Město Nové Město pod Smrkem

Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem
telefon: 482 360 320 | e-mail: sekretariat@nmps.cz

Z Á P I S

zasedání číslo 16 Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem

konaného dne 25. 6. 2025 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

Přítomno:	14
Omluveni:	Ing. Miroslav Kratochvíl, Mgr. Bc. Šlapák, Mgr. Martina Funtánová
Neomluveni:	
Předsedající:	Petr Černica
Zapisovatel*:	Jaroslava Walterová
Ověřovatelé zápisu:	Pan Martin Čeleda, Pan Miloš Vojáček
Tajemník:	Ing. Vladislav Petrovič

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Úvod - 00:00:00-00:01:05

Pan starosta: Vítám Vás na šestnáctém zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Zastupitelstvo bylo svoláno v souladu se zněním zákona o obcích a doporučuji, aby se jednání řídilo platným Jednacím řádem Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Přítomno je 14 zastupitelů, což je nadpoloviční většina zastupitelů, a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zápis zpracuje zaměstnankyně městského úřadu paní Walterová.

Jako ověřovatele zápisu určuji pana Martina Čeledu a pan Miloše Vojáčka.
Žádám o souhlas, zda jmenovaní souhlasí s ověřením zápisu. Děkuji.

Z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam. Dále bude zhotoven zápis, který nebude doslovným přepisem zvukového záznamu. Zápis z 15. zasedání zastupitelstva města byl sepsán v zákonem stanovené lhůtě a proti zápisu nebyly vzneseny žádné námitky. Zástupci společnosti Johny Marketing Medical požádali, zda by projednání jejich bodu (bod č. 17), mohlo být přesunuto na začátek dnešního jednání, proto bych jejich bod zařadil za bod č. 4 "Zpráva finančního a kontrolního výboru".

Bod č. 1 - 00:01:05-00:02:10

PROGRAM:
1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Připomínky občanů
4. Zpráva finančního a kontrolního výboru
5. Majetkoprávní věci
6. OZV o zkrácení doby nočního klidu
7. I. změna rozpočtu města 2025
8. Účetní závěrka města Nové Město pod Smrkem za rok 2024
9. Závěrečný účet města Nové Město pod Smrkem za rok 2024

10. Závěrečný účet SO SMRK za rok 2024
11. Závěrečný účet DSO Mikroregion Frýdlantsko za rok 2024
12. Převedení majetku do užívání PO
13. Projednání pořádání kulturní akce "Novoměstský hudební festival 2026"
14. Memorandum o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování
15. Žádost o prodloužení termínů stanovených veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí návratné finanční výpomoci
16. Žádost o příspěvek na rekonstrukci dopravního hřiště ve Frýdlantu
17. Johny Marketing Medical - žádost o prominutí půjčky
18. Různé

Pan starosta: Budeme hlasovat o pořadu jednání zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** pořad jednání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/16Z/2025 bylo schváleno.

---

2. Kontrola usnesení

Bod č. 2 - 00:02:10-00:03:00

Usnesení č. 3/15Z/2025
Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem souhlasí s ukončením smlouvy o dílo na svoz odpadu se stávající společností FCC Česká republika, s. r. o., IČ 45809712, a pověřuje starostu města k podání výpovědi. Výpověď byla odeslána dne 05.06.2025 - **úkol splněn.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** závěry kontroly usnesení. Úkol č. 3/15Z/2025 splněn.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/16Z/2025 bylo schváleno.

---

3. Připomínky občanů

Bod č. 3 - 00:03:00-00:03:20

Nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

---

4. Zpráva finančního a kontrolního výboru

Bod č. 4.1 - 00:03:20-00:03:50

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Pan starosta: Ing. Miroslav Kratochvíl, předseda finančního výboru se omluvil ze zasedání, zpráva finančního výboru je v příloze.

Přílohy:
Zpráva finanční výbor

Bod č. 4.2 - 00:03:50-00:14:20

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Pan Martin Čeleda, předseda kontrolního výboru seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru.

