/ZM

ZM ukládá starostovi jednat s velitelem OO PČR v Novém Městě pod Smrkem o řešení problému nevhodného parkování vozidel na komunikacích v centru města (v obou směrech např. v ulici Žižkova) - s Policií ČR bylo projednáno, majitelé vozidel budou upozorňováni na nevhodné parkování. Bude řešeno domluvou – **úkol splněn.**

325/08/ZM

ZM ukládá oddělení komunálního hospodářství zajistit ořez náletových dřevin a úklid skládky v Hajništi u autobusové zastávky (obratišť) – **úkol splněn.**

326/08/ZM

ZM ukládá odboru správy majetku prověřit vytiženosť VPP zaměstnance přiděleného na práce na fotbalovém hřišti - pracovník přidělený na práce na fotbalovém hřišti bude podle požadavků PO pracovat i u nich. Již funguje – **úkol trvalý, dále neuvádět.**

Pan starosta podal informaci k prezentaci rozhleden v televizním pořadu PANORAMA (pozn. o této možnosti propagace města bylo hovořeno na ZM č. 14 dne 29.11.2008). Dobrovolný svazek obcí Jizerské hory prezentaci rozhleden v televizním pořadu PANORAMA nemá, ani obce ji samostatně nemají. V minulosti běžela pouze prezentace na skiareál Špičák, kterou hradil provozovatel areálu Bižuterie Jablonec a pro neúnosné náklady ji zrušil.

Pan Kotrbatý sdělil, že Kontrolní výbor nemá připomínky ke KU.

Usnesení: ZM schvaluje program zasedání. ZM schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu. ZM bere na vědomí kontrolu usnesení z 14. zasedání ZM, trvá úkol 291/08/ZM.

Hlasování: 14 – 0 – 0

4. Připomínky občanů

Pan Czerwinski vznesl připomínku k navýšení koeficientu daně z nemovitosti v Novém Městě pod Smrkem. Dotázal se, proč byla tak nesmyslně navýšena daň z nemovitosti. Na Finančním úřadě mu bylo sděleno, že Nové Město pod Smrkem provedlo nejvyšší navýšení. Řekl, že s tím nesouhlasí, a že částka za daň z nemovitosti je přílišně vysoká. **Pan starosta** sdělil, že navýšení daně z nemovitosti bylo schváleno na 12. zasedání ZM dne 2. července 2008. Patnáct let se s koeficientem nehýbalo. Teď stát umožnil městům koeficient navýšit a dal k tomu určitá pravidla. Místní koeficient mohl být navýšen 2, 3, 4, až 5 krát. Město přistoupilo na nejnižší navýšení. Jedná se o jediný přímý daňový příjem města do jeho rozpočtu. Navýšení koeficientu daně z nemovitosti přinese do rozpočtu města cca 600.000 Kč, což není nijak závratná částka. Tyto finanční prostředky město používá na opravy komunikací, chodníků, parkovišť atd. Faktem je, že když města a obce požadují více finančních prostředků ze státního rozpočtu nebo z dotací, tak je častým dotazem, jak si město vybírá daň z nemovitosti. Pokud se město nesnaží vybírat si svou vlastní daň, pak ze strany státu není ochota obcím zvyšovat daňové příjmy ze státního rozpočtu. To, že všechny okolní obce ještě nepřistoupily k navýšení koeficientu daně z nemovitostí, je věc dočasná.

Ing. Vencel se dotázal, v jaké fázi se nachází realizace splaškové kanalizace. **Paní místostarostka** odpověděla, že se čeká na vyhlášení výzvy k podání žádosti o dotaci, do které by se mohlo město, vzhledem k počtu obyvatel přihlásit. Dále se pokračuje v přípravách na vypracování žádosti o dotaci a pracuje se na dopracování projektové dokumentace. Očekává se, že v letošním roce k výzvě dojde. Kdyby teď došlo k vyhlášení výzvy, tak od podání žádosti, vyhodnocení žádosti, vypracování tendrové dokumentace apod. uplyne minimálně půl roku, pak by termín zahájení prací vyšel na zimní měsíce. Z tohoto důvodu se neočekává, že by v letošním roce byly zahájeny práce na budování kanalizace. Pokud by šlo všechno dobře, počítá se zahájením prací v roce 2010. **Pan starosta** podotkl, že v rozpočtu města pro rok 2009 budou schvalovány značně vysoké finanční prostředky potřebné k realizaci záměru dobudování kanalizace.

Pan Pospíšil vznesl připomínku k nerovnému povrchu cesty ke Klingerově hrobce. Uvedl, že mluví za vozíčkáře, kteří by byli rádi, kdyby bylo možné povrch urovnat.

Pan Pospíšil dále upozornil na nevhodně umístěnou hadici ze sklepa DPS (stará budova – Švermova č. p. 300). Voda vytéká na chodník, na kterém vznikala ledovka.

Pan Pospíšil také řekl, že by bylo dobré, když je takové velké množství sněhu, označit hydranty, aby nedošlo k jejich poškození. **Pan starosta** řekl, že již jeden podnět týkající se hydrantů byl. **Paní Straková** na něj reagovala. **Paní místostarostka** řekla, že situaci s vytékáním vody ze sklepa DPS je možné vyřešit okamžitě. Ve sklepě se hromadí voda, která je odčerpávána. Odtok bude sveden do jiného místa. Úprava cesty ke Klingerově hrobce by byla otázkou finančních prostředků. Budou muset být zváženy priority, protože zpevnění cesty by stálo cca 100.000 Kč. V jarních měsících bude provedeno s firmou, která takové práce provádí, šetření a poté budou zváženy možnosti úpravy a eventuálně řešeny finanční prostředky.

Usnesení: ZM bere na vědomí připomínky občanů. ZM ukládá vedoucí oddělení komunálního hospodářství zajistit provedení místního šetření stavu příjezdové cesty ke Klingerově hrobce a zvážit možnosti její úpravy tak, aby byla vhodná i pro vozíčkáře. ZM ukládá vedoucí oddělení bytové správy zajistit do jiného místa odtok odčerpávané vody ze sklepa DPS – Švermova ulice č. p. 300.

