

Z á p i s

z 8. zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem konaného dne 14. listopadu 2007

Přítomni: p. Ing. Pavel Smutný, pí Mgr. Yveta Svobodová, p. Lukáš Novotný, p. Jaromír Pelant, p. Jan Selnekovič, p. Pavel Malý, pí Mgr. Marie Čechová, p. Ing. Karel Jeřábek, pí Věra Husáková, pí Miloslava Suková, pí Mgr. Radoslava Žáková, pí Mgr. Michaela Smutná, p. Miloš Vojáček, p. Miroslav Kozák, p. Milan Kotrbatý (15 členů ZM)

p. Homolka (tajemník MěÚ), pí Walterová (sekretariát)

Omluveni: pí Mgr. Šárka Himmelová, pí Jana Dobřichovská (2 členové ZM)

Hosté: p. npor. Bc. Dostál (vedoucí OO PČR Nové Město pod Smrkem)

Program zasedání:

1. Schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Připomínky občanů
5. Informační návštěva – Okresní ředitelství Policie České republiky
6. Majetkoprávní věci
7. Rozpočtové změny
8. Rozpočtový výhled
9. Rozpočtové provizorium
10. Kontokorentní úvěr
11. Obecně závazná vyhláška – pohyb psů na veřejném prostranství
12. Obecně závazná vyhláška – poplatek ze vstupného
13. Změna zřizovací listiny PO SVČ „ROROŠ“
14. Různé

Zasedání zastupitelstva města (ZM) zahájil pan Ing. Pavel Smutný, starosta města. Zasedání ZM bylo svoláno v souladu se zákonem, byla přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a tudíž bylo usnášeníschopné.

1. Schválení programu

Pan starosta seznámil zastupitele s programem jednání a navrhl změnit pořadí projednávání bodů programu. Bod č. 10 „Kontokorentní úvěr“ projednat před bodem č. 9 „Rozpočtové provizorium“.

Hlasování: 15 – 0 – 0

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrhová komise: p. Milan Kotrbatý, pí Mgr. Marie Čechová

Ověřovatelé zápisu: p. Jan Selnekovič, p. Jaromír Pelant

Hlasování: 15 – 0 – 0

3. Kontrola usnesení

106/07/ZM

ZM ukládá OVŽP vyzvat majitele kapličky na hřbitově v Ludvíkově pod Smrkem k odstranění stromů narušujících zdivo a zasahujících do rozvodů elektrického vedení a k úpravě okolí

kapličky – bylo provedeno místní šetření. Majitel, Římskokatolická farnost, byl vyzván dopisem č. j. 2691/2007 ze dne 11.10.2007. Ze strany majitele nebylo na výzvu zatím reagováno – **úkol splněn**

107/07/ZM

ZM ukládá OVŽP zajistit na parkovišti u zdravotního střediska vyznačení dvou parkovacích míst pro invalidy a zajištění vyznačení vodorovného značení. Byla zaslána žádost o souhlas na PČR OŘ DI Liberec - č. j. 2529/2007 ze dne 11.09.2007. Ze strany PČR OŘ DI Liberec nebyla dosud obdržena odpověď – **úkol splněn**

108/07/ZM

ZM ukládá Odboru správy majetku provést prodloužení vydláždění míst pod kontejnery na tříděný odpad – vydláždění bylo prodlouženo dne 06.09.2007 – **úkol splněn**

109/07/ZM

ZM ukládá správnímu odboru zkrátit znělku hlášení městského rozhlasu – znělka byla změněna a zkrácena – **úkol splněn**

110/07/ZM

ZM ukládá OVŽP ve spolupráci s ekologickou poradnou ORSEJ zpracovat článek do Novoměstských novin o škodlivosti a možnosti postihu spalování odpadu v domácnostech - článek napsán 17.10.2007 – **úkol splněn**

111/07/ZM

ZM pověřuje bytovou správou vyvěšením upozornění o umístování odpadu. Upozornění bylo vypracováno a vyvěšeno v domech dne 19.10.2007. Dále bylo zveřejněno na internetu a v Novoměstských novinách – **úkol splněn**

112/07/ZM

RM pověřuje paní Strakovou jednáním s firmou RENGL o estetické úpravě plakátovací plochy na Mírovém náměstí – oprava byla projednána ústně a písemně – dopis č. j. 2563/2007 ze dne 19.09.2007. Dne 14.11.2007 byla deska odvezena k opravě – **úkol splněn**

Pan Kotrbatý uvedl, že ze strany Kontrolního výboru nejsou žádné připomínky ke kontrole usnesení.

Usnesení: ZM schvaluje program zasedání s navrženou změnou – změna pořadí projednávání bodů programu č. 9 a 10. ZM schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu. ZM bere na vědomí kontrolu usnesení bez připomínek.

Hlasování: 15 – 0 – 0

4. Připomínky občanů

Pan Straka požádal o řešení dvou dopravně bezpečnostních problémů. První problémem jsou nebezpečně stojící auta na křižovatce ulic Celní a Jindřichovická u obchodu „Jižní market“. V průběhu celého dne tam stojí osobní i nákladní auta, polští řidiči jezdí od hranic i 80 km rychlostí a situace na křižovatce se vzhledem k stojícím vozidlům stává nepřehlednou a nebezpečnou. Navrhl, aby si paní Stříbrná (majitelka obchodu) vybudovala na pozemku vedle obchodu parkoviště nebo, aby v tomto místě byla umístěna dopravní značka „Zákaz zastavení“. Policie hlídá každý den na přechodu u školy děti, ale že o kus dál, na nepřehledném místě v zatáčce parkují auta je nezajímá. Dalším problémem je hustý náletový porost u státní silnice z Nového Města do Frýdlantu (po levé straně) za objekty bývalých kasáren. Z porostů vychází srnčí zvěř a při povolené rychlosti 90 km/h ji není možné včas zaregistrovat. Zda by bylo možné zjistit majitele pozemků a vyzvat ho k odstranění náletů minimálně 150 m od silnice. **Pan npor. Bc. Dostál** se vyjádřil ke stání u obchodu „Jižní market“. Řekl, že jedná se o křižovatku typu „T“, a na tomto typu křižovatky je možné na hlavní silnici vozidlem stát. Lze pouze argumentovat v případě, že by byl zmenšen průjezdný pruh 3 m. **Pan Straka** se zeptal, co když bude vozidlo stát v zatáčce. **Pan npor. Bc. Dostál** odpověděl, že by to musela být

nebezpečná zatačka, aby se v ní nesmělo stát. Tato je přehledná. Situace by mohla být řešena dopravní značkou.

Usnesení: ZM ukládá OVŽP prověřit možnost umístění dopravní značky „Zákaz zastavení“ u obchodu „Jižní market“. ZM ukládá OVŽP vyzvat majitele pozemku za objektem bývalých kasáren v Hajništi u státní silnice (po levé straně) z Nového Města pod Smrkem do Frýdlantu k odstranění náletů a vysoké trávy.