Přílohy:
Zpráva kontrolní výbor

Diskuze:

Pan Vojáček	*Požádal o přečtení zprávy finančního výboru.*
Pan Popovič	*Přednesl zprávu. Upozornil na změny po projednání.*
Bc. Steffanová	*Ocenila zprávu Ing. Kratochvíla. Požádala o zprávu k financím vynaloženým městem na ordinace, včetně nájemného a energií.*
Pan starosta	*Vyzval k návrhu usnesení.*
Bc Steffanová	*Sdělila několik verzí návrhu usnesení a závěrem uvedla, že by starosta měl předložit souhrn finančních prostředků, které město zaplatilo za rekonstrukci ordinací, a výši předepsaného nájemného za poskytované zdravotní služby.*
Pan Vojáček	*Upozornil, že ke zprávě patří i důvodová zpráva.*
Pan Popovič	*Potvrdil, že důvodová zpráva je v bodu č. 17.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **ukládá** starostovi města předložit zprávu o tom, jaké celkové finanční prostředky byly vynaloženy na rekonstrukci ordinací a jaké je předepsané nájemné včetně služeb.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/16Z/2025 bylo schváleno.

---

5. Majetkoprávní věci

Bod č. 5.1 - 01:18:55-01:20:40

Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovité věci ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 08/20254 o prodeji nemovité věci z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 29.05.2025 do 24.06.2025, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).

Prodej pozemku v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem:
parcely č. 63/2, zahrada, o výměře 391 m^2.

Návrh smluvní ceny pozemku města je **400 Kč/m^2** (travní porost (zahrada) v zastavitelném území).
Celková cena pozemku, parcely č. 63/2, ve vlastnictví města činí **156.400 Kč.**
Žádost ze dne 30.04.2025, vedená pod č. j. NMPS/1011/2025 ze dne 30.04.2025. Žadatel **pan Marian Grassl** o pozemek žádá za účelem plánovaného sloučení s pozemky ve vlastnictví dcery, konkrétně parcelami č. 61/5 a

č. 39 u domu č. p. 17 v Ludvíkově pod Smrkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, parcely č. 63/2, zahrada, o výměře 391 m^2 za smluvní cenu 400 Kč/m^2 a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Mariana Grassla. Toto usnesení je platné do 31.12.2025. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

05.1_Oznámení_08_2025_prodej, 05.1_Ortofoto_082025_63_2, 05.1_Snímek z KN_082025_63_2

Bod č. 5.2 - 01:20:40-01:21:55

Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 10/2025 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 29.05.2025 do 24.06.2025, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).

Prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

parcely č. 2424, vodní plocha, o výměře 2 563 m^2,

Prodej pozemků v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem:

parcely č. 130/1, vodní plocha, o výměře 633 m^2,
parcely č. 318/2, vodní plocha, o výměře 1 937 m^2.

Smluvní cena byla stanovena znaleckým posudkem vyhotoveným Ing. Františkem Tejkalem ze dne 20.03.2025.
Cena obvyklá za výše zmiňovaný soubor nemovitých věcí, pozemků, parcely č. 2424 v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 130/1 a parcely č. 318/2, obě v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem ve vlastnictví města činí **266.290 Kč bez DPH.**
Město Nové Město pod Smrkem dne 26.05.2025, obdrželo nabídku k odkupu výše zmiňovaných parcel, vedenou pod č. j. NMPS/1174/2025 ze dne 26.05.2025. Státní podnik Lesy České republiky o pozemky žádá za účelem usnadnění péče o koryta vodních toků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** uzavření kupní smlouvy č. j. SML-00114-2025-953 uzavírané mezi městem Nové Město pod Smrkem (prodávající) a Lesy České republiky, s. p. (kupující) týkající se prodeje pozemků, v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 2424, vodní plocha, o výměře 2 563 m^2, a v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, parcely č. 130/1, vodní plocha, o výměře 633 m^2 a parcely č. 318/2, vodní plocha, o výměře 1 937 m^2, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 266.920 Kč bez DPH určenou znaleckým posudkem ze dne 20.03.2025 vyhotoveným znalcem Ing. Františkem Tejkalem.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

05.2_Oznámení_10_2025_prodej, 05.2_Informace o parcelách z KN_102025, 05.2_Ortofoto_parcely, 05.2_Smlouva_SML-00114-2025-953, 05.2_Znalecký posudek_Lesy ČR

Bod č. 5.3 - 01:21:55-01:23:15

Souhlas se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Správní odbor MěÚ předkládá zastupitelstvu města žádost paní Lucie Kirové a pana Richarda Kavky o udělení souhlasu se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení k pozemku, parcele č. 281/1, trvalý travní porost, o výměře 1 600 m^2 v k. ú. Hajniště pod Smrkem. Usnesením zastupitelstva města č. 2b/4Z/2023 zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 281/1, trvalý travní porost, o výměře 1 600 m^2 z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do podílového vlastnictví paní Lucie Kirové a pana Richarda Kavky. Oba kupující nabyli podíl o velikosti ideální ½. Pro dokončení stavby uzavřeli stavebníci Smlouvu o úvěru č. 0881764149 s Českou spořitelnou, a. s. Nyní žádají o udělení souhlasu se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení k pozemku, parcele č. 218/1 zastupitelstvem města dle § 2138 o. z.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **souhlasí** dle § 2138 o. z. s uzavřením Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem, č. ZN/0881764149, a to k pozemku, parcele č. 281/1, trvalý travní porost, o výměře 1 600 m^2, v k. ú. Hajniště pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem, ve vlastnictví paní Lucie Kirové, nar. 23.01.1993, a pana Richarda Kavky, nar. 16.10.1995, oba místem trvalého pobytu Mánesova 927, Nové Město pod Smrkem, mezi zástavci Lucií Kirovou a Richardem Kavkou, ve prospěch zástavního věřitele Česká spořitelna, a. s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782, k zajištění pohledávky vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí úvěru č. 0881764149 k výstavbě rodinného domu na tomto pozemku uzavřené dne 22.05.2025. Uzavření kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě mezi prodávajícím městem Nové Město pod Smrkem, se sídlem Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036, DIČ CZ00263036 a kupujícími paní Lucií Kirovou a panem Richardem Kavkou, jejímž předmětem je pozemek, parcela č. 281/1 v k. ú. Hajniště pod Smrkem, schválilo Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem na svém 4. zasedání konaném dne 10.05.2023 pod usnesením č. 2b/4Z/2023. Vklad práva vlastnického dle kupní smlouvy do katastru nemovitostí vč. zápisu výhrady zpětné koupě byl proveden pod spis. zn. V-730/2023-532 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, ke dni 13.06.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4c/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

05.3_Smlouva o úvěru, 05.3_Smlouva o zřízení zástavního práva

---

6. OZV o zkrácení doby nočního klidu

Bod č. 6 - 01:23:15-01:24:40

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.

Správní odbor městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem předkládá zastupitelstvu města návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení kratší doby nočního klidu. Vyhláška je navrhována na základě ustanovení § 5 odst. 7, zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Dobou nočního klidu se rozumí doba od dvaadvacáté hodiny do šesté hodiny ranní. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

Vyhláška byla zaslána k posouzení zákonnosti Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra,

zaslaný návrh nebyl shledán v rozporu se zákonem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 02/2025 o stanovení kratší doby nočního klidu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

06.1_OZV_2025_noční klid_2

---

7. I. změna rozpočtu města 2025

Bod č. 7 - 01:24:40-01:25:20

Předkládá pan Petr Černica, stostarosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení rozpočtová opatření č. 1 až č. 5, dle I. změny rozpočtu roku 2025, dle komentáře a tabulky.

Rozpočtové opatření:

č. 1	- daňové příjmy	navýšení příjmů	3.434.000,00 Kč
č. 2	- nedaňové příjmy	navýšení příjmů	536.300,00 Kč
č. 3	- kapitálové příjmy	navýšení příjmů	2.000.000,00 Kč
č. 4	- dotace	navýšení příjmů	2.507.346,00 Kč
č. 5	- běžné výdaje	navýšení výdajů	6.168.956,00 Kč

Celkové navýšení rozpočtu na straně příjmů:	8.477.646 Kč
Celkové navýšení rozpočtu na straně výdajů:	6.168.956 Kč
Financování:	- 2.308.690 Kč

Navýšení rozpočtu na straně příjmů činí 8.477.646 Kč, navýšení rozpočtu na straně výdajů činí 6.168.956 Kč, financování činí - 2.308.690 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** rozpočtová opatření I. změny rozpočtu roku 2025.

Rozpočtové opatření č. 1	- daňové příjmy	navýšení příjmů	3.434.000,00 Kč
Rozpočtové opatření č. 2	- nedaňové příjmy	navýšení příjmů	536.300,00 Kč
Rozpočtové opatření č. 3	- kapitálové příjmy	navýšení příjmů	2.000.000,00 Kč
Rozpočtové opatření č. 4	- dotace	navýšení příjmů	2.507.346,00 Kč
Rozpočtové opatření č. 5	- běžné výdaje	navýšení výdajů	6.168.956,00 Kč

Navýšení rozpočtu na straně příjmů činí 8.477.646 Kč, navýšení rozpočtu na straně výdajů činí 6.168.956 Kč, financování činí - 2.308.690 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

I. změna-opatření-(1-5)-2025, I. změna-Schváleného-rozpočtu-2025, I. změna-Schváleného-

8. Účetní závěrka města Nové Město pod Smrkem za rok 2024

Bod č. 8 - 01:25:20-01:26:10

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.

Zastupitelstvu města je na základě ustanovení vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných jednotek a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, předložena k projednání roční účetní závěrka města Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036, za rok 2024.

Přiložené podklady:

- Rozvaha k 31.12.2024
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2024
- Příloha k 31.12.2024
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** v souladu s ustanovením Vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek a v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku města Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036, za rok 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

8.1-Rozvaha k 31.12.2024, 8.2-Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2024, 8.3-Příloha k 31.12.2024, 8.4-Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2024

---

9. Závěrečný účet města Nové Město pod Smrkem za rok 2024

Bod č. 9 - 01:26:10-01:26:55

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.
Zastupitelstvu města je předložen, na základě ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k projednání Závěrečný účet města Nové Město pod Smrkem, za rok 2024.

Předložené podklady:

- Závěrečný účet města za rok 2024
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Závěrečný účet města Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036, za rok 2024, jehož nedílnou součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Dle § 17 odst. 7 uvedeného zákona, se projednání závěrečného účtu města za rok 2024 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

9.1-Návrh závěrečného účtu, 9.2-Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

---

10. Závěrečný účet SO SMRK za rok 2024

Bod č. 10 - 01:26:55-01:27:40

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je dle zákona č. 128/2000 Sb., a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, předložen k projednání Závěrečný účet Svazku obcí SMRK, IČ 75073943, za rok 2024, jehož nedílnou součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, zpracovaná auditorem, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Předložené podklady:
Závěrečný účet Svazku obcí SMRK za rok 2024
Zpráva o přezkoumání hospodaření roku 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **projednalo** a bere na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí SMRK, IČ 75073943, za rok 2024, jehož nedílnou součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, zpracovaná auditorem, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

10.1-SMRK-Závěrečný účet za rok 2024, 10.2-SMRK-Zpráva auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření k 31.12.2024

---

11. Závěrečný účet DSO Mikroregion Frýdlantsko za rok 2024

Bod č. 11 - 01:27:40-01:28:20

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je na základě ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, předložen k projednání Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frýdlantsko, IČ 70946213 za rok 2024, jehož součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, zpracovaná Krajským úřadem Libereckého kraje, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Předložené podklady:
Závěrečný účet DSO Mikroregion Frýdlantsko za rok 2024
Zpráva o přezkoumání hospodaření roku 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **projednalo** a bere na vědomí, Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frýdlantsko, IČ 70946213, za rok 2024, jehož nedílnou součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, zpracovaná Krajským úřadem Libereckého kraje, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

11.1-DSO-Závěrečný účet za rok 2024, 11.2-DSO-Zprava o výsledku přezkoumání hospodaření za rok

12. Převedení majetku do užívání PO

Bod č. 12.1 - 01:28:20-01:29:05

Převedení majetku do užívání PO SRC.

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.

V souladu s investičním plánem města na rok 2025 bylo pořízeno a dne 01.06.2025 zařazeno do majetku města doskočiště sportovního areálu u Sokolovny. Vzhledem k tomu, že doskočiště je součástí sportovního areálu, který užívá příspěvková organizace Sportovní a relaxační centrum, Ludvíkovská 38, IČ 75048817, doporučuje se v rámci sjednocení majetkové evidence, schválení bezúplatného převodu nově pořízeného majetku příspěvkové organizaci jako majetek svěřený.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** bezúplatný převod majetku inv. č. 8145 - Doskočiště u Sokolovny, v pořizovací hodnotě 274.882,84 Kč, jako majetek svěřený do užívání příspěvkové organizaci Sportovní a relaxační centrum, příspěvková organizace, IČ 75048817.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11a/16Z/2025 bylo schváleno.

Bod č. 12.2 - 01:29:05-01:29:45

Převedení majetku do užívání PO SVČ "ROROŠ".

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.

1. V areálu PO SVČ "ROROŠ" bylo pořízeno a dne 01.04.2025 zařazeno do majetku města parkoviště. Jedná se o parkoviště v areálu příspěvkové organizace Středisko volného času „ROROŠ“, Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace, IČ 46744819, na adrese Frýdlantská 841. Z tohoto důvodu v rámci sjednocení majetkové evidence je navrhováno schválení bezúplatného převodu nově pořízeného majetku příspěvkové organizaci jako majetek svěřený.

2. V souladu se schváleným rozpočtem na rok 2025 byl pro službu DSP pořízen nový automobil Citroën Berligo. Automobil DACIA Dokker 1,6 (rok pořízení 2016), který do té doby služba DPS využívala, byl převeden k užívání na příspěvkovou organizaci Středisko volného času „ROROŠ“, Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace, IČ 46744819, a automobil v užívání organizace SVČ "ROROŠ" Fabia Combi Style 1,2 (rok pořízení 2016), byl převeden do užívání města. V rámci sjednocení majetkové evidence je navrhováno schválení bezúplatného převodu výše uvedeného osobního automobilu DACIA Dokker 1,6, příspěvkové organizaci jako majetek svěřený.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** bezúplatný převod majetku inv. č. 8115 - Parkoviště SVČ, v pořizovací hodnotě 123.000,00 Kč a inv. č. 6084 - automobil DACIA Dokker 1,6, v zůstatkové hodnotě 67.777,00 Kč, jako majetek svěřený do užívání příspěvkové organizaci Středisko volného času „ROROŠ“, Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace, IČ 46744819.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11b/16Z/2025 bylo schváleno.

13. Projednání pořádání kulturní akce "Novoměstský hudební festival 2026"

Bod č. 13 - 01:29:45-01:31:25

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předložen k projednání návrh na uspořádání kulturní akce "Novoměstský hudební festival 2026", navazující na úspěšný ročník z minulého roku. Vzhledem k nutnosti zajištění hudebního programu a dalších náležitostí s dostatečným předstihem je třeba zahájit přípravy již tento rok.

Z tohoto důvodu je navrženo vyčlenění finančních prostředků ve výši 850.000 Kč na zajištění organizace festivalu. Současně je v plánu, že v průběhu příštího roku budou osloveni sponzoři, díky čemuž by mělo dojít ke snížení celkových nákladů na pořádání akce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** vyčlenění finančních prostředků ve výši 850.000 Kč na pořádání kulturní akce "Novoměstský hudební festival 2026".

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/16Z/2025 bylo schváleno.

---

14. Memorandum o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování

Bod č. 14 - 01:31:25-01:32:10

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předložen k projednání návrh Memoranda o spolupráci v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+, mezi Českou republikou – odbor pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj, IČ 66002222 a městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036.

Prioritní potřeba je zaměřit pozornost na:

- podporu školy ze strany sociálních služeb a sociální práce na obci
- spolupráci s ÚP – pilot integračních pracovních míst a návazná standardní pracovní místa
- podporu docházky dětí ve věku 3–6 let do MŠ
- řešení obchodu s chudobou soukromého pronajímatele bytů
- zajištění pokračování dluhového poradenství jako mimo jiné předpokladu odklonu od nelegální k legální práci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Memorandum o spolupráci v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+, mezi Českou republikou – odbor pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj, IČ 66002222 a městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

Nové Město pod Smrkem_250605_Memorandum o spolupráci

---

15. Žádost o prodloužení termínů stanovených veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Bod č. 15 - 01:32:10-01:33:00

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předložen Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci. Předmětem dodatku je prodloužení termínů stanovených Veřejnoprávní smlouvou o čerpání návratné finanční výpomoci od podpisu smlouvy nejpozději do 30.06.2027. Čerpáním se rozumí úhrada výdajů souvisejících s uznatelnými náklady činnosti hrazených z návratné finanční výpomoci a vzniklých při realizaci projektu a to převodem finančních prostředků bankovním převodem ve prospěch jiné oprávněné právnické či fyzické osoby.

Komentář:
Na jaře roku 2024 požádal Mikroregion Frýdlantsko, dobrovolný svazek obcí, jehož je město členem, o poskytnutí návratné finanční výpomoci za účelem předfinancování realizace projektu "Nádoby na tříděný odpad pro Mikroregion Frýdlantsko". Na základě usnesení Valného shromáždění č. 45/2025 ze dne 13.05.2025 žádá Mikroregion Frýdlantsko o prodloužení termínů stanovených veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí návratné finanční výpomoci financování projektu projektu "Nádoby na tříděný odpad pro Mikroregion Frýdlantsko". Důvodem změny termínů jsou následující faktory. Výzva k podání žádosti o dotaci byla ministerstvem životního prostředí vyhlášena s více než 6 měsíčním zpožděním. Termín zahájení svozu tříděného odpadu je nutné upravit s ohledem na výsledek výběrového řízení „Svoz a využití či odstranění odpadu pro Mikroregion Frýdlantsko". Dodavatel veřejné zakázky musí pořídit nové technické vybavení na zajištění svozu tříděného odpadu celého Frýdlantského výběžku. Dodávka nástaveb na vozidla trvá minimálně 12 měsíců.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci - prodloužení termínu čerpat návratnou finanční výpomoc nejpozději do 30.06.2027 mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 a Mikroregionem Frýdlantsko, IČ 70946213.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Vojáček M.)

Usnesení č. 14/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

ŽÁDOST O prodloužení termínu_podpis (1), nfv_d1_nádoby_NMPS (1)

---

16. Žádost o příspěvek na rekonstrukci dopravního hřiště ve Frýdlantu

Bod č. 16 - 01:33:00-01:40:45

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předložena žádost města Frýdlant o finanční příspěvek na rekonstrukci Dětského dopravního hřiště ve Frýdlantu.

Město Frýdlant žádá členské obce DSO Mikroregion Frýdlantsko o příspěvek na rekonstrukci Dětského dopravního hřiště ve Frýdlantu, která začala v roce 2024 a letos byla dokončena. Dětské dopravní hřiště navštěvují děti z celého Frýdlantského výběžku. Rekonstrukce hřiště stála celkem 4.141.365 Kč. Z Libereckého kraje byla obdržena dotace na světelné signalizační zařízení ve výši 500.000 Kč. Opravovaly se povrchy komunikace, světelné signalizační zařízení, osvětlení, instalovaly se nové značky a byla pořízena nová kola. Město Frýdlant žádá o příspěvek na polovinu nákladů z částky 2.900.304 Kč (odečtena dotace z LK). Tabulka s návrhem příspěvků, přepočtených na obyvatele – viz příloha.

V rámci posouzení žádosti byla kontaktována ředitelka Mateřské školy Nové Město pod Smrkem, která uvedla, že dopravní hřiště nevyužívají. Následně byla kontaktována i ředitelka Základní školy, která uvedla, že

dopravní hřiště využívají pouze žáci 4. ročníku.

Na základě těchto informací je proto navržen finanční příspěvek ve výši 60.000 Kč.

Diskuze:

Pan Vojáček	*Dotázal se na průběh cyklo kurzu pro čtvrté třídy, jeho financování a rozdíl oproti dřívějšímu ježdění do Liberce.*
Mgr. Žáková	*Vysvětlila, že žáci čtvrtých tříd absolvují dvě lekce a zkoušku cyklisty. Škola nic neplatí.*
Pan starosta	*Uvedl, že projekt je regionální, podpořený obcemi Frýdlantska. Město přispívá solidárně.*
Mgr. Smutná	*Sdělila, že dříve jezdily i třetí třídy, ale kvůli počtu tříd už jen čtvrté. Školy hradí jen dopravu.*
Ing. Smutný	*Zeptal se na výši navrženého příspěvku (60 tis. Kč) vůči návrhu Frýdlantu (175–315 tis. Kč).*
Pan starosta	*Seznámil přítomné s výší příspěvku s tím, že je úměrná využití. Připomněl, že město provozuje dotovaný bazén, kam jezdí i děti z okolních obcí bez příspěvků.*
Pan Křiklava	*Dotázal se, proč už nejezdí třetí ročníky.*
Mgr. Žáková	*Odpověděla, že vše závisí na dostupných termínech, které přiděluje správce hřiště.*
Mgr. Smutná	*Dodala, že kombinace třetích a čtvrtých tříd není účelná kvůli přeplněnosti a snížené efektivitě výuky.*
Pan starosta	*Ukončil diskuzi s tím, že se bude hlasovat o navrženém usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** příspěvek na rekonstrukci Dětského dopravního hřiště ve Frýdlantu ve výši 60.000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

DDH-dopis obce, DDH - příspěvky, DDH-rekonstrukce

---

17. Johny Marketing Medical - žádost o prominutí půjčky

Bod č. 17 - 00:14:20-01:18:55

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Pan starosta: Předložil zastupitelstvu města žádost společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o., o prominutí zápůjčky ve výši 600.000 Kč. Součástí materiálů je žádost a důvodová zpráva společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o., vyjádření základní organizace SPD a důvodová zpráva finančního výboru. Přivítal zástupce společnosti Johny Marketing Medical, Ing. Krištofiaka. Nejprve předal slovo zástupci finančního výboru, aby přečetl důvodovou zprávu (viz podkladové materiály) a pak předal slovo panu Křiklavovi, aby seznámil zastupitele s vyjádřením základní organizace SPD, kterou vypracoval Mgr. Bc. Šlapák.

Komentář:
Zápůjčka byla poskytnuta bezúročně za účelem zahájení provozu ordinace praktického lékaře v Novém Městě pod Smrkem. Zápůjčka měla být na základě Smlouvy o zápůjčce uhrazena do 31.12.2024. Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o zápůjčce byla splatnost odložena do 30.06.2025. Společnost Johny Marketing Medical, s. r. o., žádá, aby byl výše uvedený dluh vydlužitele ve výši 600.000 Kč vůči zapůjčiteli v plné výši prominut ve smyslu ust. § 1995 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to s ohledem na poskytovatelem plánovaný rozvoj zdravotnických služeb nejen v rovině kvality (nové přístroje, vybavení ordinací atd.), ale rovněž v rozšíření spektra poskytovaných zdravotnických služeb (domácí péče pro občany města, nové lékařské odbornosti atd.)

Diskuze:

Pan Popovič	*Přednesl důvodovou zprávu finančního výboru. (v příloze)*
Pan starosta	*Uvedl, že finanční výbor obdržel první zprávu a následně doplnění materiálů. Sdělil, že kdyby členové znali druhou zprávu – proinvestování půjčky, hlasovali by jinak. Vyzdvihl význam paliativní péče, a že město investuje do svého majetku (ordinací), ne do firmy. Zdůraznil, že se nejedná o podnikání, ale o službu občanům. Informoval, že půjčka 600 tis. Kč byla vrácena. Vyjádřil rozhořčení nad přirovnáváním zdravotní péče k podnikání. Uvedl, že se může připravit smlouva o proinvestování půjčky k nové službě.*
Pan Křiklava	*Uvedl, že uvedenou zprávu číst nechce. Výroky psané panem Šlapákem jsou jinak řečeny, než by to uvedl on a paní Žitná. Za správný postup považuje nejprve řádně vyřešit půjčku, a teprve poté jednat o rozvoji firmy. Firma by podle něj měla nejdříve prokázat zodpovědný přístup k veřejným prostředkům i občanům. Přesto podpořil záměr služby, z vlastní zkušenosti ví, jak náročná je péče. Požaduje průběžné zprávy o využití financí.*
Ing. Krištofiak	*Vysvětlil specifika zdravotnického podnikání. Uvedl, že prostory zrekonstruované městem po nich zůstávají, nic si neodnášejí. Shrnul, že město investuje do svého majetku. Péče bude hrazena z veřejného zdravotního pojištění, služba má být v úhradové vyhlášce. Tvrdil, že mají kvalifikovaný personál, vše je předjednané s VZP. Vymezil se proti opakovanému zpochybňování odbornosti a podmínek fungování.*
Paní Pelantová	*Požadovala, aby bylo jasné, že zpráva SPD je jen osobní názor pana Šlapáka, pokud ji pan Křiklava nechce prezentovat.*
Pan Vojáček	*Ujasňoval okolnosti půjček a investic do ordinací. Dotazoval se na podmínky a návaznost dalších kroků. Připomněl starší rozhodnutí o podmínění investic vrácením půjčky.*
Pan Čeleda	*Podpořil rozšíření zdravotní péče a poděkoval za iniciativu.*
Pan Barták	*Uvedl, že jako občan vidí hlavní problém v selhání státu, který nedokáže zajistit dostupnost zdravotní péče, zejména v pohraničí. Města proto bojují o každého lékaře a zubaře, nabízejí vysoké náborové příspěvky, ordinace i byty. V tomto kontextu považuje částku 600 tis. Kč za přiměřenou, pokud se firma zaručí investicí a poskytováním péče. Překvapuje ho, že někteří dnes kritizují investici, ačkoliv dříve město půjčovalo i za méně výhodných podmínek. Má pocit, že někomu vadí spíš to, že se novému starostovi daří něco prosadit.*
Paní Konečná	*Uvedla, že paliativní péče ve městě dlouhodobě chybí. Popsala, jak stát financuje péči prostřednictvím příspěvku na péči.*
Bc. Steffanová	*Opakovaně se dotazovala, zda mají na paliativní péči smlouvy s pojišťovnami, aby byla pro občany zdarma a zda mají odborný personál.*
Ing. Krištofiak	*Uvedl, že by diskuzi rád vedl dál, ale nevidí v tom smysl. Zdůraznil, že problematika se řeší od začátku, lékaři mají aprobace i povolení, bez nichž by činnost nebyla možná.*
Pan místostarosta	*Sdělil, že analýza investic ukáže, že se do ordinací v minulosti neinvestovalo. Uvedl, že zájem lékařů o investice motivoval k dalším rekonstrukcím. Poukázal na srovnatelné finanční pobídky v okolních městech.*
Mgr. Stehnová	*Vyjádřila se k nutnosti nové služby.*
Paní Konečná	*Zdůraznila, že příspěvky na péči (až 20 tis. Kč) společně s důchodem pokrývají náklady na paliativní péči. Uvedla, že systém je nastaven a není nutné jej zpochybňovat, pokud mu přítomní nerozumí.*
Pan Vojáček	*Dotazoval se na splacení půjčky 600 tis. Kč pro praktického a dětského lékaře. Připomněl dřívější rozhodnutí, že investice do zubařského křesla bude podmíněna vrácením půjčky.*
Pan starosta	*Potvrdil, že půjčka na dětského lékaře byla vrácena, zubařské křeslo bylo zakoupeno a je majetkem města. Upozornil, že lékaři začínají bez pacientů a kapitačních plateb, což vyžaduje počáteční finanční podporu. Uvedl, že město si nemůže dovolit dlouhodobě financovat dětského lékaře bez dostatečné poptávky.*
Mgr. Stehnová	*Informovala, že v regionu už fungují služby. Zmínila, že získání smlouvy s VZP je obtížné a doporučila spolupracovat s již existujícími poskytovateli.*
Ing. Krištofiak	*Uvedl, že nejde o novou službu, ale rozšíření již fungující péče. Zajištění odborné paliativní péče bude podmíněno spoluprací s lékařem. Mají personál, licenci i potřebné zkušenosti, náklady se týkají hlavně dopravy.*
Pan starosta	*Dodal, že pokud by město chtělo novou službu registrovat, znamenalo by to její financování z městských prostředků. Místní pečovatelská služba je přetížena, domovy důchodců čelí velkému zájmu a považuje za lepší poskytovat péči v místě než dojíždět do vzdálených zařízení.*
Bc. Steffanová	*Poukazovala na odbornou náročnost paliativní péče a opakovaně se dotazovala, zda má organizace potřebně kvalifikovaný personál pro tuto činnost a zdali bude služba zdarma.*

Ing. Krištofiak *Opakovaně potvrdil, že disponují odborným personálem s licencemi a atestacemi. Kritizoval pochybnosti a vyzval k doložení konkrétních případů, pokud existují stížnosti.*

Pan starosta *Ukončil debatu s tím, že se bude hlasovat o navržených usneseních.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **souhlasí** s prodloužením splatnosti bezúročné půjčky ve výši 600.000 Kč do 30.09.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16a/16Z/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost Johny Marketing , důvodová zpráva, Vyjádření k bodu č. 17 za SPD Mgr. Bc. Šlapák, Zpráva finanční výbor

---

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **ukládá** starostovi města předložit na následující zasedání zastupitelstva města návrh dohody-smlouvy o proinvestování (použití) částky ve výši 600.000 Kč na zdokonalení a rozšíření poskytovaných zdravotních služeb.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Vojáček M.)

Usnesení č. 16b/16Z/2025 bylo schváleno.

---

18. Různé

Bod č. 18 - 01:40:45-01:47:15

Diskuze:

Pan Vojáček *Ocenil vybudování a provoz sportovního areálu, je nyní volně přístupné a dětmi využívané a tenisové kurty jsou k dispozici. Ptal se na technický stav nafukovací trampolíny, která byla poškozena krátce po otevření. Navrhl také doplnění laviček, případně ještě umístění bufetových setů, a upozornil na to, že dětské hřiště je vysypáno příliš velkými kameny.*

Pan starosta *Vysvětlil, že poškození trampolíny způsobilo sesednutí navážky nad starým septikem, což posunulo rám. Oprava proběhne v nejbližší době, včetně zhutnění podloží. Obsluha bufetu zároveň dohlíží na provoz hřiště, čímž se předešlo vandalismu. Dále informoval, že pracovní doba preventistů byla upravena tak, aby přítomnost na hřišti byla zajištěna od 14:00 hodin do večera. Kamínky budou po sezóně vyměněny za kačírek a doplnění laviček je v plánu.*

Bc. Steffanová *Zopakovala, že laviček je opravdu málo.*

Pan Křiklava *Označil hřiště za velmi povedené, ale vyjádřil nesouhlas s tím, že rodiče na sportovišti kouří a pijí pivo, což považuje za nevhodné.*

Pan starosta *Souhlasil a přislíbil domluvit se s ředitelem areálu na zavedení zákazu kouření v celém areálu.*

Poděkoval za účast a popřál všem přítomným příjemné prázdniny.

---

19. Zvukový záznam ze zasedání

https://youtu.be/YyYQwB1G5lE

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Pan Martin Čeleda .....

Pan Miloš Vojáček .....

Starosta: Petr Černica .....

Datum vyhotovení: 10. 7. 2025