Hlasování: 14 – 0 – 0

5. Majetkoprávní věci

Předložil pan Miroslav Křepelka, vedoucí správního odboru.

Schválení úplatného nabytí nemovitostí dle zák. č. 128/2000 Sb. do vlastnictví města

Správní odbor MěÚ předkládá zastupitelstvu města dle § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (*obecní zřízení*) ke schválení úplatné nabytí pozemkových parcel do vlastnictví města a to:

p. č. 856	– ostatní plocha	o výměře	22 m ²
p. č. 860	– zahrada	o výměře	636 m ²
p. č. 861	– zahrada	o výměře	464 m ²
p. č. 917/1	– zahrada	o výměře	335 m ²
p. č. 935/15	– ostatní plocha	o výměře	8 m ²
p. č. 935/16	– ostatní plocha	o výměře	3 m ²
p. č. 935/17	– ostatní plocha	o výměře	13 m ²
p. č. 935/18	– ostatní plocha	o výměře	4 m ²
p. č. 935/19	– ostatní plocha	o výměře	2 m ²
p. č. 935/20	– ostatní plocha	o výměře	8 m ²
p. č. 935/21	– ostatní plocha	o výměře	1 m ²
p. č. 935/22	– ostatní plocha	o výměře	9 m ²
p. č. 949	– vodní plocha	o výměře	476 m ²
p. č. 1707/2	– zastavěná plocha	o výměře	22 m ²
p. č. 1783	– vodní plocha	o výměře	62 m ²
p. č. 1786	– zahrada	o výměře	1591 m ²
p. č. 1787	– zastavěná plocha	o výměře	289 m ²
p. č. 1799	– zahrada	o výměře	226 m ²
p. č. 1875	– zahrada	o výměře	684 m ²
p. č. 1876	– zastavěná plocha	o výměře	151 m ²
p. č. 1935/1	– zahrada	o výměře	291 m ²
p. č. 1982/1	– ostatní plocha	o výměře	568 m ²
p. č. 2027	– ostatní plocha	o výměře	352 m ²

v k. ú. Nové Město pod Smrkem

p. č. 285/2	– ostatní plocha	o výměře	236 m ²
-------------	------------------	----------	--------------------

v k. ú. Hajniště pod Smrkem.

Parcely jsou zapsané u Katastrálního pracoviště Frýdlant v KN na LV 255 - Česká pozemková s. r. o. a tato výše uvedené parcely nabízí k odkoupení za smluvní cenu

100 000 Kč

slovy: Jednostotísíckorun

+ náklady na vklad do KN a náklady na vyhotovení znaleckého posudku.

Pan starosta uvedl, že cena je pro město výhodná, finanční prostředky v rozpočtu jsou a město je může případným zájemcům (občanům) odprodat, protože se jedná o jejich zahrady. **Pan Křepelka** řekl, že město je odkoupí za 100.000 Kč + náklady spojené s prodejem a tržní cena se pohybuje cca 270.000 Kč.

Pan Kozák řekl, že se jedná o prodej České pozemkové a to je bývalé vedení Textilany Liberec, které mělo tyto pozemky ke spekulaci. Když chtěli někteří dříve pozemky koupit, tak jim je neprodali např. CiS Systems s. r. o. a teď, když se z nich má platit daň z nemovitostí tak je prodávají.

Usnesení: ZM schvaluje úplatné nabytí pozemkových parcel do vlastnictví města a to:

p. č. 856	– ostatní plocha	o výměře	22 m ²
p. č. 860	– zahrada	o výměře	636 m ²
p. č. 861	– zahrada	o výměře	464 m ²
p. č. 917/1	– zahrada	o výměře	335 m ²
p. č. 935/15	– ostatní plocha	o výměře	8 m ²
p. č. 935/16	– ostatní plocha	o výměře	3 m ²
p. č. 935/17	– ostatní plocha	o výměře	13 m ²
p. č. 935/18	– ostatní plocha	o výměře	4 m ²
p. č. 935/19	– ostatní plocha	o výměře	2 m ²
p. č. 935/20	– ostatní plocha	o výměře	8 m ²
p. č. 935/21	– ostatní plocha	o výměře	1 m ²
p. č. 935/22	– ostatní plocha	o výměře	9 m ²
p. č. 949	– vodní plocha	o výměře	476 m ²
p. č. 1707	– zastavěná plocha	o výměře	22 m ²
p. č. 1783	– vodní plocha	o výměře	62 m ²
p. č. 1786	– zahrada	o výměře	1591 m ²
p. č. 1787	– zastavěná plocha	o výměře	289 m ²
p. č. 1799	– zahrada	o výměře	226 m ²
p. č. 1875	– zahrada	o výměře	684 m ²
p. č. 1876	– zastavěná plocha	o výměře	151 m ²
p. č. 1935/1	– zahrada	o výměře	291 m ²
p. č. 1982/1	– ostatní plocha	o výměře	568 m ²
p. č. 2027	– ostatní plocha	o výměře	352 m ²

v k. ú. Nové Město pod Smrkem.

p. č. 285/2	– ostatní plocha	o výměře	236 m ²
-------------	------------------	----------	--------------------

v k. ú. Hajniště pod Smrkem

od České pozemkové s. r. o. za smluvní cenu 100 000 Kč + náklady na vklad do KN a náklady na vyhotovení znaleckého posudku.

Hlasování: 12 – 1 – 1

ZM zmocňuje starostu Ing. Pavla Smutného, k jednání s Českou pozemkovou s. r. o. o uzavření kupní smlouvy a k jejímu následnému podepsání.

Hlasování: 12 – 0 – 2

6. Rozpočet 2009

Ing. Beranová seznámila v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a na základě ustanovení zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 4 a § 11 s vypracovaným návrhem rozpočtu města pro rok 2009.