Hlasování: 15 – 0 – 0

Pan Suk uvedl, že na křižovatce ulic Revoluční a Ludvíkovská polští řidiči přejíždějí křižovatku z Revoluční ulice tak, jako by to byla hlavní silnice. Stejná situace je také na křižovatce ulic Husova a Ludvíkovská. **Pan starosta** uvedl, že tam dopravní značení „Dej přednost v jízdě“ umístěno je. **Pan Suk** řekl, že by tam mohla být umístěna dopravní značka „STOP“, nebo nákres na silnici. **Pan Vojáček** řekl, že si také všiml, že tam nejen Poláci přejíždí, jako by Revoluční ulice byla hlavní silnice. Tam je ještě jiný problém, a tím je parkování vozidel před obytným domem v Ludvíkovské ulici.auta stojí až v křižovatce a brání tak výhledu do Ludvíkovské ulice a řidiči přesto, že mají dát přednost v jízdě, musí najet až do křižovatky. Vyhláška stanoví, jak daleko se musí stát od křižovatky (5 m). Tam by měla policie provádět kontrolu. **Pan npor. Bc. Dostál** uvedl, že se snaží pochopit i ty řidiče, kteří nemají kde parkovat. **Pan Vojáček** řekl, že můžou parkovat v Revoluční, nebo směrem k hasičárně. Nemusí přece stát v křižovatce. **Pan npor. Bc. Dostál** řekl, že pokud by se šlo do důsledku, tak by v Novém Městě nemohlo být parkováno na žádné komunikaci. Bylo to již řešeno, ale jeden policista ve službě celé město neuhlídá. **Pan Vojáček** řekl, ať jsou nějak upozorněni, ať jim je dána pokuta, je to porušení pravidel. **Pan npor. Bc. Dostál** řekl, že to už bylo, ne vždy se podaří všechny pokutovat, ale celý efekt to má tak na 14 dní. **Pan starosta** uvedl, že v celém městě je nedostatek parkovacích míst, např. Vaňkova ulice je klasický příklad toho, že není kde parkovat. Na obranu Policie je nutno říci, že neustále tlačí na město, aby parkovací situaci začalo řešit. **Pan Vojáček** uvedl, že v Jindřichovické ulici bylo místo po domu paní Hakenové. Dneska tam stojí prodejna. V minulosti, v době, kdy byl starostou města pan Ing. Jeřábek, jsem mnohokrát říkal, aby byl sehnán majitel a město tento pozemek vykoupilo. Mohlo tam být záchytné parkoviště pro Poláky a pro obyvatele z domů v Revoluční ulici. Vždy mi bylo řečeno, že to nejde, že je těch majitelů hodně apod., a pak najednou to koupil Vietnamec a stojí tam prodejna. **Pan Ing. Jeřábek** řekl, aby to pan Křepelka vysvětlil. **Pan Křepelka** sdělil, že majitelům pozemku byly zaslány dopisy s nabídkou na odkoupení. Majitelé odpověděli, že pozemek městu neprodají, přestože město tehdy nabídlo cenu vyšší než byla stanovená cena úřední.

Paní Zatloukalová připomínkovala stále se tvořící kaluž na Frýdlantské silnici u dolní brány objektu bývalé Textilany. **Paní místostarostka** odpověděla, že to již bylo ze strany města připomínkováno na KSS LK. Pro ně je tento úsek těžko řešitelný, protože v těchto místech není žádná kanalizace, která by vodu odvedla. Z tohoto důvodu také vážně oprava úseku Frýdlantské silnice od domu paní Chlebné směrem z náměstí po obou stranách, protože opravy by musely být provedeny současně. OVŽP by mohlo prověřit možnost umístění nějaké značky, ale důležité je vyřešit opravu komplexně.

Paní Suková připomínkovala špatný stav příjezdové cesty u garáží v ulici Žižkova. Byla sice opravena, ale jsou v ní opět rigoly. V současné době v rigolech zůstává po protažení sněh. Nevím, kam byly odvezeny panely z demolice, ale mohla být jimi zpevněna.

Pan Selnekovič navázal na předchozí diskusi o řešení situace tvořící se kaluže na Frýdlantské silnici u dolní brány objektu bývalé Textilany. Řekl, že omezení rychlosti situaci s tvořící se kaluží u spodní brány objektu bývalé Textilany neřeší, spíše by to mělo být na ohleduplnosti řidičů a důležité bude uspořádat jednání týkající se vyřešení opravy komunikace. **Paní místostarostka** odpověděla, že se obává, že na uspořádání jednání nebude mít město žádný vliv. **Pan starosta** uvedl, že město nebylo investorem. Probíhají jednání mezi investorem (KSS LK) a zhotovitelem (SSŽ). Odvodňovací kanálky byly udělány u domu paní Chlebné a pana Zollera, ale ani ty neplní dokonale účel. **Pan npor. Bc. Dostál** dodal, že by bylo lepší, než snížení rychlosti, řešit situaci dopravní značkou „Jiné nebezpečí“ s dodatkovou tabulkou. **Paní Mgr. Svobodová** řekla, že by bylo vhodné umístit obě značky, jak „Omezení rychlosti a i „Jiné nebezpečí“. Jednak je to dlouhodobý problém a jednak o kousek dál probíhá stavba, často tam stojí nákladní auto s materiálem a vozovka je znečištěná. **Pan Vojáček** řekl, že tu situaci nevyřeší žádná značka, jen je potřeba tlačít na investora a provést opravu. 90 % řidičů

z Nového Města nebude značky akceptovat. **Paní místostarostka** uvedla, že u přenosných značek bude v současné době problém při prohrnování. Značky by musely být stále posunovány.

Paní Mgr. Čechová uvedla, že v Hajništi u domu paní Konečné bylo na místní komunikaci provedeno odvodnění a byla tam umístěna přenosná dopravní značka s upozorněním na nerovnost komunikace, která teď překáží při prohrnování. **Paní místostarostka** odpověděla, že bude odstraněna.

Paní Straková se dotázala, jakým způsobem by měla být opravena příjezdová komunikace ke garážím v ulici Žižkova. Správa majetku může provést opravu pouze provizorním způsobem. Nerovnosti mohou být srovnány a zasypány šotolinou. Pokud by se měla udělat řádná oprava s odvodněním cesty, s novým základem a novým povrchem, tak to není v její kompetenci. **Paní místostarostka** uvedla, že zatím by musela být komunikace opravena provizorním způsobem, větší oprava by musela být naplánována v rámci nového rozpočtu. **Pan starosta** dodal, že o tomto problému se ví. V rozpočtu letošního roku na to finanční prostředky nebyly, nějaké opravy se provedly, bude to muset být řešeno v příštím roce. **Pan Kozák** informoval o tom, že v rámci projektu výstavby garáží byla plánována i komunikace. Projekt by měl být na OVŽP a podle něj by se dalo odhadnout, kolik by vybudování komunikace stálo. Odhadem cca 800.000,- Kč. **Paní Suková** dodala, že ví, že je to velká částka, ale jezdí tam občané, je to dlouhodobá záležitost a měla by se řešit. **Pan starosta** řekl, že je možné se o tom bavit při plánování rozpočtu.

Usnesení: ZM ukládá odboru správy majetku opravit příjezdovou cestu u garáží v ulici Žižkova. ZM ukládá odboru správy majetku odstranění přenosného dopravního značení z místní komunikace v Hajništi u domu č. p. 107. ZM ukládá OVŽP prověřit možnost umístění dopravních značek „Omezení rychlosti“ a „Jiné nebezpečí“ u spodní brány objektu bývalé Textilany.

Hlasování: 15 – 0 – 0

5. Informační návštěva – Okresní ředitelství Policie České republiky

Pan starosta uvedl, že zasedání ZM měl být přítomen pan plk. JUDr. Miroslav Dvořák ředitel OŘ PČR Liberec. Pan ředitel se omluvil s tím, že informace poskytne pan npor. Bc. Dostál, vedoucí OO PČR Nové Město pod Smrkem.

Pan npor. Bc. Dostál uvedl, že poskytne informace o vstupu do Shengenského prostoru, o přijetí smluv a o bezpečnostních opatřeních z toho vyplývajících. Starostové obcí mají strach z odchodu pohraniční policie, a z toho, že dojde k nárůstu trestné činnosti páchané ze strany polských občanů. Na základě vstupu do Shengenského prostoru došlo k reorganizaci Cizinecké policie. Referát cizinecké policie přechází pod Inspektorát cizinecké policie, který bude sídlit v Liberci. Oddělení cizinecké policie se ruší, ale část policistů přechází na obvodní oddělení s tím, že se nadále budou hranice střežit policisté z obvodního oddělení a Inspektorát cizinecké policie bude vyvíjet kontrolu na hranicích. Obvodní oddělení v Novém Městě pod Smrkem získá 5 policistů. Tak by se již nemělo stávat, že bude sloužit jeden policista, ale budou minimálně dvoučlenné hlídky. Dále podal informaci o Shengenském informačním systému (SIS). V SISu jde o to, že pokud např. nahlásíte ztrátu nějakého průkazu (občanský, řidičský, pas), tak to bude zaevidováno i v rámci SIS. Pokud se tím průkazem potom někdo prokáže, tak to registr ukáže. Pokud má někdo zákaz vstupu do státu (je nežádoucí) pak to Shengenská smlouva neruší, zákaz vstupu platí dál.

