Město Nové Město pod Smrkem

Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem
telefon: 482 360 320 | e-mail: sekretariat@nmps.cz

Z Á P I S

zasedání číslo 22 Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem

konaného dne 23. 9. 2026 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

Přítomno:	16
Omluveni:	Milan Křiklava
Neomluveni:	
Předsedající:	Petr Černica
Zapisovatel*:	Jaroslava Walterová
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Radoslava Žáková, Mgr. Michaela Smutná
Tajemník:	Ing. Vladislav Petrovič

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Úvod - 00:00:00–00:01:05

Pan starosta zahájil dvacáté druhé zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem a přivítal přítomné.

Pan starosta uvedl, že zastupitelstvo bylo svoláno v souladu se zněním zákona o obcích, a doporučil, aby se jednání řídilo platným Jednacím řádem Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem. Konstatoval, že je přítomno 16 zastupitelů, což představuje nadpoloviční většinu všech členů zastupitelstva, a že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Z jednání byl omluven pan Milan Křiklava.

Vyhotovením zápisu byla pověřena zaměstnankyně městského úřadu paní Walterová.

Ověřovatelkami zápisu byly určeny Mgr. Michela Smutná a Mgr. Radoslava Žáková. Pan starosta požádal jmenované o vyjádření souhlasu s ověřením zápisu, který byl potvrzen.

Bylo uvedeno, že z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam a současně bude vyhotoven zápis, který nebude doslovným přepisem tohoto záznamu. Dále bylo konstatováno, že zápis z 21. zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem byl sepsán ve lhůtě stanovené zákonem a proti tomuto zápisu nebyly vzneseny žádné námitky.

Bod č. 1. - 00:01:05–00:02:45

Pan starosta sdělil, že do programu byl doplněn bod č. 10 "**Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frýdlantsko za rok 2025".**

PROGRAM:
1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Připomínky občanů
4. Zpráva finančního a kontrolního výboru
5. Majetkoprávní věci
6. II. změna rozpočtu města 2026
7. Schválení člena dozorčí rady Singltrek pod Smrkem, o. p. s.

8. Frýdlantská vodárenská společnost, a. s.
9. Převod nepotřebného majetku
10. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frýdlantsko za rok 2025
11. Různé

Pan starosta dal hlasovat o navrženém programu jednání zastupitelstva města.

Diskuze:

Mgr. Bc. Šlapák	*Sdělil, že zápis nebyl vyhotoven do 15 dnů až někde po 20. dni.*
Paní Walterová	*Odpověděla, že zápis byl vyhotoven v termínu do 15 dnů, usnesení byla připravena, nebyl zveřejněn, protože nebyl odsouhlasen ověřovateli, čerpali dovolenou. Tímto se zveřejnění zpozdilo. Není zákonná povinnost zveřejnit do 15 dnů. Dodala, že kdyby se přišel podívat, tak by věděl, že zápis vyhotoven byl.*
Mgr. Bc. Šlapák	*Dodal, že to bere na vědomí.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** program zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/22Z/2026 bylo schváleno.

---

2. Kontrola usnesení

Bod č. 2. - 00:02:45–00:03:20

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Usnesením č. 8c/21Z/2026
Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **ukládá Jaromíru Pelantovi**, místostarostovi města Nové Město pod Smrkem, aby jako zástupce na Valné hromadě společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s., IČO 25496565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, která se bude konat dne 25.06.2026, hlasoval pro navržená usnesení, Valné hromady podle pozvánky vyhotovené 18.05.2026 - **úkol splněn.**

Usnesením č. 8d/21Z/2026
Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** uzavření smlouvy mezi akcionáři společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s., IČO 254 96 565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, jejímiž smluvními stranami jsou obec Bílý Potok, IČO 00831417, se sídlem č. p. 337, 463 62 Bílý Potok, obec Bulovka, IČO 00262692, se sídlem č. p. 101, 464 01 Bulovka, obec Černousy, IČO 00672084, se sídlem č. p. 72, 463 73 Černousy, obec Dětřichov, IČO 00831468, se sídlem č. p. 2, 464 01 Dětřichov, obec Dolní Řasnice, IČO 00262757, se sídlem č. p. 153, 464 01 Dolní Řasnice, město Frýdlant, IČO 00262781, se sídlem nám. T. G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant, obec Habartice, IČO 00262790, se sídlem č. p. 191, 463 73 Habartice, město Hejnice, IČO 00262803, se sídlem Nádražní 521, 463 62 Hejnice, obec Heřmanice, IČO 00672068, se sídlem č. p. 2, 464 01 Heřmanice, obec Horní Řasnice, IČO 00672041, se sídlem č. p. 230, 464 01 Horní Řasnice, obec Jindřichovice pod Smrkem, IČO 00672025, se sídlem č.p. 245, 46365 Jindřichovice pod Smrkem, obec Krásný Les, IČO 00672009, se sídlem č.p. 257, 46401 Krásný Les, obec Kunratice, IČO 46744967, se sídlem č. p. 158, 464 01 Kunratice, obec Lázně Libverda, IČO 00671983, se sídlem č. p. 16, 46362 Lázně Libverda, město Nové Město pod Smrkem, IČO 00263036, se sídlem Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, obec Pertoltice, IČO 00671959, se sídlem Dolní Pertoltice 59, 463 73 Pertoltice, město Raspenava, IČO 00263141, se sídlem Fučíkova 421, 46401 Raspenava, a obec Višňová, IČO 00263265, se sídlem č. p. 184, 464 01 Višňová, jejímž předmětem je závazek akcionářů podílet se na budoucím zvyšování základního kapitálu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s. peněžitými vklady určenými na financování čtyř sdružených opatření na vodovodech pro veřejnou potřebu proti možným negativním účinkům rozšíření těžby v polském hnědouhelném dole Turów a **ukládá** Jaromíru Pelantovi, místostarostovi města Nové Město pod