Příjmy

	plán 2009	skut. 2008
	[Kč]	[Kč]
daně sdílené ze SR	32 628 000	30 916 003
	plán 2009	skut. 2008
tř. 1. místní daně	[Kč]	[Kč]
správní poplatky	300 000	368 000
ost. daně psi	60 000	62 000
ost. daně veř. prostr.	30 000	48 000
ost. daně ubytování	5 000	5 000

	plán 2009	skut. 2008
	[Kč]	[Kč]
tř. 2 nedaňové příjmy	[Kč]	[Kč]
nájem nebytový	2 530 000	2 629 000
nájem byty	14 330 000	12 077 000
pronájem pozemků	110 000	73 000
kopie	2 000	6 000
ostat. nahod. příjmy	400 000	700 000
služby budov města	200 000	214 000
veřejné WC	3 000	3 000

odvod výtěžku VHP	200 000	267 000
poplatky VHP	400 000	406 000
ost. daně odpad. hosp.	1 600 000	1 696 000
popl. láz. rekr. pobyt	3 000	3 000
popl. ze vstupného	3 000	3 000
místní daně	2 601 000	2 858 000
	plán 2009	skut. 2008
<u>tř. 4 výkon státní správy</u>	[Kč]	[Kč]
školství	603 500	614 260
výkon st. správy	1 911 715	1 698 503
sociální dávky	4 500 000	4 180 000
celkem dotace	7 015 215	6 492 763
	plán 2009	skut. 2008
<u>tř. 3 kapitálové daně</u>	[Kč]	[Kč]
prodej nemovitostí		
prodej DHM	40 000	
prodej pozemků	300 000	635 000
prodej podíl. listů	3 000 000	
kapitálové příjmy	3 340 000	

odvod MŠ		145 000
odvod ZŠ		
odvod ZUŠ	21 000	15 000
odvod ROROŠ		24 000
odvod SRC		14 000
hřbitov	41 000	56 000
les	421 000	145 000
nájem Teplárenská	1 536 000	1 536 000
obědy	370 000	375 000
knihovna	22 000	27 000
příjmy z účtů	50 000	50 000
noviny	22 000	22 000
veřejné osvětlení	10 000	10 000
muzeum	1 000	1 000
rozhlas	2 000	2 000
inzerce		
MÚ účto		354 000
čištění města	9 000	9 000
odpisy	600 000	597 000
sociální služby	190 000	186 000
odpady EKOKOM	200 000	197 000
nedaňové příjmy	21 070 000	19 467 000

Rekapitulace příjmů

	plán 2009 /Kč/	skut. 2008 /Kč/
daně sdílené ze SR	32 628 000	30 916 003
místní daně	2 601 000	2 858 000
celkem dotace	7.015 215	6 492 763
kapitálové příjmy	3 340 000	635 000
nedaňové příjmy	21 020 000	19 467 000
převod 2008	149 000	5 647 000
dotace 39 BJ		10 678 000
granty LK		830 000
vratka	177 000	
ost. dotace	766 900	5 038 000
celkem příjmy	67 747 115	82 561 766

Výdaje

organizace	návrh
ZŠ Tyl.	1 957 000
MŠ	914 000
ZUŠ	258 000
ROROŠ	585 000
ZŠ Tex.	59 000
SRC	2 742 000
MÚ	14 925 000
DPS	1 735 000
BS	14 301 000
Les	301 000
Odp. hosp.	3 325 000
JSDHM	634 000
JSDHL	360 000

Knihovna	1 103 000
Muzeum	48 000
VO	1 269 000
Čist. města	938 000
Zeleň	235 000
Budovy	1 357 000
Kotelna	536 000
Město	2 606 000
Útulek	375 000
Opr. a invest.	5 618 000
Komunikace	305 000
Rozhlas	18 000
Pohřebnictví	383 000
Liška	0
Dopr. obsl.	350 000
Úvěr KB	1 157 000
Vratka SD	98 000
SD	4 500 000
SPOZ	70 000
Dotace města	150 000
AFK	180 000
Kom. centrum	50 000
VPP	740 000
Spoluřin. projektů	3 000 000
Kultura	450 000
Výdaje celkem	67 747 115

Pan Kozák řekl, že by bylo potřeba připravit finanční prostředky na nátěr rozhledny a na opravu povalového chodníku turistické cesty Nové Město pod Smrkem – Smrk. Vzhledem k finančním částkám uvedeným v rozpočtu je potřeba zabývat se tím, aby rozpočet nebyl vyrovnaný, ale přebytkový a z přebytku financovat akce jako jsou např. opravy chodníku a rozhledny. Z některých položek rozpočtu by se dalo na takové akce ušetřit. **Pan starosta** řekl, že obě opravy byly zahrnuty do kapitoly „opravy a investice“. Zatím nebyly vyčísleny náklady, jsou pod čarou, a pokud by se měly v letošním roce realizovat, bude nutné zvážit, místo které prioritní akce. **Paní místostarostka** dodala, že na opravu chodníku na Smrk musí být zadán projekt, z něhož budou zřejmé náklady. Co se týká nátěru rozhledny, bylo domluveno, že bude proveden nátěr útulny. O nátěru celé rozhledny bude rozhodnuto na jaře, po prošetření stavu kovové konstrukce.

Středisko oprav

Rozpočet kapitoly „Opravy a investice“ 2009	plán
Hasiči - vrata, nádvoří (schválená dotace)	766 900
Knihovna - drenážní koridor	250 000
Knihovna - rekonstrukce topení	300 000
Kanalizace - sociální odbor	250 000
Kanalizace - ZUŠ + 306	100 000
Požární nádrž - dokončení likvidace	60 000
Střecha výměník	8 000
Parkoviště lázně	400 000
Opravy komunikací	300 000
Opravy komunikací - tryskové vysprávký	200 000
WC, rozvody vody - soc. odbor	25 000
Oprava fasády lázně	10 000
ZŠ Tylova - nátěry podlah	320 000
Lázně dveře	50 000

Dveře muzeum	40 000
Kanalizace - doplatek 1. části	321 300
Kanalizace - 2. část - Dokumentace pro výběr zhotovitele	500 000
Kanalizace - přípojky	630 000
Kanalizace přípojka	100 000
Projekty	600 000
Účelová komunikace 39 BJ - smlouva - doplatek	272 404
TDI 39	123 674

Usnesení: ZM schvaluje na svém 15. veřejném zasedání konaném dne 25.02.2009 rozpočet města pro rok 2009 dle předložených materiálů v objemu: příjmy 67.747.115 Kč, výdaje 67.747.115 Kč a závazné ukazatele: prodej podílových listů maximálně do výše 3 000 000 Kč pouze v případě nutnosti profinancování podílu města případných dotací z kapitoly „Spolufinancování projektů“.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Paní místostarostka seznámila přítomné s vyúčtováním financování bytového domu Frýdlantská 59 a účelové komunikace kolem něj.