Pan starosta požádal upřesnění stavu policistů na OO PČR v Novém Městě pod Smrkem. **Pan npor. Bc. Dostál** uvedl, že tabulkově by mělo být 14+1, fakticky bude od 01.01.2008 12+1 (12 policistů a 1 vedoucí).

Pan starosta řekl, že se město ve spolupráci s PČR snaží získat dotaci na rekonstrukci objektu v Jindřichovické ulici č. p. 145, kde je OO PČR. Budova Referátu cizinecké policie (u nádraží) zůstane v majetku policie.

Pan npor. Bc. Dostál dodal, že bude sloužit Celní správě Frýdlant, která uvolní svůj stávající objekt OO PČR ve Frýdlantu.

Pan Kozák řekl, že se jedná o to, co nás může od 21.12. čekat. Jedná se o volný průjezd kamionů přes město na hraniční přechod. Nikde zatím nebylo uvedeno, zda KSS LK chystá nějaké omezení týkající se omezení průjezdu na hraniční přechod. **Pan npor. Bc. Dostál** dodal, že všechna jednání týkající se nějakých omezení dopravy teprve probíhají. Do konce roku by měla Pohraniční policie v Novém

Městě pod Smrkem, s nějakým omezeným množstvím policistů, zůstat. **Pan starosta** doplnil, že s KÚ LK bylo jednáno, město požaduje omezení průjezdu vozidel nad 7,5 t. Nyní je vše ve fázi jednání s Polskou stranou tak, aby značení a případná omezení byla jednotná. Byla svolána schůzka na KÚ LK, které byl přítomen za město pan Fryc. **Pan Fryc** sdělil, že zatím je povolen průjezd do 6 t a jedná se o povolení průjezdu vozidel lehčích než 7,5 t. **Pan starosta** dodal, že jednal se starostou Świeradowa Zdróje, který k tomu sdělil, že je pro ně nepřijatelné vzhledem ke stavu komunikací, aby tam TIR projížděly. **Pan Kozák** sdělil, že na polské straně je budována silnice do Wrocławu, která bude napojena na dálniční koridor, který se buduje. Osobně viděl návrhy dálniční sítě směrem na Gryfów a hraniční přechod do Nového Města pod Smrkem, který by měl být vybudován. Polská strana chce uvolnit průjezdnost Jakuszyce, Harrachov, Szklarska Poreba. Pokud nedojde k dohodě s Polskou stranou, může se stát, že komunikace z Gryfóva do Nového Města pod Smrkem bude v brzké době vybudována. Je to dost ožehavá situace, a až jednoho dne začnou jezdit přes Nové Město kamiony, tak už bude na nějaká jednání pozdě. **Pan npor. Bc. Dostál** k tomu uvedl, že se to až tak netýká PČR, spíše je to v kompetenci jednání města, KÚLK a KSS LK. Dodal, že PČR uvolní nějaké finanční prostředky na výkon služby a na prvním místě v požadavcích je zakoupení přenosného měřiče rychlosti. Problematická místa jsou v Hajništi a v Ludvíkově pod Smrkem. Když byla prováděna měření v Jindřichovické ulici, byly naměřeny rychlosti kolem 55 km/h, ne 80 km/h a více, jak uvedl pan Straka. **Pan starosta** navázal na slova pana Kozáka a sdělil, že se intenzivně řeší průjezd kamionů přes Frýdlantský výběžek. Polská strana chce vybudovat rychlostní komunikaci Bogatynia – Zgorzelec, proto je v plánu napojení přes Kunratice. Ve Frýdlantu pod benzinovou pumpou u odbočky na Kunratice by měl být vybudován kruhový objezd. Polská strana odmítla provádět úpravy komunikace Zawidów- Zgorzelec. O výstavbě rychlostní komunikace z polské strany na přechod Czerniawa Zdrój – Nové Město pod Smrkem nebylo nikdy hovořeno.

Usnesení: ZM bere na vědomí informaci pana npor. Bc. Dostála, vedoucího OO PČR v Novém Městě pod Smrkem.

Hlasování: 15 – 0 – 0

6. Majetkoprávní věci

Předložil pan Křepelka, vedoucí správního odboru.

Prodej nemovitých věcí z vlastnictví města

OZNÁMENÍ č. 09/2007 ze dne 23.04.2007 o prodeji nemovitého majetku obce (pozemků)

Vyvěšeno dne: 23.04.2007

Sejmuto dne: 09.05.2007

- 1) o prodej žádají vlastníci bytů v domě č. p. 445
žadatelé Terezie Bruská, Olga Valoušková, manželé Luboš a Ludmila Kašpárkovi, manželé Antonín a Marie Bařákovi, Viliam Šedo a Filip Pospíšil,
na část parcely 1793
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
dle GP č. 687-1225/2007
p. č. 1793/1 - zahrada o výměře 231 m²
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 1793/1 – zahrada o výměře 231 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Terezie Bruské v podílu 749/4399, Olgy Valouškové v podílu 788/4399, manželů Luboše a Ludmily Kašpárkových v podílu 745/8798, manželů Antonína a Marie Bařákových v podílu 781/4399, Viliama Šedo v podílu 745/8798 a Filipa Pospíšila v podílu 678/4399. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

- 2) žádost ze dne 18.04.2007, vedená pod č. j. Sm 1388/2007 dne 25.04.2007
žadatelé manželé Josef a Bohumila Jalovičárovi a
žádost ze dne 18.04.2007, vedená pod č. j. Sm 1389/2007 dne 25.04.2007
žadatelé manželé Zdeněk a Ivanka Jalovičárovi,
na prodej části parcely 1793
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
dle GP č. 687-1225/2007
p. č. 1793/2 - zahrada o výměře 428 m²
p. č. 1791 - zahrada o výměře 494 m²
obě v k.ú. Nové Město pod Smrkem
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcel p. č. 1791 - zahrada o výměře 494 m² a p. č. 1793/2 - zahrada o výměře 428 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do podílového vlastnictví ½ manželů Josefa a Bohumily Jalovičárových a ½ manželů Zdeňka a Ivanky Jalovičárových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

OZNÁMENÍ č. 15/2007 ze dne 06.06.2007 o prodeji nemovitého majetku obce (pozemků)

Vyvěšeno dne: 08.06.2007

Sejmuto dne: 28.06.2007

- 3) žádost ze dne 02.05.2007, vedená pod č. j. Sm 1431/2007 dne 03.05.2007
žadatelé manželé Zdeněk a Andrea Linkeovi a
žádost ze dne 02.05.2007, vedená pod č. j. Sm 1441/2007 dne 04.05.2007
žadatelé manželé Karel a Eva Engelmannovi,
na prodej části parcely 1795
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
dle GP č. 686-1225/2007
p. č. 1795/3 - zahrada o výměře 691 m²
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 1795/3 - zahrada o výměře 691 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do podílového vlastnictví ½ manželů Zdeňka a Andrey Linkeových a ½ manželů Karla a Evy Engelmannových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

- 4) žádost ze dne 16.05.2007, vedená pod č. j. Sm 1514/2007 dne 17.05.2007
žadatelka Terezie Bruská,
na prodej části parcely 1795
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
dle GP č. 686-1225/2007
p. č. 1795/4 - zahrada o výměře 397 m²
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²

+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 1795/4 - zahrada o výměře 397 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Terezie Bruské. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

- 5) o prodej části parcely žádají vlastníci bytů v domě č. p. 445
žadatelé Terezie Bruská, Olga Valoušková, manželé Luboš a Ludmila Kašpárkovi, manželé
Antonín a Marie Bařákovi, Viliam Šedo a Filip Pospíšil,
na část parcely 1795
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
dle GP č. 686-1225/2007
p. č. 1795/6 - zahrada o výměře 86 m²
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 1795/6 – zahrada o výměře 86 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Terezie Bruské v podílu 749/4399, Olgy Valouškové v podílu 788/4399, manželů Luboše a Ludmily Kašpárkových v podílu 745/8798, manželů Antonína a Marie Bařákových v podílu 781/4399, Viliama Šedo v podílu 745/8798 a Filipa Pospíšila v podílu 678/4399. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

- 6) žádost ze dne 07.05.2007,
žadatelé manželé Aleš a Eva Balíkovi,
na prodej části parcely 420
v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem
dle GP č. 347-1226/2007
p. č. 420/2 - travní porost o výměře 280 m²
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 420/2 – travní porost o výměře 280 m² v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví manželů Aleše a Evy Balíkových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

OZNÁMENÍ č. 17/2007 ze dne 20.06.2007 o prodeji nemovitého majetku obce (pozemků)

Vyvěšeno dne: 22.06.2007

Sejmuto dne: 09.07.2007

- 7) žádost ze dne 06.06.2007, vedená pod č. j. Sm 1752/2007 dne 06.06.2007
žadatel Petr Bohatý,
na prodej části parcely 905
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
dle GP č. 688-1225/2007

p. č. 905/4 - zahrada o výměře 507 m²
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 905/4 - zahrada o výměře 507 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Petra Bohatého. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

8) žádost ze dne 26.09.2007, vedená pod č. j. Sm 2629/2007 dne 01.10.2007
žadatelé manželé Jan a Jaroslava Resslerův,
na prodej části parcely 905
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
dle GP č. 688-1225/2007
p. č. 905/5 - zahrada o výměře 242 m²
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 905/5 - zahrada o výměře 242 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví manželů Jana a Jaroslavy Resselových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

9) žádost ze dne 11.07.2007, vedená pod č.j. Sm 1988/2007 dne 16.07.2007
žadatel Milan Kosek,
na prodej části parcely 905
v k.ú. Nové Město pod Smrkem
dle GP č. 688-1225/2007
p.č. 905/4 - zahrada o výměře 507 m²
p.č. 905/5 - zahrada o výměře 242 m²
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

O této žádosti již nebylo hlasováno. Prodej pozemků byl schválen výše uvedeným žadatelům (žádost č. 7 a 8)

OZNÁMENÍ č. 19/2007 ze dne 22.08.2007 o prodeji nemovitého majetku obce (pozemků)

Vyvěšeno dne: 24.08.2007

Sejmuto dne: 10.09.2007

10) žádost ze dne 19.07.2007, vedená pod č. j. Sm 2127/2007 dne 30.07.2007
žadatel Vlastimil Zita,
na prodej parcely
p. č. 967 - travní porost o výměře 687 m²
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 967 – travní porost o výměře 687 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Vlastimila Zity. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

- 11) žádost ze dne 19.06.2007, vedená pod č. j. Sm 1878/2007 dne 22.06.2007
žadatel firma LOBELICH s. r. o.,
na prodej parcel
p. č. 2029/3 - ostatní plocha o výměře 25 m²
p. č. 2029/4 - ostatní plocha o výměře 424 m²
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcel p. č. 2029/3 - ostatní plocha o výměře 25 m² a p. č. 2029/4 - ostatní plocha o výměře 424 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví firmy LOBELICH s. r. o. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 14 – 0 – 1

- 12) žádost ze dne 25.07.2007, vedená pod č. j. Sm 2118/2007 dne 26.07.2007
žadatel Jiří Zatloukal,
na prodej parcely
p. č. 2561 - zastavěná plocha o výměře 11 m²
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
Kupní cena je dle usnesení 14. zasedání ZM ze dne 7.9.2005
za 11 m²..... 00,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 2561 – zastavěná plocha o výměře 11 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za kupní cenu 00,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Jiřího Zatloukala. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

- 13) žádost ze dne 18.06.2007, vedená pod č. j. Sm 1838/2007 dne 19.06.2007
žadatelé manželé Filip a Michaela Váňovi,
na prodej parcely
p. č. 604 - travní porost o výměře 498 m²
v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem
prodej za smluvní cenu 38,-- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 604 - travní porost o výměře 498 m² v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví manželů Filipa a Michaely Váňových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

OZNÁMENÍ č. 21/2007 ze dne 26.09.2007 o prodeji nemovitého majetku obce (pozemků)

Vyvěšeno dne: 01.10.2007

Sejmuto dne: 17.10.2007

- 14) žádost ze dne 22.08.2007, vedená pod č. j. Sm 2298/2007 dne 22.08.2007
žadatelé manželé Rudolf a Hana Zollerovi,
na prodej parcely
p. č. 44 - zastavěná plocha o výměře 32 m²
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
prodej za smluvní cenu **94,-- Kč/m²**
+ náklady spojené s prodejem.

Pan Zoller požádal o snížení ceny. Uvedl, že pozemek je užíván jako zahrada. Je to část pozemku, který užívají a o kterém nevěděli, že jim nebyl v minulosti odprodán.

Pan Vojáček a paní Husáková navrhli, aby byla cena snížena na 38 Kč/m².

Hlasování o návrhu snížit cenu na 38 Kč/m².

Hlasování: 15 – 0 – 0

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 44 - zastavěná plocha o výměře 32 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví manželů Rudolfa a Hany Zollerových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

- 15) žádost ze dne 29. 8. 2007, vedená pod č. j. Sm 2457/2007 dne 31.08.2007
žadatel Martin Hora,
na prodej parcely
p. č. 2562 - zastavěná plocha o výměře 11 m²
v k. ú. Nové Město pod Smrkem
Kupní cena je dle usnesení 14 zasedání ZM ze dne 7.9.2005
za 11 m²..... **00,-- Kč/m²**
+ náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 2562 – zastavěná plocha o výměře 11 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za kupní cenu 00,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Martina Hory. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

Schválení smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 15/2007 o budoucím prodeji parcely p. č. 1932/1 – zahrada o výměře 817 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*)

- Žádost ze dne 30.08.2007 vedená pod č. j. Sm 2455/2007 dne 31.08.2007
žadatel Alois Čuda,
na výstavbu novostavby rodinného domku.
Z hlediska územního plánování není námitek.

Schválení smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 15/2007 o budoucím prodeji parcely p. č. 1932/1 – zahrada o výměře 817 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*)

- Žádost ze dne 03.09.2007 vedená pod č. j. Sm 2478/2007 dne 03.09.2007
žadatel František Bareš,
na výstavbu novostavby rodinného domku.
Z hlediska územního plánování není námitek.

Hlasování o žádosti pana Františka Bareše.
O žádosti pana Aloise Čudy již nebylo hlasováno.

Hlasování: 14 – 0 – 1

Usnesení: ZM schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. 15/2007 uzavřenou mezi Městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a Františkem B A R E Š E M (*budoucí kupující*) o budoucím prodeji parcel p. č. 1932/1 – zahrada o výměře 817 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*). Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

Schválení smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 16/2007 o budoucím prodeji částí parcel p. č. 2190 – travní porost o výměře cca 391 m² a p. č. 2191 – orná půda o výměře cca 1189 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*)

- Žádost ze dne 01.10.2007 vedená pod č. j. Sm 2631/2007 dne 01.10.2007
žadatelé manželé Daniel a Lenka Sukovi,
na výstavbu novostavby rodinného domku:
Z hlediska územního plánování není námitek.