Smrkem, uzavřít v zastoupení města Nové Město pod Smrkem smlouvu mezi akcionáři schválenou tímto usnesením - **úkol spněn.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** závěry kontroly usnesení. Úkoly z usnesení č. 8c/21Z/2026 a č. 8d/21Z/2026 byly splněn.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/22Z/2026 bylo schváleno.

---

3. Připomínky občanů

Bod č. 3. - 00:03:20–00:17:35

Diskuze:

Paní Pospíšilová	*Dotázala se na důvod pokácení javoru na hřbitově.*
Pan starosta	*Odpověděl, že už paní Pospíšilová tyto věci řešila na životním prostředí a divil se, proč se ptá vedení města, které o tom nerozhoduje.*
Pan místostarosta	*Uvedl, že k pokácení vedly 3 věci: 1. žádost manželů Červinkových, 2. fasáda, která se udělala (nedostatek slunce – promočený kout), 3. připravený zrcadlový projekt – parkoviště u hřbitova. Odbor životního prostředí na základě ohledání na místě zjistil dřevomor, proto zadal vypracování odborného posudku, na jehož základě bylo vydáno povolení k pokácení.*
Paní Pospíšilová	*Uvedla, že ji to překvapilo, protože v době vegetace se stromy kácet nesmí, jen výjimečně, pokud někoho ohrožují. A v tomto případě nikoho neohrožoval, a ani ji na životním prostředí neřekli všechny důvody, které slyší teď.*
Pan místostarosta	*Doplnil, že důvodem bylo poškození stromu a plánovaná výstavba parkoviště. Ukázal všem příčný výřez napadeného stromu.*
Paní Pospíšilová	*Dotázala se, jak dopadla záležitost týkající se údajné zpronevěry 400 tis. Kč Mgr. Svobodovou.*
Pan starosta	*Uvedl, že k tomu nemá co říct, záležitost není na programu jednání a v případě žádosti jí písemně odpoví.*
Paní Pospíšilová	*Uvedla, že záležitost byla dříve veřejně projednávána. A ptala se, proč teď veřejně odpovědět nejde.*
Pan starosta	*Uvedl, že taková informace veřejně sdělena nebyla.*
Paní Pospíšilová	*Uvedla, že informace o zpronevěře 400 tis. Kč byla několikrát řečena panem zastupitelem.*
Pan starosta	*Dotázal se, koho má na mysli.*
Paní Pospíšilová	*Uvedla, že jméno nezná, sedí v rohu a dotyčný informaci na jednání četl.*
Pan starosta	*Upřesnil, že se jednalo o pana Čeledu, a uvedl, že v případě podání žádosti jí bude do 30 dnů písemně odpovězeno.*
Mgr. Svoboda	*Připomněl situaci z listopadu 2023, kdy na jednání zastupitelstva, kde se jednalo o majetkoprávních vztazích na táborové základně, nebyla bývalá paní ředitelka vůbec přizvána, nicméně přišla a vedení města mělo všechno připravené i s advokátem. Připomněl, že paní Svobodová, přestože nevěděla, o čem se bude jednat, odpovídala na všechny otázky. Řekl, že následně z prováděných kontrol, které byly provedeny, zadavatelé kontrol vyvozovali, že porušila nějaké body. To ale po roce bylo vyvráceno, když se paní Svobodová spojila s advokátem, takže nic z toho nebyla pravda. Upřesnil informaci, o které mluvila paní Pospíšilová, kdy šlo o inventury. Zmínil, že je známo, že bylo podáno trestní oznámení kvůli inventurám. Připomněl, že sám pan starosta na jednom jednání zastupitelstva sdělil, že se oznámení ukázalo jako irelevantní. Uvedl, že bylo podáno ještě další trestní oznámení ohledně převodů mezi NOS a Střediskem volného času. Zmínil, že není známo, jak to dopadlo a požádal pana starostu, aby výsledek sdělil. Sdělil, že se domnívá, že se nic nenašlo, jinak by to jako předseda NOS a bývalá ředitelka už věděli. Na závěr položil otázku na výsledky trestních oznámení a doplnil poslední otázku, proč to všechno bylo?*
Pan starosta	*Uvedl, že v jednacím řádu města je uvedeno, že se tyto věci mají posílat 10 dní před*