Usnesení: ZM schvaluje závěrečné vyúčtování stavby Nájemní byty Nové Město pod Smrkem na pozemcích p. č. 1788, 1789, 1790 a 894/1 v k. ú. Nové Město pod Smrkem ve výši 25 940 742,73 Kč. Z toho 21 450 000 Kč z dotace SFRB a 4 490 741,73 Kč podíl města.

ZM schvaluje závěrečné vyúčtování stavby 39 TI Nové Město pod Smrkem, p. p. č. 1789, 1790, k. ú. Nové Město pod Smrkem ve výši 3 386 631,55 Kč. Z toho 1 950 000 Kč dotace MMR a 1 436 631,55 Kč podíl města.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Ing. Beranová seznámila přítomné se stavem na účtu podílových listů. Podílové listy jsou u Komerční banky a. s., Investiční kapitálová společnost. V roce 1999 (při nákupu) byla cena za podílový list 1,2670 Kč. Pak se každý rok jeho cena navyšovala. V polovině roku 2008 byla cena 1,6196 Kč/podílový list. Vlivem krize a pohybů na finančních trzích došlo ke konci roku 2008 k poklesu na 1,4898 Kč/podílový list. K 31.01.2009 byla již cena 1,5020 Kč/podílový list. Dle ujištění banky by měla být ztráta dorovnána do dvou let. Hodnota podílových listů je k 31.01.2009 7.790.486 Kč.

7. Zahajovací práce na změnách územního plánu

Pan starosta sdělil, že došlo k podání požadavků mnoha občanů na změnu Územního plánu (ÚP) a proto je předložen návrh na zahájení prací na změně ÚP. Je třeba rozhodnout o zahájení shromažďování podnětů ke změnám ÚP a zveřejnit výzvu. Jednalo by se o druhou změnu ÚP.

Usnesení: ZM schvaluje zahájení prací na změnách územního plánu města a ukládá odboru výstavby a životního prostředí vyzvat veřejnost k podávání podnětů na změnu územního plánu a zveřejnit tento záměr na úřední desce, v místním tisku a na webových stránkách města.

Hlasování: 14 – 0 – 0

8. Demolice objektu v areálu STV GROUP a. s.

Pan starosta řekl, že dne 14.12.2007 došlo k požáru jednoho z objektů v bývalém vojenském prostoru v Hajništi, které jsou majetkem města a má je v pronájmu firma STV Group a. s. (STV). STV by měla dle nájemní smlouvy objekt uvést do původního stavu. STV z důvodu vysokých nákladů na demolici starého a výstavbu nového objektu (cca 1,6 mil. Kč) požádalo město o ústupek z podmínek nájemní

smlouvy. STV již tyto prostory ke své činnosti nepotřebuje (technologie je instalována jinde), a proto žádá, aby město netrvalo na nové výstavbě. Nabízí, že na své náklady provede kompletní odstranění trosk stavby na základovou desku (náklady cca 400 tis. Kč).

Usnesení: ZM schvaluje vyřazení objektu „Ošetrovna munice“ z majetku města po provedení její demolice firmou STV Group.

Hlasování: 12 – 0 – 2

9. Navýšení základního jmění Teplárenské novoměstské s. r. o.

Pan starosta řekl, že v loňském roce provedla Teplárenská novoměstská s. r. o. (TN) výměnu 7 ks výměníků za nové. Účetně je zapotřebí dořešit poskytnutí částky 2.286.008 Kč z rozpočtu města TN na výměnu 7 ks výměníků. Protože se jedná o majetek města, dotovalo město tuto výměnu z rozpočtu města. Z důvodu daňové výhodnosti (odpočet DPH) je nutné, aby nové zařízení bylo majetkem TN. To lze zajistit navýšením základního jmění TN o hodnotu nového zařízení. Zároveň je třeba staré zařízení vyřadit z majetku města.

Usnesení: ZM schvaluje vyřazení domovních předávacích stanic v objektech Vaňkova 922, 923, 924, Mánesova 938, 28. října 941, Myslbekova 944 a Švermova 948 z majetku města. ZM schvaluje navýšení základního jmění Teplárenské novoměstské s. r. o. o peněžitý vklad v hodnotě 2.250.000 Kč.

Hlasování: 14 – 0 – 0

10. Různé

Pan starosta podal informaci k dotazníkům, které byly zaslány zastupitelům města Filozofickou fakultou Univerzity Palackého v Olomouci. Sděлил, že vyplnění dotazníku je dobrovolné a zaslát ho mohou zastupitelé přímo na Filozofickou fakultu, nebo ho mohou přinést na sekretariát MěÚ, odkud bude odeslán hromadně.