Usnesení: ZM schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. 16/2007 uzavřenou mezi Městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a manžely Danielem a Lenkou S U K O V Ý M I (*budoucí kupující*) o budoucím prodeji částí parcel p. č. 2190 – travní porost o výměře cca 391 m² a p. č. 2191 – orná půda o výměře cca 1189 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*). Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 15 – 0 – 0

7. Rozpočtové změny

Předložila paní Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Paní Ing. Beranová uvedla, že na základě ustanovení § 16 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je potřeba projednat a schválit změny rozpočtu 2007 – 2. kolo.

1. Navýšení příjmů a výdajů o finanční prostředky z ÚP

Navýšení příjmů o 1.630.241,-- Kč

Navýšení výdajů o 1.630.241,-- Kč

2. Snížení příjmů a výdajů v oblasti výplaty sociálních dávek na rok 2007 z P=V 11.427.124,-- Kč na 7.000.000,-- Kč

Snížení příjmů o – 4.427.124,-- Kč

Snížení výdajů o – 4.427.124,-- Kč

3. Snížení příjmů a snížení výdajů na akci 39 BJ (nebudou odprodány PL)

Snížení příjmů o 2.000.000,-- Kč

Snížení výdajů o 2.000.000,-- Kč

4. Zvýšení příjmů a výdajů v objemu rozpočtu města o finanční prostředky pro SVČ “ROROSŮ” - dotace

Navýšení příjmů o 685.000,-- Kč

Navýšení výdajů o 685.000,-- Kč

5. Navýšení příjmů a výdajů v objemu rozpočtu města – dotace na opravu střechy MŠ
 Navýšení příjmů o 200.000,-- Kč
 Navýšení výdajů o 200.000,-- Kč
6. Navýšení příjmů města – vyúčtování dotací
 Frýdlantsko – destinace cestovního ruchu příjmy o 130.392,75 Kč
 Poznejte Frýdlantsko příjmy o 90.337,-- Kč
7. Snížení výdajů – čištění, prohrnování města
 Snížení výdajů o 70.000,-- Kč
8. Navýšení výdajů na veřejném osvětlení
 Navýšení výdajů o 70.000,-- Kč
9. Navýšení výdajů města – příspěvek města na nákup rentgenového přístroje pro Frýdlantskou nemocnici.
 Navýšení výdajů o 155.000,-- Kč
10. Navýšení výdajů v kapitole Teplárenská Novoměstská – oprava výměníku
 navýšení výdajů o 500.000,-- Kč
11. Navýšení výdajů a příjmů v kapitole les – dotace z KULK
 Navýšení příjmů o 22.316,-- Kč
 Navýšení výdajů o 22.316,-- Kč
12. Navýšení příjmů města oproti plánu rozpočtu města
- poplatek ze psů o 2.074,-- Kč
 - poplatek za lázeňský a rekreační pobyt o 2.160,-- Kč
 - poplatek za užívání veřejného prostranství o 6.050,-- Kč
 - poplatek za provoz VHP o 371.240,-- Kč
 - pohřebnictví o 5.407,-- Kč
 - pronájmy pozemků o 51.748,-- Kč
 - příjmy z úroků o 15.493,-- Kč
 - příjmy ze sankcí o 9.700,-- Kč
 - příjmy za pojistné náhrady o 10.234,-- Kč
13. Snížení příjmů na dani z nemovitosti z 800.000,-- Kč na 556.000,-- Kč
 Snížení příjmů o 244.000,-- Kč
14. snížení výdajů v oblasti financování – splátky úvěrů a úroků
 Snížení výdajů o 320.000,-- Kč
15. Navýšení výdajů v kapitole Základní škola, Nové Město pod Smrkem, Textilanská 661
 Navýšení výdajů o 5.000,-- Kč
16. Snížení výdajů v kapitole PO SRC
 Snížení výdajů o 12.416,-- Kč
- Navýšení příjmů: o 3.232.560,75 Kč
 Snížení příjmů: o 6.671.124,-- Kč
 Navýšení výdajů: o 3.197.725,-- Kč
Snížení výdajů: o 6.837.540,-- Kč
SALDO: 201.251,75 Kč

Pan Selnekovič se dotázal, zda byla oprava výměníku plánovaná. **Paní místostarostka** odpověděla, že byla provedena oprava rozvodů TUV a tepla v objektu zdravotního střediska, která stála 532.000,-- Kč. Bylo zjištěno, že by bylo dobré provést také opravu výměníku, na tuto opravu již na středisku oprav nebyly finanční prostředky. Na opravu výměníku byly použity finanční prostředky z nájmu, který platí TN, s. r. o. městu. **Paní Ing. Beranová** dodala, že TN, s. r. o. je 100% v majetku města. Město je odpovědné za opravu.

Pan Selnekovič se dotázal, na co bude použito 70.000,-- Kč navýšených v kapitole veřejné osvětlení a zda nebudou tyto finanční prostředky chybět na údržbu města. **Paní Ing. Beranová** odpověděla, že 70.000,-- Kč bude použito na nákup materiálu a nebudou chybět ve financování údržby města. **Pan Novotný** se dotázal na nákup jakého materiálu budou použity. **Pan starosta** odpověděl, že bude nakoupeno nové osvětlení na vánoční strom.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové změny rozpočtu města pro rok 2007 – 2. kolo.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Usnesení: ZM pověřuje RM ke schvalování rozpočtových změn v závěru roku 2007.

Hlasování: 15 – 0 – 0

8. Rozpočtový výhled

Předložila paní Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Paní Ing. Beranová uvedla, že pro práci s rozpočtem je potřeba mít stanovený rozpočtový výhled, který slouží pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodaření. Podmínky pro sestavení rozpočtového výhledu stanovuje § 3 odst. 1, 2 zák. č. 280/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. **Pan starosta** dodal, že rozpočtový výhled slouží mj. jako informace pro banky, je z něj zřejmé dluhové zatížení.

Rozpočtový výhled		8.10.2007	
		2009	2010
příjmy	tř.1	27 000	27 500
	tř.2	18 000	18 300
	tř.3	3 000	0
	tř.4	14 500	15 000
	tř.1 místní	1 700	1 700
	64 200	62 500	
výdaje	mzdové	18 068	18 600
	mandatorní	14 500	15 000
	provozní	21 577	22 655
	investice	7 831	4 845
	rezerva	1 000	1 000
	financování	1 224	400
	64 200	62 500	

tř. 1 předpoklad navýšení daní ze SR změna zákona o rozpočtovém určení daní

tř. 2 nedaňové vlastní příjmy, pronájem 39 BJ

tř. 3 prodej podílových listů např. na výstavbu a projekt kanalizace města

tř. 4 dotace - změna zákonů v sociální oblasti

provozní výdaje navýšené pouze o inflaci 3%

investice jsou realizovány z našich zdrojů

V této tabulce se zatím nepočítá s investičními dotacemi

39 BJ bude dokončeno v roce 2008, nezasahuje do rozpočtového výhledu.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtový výhled města pro rok 2009 a 2010.

Hlasování: 15 – 0 – 0

9. Kontokorentní úvěr

Předložila paní Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Paní Ing. Beranová předložila ZM k projednání návrh Úvěrové smlouvy o kontokorentním úvěru od České spořitelny, a. s. Na základě ustanovení § 85 písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, přísluší zastupitelstvu města rozhodnutí o uzavření smlouvy o přijetí úvěru. Kontokorentní úvěr bude sloužit k překlenutí časového nesouladu příjmů a výdajů města v roce 2008 a to do výše čerpání 3.000.000,--

Kč. Platnost smlouvy bude pouze jeden rok – 2008. V závěru roku musí být stav účtu kladný. Banka si strhává peníze v okamžiku, kdy jsou na účtu. Úroková sazba je pohyblivá (nyní 3,4 %) + marže 1 %. Dále uvedla, že v letošním roce nebylo potřeba čerpat finanční prostředky z kontokorentního úvěru, protože město bylo na počátku roku předfinancováno prostředky na sociální dávky.