	jednáním zastupitelstva a není nyní schopen na dva roky staré záležitosti odpovědět. Sdělil, že v případě podání písemné žádosti bude na dotazy do 30 dní odpovězeno. Doplnil, že záležitosti řešil právní zástupce města a rozhodovala o nich rada města.
Mgr. Svoboda	*Opětovně se dotázal, zda pan starosta nezná výsledek trestního oznámení.*
Pan starosta	*Zopakoval, že bude na dotaz odpovězeno písemně, protože tak je to v jednacím řádu.*
Mgr. Svobodová	*Vyjádřila připomínku, že po ní při tehdejších jednáních byly požadovány detaily staré přes 30 a bez přípravy odpovídala. Zmínila tedy, že neví, proč nyní není ochota vedení města vyjádřit se k záležitostem starým 2- 3 roky.*
Pan starosta	*Reagoval, že paní Svobodová měla možnost se k vytýkaným záležitostem vyjadřovat a komunikovat s vedením města, ale neodpovídala panu starostovi na e-maily a nedocházela na jednání rady města.*
Mgr. Svobodová	*Dotázala se radní paní Žákové, zda ji viděla na jednáních rady města.*
Mgr. Žáková	*Vyjádřila se, že ano, že na radách ji viděla.*
Pan starosta	*Uvedl, že sice chodila, ale nebyly to všechny rady, a že se nechce vracet k dříve řešeným záležitostem, že od toho zastupitelstvo není a vyzval občany, aby se v rámci diskuse věnovali aktuálním dotazům a dění ve městě.*
Mgr. Svobodová	*Uvedla, že její připomínky se týkají předchozího dění ve městě.*
Pan starosta	*Uvedl, že záležitost má delší historii související s převodem majetku táborové základny, a informoval, že kdyby si dříve všichni starostové a zastupitelé plnili všechny povinnosti, tak by to nedošlo sem do té fáze. Doplnil, že dne 21. 10. proběhne odvolací soud.*
Pan Machálek	*Dotázal se, jak dopadl soud první instance?*
Pan starosta	*Uvedl, že soud prvního stupně rozhodl ve prospěch města ve věci převodu majetku táborové základny. Proti rozhodnutí bylo podáno odvolání a odvolací soud proběhne dne 21.10.2026.*
Pan Barták	*Vznesl dotaz na pana starostu, zda za 20 let nikdo z radnice nezjistil, že mu chybí majetek? Doplnil dotaz, zda ani kontrolní výbor ani zaměstnanci úřadu? Dotázal se ještě na prováděné kontroly a audity, které byly zmiňovány A znovu se dotázal, proč se to na základě toho auditu neřešilo.*
Pan starosta	*Uvedl, že v dané době ve vedení města nebyl a odkázal na zápisy finančního odboru, ve kterých bylo na nesrovnalosti upozorňováno. Vyzval k podání oficiální žádosti, na kterou bude písemně odpovězeno.*
Mgr. Funtánová	*Doporučila, aby se ke všem přistupovalo stejně. Sdělila, že pokud pan starosta sdělí, že tázajícím odpoví písemně, měl by tento postup být uplatňován u všech.*
Pan starosta	*Uvedl, že upozornil občana na písemné podání.*
Mgr. Funtánová	*Doplnila, že sice ano, ale nejprve poměrně dlouho tazateli odpovídal.*
Mgr. Svobodová	*Zeptala se, proč neodpověděl na jejich dotazy, když panu Machálkovi odpověděl.*
Pan starosta	*Uvedl, že vznesené dotazy vyžadují obšírnější odpověď a 3 věci, na které se Svobodovi ptali, se týkají záležitostí řešených právním zástupcem města, který na ně odpoví.*
Mgr. Svoboda	*Dotázal se na souvislost převodu majetku z roku 1995 a obviněním paní Svobodové.*
Pan starosta	*Upřesnil, že paní Svobodovou z ničeho neobvinili, právní zástupce města podal oznámení za účelem prověření celé záležitosti.*
Mgr. Svoboda	*Setrval na svém předchozím vyjádření, že paní Svobodová byla obviněna z několika věcí, ale nechtěl je dále rozvádět.*

---

4. Zpráva finančního a kontrolního výboru

Bod č. 4.1 - 00:17:35–00:18:05

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Ing. Kratochvíl, předseda finančního výboru sdělil, že finanční výbor neměl žádný podnět k projednání.

Bod č. 4.2 - 00:18:05–00:23:05

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Pan Čeleda, předseda kontrolního výboru, seznámil přítomné se zprávou z jednání kontrolního výboru. Viz

příloha.

Pan Čeleda poděkoval členům kontrolního výboru za práci.

Diskuze:

Mgr. Bc. Šlapák	*Řekl, že v rámci kontrolního a finančního výboru jsou výsledky krásné, to udělali kolegové dobře, protože z jejich strany tam nikdo nebyl. Dodal, že pánové si kontrolovali sami sebe. Dodal, že je to perfektní.*
Ing. Kratochvíl	*Řekl, že kontrolní a finanční výbor je pro zastupitelstvo a měly by reagovat na podněty co kontrolovat a ne si je dávat sami. Dodal, že zastupitelé mohly podat podněty, co by se mohlo zkontrolovat.*
Mgr. Bc. Šlapák	*Odpověděl, že podávaly návrhy na doplnění kontrolního a finančního výboru. Dodal, že dvakrát. Ani jednou jim nebylo vyhověno. Bylo to z toho důvodu, aby mohli činnost vykonávat.*
Ing. Kratochvíl	*Řekl, že finanční výbor nemůže rozhodovat o tom, že se zvýší počet členů výboru. To rozhoduje zastupitelstvo.*
Mgr. Bc. Šlapák	*Řekl, že to podávali na zastupitelstvo.*
Pan starosta	*Dotázal se pana Šlapáka, zda ví, jaké má povinnosti jako zastupitel, nebo možnosti?*
Mgr. Bc. Šlapák	*Odpověděl, že má možnosti provádět kontrolní činnost.*
Pan starosta	*Zeptal se, jestli on, jako zastupitel, má jiné pravomoci než kontrolní a finanční výbor?*
Mgr. Bc. Šlapák	*Nemám jiné pravomoci, ale i na kraji, kde jsou oba, v rámci veškerých komisí, které jsou, jsou vždy zastoupeny všechny politické strany. Chtěl vědět, z jakého důvodu tuto možnost nedostali?*
Pan starosta	*Odpověděl, že tu možnost nedostali, protože se tam dali lidé, kteří kontroly dělají a odvádí práci. Dodal, že on, jako zastupitel měl tu samou možnost. Uvedl příklad, že pan Šlapák přišel, jako zastupitel, zkontrolovat náměstí, přišel jednou a podruhé bez omluvy nepřišel. Dodal, že mohl dělat kontroly každý týden. Mohl přijít např. za vedoucí finančního odboru a říci, že využívá svého práva a chce zkontrolovat nějaké dokumenty. Zastupitelstvo je nejvyšší orgán města. Každý zastupitel má stejná práva. Dodal, že mohl celé čtyři roky vše kontrolovat, bez ohledu na to, jestli byl v nějakém výboru.*
Mgr. Bc. Šlapák	*Řekl, že všude v celém kraji jsou zastoupeny všechny strany.*
Pan starosta	*Řekl, že nechápe, co pan Šlapák říká? Co to má s tím společného?*
Ing. Kratochvíl	*Dotázal se, zda zná legislativu?*
Mgr. Bc. Šlapák	*Dodal, že jde o to, že kontrolují sami sebe.*
Pan starosta	*Řekl panu Šlapákovi, že měl možnost všechno kontrolovat, pokud měl nějaké podezření. Dodal, že třeba každý týden.*
Mgr. Bc. Šlapák	*Odpověděl, že musí chodit do práce.*

Přílohy:

Zápis KV, Kontrolní šetření MŠ, Kontrolní šetření SRC, Kontrolní šetření SVČ, Kontrolní šetření ZŠ, Kontrolní šetření ZUŠ

---

5. Majetkoprávní věci

Bod č. 5.1 - 00:23:05–00:25:55

Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení.

Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).

OZNÁMENÍ č. 09/2026 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.

Oznámení bylo vyvěšeno od 13.08.2026 do 22.09.2026, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).

Prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:
část parcely č. 907/1, trvalý travní porost, o výměře cca 1 000 m^2.

Návrh smluvní ceny pozemku města je 400 Kč/m^2 (travní porost (zahrada) v zastavitelném území, kalkulováno s výměrou 850 m^2).
Návrh smluvní ceny pozemku města je 500 Kč/m^2 (za budoucí zastavěnou plochu RD, kalkulováno s výměrou 150 m^2), uvedené ceny jsou bez DPH 21 %.
Celková cena pozemku, parcely č. 907/1 ve vlastnictví města činí **415.000 Kč bez DPH (502.150 Kč s DPH).**

Žádost ze dne 24.06.2026, vedená pod č. j. NMPS/1514/2026 ze dne 24.06.2026. Žadatel **pan Michal Valenta** o pozemek žádá za účelem plánované výstavby rodinného domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 907/1, trvalý travní porost, za smluvní cenu 400 Kč/m^2 bez DPH jako ostatní plochu (zahrada) o výměře cca 850 m^2, a za smluvní cenu 500 Kč/m^2 bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 150 m^2 a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Michala Valenty. Celková kupní cena činí 502.150 Kč s DPH (při výměře 1 000 m^2). Toto usnesení je platné do 31.03.2027. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Žáková R.)

Usnesení č. 3a/22Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Oznámení_09_2026_prodej, Ortofoto_907_1

Bod č. 5.2 - 00:25:55–00:26:50

Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení.
Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 09/2026 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 13.08.2026 do 22.09.2026, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).

Prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:
část parcely č. 1775/2, ostatní plocha, o výměře cca 165 m^2.

Návrh smluvní ceny pozemku města je **400 Kč/m^2** (travní porost (zahrada) v zastavitelném území).
Celková cena pozemku, části parcely č. 1775/2, ve vlastnictví města činí **66.000 Kč.**
Žádost ze dne 22.07.2026, vedená pod č. j. NMPS/1132/2026 ze dne 22.07.2026. Žadatelé **manželé Marie Zimová a Václav Zima** o pozemek žádají za účelem získání pronajaté zahrady do osobního vlastnictví.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 1775/2, ostatní plocha, o výměře cca 165 m^2 za smluvní cenu 400 Kč/m^2 a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Marie Zimové a Václava Zimy. Toto usnesení je platné do 31.03.2027. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/22Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Oznámení_09_2026_prodej, Ortofoto_1775_2

Bod č. 5.3 - 00:26:50–00:27:00

Na přání žadatele, ze dne 23.09.2026, je bod stažen z projednávání.

Směna nemovitých věcí z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr směny nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).

OZNÁMENÍ č. 12/2026 o směně nemovitých věcí města (pozemků).

Oznámení bylo vyvěšeno od 27.08.2026 do 22.09.2026, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).