Pan Malý vznesl připomínku k neschopnosti České spořitelny provozovat bezporuchově bankomat a v případě, že je bankomat mimo provoz, informovat občany o závadách a o délce opravy. Dále připomínkoval dlouhé čekací doby v pobočce České spořitelny, a.s. ve Frýdlantu při vyřizování bezhotovostních transakcí. **Pan starosta** řekl, že bankomat je napojen na datovou síť České spořitelny. Ta při zjištění závady nebo nedostatku peněz vyšle servisní firmu, která závadu odstraní. V pátek (21.02.2009) došlo k závažnější závadě a opravu nebylo možné provést na místě. Technici oznámili závadu v pátek odpoledne na MěÚ. V pondělí ráno byla telefonicky kontaktována oblastní pobočka České spořitelny v Liberci s dotazem, jak dlouho potrvá oprava. Bylo sděleno, že cca 1 týden s tím, že na bankomat bude umístěna informace o délce opravy. Do odpoledních hodin se tak nestalo, proto sekretářka umístila na bankomat provizorní informaci. **Mgr. Čechová** se dotázala na možnost umístění bankomatu jiné banky. **Pan starosta** odpověděl, že se tím již zabývala RM. Byly prověřovány možnosti umístění bankomatu jiných bank. Každá umístění zamítla. Zájem o umístění bankomatu neměla ani Poštovní spořitelna, protože zde není dostačující počet klientů. Byly prověřovány i možnosti různých firem, které by bankomat umístily, ale za určitých podmínek. Náklady na provoz by hradilo město a pro klienty České spořitelny by byl výběr za cenu výběru z cizího bankomatu. **Pan Kozák** řekl, že by se zastupitelstvo mělo usnést na tom, aby byl na příští zasedání pozván ředitel České spořitelny v Liberci, ne nějaký zástupce, kde by celou situaci vysvětlil. Kdyby se to stalo v Liberci, tak je do 48 hodin vyměněn celý bankomat. Tady už občany podvedli tím, že zrušili pobočku spořitelny. Bylo by dobré, aby se pan ředitel dostavil a bylo s ním hovořeno o tom, že i na venkově jsou lidé, kteří bankomat potřebují. Zároveň s ním může být projednáno poskytování služeb na pobočce České spořitelny ve Frýdlantu.

Pan Malý vznesl připomínku k neořezaným stromům u státní silnice z Nového Města pod Smrkem do Frýdlantu v lesním úseku před křižovatkou na Raspenavu a Krásný Les. Ze stromů padají do silnice silné kusy větví a tím ohrožují řidiče.

Pan Malý se dotázal, zda by mohlo být uvažováno o bezbariérovém přístupu na MěÚ. **Pan starosta** sdělil, že pro případ potřeby je v přízemí schodolez. **Pan Malý** řekl, že jde i o maminky s kočárky, které nechťejí nechávat na chodníku. **Paní místostarostka** řekla, že maminky s kočárky mohou zajet

do haly, což také dělají a invalidní občané mají možnost využít schodolez, nebo je možné zajistit jednání s příslušným úředníkem v přízemí, jak se již mnohokrát stalo. Na budovu úřadu je možné umístit zvoněk, jako je na budově pošty. **Mgr. Smutná** navrhla nalepení ikonky ke zvonku sekretariátu a paní Walterová by zprostředkovala jednání s vedením města nebo zaměstnancem MěÚ. Informaci o možnosti využití zvonku by bylo možné zveřejnit v Novoměstských novinách a webových stránkách. **Paní místostarostka** dodala, že se často občané, kteří mají problém vystoupat po schodech, obrací na paní Bartákovou (matrika) a vždy dojde k vyřízení v kanceláři matriky.

Mgr. Čechová upozornila na starý porost lipové aleje v Hajništi (od domu pana Knížáka k býv. kravínu). **Pan starosta** řekl, že je již vydáno rozhodnutí o kácení. **Paní Straková** sdělila, že lípy byly prověřeny a je povoleno je pokácet. Postupně dochází k prověřování všech starých stromů např. na náměstí, lípy v Hajništi (za informační tabulí), lípa nad lázněmi atd. Průběžně jsou prováděny udržovací prořezy.

Mgr. Svobodová požádala o bližší informaci k situaci kolem praktického lékaře. Kdy MUDr. Hubáček odchází a kdy nastoupí nový lékař? **Pan starosta** odpověděl, že MUDr. Hubáček oznámil ukončení činnosti praktického lékaře. Krajský úřad Libereckého kraje, odbor zdravotnictví, vyhlásil Výběrové řízení na pozici praktického lékaře pro Nové Město pod Smrkem. Podání přihlášek do výběrového řízení bude ukončeno dne 10. března 2009. Dle dostupných informací se do výběrového řízení přihlásila MUDr. Vacková, která má v současné době ordinaci v Mníšku. Zatím není jasný termín odchodu MUDr. Hubáčka. Po oznámení termínu odchodu bude co nejdříve uzavřena nová nájemní smlouva na ordinaci, aby mohla bez větší prodlevy MUDr. Vacková začít ordinovat.

Mgr. Smutná řekla, že navazuje na to, o čem na rozšířené RM hovořil pan Selnekovič. O prioritách, které zviditelní město. Byla upozorněna spoluobčany na fakt, že když se přijíždí od polských hranic do Nového Města pod Smrkem, vítá přijíždějící poutač obce Lázně Libverda. Dotázala se, zda by bylo možné v rámci zviditelnění města, zvážit umístění informační tabule Nového Města pod Smrkem s upoutávkou na městské lázně, rozhlednu aj. Dodala, že to bude asi finančně nákladné, přesto požádala, zda by se tím mohl někdo zabývat, a zjistit finanční náklady a možnosti umístění tabulí. **Paní místostarostka** odpověděla, že možnosti umístění poutače a finanční náklady budou zjištěny. Dále řekla, že má v úmyslu opravit poutač u benzinové pumpy. Dodala, že problém vidí ve zpřísnění podmínek pro umístění poutačů a billboardů u silnic. **Pan Kozák** řekl, že při vjezdu do města od polských hranic je umístěna informační tabule Krakonošova stezka, na které je umístěna upoutávka na rozhlednu, kyselku i na Nové Město pod Smrkem. **Mgr. Smutná** řekla, že není vidět za jízdy z auta. Je pro cyklisty a je potřeba se u ní zastavit.

Mgr. Smutná sdělila, že paní Zárubová jí dala podnět, který by bylo možné využít ve spojitosti s oslavami 425 let založení města, ale i s jinými akcemi pořádanými ve městě. Paní Zárubová poslouchá Český rozhlas 2, na kterém je vysílána upoutávka, která umožňuje městům, za určitých podmínek, na určitý kontakt sdělit informace o konané akci a zástupci média přijedou.