Usnesení: ZM schvaluje Úvěrovou smlouvu o kontokorentním úvěru č. 0988446319-07 od České spořitelny, a. s. Výše úvěru 3.000.000,-- Kč, období čerpání úvěru od 01.01.2008 do 31.12.2008.

Hlasování: 15 – 0 – 0

10. Rozpočtové provizorium

Předložila paní Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Paní Ing. Beranová uvedla, že pokud nebude schválen rozpočet města před 1. lednem rozpočtového roku, musí být stanoveno v souladu s ustanovením § 13 odst. 1, 2, 3 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů rozpočtové provizorium, které platí do doby schválení rozpočtu města.

Rozpočtové provizorium pro rok 2008

1. Rozpočet bude stanoven na úrovni rozpočtu roku 2007
2. Financování bude probíhat *měsíčně* 1/12 rozpočtu **2007** až do doby schválení rozpočtu 2008
3. Obligarotní = zákonné výdaje (sociální dávky) budou propláceny dle potřeby
4. Splátky jistin budou hrazeny dle smluv v požadované výši
 - jistina Českomoravské stavební spořitelny – 21.000,-- Kč/měsíc
 - jistina KB (bazén) – 92.600,-- Kč/měsíc + 3,26 % úrok
5. Výstavba 39 BJ bude realizována dle potřeb – finanční prostředky jsou čerpány z limitního účtu (dotace), případně z nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2007
6. Bude probíhat realizace projektové přípravy pro zahájení dostavby a rekonstrukce kanalizace – financování dle potřeby
7. Město může dle potřeby použít čerpání z kontokorentního úvěru k překlenutí okamžitého nesouladu mezi příjmy a výdaji v roce 2008
8. Město během čerpání příjmů okamžitě uhradí úroky z použití kontokorentního úvěru
9. Kontokorentní úvěr platí pouze pro rok 2008
10. Rozpočtové příjmy a výdaje, uskutečněné v době rozpočtového provizoria, se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Pan Ing. Jeřábek řekl, že v bodě č. 2 by mělo být doplněno slovo *měsíčně* a **2007**.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové provizorium města pro rok 2008 s navrženou úpravou textu.

Hlasování: 15 – 0 – 0

11. Obecně závazná vyhláška – pohyb psů na veřejném prostranství

Předložil pan Křepelka, vedoucí správního odboru.

Pan starosta řekl, že RM projednala návrhy, jak řešit pohyb psů na veřejném prostranství a doporučila ZM schválit OZV č. 6/2006, kterou se zrušuje vyhláška č. 3/2006 ze dne 06.03.2006, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejných prostranstvích.

Pan Křepelka předložil ZM tři návrhy OZV o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství. Návrh č. 1 – zrušení OZV č. 3/2006 ze dne 06.03.2006 – vyhláška není v souladu s právními předpisy. Znečišťování veřejného prostranství lze postihovat dle přestupkového zákona a volný pohyb psů řeší zákon o týrání zvířat. Návrh č. 2 a č. 3 vychází z ustanovení § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů. Pokud by ZM chtělo mít vyhlášku, musela by v ní být specifikována veřejná prostranství a prostranství pro volný pohyb psů.

Usnesení: ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 6/2007, kterou se zrušuje vyhláška č. 3/2006 ze dne 06.03.2006, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejných prostranstvích.

12. Obecně závazná vyhláška – poplatek ze vstupného

Předložila paní Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Pan starosta uvedl, že RM projednala návrh vyhlášky č. 5/2007, o místním poplatku za vstupného a doporučila ZM vyhlášku schválit.

Paní Ing. Beranová uvedla, že předložený návrh byl již konzultován s Ing. Hornerem z odboru dozoru Ministerstva vnitra a v předložené podobě je možné OZV schválit. V návrhu je sazba poplatku stanovena na 3 % z úhrnné částky vybraného vstupného. Poplatníkem je fyzická nebo právnická osoba, která pořádá kulturní akci, při které se vybírá vstupné. OZV ošetřuje oznamovací povinnost a splatnost poplatku. Od místního poplatku by byly osvobozeny všechny organizace zřízené městem. Schválením nové OZV by byla zrušena OZV č. 2/1998 o místních poplatcích – poplatek ze vstupného v územním obvodu obce Nové Město pod Smrkem, kde je poplatek 10 %.

Pan starosta dodal, že původní vyhláška byla důležitá, protože je v ní stanovena ohlašovací povinnost. V původní vyhlášce byl stanoven poplatek za kulturní akce 0 % a za diskotéky apod. akce byl poplatek 10 %. Pro správce poplatku (finanční odbor MěÚ) bylo mnohdy složité rozlišit jednotlivé akce. Docházelo i ke stížnostem od pořadatelů. Nová vyhláška má význam v zachování oznamovací povinnosti a poplatek byl sjednocen na 3 %. **Pan Malý** upozornil na chybu v čl. 3 odst. 1 – změnit na „před dnem“, bylo uvedeno „ode dne“. **Pan Selnekovič** se dotázal, zda by mohla být cena ve vyhlášce pohyblivá. **Paní Ing. Beranová** odpověděla, že všichni by měli mít stejné podmínky pro pořádání akcí. **Paní Mgr. Svobodová** vznesla dotaz k čl. 6 „osvobození“. Sportovci nebo hasiči pořádají ples, vztahuje se na ně poplatek. Dvě ceny nemohou být stanoveny, to by mohlo být pokutováno. Zda by mohlo být někde ustanoveno, že si mohou požádat o grant. Pořádají to místní organizace pro občany města. **Paní Ing. Beranová** odpověděla, že všechny organizace města mají možnost si na pořádání různých akcí požádat o přidělení dotace z rozpočtu města, což také dělají. V období od 15.06. do 30.09.2007 bylo na místním poplatku ze vstupného vybráno 3.354,- Kč.

Usnesení: ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 5/2007, o místním poplatku ze vstupného v územním obvodu Města Nové Město pod Smrkem s úpravou textu v čl. 3 odst. 1.

Hlasování: 15 – 0 – 0

13. Změna zřizovací listiny PO SVČ „ROROŠ“

Předložila paní Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Paní Ing. Beranová uvedla, že PO SVČ „ROROŠ“ projevila zájem o provozování víceúčelového sálu v Dělnickém domě. Změna zřizovací listiny spočívá v tom, že PO SVČ „ROROŠ“ bude dán do hlavní činnosti pronájem nebytových prostor – víceúčelového sálu v Dělnickém domě, ulice Jindřichovická č. p. 316. V případě, že by došlo k tomu, že bude provozování víceúčelového ztrátové, bude tím umožněno městu tuto činnost dofinancovat. **Paní Mgr. Svobodová** k tomu dodala, že PO SVČ „ROROŠ“ šla do provozování víceúčelového sálu s tím, že pokud se nepřihlásí žádný jiný zájemce, je PO ochotna si vzít provozování na jeden rok za své a ne, aby někdo řekl, že na tom chce PO vydělávat. První předpoklady jsou takové, že město bude muset tuto činnost dofinancovat. **Paní Ing. Beranová** dodala, že předpoklad města je stejný, proto byla tato činnost navržena do hlavní činnosti PO. **Pan Vojáček** řekl, že je spíše obdivuhodné, že se do provozování sálu organizace pustila. **Paní Mgr. Svobodová** dodala, že si není po první zkušenosti jistá, zda bylo toto rozhodnutí správné. **Pan starosta** řekl, že po dohodnutém roce bude jasnější, jak celá ekonomika provozování sálu funguje.

Usnesení: ZM schvaluje změnu zřizovací listiny SVČ „ROROŠ“, Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace.