Jedná se o směnu pozemků:

části parcely č. 1878, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 33 m^2 ve vlastnictví Mgr. Martina Ochránka, zapsané na LV č. 1128 v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant

a

části parcely č. 1881, trvalý travní porost, o výměře cca 280 m^2 ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, zapsané na LV č. 10001 v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Směna se uskutečňuje na žádost **Mgr. Martina Ochránka**, za účelem narovnání majetkoprávního vztahu. Část příjezdové cesty k zahradám se nachází na jeho pozemku (ta by přešla do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, aby zůstala přístupná všem majitelům zahrad), zbývající část by rád dokoupil, aby zde mohl skladovat materiál na opravu budovy divadla, případně by do budoucna sloužil jako parkovací stání pro divadlo. Pozemek by si rád oplotil, kompletní odůvodnění zaslané žadatelem včetně návrhu na snížení kupní ceny je v příloze tohoto bodu.

Rozdíl ve výměře pozemků činí cca 247 m^2.

Návrh smluvní ceny pozemku města je **400 Kč/m^2** (trvalý travní porost v zastavěném území).

Rozdíl ve smluvních cenách pozemků, který Mgr. Martin Ochránek městu doplatí činí **98.800 Kč** (při rozdílu výměr 247 m^2).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** směnu pozemků, části parcely č. 1878, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 33 m^2, ve vlastnictví Mgr. Martina Ochránka, zapsané na LV č. 1128 v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant za pozemek, část parcely č. 1881, trvalý travní porost, o výměře 280 m^2, ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, zapsané na LV č. 10001, v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant. Rozdíl ve smluvních cenách pozemků ve výši 400 Kč/m^2 včetně veškerých nákladů spojených se směnou pozemků bude uhrazen Mgr. Martinem Ochránkem.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Oznámení_12_2026_směna, 12_2026_Informace o parcelách z KN, Odůvodnění prodeje

---

6. II. změna rozpočtu města 2026

Bod č. 6. - 00:27:00–00:29:20

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení rozpočtová opatření č. 5 až č. 8, II. změny rozpočtu města Nové Město pod Smrkem roku 2026, dle komentáře a tabulky.

Rozpočtové opatření:

č. 5	- daňové příjmy	navýšení příjmů	325.000,00 Kč
č. 6	- nedaňové příjmy	navýšení příjmů	2.956.100,00 Kč
č. 7	- dotace	navýšení příjmů	3.321.900,00 Kč
č. 8	- běžné výdaje	navýšení výdajů	2.864.800,00 Kč

Celkové navýšení rozpočtu na straně příjmů:	6.603.000 Kč
Celkové navýšení rozpočtu na straně výdajů:	2.864.800 Kč
Financování:	- 3.738.200 Kč

Navýšení rozpočtu na straně příjmů činí 6.603.000 Kč, navýšení rozpočtu na straně výdajů činí 2.864.800 Kč, financování činí - 3.738.200 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** rozpočtová opatření II. změny rozpočtu města Nové Město pod Smrkem roku 2026.

Rozpočtové opatření č. 5	- daňové příjmy	navýšení příjmů	325.000,00 Kč
Rozpočtové opatření č. 6	- nedaňové příjmy	navýšení příjmů	2.956.100,00 Kč
Rozpočtové opatření č. 7	- dotace	navýšení příjmů	3.321.900,00 Kč
Rozpočtové opatření č. 8	- běžné výdaje	navýšení výdajů	2.864.800,00 Kč

Navýšení rozpočtu na straně příjmů činí 6.603.000 Kč, navýšení rozpočtu na straně výdajů činí 2.864.800 Kč, financování činí - 3.738.200 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/22Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

6.1-II. změna-opatření-(5-8), 6.2-II. změna rozpočtu 2026, 6.2-II. změna rozpočtu 2026

---

7. Schválení člena dozorčí rady Singltrek pod Smrkem, o. p. s.

Bod č. 7.1 - 00:29:20–00:30:00

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předloženo k projednání v souladu s čl. 8 odst. 6, Zakládací smlouvy obecně prospěšné společnosti Singltrek pod Smrkem, o. p. s., odvolání člena dozorčí rady pana Miroslava Neumanna, nar. 07.05.1971, Lázně Libverda 7, 463 62 Lázně Libverda a zároveň **jmenování** nového člena dozorčí rady této společnosti paní Markéty Horké, Dis., nar. 10.09.1983, Peklo 3, 464 01 Raspenava.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **odvolává** v souladu s čl. 8 odst. 6 Zakládací smlouvy obecně prospěšné společnosti Singltrek pod Smrkem, o. p. s. člena dozorčí rady této společnosti pana Miroslava Neumanna, nar. 07.05.1971, Lázně Libverda 7, 463 62 Lázně Libverda.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a/22Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

zakládací smlouva_Singltrek

Bod č. 7.2 - 00:30:00–00:30:30

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **jmenuje** v souladu s čl. 8 odst. 6 Zakládací smlouvy obecně prospěšné společnosti Singltrek pod Smrkem, o. p. s. členem dozorčí rady této společnosti paní Markétu Horkou DiS., nar. 10.09.1983, Peklo 3, 464 01 Raspenava.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b/22Z/2026 bylo schváleno.