Mgr. Svobodová řekla, že zaslala na KÚ LK, odbor životního prostředí zemědělství, dotaz týkající se spalování odpadu v domácnostech. **Mgr. Svobodová** přečetla část odpovědi, aby bylo zřejmé, jaké jsou možnosti. Citace: „Spalování látek ve zdrojích znečišťování ovzduší, které nejsou palivy určenými výrobci jejich zařízení **je zakázáno**“ (§ 3 odst. 4 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší). Problémem je vymahatelnost příslušných zákonných povinností. Kontrolu dodržování a případné sankce lze uplatnit pouze u právnických osob. U fyzických osob pouze v případě, že topeniště slouží výhradně k podnikatelské činnosti (§ 14 odst. 2 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší)“. Z celé odpovědi vyplývá, že orgány obce nemají proti nepřijatelnému chování jinou možnost působení, než formu osvěty a „morálního nátlaku“. **Mgr. Svobodová** se dotázala co s tím? **Pan starosta** řekl, že právě z důvodu osvěty byl na webové stránky města a poté i do Novoměstských novin umístěn článek „Proč nepálit domovní odpady“. **Mgr. Svobodová** odpověděla, že má obavy, že ti, kteří spalují domovní odpady zrovna články na webu a v novinách nečtou. Navíc si myslí, že ke spalování dochází i v domech, které jsou ve vlastnictví města a spalováním domovního odpadu dochází k poškozování komínů. Není dobré, že se s tím nedá nic dělat, protože to všichni dýcháme a kdo si např. prošel onkologickou léčbou, nebo má problémy s průduškami, tak dobře ví o čem je řeč, proč je důležité s tím něco dělat. Pokud nemá zastupitelstvo ani vedení města možnost to nijak ovlivnit, tak je nutné apelovat na vyšší orgány. Napsat do senátu nebo parlamentu, a pokud to podpoří více lidí, tak to bude jen dobře. Tak tam šance je. **Pan starosta** řekl, že již byla iniciativa na změnu zákona. Jde v podstatě o to, že by zákon umožňoval vstup do soukromého objektu. Dotázal se paní Pospíšilové, zda má město

ve svých domech přístup k topeništím. **Paní Pospíšilová** uvedla, že pokud bude chtít BS provést kontrolu bytu, tak si musí domluvit návštěvu. Není možné zazvonit a říct, že jde na kontrolu bytu nebo dokonce kontrolu toho, s čím se topí. To nelze. **Npor. Bc. Cerman** (zástupce velitele OO Policie ČR Nové Město pod Smrkem) sdělil, že ani Policie nemá v takovémto případě žádnou zákonnou pravomoc. Obtěžování kouřem není zákonným důvodem ke vstupu do bytu. **Pan starosta** dodal, že je třeba dát podnět na přestupkovou komisi. Ale to se nestává. Nikdo si nestěžuje. Je opravdu těžké něco změnit pouze formou osvěty.

Mgr. Svobodová řekla, že bylo hovořeno o nově postaveném bytovém domě a dotázala se, jakým způsobem je zajištěn úklid společných prostor v novém bytovém domě ve Frýdlantské ulici č. p 59 (39 BJ). Řekla, že občas chodí do panelového domu v ulici Mánesova. V suterénu je neskutečný nepořádek. Setkala se tam s cizinci a ti jen nechápavě kroutili hlavou nad tím, jak v tom nepořádku lidé mohou žít. Hovořila o tom s některými nájemníky. Poté konstatovala, že tímto způsobem vychováváme slušné lidi k tomu, aby se stali apatickými k nepořádku. Je nějaká šance s tím něco udělat, a zda je možné zajistit, aby to v novém domě, který je pěkný a bylo do jeho výstavby investováno tolik peněz a energie, nedopadlo s pořádkem jako např. v panelovém domě v ulici Mánesova. **Paní místostarostka** odpověděla, že už to bylo jednou zodpovězeno. Vzhledem k tomu, že bývají problémy s úklidem nájemníky, tak je tam uklízečka, kterou si platí nájemníci. **Paní Pospíšilová** dodala, že každý nájemník uzavírá nájemní smlouvu s tím, že jeho povinností je udržovat pořádek ve společných prostorách. Pokud je v panelových domech nepořádek, tak je to pouze lhotejnost a nevěle nájemníků uklízet. Do nového bytového domu chodí na tři hodiny týdně uklízečka, která je placena nájemníky. Pokud by to nestačilo, bude chodit častěji. Zatím to funguje. Do panelového domu v ulici Mánesova 936, 937 byl teď umístěn rozpis úklidu s tím, že by to mohlo pomoci. V některých domech např. v ulici 28. října problémy nejsou. **Mgr. Svobodová** dodala, že je ráda za to, jak je to zařízeno, jedná se přeci o majetek města.

Mgr. Svobodová vyjádřila poděkování a obdiv OO PČR v Novém Městě pod Smrkem za to, že se podařilo dohledat část ukradených věcí a pachatelka byla dopadena. Milým překvapením bylo dohledání mobilního telefonu.

Mgr. Smutná poděkovala paní Strakové a všem zaměstnancům, kteří se podíleli na úklidu sněhu. Přestože sněžilo téměř nepřetržitě více jak 14 dnů a mnoho lidí to vidělo jako katastrofu, město bylo udržováno na únosné sjízdnosti a schůdnosti a i občané, kteří nejsou úplně apatičtí, museli vidět, že snaha byla opravdu velká a výsledek vcelku dobrý.

Návrh usnesení: ZM ukládá starostovi pozvat na následující zasedání ředitele oblastní pobočky České spořitelny a. s. v Liberci. ZM ukládá OVŽP požádat KSS LK o možné provedení ořezu stromů u silnic v okolí Nového Města pod Smrkem (Přebytek, Ludvíkov pod Smrkem a lesní úsek z Nového Města pod Smrkem do Frýdlantu – před křižovatkou na Raspenavu a Krásný Les). ZM ukládá tajemníkovi umístit ke zvonku „Sekretariát“ ikonu se znakem pro imobilní občany a zveřejnit informaci o možnosti využití zvonku imobilními občany na webových stránkách. ZM ukládá místostarostce zjistit možnosti pro umístění informačního poutače Nového Města pod Smrkem k příjezdům do města z polské strany a od Frýdlantu.

Pan Selnekovič vznesl připomínku k navrženému usnesení „ZM ukládá starostovi pozvat na následné zasedání ředitele oblastní pobočky České spořitelny, a.s. v Liberci“. Řekl, že je proti tomu, aby byl ředitel oblastní pobočky České spořitelny, a.s. v Liberci na zasedání zván, ze dvou důvodů. Za prvé, že nepřijede a ani v jeho zájmu a kompetenci není řešit problémy s bankomatem v Novém Městě pod Smrkem a za druhé, že by se mohlo stát, že neopatrným jednáním dojdeme k tomu, že bude bankomat zrušen úplně. Navrhl toto usnesení neschvalovat, nebo pozvat někoho, kdo má ve své kompetenci řešit situaci kolem bankomatů. **Pan starosta** dodal, že když v minulosti řešil situaci kolem bankomatů, tak mu bylo sděleno, že bankomat v Novém Městě pod Smrkem je pro Českou spořitelnu prodělečný a nezajímavý pro nízký počet výběrů a mohlo by se do budoucna opravdu stát, že bude zrušen. To byla reakce na to, když jsme chtěli umístit ještě jeden bankomat. **Pan Kozák** řekl, že návrh usnesení byl dán jednoznačně a pokud pan Selnekovič nechce, aby byl ředitel České spořitelny pozván, tak ať se k tomu vyjádří, ale návrh usnesení byl jednoznačný a mělo by se dát hlasovat o navrženém usnesení. **Pan starosta** řekl, že návrh usnesení je pozvat ředitele oblastní pobočky České spořitelny a. s. v Liberci na jednání. Dodal, že ho pozve, tím bude úkol splněn, ale může se stát, že pozvání odmítne.

Bylo by lepší pozvat zástupce České spořitelny a připravit to jako bod jednání. **Pan Kozák** řekl, že zastupitelstvo města je nejvyšší orgán obce, takže pan ředitel by se měl laskavě obtěžovat přijet. „Vážení a milí, připomínek od občanů k bankomatu je dost, a jestliže bude na základě stížností občanů bankomat v Novém Městě pod Smrkem zrušen, tak pak budou udělána další opatření a pan ředitel ať se laskavě obtěžuje to vysvětlit“. **Pan starosta** řekl panu Kozákovi, že ředitel oblastní pobočky České spořitelny, a.s. v Liberci není podřízený městu. Může být pozván, ale pozvání nemusí samozřejmě přijmout. Nemusí dělat nic. Česká spořitelna, a.s. je monopol, všichni u nich mají účty a podle toho se mohou chovat. **Pan Vojáček** řekl, že by se mohla opakovat situace, když mělo dojít ke zrušení expozitury v Novém Městě pod Smrkem. Také jsme si sem chtěli zvát vedení České spořitelny. Prostě ji uzavřeli a to se může stát i s tím bankomatem. Může být nějakým způsobem o problému jednáno, ale nezvat si apriory někoho na kobereček. **Pan starosta** řekl, že není problém s někým jednat, vysvětlit si situaci. Sdílet, že je hodně připomínek, a že bychom byli rádi, kdyby si je vyslechli. Nelze to však nikomu nařizovat. Zastupitelstvo města není nadřízený České spořitelně. Je to na jejich zvážení. Původní návrh usnesení byl pozvat ředitele oblastní pobočky České spořitelny, a.s. v Liberci. Dodal, že na základě usnesení bude jednat s ředitelem pobočky. V tom není problém. V podstatě je usnesení v pořádku a může být takto schváleno. Pokud bude chtít přijet, tak přijede, ale nemůže mu to být žádným usnesením nařízeno. **Pan Selnekovič** řekl, že pokud pan starosta řekl, že bankomat není výdělečný, a přesto se o bankomat starají, provádějí opravy, tak by bylo lépe toto usnesení neschvalovat. **Pan starosta** řekl, že pokud by se tento bod objevil jako bod jednání zastupitelstva, tak by bylo dobré shromáždit připomínky a podněty. Dodal, že bankomat je prodělečný proto, že je malé množství výběrů a častou příčinnou poruch je vandalství. Tím vznikají velké náklady na opravy. **Pan Selnekovič** řekl, že by bylo namístě o bankomatu jednat, kdyby se o něj nestarali, neprováděli opravy. **Pan Starosta** dal hlasovat o nezařazení úkolu „ZM ukládá starostovi pozvat na následné zasedání ředitele oblastní pobočky České spořitelny, a.s. v Liberci“ do usnesení.

Hlasování: 1 – 12 – 1

Usnesení: ZM ukládá starostovi jednat se zástupci oblastní pobočky České spořitelny, a.s. v Liberci o fungování bankomatu a službách pobočky České spořitelny, a.s. ve Frýdlantu a případně pozvat zástupce České spořitelny, a.s. v Liberci na následné zasedání ZM. ZM ukládá OVŽP požádat KSS LK o možné provedení ořezu stromů u státních silnic v okolí Nového Města pod Smrkem (Přebytek, Ludvíkov pod Smrkem a lesní úsek z Nového Města pod Smrkem do Frýdlantu – před křižovatkou na Raspenavu a Krásný Les). ZM ukládá tajemníkovi umístit ke zvonku „Sekretariát“ ikonu se znakem pro imobilní občany a zveřejnit informaci o možnosti využití zvonku imobilními občany na webových stránkách. ZM ukládá místostarostce zjistit možnosti pro umístění informačního poutače Nového Města pod Smrkem k příjezdům do města z polské strany a od Frýdlantu.

Hlasování: 13 – 1 – 0

Ing. Pavel Smutný
starosta města

Mgr. Radoslava Žáková
místostarostka města

Věra Husáková
ověřovatelka zápisu

Pavel Malý
ověřovatel zápisu

U s n e s e n í

**z 15. zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem
konaného dne 25. února 2009**

ZM schvaluje

327. Program zasedání.
328. Návrhovou komisí a ověřovatele zápisu.
329. Úplatné nabytí pozemkových parcel do vlastnictví města a to:
- | | | | |
|--------------|--------------------|----------|---------------------|
| p. č. 856 | – ostatní plocha | o výměře | 22 m ² |
| p. č. 860 | – zahrada | o výměře | 636 m ² |
| p. č. 861 | – zahrada | o výměře | 464 m ² |
| p. č. 917/1 | – zahrada | o výměře | 335 m ² |
| p. č. 935/15 | – ostatní plocha | o výměře | 8 m ² |
| p. č. 935/16 | – ostatní plocha | o výměře | 3 m ² |
| p. č. 935/17 | – ostatní plocha | o výměře | 13 m ² |
| p. č. 935/18 | – ostatní plocha | o výměře | 4 m ² |
| p. č. 935/19 | – ostatní plocha | o výměře | 2 m ² |
| p. č. 935/20 | – ostatní plocha | o výměře | 8 m ² |
| p. č. 935/21 | – ostatní plocha | o výměře | 1 m ² |
| p. č. 935/22 | – ostatní plocha | o výměře | 9 m ² |
| p. č. 949 | – vodní plocha | o výměře | 476 m ² |
| p. č. 1707 | – zastavěná plocha | o výměře | 22 m ² |
| p. č. 1783 | – vodní plocha | o výměře | 62 m ² |
| p. č. 1786 | – zahrada | o výměře | 1591 m ² |
| p. č. 1787 | – zastavěná plocha | o výměře | 289 m ² |
| p. č. 1799 | – zahrada | o výměře | 226 m ² |
| p. č. 1875 | – zahrada | o výměře | 684 m ² |
| p. č. 1876 | – zastavěná plocha | o výměře | 151 m ² |
| p. č. 1935/1 | – zahrada | o výměře | 291 m ² |
| p. č. 1982/1 | – ostatní plocha | o výměře | 568 m ² |
| p. č. 2027 | – ostatní plocha | o výměře | 352 m ² |

v k. ú. Nové Město pod Smrkem.

p. č. 285/2 – ostatní plocha o výměře 236 m²

v k. ú. Hajniště pod Smrkem

od České pozemkové s. r. o. za smluvní cenu 100 000 Kč + náklady na vklad do KN a náklady na vyhotovení znaleckého posudku.

330. Na svém 15. veřejném zasedání konaném dne 25.02.2009 rozpočet města pro rok 2009 dle předložených materiálů v objemu: příjmy 67.747.115 Kč, výdaje 67.747.115 Kč a závazné ukazatele: prodej podílových listů maximálně do výše 3 000 000 Kč pouze v případě nutnosti pro financování podílu města případných dotací z kapitoly „Spolufinancování projektů“.
331. Závěrečné vyúčtování stavby Nájemní byty Nové Město pod Smrkem na pozemcích p. č. 1788, 1789, 1790 a 894/1 v k. ú. Nové Město pod Smrkem ve výši 25 940 742,73 Kč. Z toho 21 450 000 Kč z dotace SFRB a 4 490 741,73 Kč podíl města.
332. Závěrečné vyúčtování stavby 39 TI Nové Město pod Smrkem, p. p. č. 1789, 1790, k. ú. Nové Město pod Smrkem ve výši 3 386 631,55 Kč. Z toho 1 950 000 Kč dotace MMR a 1 436 631,55 Kč podíl města.
333. Zahájení prací na změnách územního plánu města a ukládá odboru výstavby a životního prostředí vyzvat veřejnost k podávání podnětů na změnu územního plánu

a zveřejnit tento záměr na úřední desce, v místním tisku a na webových stránkách města.

334. Vyřazení objektu „Ošetrovna munice“ z majetku města po provedení její demolice firmou STV Group.
335. Vyřazení domovních předávacích stanic v objektech Vaňkova 922, 923, 924, Mánesova 938, 28. října 941, Myslbekova 944 a Švermova 948 z majetku města.
336. Navýšení základního jmění Teplárenské novoměstské s. r. o. o peněžitý vklad v hodnotě 2.250.000 Kč.

ZM zmocňuje

337. Starostu Ing. Pavla Smutného, k jednání s Českou pozemkovou s. r. o. o uzavření kupní smlouvy a k jejímu následnému podepsání.

ZM bere na vědomí

338. Kontrolu usnesení ze 14. zasedání ZM, trvá úkol 291/08/ZM.
339. Připomínky občanů.

ZM ukládá

340. **Vedoucí oddělení komunálního hospodářství** zajistit provedení místního šetření stavu příjezdové cesty ke Klingerově hrobce a zvážit možnosti její úpravy tak, aby byla vhodná i pro vozíčkáře.
341. **Vedoucí oddělení bytové správy** zajistit do jiného místa odtok odčerpávané vody ze sklepa DPS – Švermova ulice č. p. 300.
342. **Starostovi** jednat se zástupci oblastní pobočky České spořitelny, a.s. v Liberci o fungování bankomatu a službách pobočky České spořitelny, a.s. ve Frýdlantu a případně pozvat zástupce České spořitelny, a.s. v Liberci na následné zasedání ZM.
343. **OVŽP** požádat KSS LK o možné provedení ořezu stromů u státních silnic v okolí Nového Města pod Smrkem (Přebytek, Ludvíkov pod Smrkem a lesní úsek z Nového Města pod Smrkem do Frýdlantu – před křižovatkou na Raspenavu a Krásný Les).
344. **Tajemníkovi** umístit ke zvonku „Sekretariát“ ikonu se znakem pro imobilní občany a zveřejnit informaci o možnosti využití zvonku imobilními občany na webových stránkách.
345. **Místostarostce** zjistit možnosti pro umístění informačního poutače Nového Města pod Smrkem k příjezdům do města z polské strana a od Frýdlantu.

Ing. Pavel Smutný
starosta města

Mgr. Radoslava Žáková
místostarostka města

Věra Husáková
ověřovatelka zápisu

Pavel Malý
ověřovatel zápisu