Hlasování: 15 – 0 – 0

14. Různé

Pan Vojáček se dotázal, zda bude město, jak bylo uvedeno v plánu zimní údržby, prohrnovat chodník ve Frýdlantské ulici. **Paní Straková** odpověděla, že chodníky budou prohrnovány na náměstí a z obou stran ve Frýdlantské ulici od křižovatky na náměstí až po křižovatku s ulicí Myslbekova. **Pan Vojáček** se dotázal, zda budou zůstat hromady sněhu mezi chodníkem a silnicí. **Paní Straková** odpověděla, že ano. Sníh se bude odvázet až v nejkrajnějším případě. **Paní Suková** uvedla, že pluhování na okálech se zlepšilo.

Paní Mgr. Čechová se dotázala, kdo provádí pluhování na benzinové pumpě, zda to provádí také město. **Paní Straková** odpověděla, že město neprovádí pluhování na benzinové pumpě. V loňském roce jim prováděla pluhování firma Dendria, ale s městem to nemělo nic společného. To si sjednává majitel pumpy.

Pan Vojáček se dotázal na výsledek dotazníkové akce. Jaké jsou výstupy. Jakou to má kvalitu. Jakou to má vypovídající hodnotu. Zda se na tom dá nějak stavět. Zda má smysl se tomu nějak věnovat. Co jsem měl možnost shlédnout v rychlosti, tak jsem zjistil, že jsou občané nespokojeni se službami, zajímalo by mě s jakými, že je nespokojenost s Romy, že je spokojenost, že jsou tady lázně. To jsou všeobecně známé věci, kvůli kterým anketa nemusela být. Jestli je celý výsledek nějakým způsobem rozpracovaný. **Paní místostarostka** odpověděla, že výsledky jsou podrobně zveřejněny v Novoměstských novinách (vydány dne 14.11.2007), budou také na webových stránkách města a jsou vyvěšeny v přízemí MěÚ. Výsledky jsou seřazeny do větších skupin. Služby – spořitelna, lékárna, cukrárna, nákupní středisko atd. Všechny odpovědi jsou podrobně rozklíčované. **Pan Vojáček** dodal, že ho zaujala otázka, kde se měly uvádět tři osoby, kterých si ve městě vážím. **Paní místostarostka** odpověděla, že nejvíce hlasů dostal pan Nádeník, pan Ing. Smutný a pan Ing. Jeřábek. **Pan Vojáček** uvedl, že to je velmi subjektivní záležitost. Každý má na své okolí nějaký pohled. Překvapilo mě, že tam není pan Sommer, bývalý místostarosta. **Paní místostarostka** řekla, že tam je, získal šest hlasů. **Pan Vojáček** řekl, že dotazník nevyplnil, ale dodatečně, pokud by to šlo, tak by mu dal hlas, protože jestli někdo pro město něco udělal a zůstalo za ním kus práce, tak je to pan Sommer. Chtěl jenom dokumentovat, že tahle kategorie nemá žádnou vypovídající hodnotu. **Paní místostarostka** vysvětlila, proč tam byla otázka „Kterých tří lidí ve městě si vážím“. Hledali jsme lidi, kteří mají ve městě nějaký vliv. Při realizaci některých záměrů, by se město mohlo obrátit na tyto přirozené autority. Jsou to přirození vůdci města, kteří mají možnost ovlivnit určitou skupinu lidí. **Pan Vojáček** se dotázal kolik procent z rozeslaných dotazníků se vrátilo. **Paní místostarostka** odpověděla, že se vrátilo 9,4 %. Obrovský problém je romská otázka. Odpovědi jsou uvedeny tak, jak je lidé do dotazníků uvedli, a teď je potřeba s tím nějak pracovat. **Pan Vojáček** se dotázal, zda funguje komunitní centrum. **Paní místostarostka** odpověděla, že činnost ještě nezačala, nemají dokončeny úpravy. Původně bylo řečeno, že od listopadu, zatím se ale nic neděje, budu je kontaktovat. Skvělý počín udělala paní ředitelka MŠ, když pomohla tomu, aby romské děti chodily do školky. **Pan Selnekovič** řekl, že dotazník je prvním impulsem, že se vedení města zajímá plošně názor lidí. Procento návratnosti považuje za úspěch. Při obdobné akci v Jindřichovicích se vrátily 3 dotazníky. **Paní Mgr. Smutná** se dotázala, zda těch 9,4 % vrácených dotazníků je včetně dětských. **Paní místostarostka** odpověděla, že ne, děti jsou vyhodnoceny zvlášť, tam byla návratnost více než 77 %. **Pan Selnekovič** dodal, že výsledek poskytuje kvalitní informaci o náladě ve městě. **Pan Vojáček** dodal, že nechce výsledek nějak zpochybnit, ale už zde existuje instituce, kde by měli lidé vyjadřovat své názory, a tím je zastupitelstvo města.

Paní Mgr. Smutná se dotázala, zda je reklamace na chodníky ve stejném stavu jako u silnice. U Gelačáků je stále propadlý chodník. U propadlého místa je umístěn kužel. Chodí tam tudy děti a kužel byl dneska někde úplně jinde. **Paní místostarostka** odpověděla, že z TSML přijeli, prohlédli si to, připomínky si zapsali, slíbili, že opravy provedou v září, a stále se nic neděje. Reklamace bude urgována.

Paní Mgr. Smutná vznesla připomínku k hustým náletovým porostům podél komunikace z Hajniště do Ludvíkova pod Smrkem. **Paní místostarostka** řekla, že OVŽP může vyzvat KSS LK.

Pan Malý informoval paní místostarostku o špatném stavu střechy na klubovně SDH v Ludvíkově pod Smrkem (objekt knihovny) a o špatném stavu opěrné zdi u nádrže v Ludvíkově pod Smrkem. Dále řekl, že bylo pěkně vyčištěno a náletů zbaveno koryto potoka u hřbitova, ale byl tím zhoršen přístup k vodě, a to byla jediná možnost jak získat vodu na zalévání. Zda by tam mohlo být uděláno nějaké zábradlí. **Paní místostarostka** si připomínku pana Malého poznamenala s tím, že budou vyřešeny.

Paní Mgr. Čechová se dotázala, zda by bylo možné ořezat větve modřínu na pozemku v ulici Žižkova (křižovatka ulic Revoluční a Žižkova) a zda by mohla být na dveře bankomatu umístěna cedule „Zákaz kouření“. **Paní místostarostka** řekla, že v případě modřínu OVŽP provede místní šetření. **Pan starosta** řekl, že o umístění cedulky „Zákaz kouření“ bude jednat s Českou spořitelnou, a. s.

Paní Meinerová se dotázala, proč nemají děti možnost si ve školní jídelně vyměnit sladký oběd za slaný. Jedná se středy, kdy jsou pro děti sladká jídla. **ZM** po diskusi sdělilo paní Meinerové, že záležitost týkající se výměny obědů by měla interně vyřešit s paní ředitelkou Mateřské školy.

Paní Mgr. Svobodová podala **ZM** informaci o již zmluvených termínech na pronájem víceúčelového sálu.

Seznam již zmluvených termínů:

- 17.11.2007 – Sportovní ples AFK Nové Město pod Smrkem
- 14.12.2005 – Koncert ZUŠ
- 20.01.2008 – 550 let Jednoty bratrské
- 09.02.2008 – Horolezecký ples
- 23.02.2008 – Hasičský ples SDH Ludvíkov pod Smrkem
- 08.08.2008 – svatba


Dále uvedla, že sál je víceúčelový, a lze ho využít i pro menší a střední akce (předsálí). Cena za pronájem schválená **RM** je 600,-- Kč/h. V příštím roce by chtěla mít od **RM** schválenou cenu pro sál a pro předsálí.