---

8. Frýdlantská vodárenská společnost, a. s.

Bod č. 8.1 - 00:30:30–00:33:10

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Dne 24. září proběhne Valná hromada Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s. Obsahem jednání by mělo být vložení vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu do majetku společnosti formou navýšení základního kapitálu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. nepeněžitými vklady. Na nepeněžité vklady byly, mimo vodovodů nebo kanalizací města Nové Město pod Smrkem pro veřejnou potřebu, připraveny všechny vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu, které společnost dnes provozuje na základě platných nájemních smluv. Výjimkou je kanalizace Háj ve Frýdlantu, která nemůže být převedena do konce doby udržitelnosti dotace z Operačního programu životní prostředí v roce 2031. U města Nové Město pod Smrkme jsou připraveny na vklad tyto vodovody či kanalizace pro veřejnou potřebu:

- kanalizace Nové Město pod Smrkem včetně čerpacích stanice (zahrnuje i kanalizaci V Lukách);
- vodovod V Lukách;
- včetně souvisejících zařízení.

Rozhodnutí o vložení uvedených vodovodů nebo kanalizací pro veřejnou potřebu není samozřejmě jen záležitostí svolané valné hromady, ale především rozhodnutím zastupitelstva města. Na svolané valné hromadě bude o každém nepeněžitém vkladu hlasováno samostatně. Pokud se město rozhodne vodovody nebo kanalizace pro veřejnou potřebu do společnosti vložit, je nutné dodržet dále uvedený postup.

K zajištění všech kroků bylo FvS zasláno:

1. ocenění vodovodů či kanalizací pro veřejnou potřebu Vaší obce,
2. vzor oznámení záměru vkladu,
3. návrh smlouvy o úpisu akcií,
4. vzor usnesení zastupitelstva obce včetně důvodové zprávy,
5. vzor prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu,
6. vzor záznamu o předání nepeněžitého vkladu.

Celý proces nepeněžitého vkladu města Nové Město pod Smrkem by měl být následující:

1. **uveřejnění oznámení záměru vložit nemovitý majetek obce jako nepeněžitý vklad do společnosti min. 15 dní před projednáním v zastupitelstvu,**
2. **projednání nepeněžitého vkladu v zastupitelstvu obce dle návrhu usnesení,**
3. **24. září 2026 – projednání vkladu na valné hromadě za účasti notáře – o každém vkladu bude hlasováno samostatně,**
4. **24. září 2026 – podpis smlouvy o úpisu akcií – úředně ověřené podpisy,**
5. **24. září 2026 – podpis prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu – úředně ověřené podpisy,**
6. **24. září 2026 – podpis záznamu o předání nepeněžitého vkladu** (fyzicky se nic nepředává, společnost již zajišťuje provoz, jde o formální krok),
7. **předání nových akcií obci dle smlouvy o úpisu akcií** (podíl se již změnil zápisem do obchodního rejstříku, předání akcí je opět „jen“ formální krok).

V souladu s § 426 písm. b) zákona o obchodních korporacích nehlasují v konkrétních usneseních ti akcionáři, jejichž nepeněžitý vklad se schvaluje. K hlasům daného akcionáře se nebude při hlasování o usnesení, které se týká jeho vkladu, přihlížet.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA k návrhu usnesení ve věci vkladu vodohospodářské infrastruktury do základního kapitálu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s.

1. Důvod předložení
Město Nové Město pod Smrkem je akcionářem společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČO 25496565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant (dále jen „**FVS**“), která provozuje vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu na území Frýdlantska. Část vodohospodářské infrastruktury, kterou FVS provozuje, je dosud ve vlastnictví jednotlivých obcí – akcionářů a FVS ji užívá na základě nájemních, resp. pachtovních smluv. Mezi akcionáři a vedením FVS probíhá již několik let debata o tom, že by obce tuto infrastrukturu do FVS vložily, a sjednotilo se tak vlastnictví a provoz infrastruktury v jedněch rukou. Na základě této skutečnosti proto představenstvo FVS navrhuje, aby na valné hromadě 24. září 2026 došlo k rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu vklady 10 akcionářů, přičemž uvedené vklady jsou představovány právě zmíněnou vodohospodářskou infrastrukturou.

2. Soulad s povinností hospodárného a účelného nakládání s majetkem obce
Podle § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, musí být majetek obce využíván účelně a hospodárně. Tento požadavek bude v rámci navrhovaného procesu zvýšení základního kapitálu FVS nepeněžitými vklady splněn. Majetek obce vkladem nezaniká ani se neztrácí z jejího dosahu – mění se pouze forma vlastnictví z přímého na nepřímé, skrze akciový podíl ve FVS, kterou obce (akcionáři) společně vlastní a ovládají.
Město za svůj vklad obdrží tolik akcií, kolik bude činit skutečné navýšení majetku FVS z jeho vkladu. Tedy město nedává do FVS nic „zadarmo“, nýbrž obdrží spravedlivou protihodnotu. Nepeněžitý vklad i aktuální majetek FVS byly oceněny znaleckou kanceláří CLA Appraisal s.r.o.
Město se současně zbaví rozsáhlých a do budoucna rostoucích povinností vlastníka vodohospodářské infrastruktury.
Podrobné odůvodnění obsahuje zpráva představenstva FVS zpracovaná podle § 474 odst. 2 zákona o obchodních korporacích, která je přílohou pozvánky na valnou hromadu a zpracovatel na ní tímto odkazuje.

3. Popis procesu
Celý proces proběhne v následujících krocích. Nejprve valná hromada FVS dne 24. září 2026 rozhodne o zvýšení základního kapitálu úpisem nových akcií; o každém vkladu se hlasuje samostatným usnesením a usnesení budou osvědčena notářským zápisem. Poté uzavře město s FVS smlouvu o úpisu akcií podle § 479 zákona o obchodních korporacích, kterou nové akcie upíše; lhůta pro úpis činí 1 měsíc od rozhodnutí valné hromady. Následně město vklad do FVS vnese, a to ve lhůtě 60 dnů od uzavření smlouvy o úpisu prostřednictvím písemného prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu s úředně ověřeným podpisem. Vnesením vkladu je emisní kurs upsaných akcií zcela splacen – město nebude povinno poskytovat žádné plnění v penězích. Závěrem bude nová výše základního kapitálu zapsána do obchodního rejstříku.

Všechny výše uvedené kroky budou provedeny v blízké návaznosti na konání valné hromady 24. září 2026 tak, aby se stihly všechny vklady dokončit ještě v rámci aktuálního volebního období.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **bere na vědomí** pozvánku na Valnou hromadu společnosti

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČO 25496565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, která se bude konat dne 24.09.2026, vyhotovenou představenstvem společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s. dne 20.08.2026, a zprávu představenstva společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s. vypracovanou podle § 474 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s navrhovaným zvýšením základního kapitálu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/22Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

FVS, FVS_Návrh usnesení zastupitelstva_05_Nové Město pod Smrkem, FVS_Oznámení o záměru podle 39_Nové Město pod Smrkem, FVS_Prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu_05_Nové Město pod Smrkem, FVS_Smlouva o úpisu akcií_05_Nové Město pod Smrkem, FVS_Záznam o předání nepeněžitého vkladu_05_Nové Město pod Smrkem, 5_Znalecký posudek_Nové_Město_pod_Smrkem_nepeněžitý vklad

---

Bod č. 8.2 - 00:30:30–00:33:10

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **deleguje** Jaromíra Pelanta, místostarostu města Nové Město pod Smrkem, jako zástupce na Valnou hromadu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s., IČO 25496565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, která se bude konat dne 24.09.2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/22Z/2026 bylo schváleno.

Bod č. 8.3 - 00:33:10–00:33:35

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** ve smyslu § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí (převod) nepeněžitého vkladu do společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s., IČO 25496565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, který sestává z:

1. Infrastrukturního majetku – vodovodu:
    1. Liniové stavby Vodovodu Nové Město pod Smrkem – V Lukách – potrubí provedené z PVC/PE, DN 80, délka (bm) 293,95, a rovněž další součásti a příslušenství, které jsou nezbytné pro její provoz a které s ní provozně souvisí,
2. Infrastrukturního majetku – kanalizace:
    1. Liniové stavby Kanalizace Nové Město pod Smrkem, která sestává z těchto částí:
        1. kanalizační stoky kruhové – provedené z PVC/PE, DN 90, délka (bm) 12,48
        2. kanalizační stoky kruhové – provedené z PVC/PE, DN 150, délka (bm) 16,83
        3. kanalizační stoky kruhové – provedené z PVC/PE, DN 250, délka (bm) 5 743,03
        4. kanalizační stoky kruhové – provedené z kameniny, DN 300, délka (bm) 3,57
        5. kanalizační stoky tlakové a podtlakové – provedené z PVC/PE, DN 80, délka (bm) 1 033,31

součástí Liniové stavby Kanalizace Nové Město pod Smrkem jsou dále čerpací stanice odpadních vod:

1. čerpací stanice 1 – Růžová ul., umístěná na pozemku parc. č. 1734, v katastrálním území Nové Město pod Smrkem, včetně elektro přípojky a pilířku,
2. čerpací stanice 2 – Nádražní ul., umístěná na pozemku parc. č. 720/1, v katastrálním území Nové Město pod Smrkem, včetně elektro přípojky a pilířku,
3. čerpací stanice 3 – Ludvíkovská ul., umístěná na pozemku parc. č. 1612/1, v katastrálním území Nové Město pod Smrkem, včetně elektro přípojky a pilířku,
4. čerpací stanice 4 – Jindřichovická ul., umístěná na pozemku parc. č. 2144/1, v katastrálním území Nové Město pod Smrkem, včetně elektro přípojky a pilířku,

5. čerpací stanice 5 – Frýdlantská ul., umístěná na pozemku parc. č. 35/8, v katastrálním území Hajniště pod Smrkem, včetně všech elektro přípojek a pilířků,

a rovněž další součásti a příslušenství, které jsou nezbytné pro její provoz a které s ní provozně souvisí, které byly oceněny znaleckým posudkem vyhotoveným společností CLA Appraisal s. r. o., číslo posudku 067903/2026, na částku 41.453.000 Kč, a to za současné upsání celkem 8.129.622 kusů kmenových akcií v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 Kč, přičemž emisní kurs takto upsaných akcií bude činit 41.453.000 Kč (slovy: čtyřicetjednamilionůčtyřistapadesáttřitisíc korun českých), z čehož emisní ážio představuje částku ve výši 33.323.378 Kč (slovy: třicettřimilionůtřistadvacettřitisíctřistasedmdesátosm korun českých).

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6c/22Z/2026 bylo schváleno.