Paní Suková uvedla, že v dotaznících se často objevovalo, že ve městě chybí kino a zda by bylo možné sál využít za účelem provozování kina. **Paní místostarostka** odpověděla, že je to možné. Bylo by nutné sehnat provozovatele, a pak je to otázka finančních prostředků na techniku. **Pan Pelant** řekl, že by bylo dobré, aby **SVC „ROROŠ“** zveřejnila na vývěsce přehled termínů pronájmu víceúčelového sálu. **Paní Mgr. Svobodová** odpověděla, že byla určena pracovnice, která bude mít za úkol vyvěšovat a aktualizovat přehled termínů na pronájem sálu. Bude zveřejněno až po schválení ceny na rok 2008. **Pan starosta** řekl, že **RM** schválila cenu, která bude platná i v roce 2008 (600,-- Kč/h), dokud ji **RM** nezmění.

Usnesení: ZM ukládá starostovi jednat s Českou spořitelnou, a. s., o umístění cedulky „Zákaz kouření“ na vstupních dveřích do bankomatu. ZM ukládá OVŽP provést místní šetření stavu modřínu na pozemku v ulici Žižkova (na křižovatce ulic Žižkova a Revoluční). ZM ukládá OVŽP vyzvat KSS LK k prořezání náletových porostů u silnice z Hajniště do Ludvíkova pod Smrkem. ZM ukládá odboru správy majetku prověřit stav střechy (zatékání) do klubovny SDH Ludvíkov pod Smrkem (objekt knihovny), stav opěrné zdi u požární nádrže v Ludvíkově pod Smrkem a přístup k potoku u hřbitova.


Hlasování: 15 – 0 – 0


Ing. Pavel Smutný
starosta města


Mgr. Radoslava Žáková
místostarostka města

MĚSTO
NOVÉ MĚSTO pod Smrkem
PSČ 463 65  okres Liberec


Jaromír Pelant
ověřovatel zápisu


Jan Selnekovič
ověřovatel zápisu

U s n e s e n í

z 8. zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem konaného dne 14. listopadu 2007

ZM schvaluje

113. Program zasedání s navrženou změnou – změna pořadí projednávání bodů programu č. 9 a 10.
114. Návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.
115. Prodej parcely p. č. 1793/1 – zahrada o výměře 231 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Terezie Bruské v podílu 749/4399, Olgy Valouškové v podílu 788/4399, manželů Luboše a Ludmily Kašpárkových v podílu 745/8798, manželů Antonína a Marie Bařákových v podílu 781/4399, Viliama Šedo v podílu 745/8798 a Filipa Pospíšila v podílu 678/4399. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
116. Prodej parcel p.č. 1791 - zahrada o výměře 494 m² a p. č. 1793/2 - zahrada o výměře 428 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do podílového vlastnictví ½ manželů Josefa a Bohumily Jalovičárových a ½ manželů Zdeňka a Ivanky Jalovičárových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
117. Prodej parcely p. č. 1795/3 - zahrada o výměře 691 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do podílového vlastnictví ½ manželů Zdeňka a Andrey Linkeových a ½ manželů Karla a Evy Engelmannových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
118. Prodej parcely p. č. 1795/4 - zahrada o výměře 397 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Terezie Bruské. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
119. Prodej parcely p. č. 1795/6 – zahrada o výměře 86 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Terezie Bruské v podílu 749/4399, Olgy Valouškové v podílu 788/4399, manželů Luboše a Ludmily Kašpárkových v podílu 745/8798, manželů Antonína a Marie Bařákových v podílu 781/4399, Viliama Šedo v podílu 745/8798 a Filipa Pospíšila v podílu 678/4399. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
120. Prodej parcely p. č. 420/2 – travní porost o výměře 280 m² v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví manželů Aleše a Evy Balíkových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
121. ZM schvaluje prodej parcely p. č. 905/4 - zahrada o výměře 507 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Petra Bohatého. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
122. Prodej parcely p. č. 905/5 - zahrada o výměře 242 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví

- manželů Jana a Jaroslavy Resselových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
123. Prodej parcely p. č. 967 – travní porost o výměře 687 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Vlastimila Zity. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
 124. Prodej parcel p. č. 2029/3 - ostatní plocha o výměře 25 m² a p. č. 2029/4 - ostatní plocha o výměře 424 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví firmy LOBELICH s. r. o. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
 125. Prodej parcely p. č. 2561 – zastavěná plocha o výměře 11 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za kupní cenu 00,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Jiřího Zatloukala. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
 126. Prodej parcely p. č. 604 - travní porost o výměře 498 m² v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví manželů Filipa a Michaely Váňových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
 127. Prodej parcely p. č. 44 - zastavěná plocha o výměře 32 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 38,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví manželů Rudolfa a Hany Zollerových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
 128. Prodej parcely p. č. 2562 – zastavěná plocha o výměře 11 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za kupní cenu 00,--Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví Martina Hory. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
 129. Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. 15/2007 uzavřenou mezi Městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a Františkem B A R E Š E M (*budoucí kupující*) o budoucím prodeji parcel p. č. 1932/1 – zahrada o výměře 817 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*). Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
 130. Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. 16/2007 uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a manžely Danielem a Lenkou S U K O V Ý M I (*budoucí kupující*) o budoucím prodeji částí parcel p. č. 2190 – travní porost o výměře cca 391 m² a p. č. 2191 – orná půda o výměře cca 1189 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*). Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2008. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
 131. Rozpočtové změny rozpočtu města pro rok 2007 – 2. kolo.
 132. Rozpočtový výhled města pro rok 2009 a 2010.
 133. Úvěrovou smlouvu o kontokorentním úvěru č. 0988446319-07 od České spořitelny, a. s. Výše úvěru 3.000.000,-- Kč, období čerpání úvěru od 01.01.2008 do 31.12.2008.
 134. Rozpočtové provizorium města pro rok 2008 s navrženou úpravou textu.
 135. Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2007, kterou se zrušuje vyhláška č. 3/2006 ze dne 06.03.2006 o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejných prostranstvích.
 136. Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2007, o místním poplatku ze vstupného v územním obvodu Města Nové Město pod Smrkem s úpravou textu v čl. 3 odst. 1.

137. Změnu zřizovací listiny SVČ „ROROŠ“, Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace.

ZM bere na vědomí

138. Kontrolu usnesení bez připomínek.
139. Informaci pana npor. Bc. Dostála, vedoucího OO PČR v Novém Městě pod Smrkem.

ZM ukládá

140. **OVŽP** vyzvat majitele pozemku za objektem bývalých kasáren v Hajništi u státní silnice (po levé straně) z Nového Města pod Smrkem do Frýdlantu k odstranění náletů a vysoké trávy.
141. **Odboru správy majetku** opravit příjezdovou cestu u garáží v ulici Žižkova.
142. **Odboru správy majetku** odstranění přenosného dopravního značení z místní komunikace v Hajništi u domu č. p. 107.
143. **OVŽP** prověřit možnost umístění dopravních značek „Omezení rychlosti“ a „Jiné nebezpečí“ u spodní brány objektu bývalé Textilany.
144. **Starostovi** jednat s Českou spořitelnou, a. s., o umístění cedulky „Zákaz kouření“ na vstupních dveřích do bankomatu.
145. **OVŽP** provést místní šetření stavu modřínu na pozemku v ulici Žižkova (na křižovatce ulic Žižkova a Revoluční).
146. **OVŽP** vyzvat KSS LK k prořezání náletových porostů u silnice z Hajniště do Ludvíkova od Smrkem.
147. **Odboru správy majetku** prověřit stav střechy (zatékání) do klubovny SDH Ludvíkov pod Smrkem (objekt knihovny), stav opěrné zdi u požární nádrže v Ludvíkově pod Smrkem a přístup k potoku u hřbitova.
148. **OVŽP** prověřit možnost umístění dopravní značky „Zákaz zastavení“ u obchodu „Jižní market“.

ZM pověřuje

149. RM ke schvalování rozpočtových změn v závěru roku 2007.



Ing. Pavel Smutný
starosta města



Mgr. Radoslava Žáková
místostarostka města

MĚSTO
NOVÉ MĚSTO pod Smrkem
PSČ 463 65  okres Liberec



Jaromír Pelant
ověřovatel zápisu



Jan Selnekovič
ověřovatel zápisu