Bod č. 8.4 - 00:33:35–00:34:10

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** upsání celkem 8.129.622 kusů kmenových akcií v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 Kč společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s., přičemž emisní kurs takto upsaných akcií bude činit 41.453.000 Kč (slovy: čtyřicetjednamilionůčtyřistapadesáttřitisíc korun českých), z čehož emisní ážio představuje částku ve výši 33.323.378 Kč (slovy: třicettřimilionůtřistadvacettřitisíctřistasedmdesátosm korun českých) a emisní kurs bude v celém rozsahu splněn výše uvedeným nepeněžitým vkladem, uzavření smlouvy o úpisu uvedených akcií, která bude uzavřena mezi Frýdlantská vodárenská společnost, a. s. a městem Nové Město pod Smrkem po přijetí usnesení valné hromady Frýdlantská vodárenská společnost, a. s. učinění prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu ve smyslu § 19 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, který bude představován výše popsanými věcmi, uzavření záznamu o předání nepeněžitého vkladu poté, co dojde k jeho předání společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6d/22Z/2026 bylo schváleno.

Bod č. 8.5 - 00:34:10–00:34:45

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **ukládá** Jaromíru Pelantovi, místostarostovi města Nové Město pod Smrkem, aby jako zástupce na valné hromadě společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a. s., IČO 25496565, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant, která se bude konat dne 24.09.2026, hlasoval pro navržená usnesení valné hromady podle doručené pozvánky, a zároveň, aby provedl veškerá právní jednání a úkony spojené s úpisem akcií podle tohoto usnesení a vnesením nepeněžitého vkladu, jakož i převzetím nově vydaných akcií ze strany společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6e/22Z/2026 bylo schváleno.

---

9. Převod nepotřebného majetku

Bod č. 9.1 - 00:34:45–00:35:20

Bezúplatný převod majetku města příspěvkové organizaci SVČ „ROROŠ".

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.
Ředitel příspěvkové organizace Středisko volného času „ROROŠ“ požádal o převedení nepotřebného majetku města. Jedná se o nábytek z kanceláře přestupků, pořízený v roce 2005. Celková hodnota majetku činí 38.802,50 Kč.
Zastupitelstvu města je předložen k projednání návrh na schválení bezúplatného převodu majetku příspěvkové organizaci Středisko volného času „ROROŠ“. Soupis převáděného majetku je doložen v příloze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** bezúplatný převod majetku:

- nábytek vedený pod inventárním číslem 642/33, 657/2, 658/3, 660/5, 662/7, 665/10, 666/11, 670/15,671/16, 674/19, 676/21, 679/24, 680/25, 681/26, 1421/36, 266/20 v celkové hodnotě 38.802,50 Kč jako majetek svěřený do užívání příspěvkové organizaci Středisko volného času „ROROŠ“, Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace, IČ 72741911.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7a/22Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Karta majetku 2954, Převodka majetku

Bod č. 9.2 - 00:35:20–00:36:10

Bezúplatný převod majetku města příspěvkové organizaci SRC.

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.
Provedenou inventurou majetku města bylo zjištěno, že majetkem města je oplocení hřiště u ZŠ Tylova pořízené dne 13.12.2010. Správně má být tento majetek zařazen do užívání příspěvkové organizaci ~~Základní škola~~ SRC. Pořizovací hodnota oplocení byla 38.400,00 Kč. V rámci sjednocení majetkové evidence je zastupitelstvu města předkládán návrh na schválení bezúplatného převodu tohoto majetku příspěvkové organizaci Sportovní a relaxační centrum, příspěvková organizace, IČ 75048817, ~~Základní škola Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace~~, jako majetek svěřený. Majetková karta doložena v příloze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** bezúplatný převod majetku:

- Inv. č. 2954 – Oplocení hřiště u ZŠ v ulici Tylova, v pořizovací hodnotě 38.400,00 Kč, jako majetek svěřený do užívání příspěvkové organizaci Sportovní a relaxační centrum, příspěvková organizace, IČ 75048817.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7b/22Z/2026 bylo schváleno.

---

10. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frýdlantsko za rok 2025

Bod č. 10. - 00:36:10–00:38:15

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je na základě ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, předložen k projednání Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frýdlantsko, IČ 70946213 za rok 2025, jehož součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, zpracovaná Krajským úřadem Libereckého kraje, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **projednává a bere na vědomí** Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frýdlantsko, IČ 70946213, za rok 2025, jehož nedílnou součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, zpracovaná Krajským úřadem Libereckého kraje, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/22Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

02_Zprava_přezkum_Mikroregion_Frydlantsko_S0180C01LMYR_podpis, 03_A_FIN 2-12M za 12_2025, 03_B_rozvaha 12_2025, 04_VZaZ 12_2025, 05_Příloha 12_2025, 06_DSO zapis inventura 2025, Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2025

---

11. Různé

Bod č. 11. - 00:38:15–00:43:13

Diskuze:

Mgr. Smutná	*Uvedla, že se dozvěděla o odchodu vedoucí sociálního odboru a poděkovala jí za dosavadní práci.*
Pan starosta	*Uvedl, že paní vedoucí odchází z důvodu jiné pracovní nabídky, a ocenil její dosavadní práci v rámci odboru.*
Bc. Steffanová	*Uvedla, že zastupitelé byli vyzváni, aby se v případě potřeby obraceli s dotazy na zaměstnance úřadu, a zmínila svou předchozí zkušenost s dotazem na finanční odbor.*
Pan starosta	*Poděkoval všem přítomným za práci v uplynulém volební období, popřál všem kandidátům úspěch ve volbách a ukončil jednání.*

. Zvukový záznam

https://youtu.be/9vr6DymvEjo

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Mgr. Radoslava Žáková .....

Mgr. Michaela Smutná .....

Starosta: Petr Černica .....

Datum vyhotovení: