Město Nové Město pod Smrkem

Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem
telefon: 482 360 320 | e-mail: sekretariat@nmps.cz

Z Á P I S

zasedání číslo 3 Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem

konaného dne 8. 3. 2023 v v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

Doba jednání:	3:10
Přítomno:	16
Omluveni:	Pan Milan Křiklava
Neomluveni:	
Předsedající:	Petr Černica
Zapisovatel*:	paní Jaroslava Walterová
Ověřovatelé zápisu:	paní Miloslava Suková, Mgr. Michaela Smutná
Tajemník:	Ing. Vladislav Petrovič

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Úvod - (00:00:00-00:01:18)
Pan starosta: Vítám Vás na třetím zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Zastupitelstvo bylo svoláno v souladu se zněním zákona o obcích a doporučuji, aby se jednání řídilo platným Jednacím řádem Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Přítomno je 16 zastupitelů, což je nadpoloviční většina zastupitelů, a zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Zápis zpracuje zaměstnanec MěÚ paní Walterová.

Jako ověřovatele zápisu určuji paní Miloslavu Sukovou a Mgr. Michaelu Smutnou.
Žádám o souhlas, zda jmenovaní souhlasí s ověřením zápisu. Děkuji.

Z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam. Dále bude zhotoven zápis, který nebude doslovným přepisem zvukového záznamu. Zápis z 2. zasedání zastupitelstva města byl sepsán v zákonem stanovené lhůtě a proti zápisu nebyly vzneseny žádné námitky.

Bod č. 1 - (00:01:18-00:02:30)

Přejdeme ke schválení programu, který Vám byl zaslán v pozvánce a byl zveřejněn na úřední desce. Program byl rozšířen o bod č. 18 "Memorandum o spolupráci - sociální začleňování" a bod č. 19 "DSO Mikroregion Frýdlantsko - mimořádný příspěvek".

PROGRAM:
1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Připomínky občanů
4. Zpráva finančního a kontrolního výboru
5. Majetkoprávní věci
6. DSO Mikroregion Frýdlantsko - "Projekt Optimalizace sběru a svozu odpadů na Frýdlantsku"
7. I. změna rozpočtu města 2023
8. Bezúplatné předání majetku (karavanové stání) PO SRC

9. Doplnění kapitoly "Opravy a investice" o investiční akci "Ordinace"
10. Změna č. 1 Územního plánu Nové Město pod Smrkem
11. OZV o stanovení kratší doby nočního klidu
12. OZV o zrušení neplatných OZV
13. OZV o zákazu zábavní pyrotechniky
14. Směrnice o poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města
15. Zásady a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu
16. Odvolání a jmenování člena správní rady Singltrek, o. p. s.
17. Vlajka pro Tibet
18. Memorandum o spolupráci - sociální začleňování
19. DSO Mikroregion Frýdlantsko - mimořádný příspěvek
20. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** program zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/3Z/2023 bylo schváleno.

---

2. Kontrola usnesení

Bod č. 2 - (00:02:30-00:03:25)

Usnesení č. 4b/2Z/2022
Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem ukládá vedoucí správního odboru objednání znaleckého posudku a zpracování návrhu kupní smlouvy ve spolupráci se společností WANEKA Water & Air solution s. r. o., IČ 07844077 - **úkol splněn**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** závěry kontroly usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/3Z/2023 bylo schváleno.

---

3. Připomínky občanů

Bod č. 3 - (00:03:25-00:17:05)

Pan starosta: Chtěl bych zde přivítat nového vedoucího Obvodního oddělení Policie ČR Nové Město pod Smrkem npor. Martina Hájka a tímto bych mu předal slovo.

Npor. Martin Hájek: Jsem zde od 01.02.2023 ustanoven na pozici vedoucího Obvodního oddělení Policie ČR Nové Město pod Smrkem a Hejnice. Byl jsem převelen z Obvodního oddělení Liberec centrum, kde jsem působil čtyři roky jako zástupce vedoucího pro trestní řízení. Je potřeba zajistit průběh tzv. optimalizace a zajistit, aby zde policie nějakým způsobem fungovala. Za toto děkuji panu starostovi. Máme zde 11 lidí pro přímý výkon služby. Ta situace není úplně ideální, ale právě ve spolupráci s panem starostou se nám podařilo vyjednat další přestupy policistů, jak jistě již víte, nalákala je možnost odkoupení pozemků a vidina toho, že zde zapustí kořeny, za což jsme samozřejmě rádi. Za tuto spolupráci, za policii, určitě chválím. Slyšel jsem nějaké hlasy o tom, že tady bude policie končit. Tak za mě určitě nic takového není na pořadu dne. Ani jsem s tím nebyl poslán. Policie bude v Novém Městě zachována a bude zachována, aby byla pro občany 24 hodin. V tomto počtu policistů jaký momentálně máme a tím, že se nám podaří navýšit stav na 15 lidí, tak bude zajištěn chod i v době dovolených. Policie zde bude fungovat. Budu rád za podněty od Vás, i od občanů. Informace se k nám musí nějak dostat, buď přímo k nám na policii, nebo prostřednictvím pana starosty, který je předá a budeme

na ně moci reagovat.

Diskuze:

Mgr. Žáková	*Těch 11 lidí, to je dohromady Nové Město a Hejnice?*
Npor. Hájek	*Ano. Momentálně je stav Nového Města 5 lidí. Teď od 01.03. se přidá další policista.*
Mgr. Bc. Šlapák	*V pondělí jsem byl na jednání s panem krajským ředitelem a ptal jsem se ho, jestli bude další spojování s dalšími odděleními. Tohle absolutně odmítl. Vize je naplnit maximální stav policistů. Stav policistů je v současné době tristní, to znamená, že nábor absolutně nefunguje. Jde o to, že Nové Město má být v současné době ještě posíleno o dva nebo tři lidi, jak mi slíbil.*
Pan starosta	*To jsou ti dva policisté, kterým jsme nabídli byty, pozemky. To se nám podařilo ve spolupráci s vedoucím obvodního oddělení zařídit. Ve městě jsou vyvěšeny bannery k náboru policistů.*
Npor. Hájek	*Ještě bych doplnil pana starostu v souvislosti s těmi byty. Jsme rádi za to, že zde máme výpomoc dvou policistů z Pardubického kraje. Jsou zde dočasně ubytováni na dobu tří měsíců. Hodně nám to ulehčilo práci, protože nemusí bydlet v Liberci, kam bychom si pro ně museli jezdit. Jsou zde k dispozici a pro mě je mnohem lehčí, když jsou zde a vnímají tu problematiku v místě kde jsou, i když je to jenom na tři měsíce. S náborem není problém. Pokud by měl někdo zájem o práci, je možné si domluvit přes pana starostu schůzku, přeci jenom personalec je jedna věc, já jsem člověk z praxe, ode mne to uslyší z první ruky. Myslím si, že v dnešní době finanční nejistoty, to není až tak špatná práce. Určitě budu rád, když se to nějakým způsobem povede.*
Pan Czerwinski	*Pane starosto, vážení zastupitelé. Mám takové přání. Chtěl bych, aby se konečně to zbořeniště, které je tam po bývalé Textilaně začalo likvidovat. Je to černá tečka Nového Města. Přál bych si, aby vedení města a zastupitelé s tou bývalou Textilanou něco dělalo. Je to ostuda nás všech a ohrožuje nás to. Protéká tam potok - Lomnice a to svinstvo se tam splavuje.*
Pan starosta	*Já jsem před třemi týdny jednal s jednatelem společnosti panem Šetinou. Bylo mi přislíbeno, že v půlce února začnou další demoliční práce. Nějaké práce tam probíhají. Mám slíbeno, že se to nějak oplotí, aby se tam nedostávali lidi a něco se tam nestalo. Bohužel je to soukromý pozemek a asi není v možnostech města, abychom někomu nařizovali, jak má hospodařit se svým majetkem. Všichni, jak tady sedíme, všech šestnáct, tak před volbami všichni říkali, že s tou Textilanou chtějí něco udělat, tak já pevně věřím, že v nějaké kooperaci se nám podaří na pana Šetinu nějak zapůsobit a bude se to nějak hýbat. Možnosti jsou přes stavební úřad, Ministerstvo životního prostředí, bude dostávat pokuty, ale pokud na ně má peníze, ta se ho to nijak nedotkne. Jednal jsem s ním, chci, aby se to někam pohnulo, jestli to padne na úrodnou půdu ukáže nejbližší čas.*
Pan Czerwinski	*Pan majitel tam vždycky něco pošťourá a ta likvidace, když tu suť vozí dozadu, pod ty naše krásné lesy, tak to taky nemá vůbec žádný smysl. Životní prostředí tam dostává hodně na frak a myslím si, že přes to životní prostředí by se dalo udělat hodně. Skutečně to ohrožuje občany. Zabezpečené to není.*
Bc. Steffanová	*Tady jde o to, že v minulosti to zastupitelstvo chtělo odkoupit od pana Šetiny za 10 mil. Kč a nepovedlo se to. Bohužel, byli tací, kteří to nechtěli odkoupit, tak to takhle dopadlo.*
Pan Czerwinski	*Dnes je dnes a ohrožuje to nás všechny.*
Bc. Steffanová	*Já jen říkám, že už to mohlo být.*
Pan starosta	*Všichni vnímáme, že je to problém a určitě na něm budeme nějakým způsobem pracovat. To je jediné, co k tomu mohu říci a vnímáme to oba stejně.*
Ing. Kratochvíl	*Majitel nechal zpracovat určitou studii, jaký měl záměr a v současnost se projednává změna územního plánu.*

---

4. Zpráva finančního a kontrolního výboru

Bod č. 4.1 - (00:017:05-00:19:05)

Zpráva finančního výboru.
Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracoval Ing. Miroslav Kratochvíl, předseda finančního výboru.

Ing. Kratochvíl seznámil se zprávou finančního výboru.

Přílohy:
Zápis - finanční výbor

Bod č. 4.2 - (00:19:05-00:20:35)

Zpráva kontrolního výboru.
Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracoval pan Martin Čeleda, předseda kontrolního výboru.

Pan Čeleda seznámil se zprávou kontrolního výboru.

Přílohy:
Zápis - kontrolní výbor

5. Majetkoprávní věci

Bod č. 5.1 - (00:20:35-00:23:00)

Návrh smluvních cen pozemků při prodeji z vlastnictví města
Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Správní odbor MěÚ předkládá zastupitelstvu města návrh výše smluvních cen pozemků, které budou předkládány ke schvalování zastupitelstvu města při prodeji, koupi a směně pozemků z vlastnictví a do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Při stanovení smluvní ceny správní odbor vychází z vyhlášky č. 457/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Podklady pro stanovení cen pozemků zpracoval v roce 2014 soudní znalec Jindřich Meszner. Ceny pozemků zůstávaly v letech 2014 - 2020 beze změn, v roce 2021 bylo přistoupeno ke skokovému nárůstu cen cca o 50 %. Nyní je především vzhledem k inflaci navrhováno smluvní ceny zvýšit (viz tabulka níže). Podle jednotlivých druhů pozemků je navrhovaná smluvní cena v porovnání s předchozími lety:

plocha	cena 2021-2022	nový návrh ceny
zastavěná plocha rodinného domu	300 Kč/m^2	350 Kč/m^2
zastavěná plocha domu na rekreaci	300 Kč/m^2	350 Kč/m^2
zastavěná plocha garáž	300 Kč/m^2	350 Kč/m^2
zahrada, ostatní plocha v zastavitelném území	150 Kč/m^2	200 Kč/m^2
orná půda, travní porost v zastavitelném území	150 Kč/m^2	200 Kč/m^2
ostatní plocha – místní komunikace u stavby	200 Kč/m^2	250 Kč/m^2
ostatní plocha – místní komunikace mimo stavbu	110 Kč/m^2	150 Kč/m^2
zemědělské pozemky mimo zastavitelné území obce	15 Kč/m^2	20 Kč/m^2

Při úplatném převodu majetku obce se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchylka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna. Cena je jedním z kritérií, podle nichž se posuzuje účelnost a hospodárnost nakládání s majetkem obce. Jinými stejně důležitými kritérii jsou zájem občanů obce i celé obce na řádném fungování obce a plnění jejích úkolů. Cena obvyklá je doporučenou cenou pro jednání ZM, na kterém je hlasováno o smluvní ceně. ZM může cenu smluvní zvýšit nebo snížit. Při snížení smluvní ceny pod cenu obvyklou je nutné toto snížení řádně odůvodnit.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** výši smluvních cen pozemků od 01.01.2023, které budou předkládány ke schválení zastupitelstvu města při prodeji, koupi a směně pozemků z vlastnictví a do vlastnictví města.

Výsledek hlasování:
Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:
05.1_Návrh cen prodejů_2023

Bod č. 5.2 - (00:23:00-00:25:55)

Směna nemovitých věcí z vlastnictví města – schválení smlouvy

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr směny nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).

OZNÁMENÍ č. 14/2022 o směně nemovitých věcí města (pozemku).

Oznámení bylo vyvěšeno od 18.07.2022 do 13.09.2022, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).

Jedná se o směnu pozemků:

parcely č. 2373,	ostatní plocha,	o výměře	5 949 m^2
parcely č. 2374,	ostatní plocha,	o výměře	386 m^2

ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, zapsané na LV č. 10001 v k. ú. Nové Město pod Smrkem, obci Nové Město pod Smrkem, okresu Liberec. Obvyklou cenu pozemků (lesních cest) ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, stanovil znalec Ing. Jiří Ostrovský znaleckým posudkem č. 2697/19.1/2022 ze dne 25.04.2022 ve výši **739.100 Kč** (cena po zaokrouhlení).

parcely č. 952/1,	lesní pozemek,	o výměře	2 318 m^2
parcely č. 952/2,	ostatní plocha,	o výměře	328 m^2
parcely č. 2074/1,	lesní pozemek,	o výměře	2 414 m^2
parcely č. 2074/3,	ostatní plocha,	o výměře	71 m^2

ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu – Lesy České republiky, s. p., zapsané na LV č. 3 v k. ú. Nové Město pod Smrkem, obci Nové Město pod Smrkem, okresu Liberec. Obvyklou cenu pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu - Lesy České republiky s. p., stanovil znalec Ing. Jiří Ostrovský znaleckým posudkem č. 2697/19.2/2022 ze dne 25.04.2022 ve výši **1.516.400 Kč** (cena po zaokrouhlení). Doplatek ve prospěch LČR činí **777.300 Kč bez DPH**, doplatek **včetně DPH činí 1.076.712 Kč**. Směna byla iniciována ze strany města Nové Město pod Smrkem z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů – neoprávněný zábor pozemků v areálu sběrného místa a dále částečný zábor pozemku na koupališti, na pozemku č. 2074/3 se nachází jedna z chatek v kempu ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Usnesením č. 2f/22Z/2022 ze dne 14.09.2022 byla směna pozemků schválena a dne 21.12.2022 získala individuální souhlas Ministerstva zemědělství. Nyní je zapotřebí formální schválení směnné smlouvy včetně vyčíslení cenového rozdílu pozemků včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Směnnou smlouvu č. SML-00083-2022-249 uzavíranou mezi Lesy České republiky s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451 a městem Nové Město pod Smrkem, se sídlem Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036, jejímž předmětem je vzájemná směna pozemků – v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, parcely č. 952/1, lesní pozemek, o výměře 2 318 m^2, parcely č. 952/2, ostatní plocha, o výměře 328 m^2, parcely č. 2074/1, lesní pozemek, o výměře 2 414 m^2, parcely č. 2074/3, ostatní plocha, o výměře 71 m^2, z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu – Lesy České republiky, s. p., zapsané na LV č. 3, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036; a pozemků v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, parcely č. 2373, ostatní plocha, o výměře 5 949 m^2, parcely č. 2374, ostatní plocha, o výměře 386 m^2, z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, zapsané na LV č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj do vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu – Lesy České republiky, s. p. Hodnota pozemků ve vlastnictví Lesů

České republiky, s. p. činí 1.516.400 Kč bez DPH, hodnota pozemků ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem činí 739.100 Kč bez DPH. Celkový rozdíl směňovaných pozemků činí 777.300 Kč bez DPH (1.076.712 Kč včetně DPH) a tuto částku se město Nové Město pod Smrkem zavazuje uhradit, dle Směnné smlouvy č. SML-00083-2022-249 a rozpisu DPH, který je její nedílnou součástí.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

05.2_Smlouva_SML-00083-2022-249_schváleno, 05.2_Lesy_Znalecký posudek 2697_19.2_2022, 05.2_Město_Znalecký posudek 2697_19.1_2022, 05.2_Oznámení 14_2022_směna, 05.2_Pozemky ve vlastnictví Lesů ČR_fotomapa, 05.2_Pozemky ve vlastnictví Lesů ČR_mapa, 05.2_Pozemky ve vlastnictví města_fotomapa, 05.2_Pozemky ve vlastnictví města_mapa

---

Bod č. 5.3 - (00:25:55-00:34:50)

Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 19/2022 o prodeji nemovité věci z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 27.10.2022 do 13.12.2022, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).
Prodej pozemku v k. ú. Hajniště pod Smrkem:

- parcely č. 299/1, orná půda, o výměře 19 443 m^2.

Žádost ze dne 10.10.2022, vedená pod č. j. NMPS/2492/2022 ze dne 10.10.2022. Žadatel **společnost WANEKA Water & Air solution s. r. o.,** IČ 07844077 o pozemek žádá za účelem vytvoření průmyslové zóny s výrobně administrativní halou pro tuto společnost. Hala by sloužila k výrobě a montáži různých plastových výrobků a přípravě přípravků pro klienty z celé EU, více viz přiložený průvodní dopis společnosti. Znaleckým posudkem č. 4365/2023 ze dne 19.01.2023 znalce Jindřicha Mesznera byla určena tržní hodnota pozemku ve výši **3.300.000 Kč včetně DPH.** Na základě usnesení č. 4b/2Z/2022 ze dne 14.12.2022 je zastupitelstvu města nyní předložen návrh kupní smlouvy mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (prodávající) a společností WANEKA Water & Air solution s. r. o., IČ 07844077 (kupující).

Ing. Pospíšil, zástupce firmy WANEKA Water & Air solution s. r. o. seznámil se záměrem a odpověděl na dotazy. Viz zvukový záznam.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej pozemku v k. ú. Hajniště pod Smrkem, parcely č. 299/1, orná půda, o výměře 19 443 m^2 za smluvní cenu 3.300.000 Kč včetně DPH a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví společnosti WANEKA Water & Air solution s. r. o., IČ 07844077. Toto usnesení je platné do 30.09.2023. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

05.3_Kupní smlouva_Waneka, 05.3_ocenění parcely č. 299_1_Hajniště, 05.3_Oznámení 19_2022_prodej, 05.3_Ortofoto, 05.3_Snímek z KN, 05.3_Snímek ÚP, 05.3_Způsob využití dle ÚP, 05.3_Průvodní dopis,

Bod č. 5.4 - (00:34:50-00:39:40)

Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 27/2022 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 29.12.2022 do 07.03.2023, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).
Prodej pozemku v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem:

- parcely č. 77, zahrada, o výměře 262 m^2.

Žádost ze dne 01.12.2022, vedená pod č. j. NMPS/3021/2022 ze dne 01.12.2022. Žadatelka **paní Lenka Nováková** o pozemek žádá za účelem narovnání majetkoprávního vztahu, kdy je tato parcela využívána jako zahrada a oplocený výběh pro psa k domu č. p. 14 v Ludvíkově pod Smrkem. Žadatelka výběh zbudovala v dobré víře, že se jedná o pozemek jejího otce.
Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/m^2** (travní porost (zahrada) v zastavitelném území). Celkem je cena parcely č. 77 ve vlastnictví města ve výši **52.400 Kč.**

Diskuze:

Paní Nováková	*Já jsem o pozemek žádala již 01.12.2022. To byla cena 150 Kč/m2. Dnes je o 50 Kč/m2 dražší. Je to pozemek mezi potokem a pozemkem mého otce, tudíž pro cizího člověka neprodejný. Kdysi tam stál dům a pozemek není možné využít k nějakému pěstování rajčat, okurek apod. Chtěla jsem se zeptat, zda by ta cena nemohla být 150 Kč/m2.*
Mgr. Smutná	*Rozumím tomu, co říká paní Nováková a podávám protinávrh na snížení ceny na 150 Kč/m2.*
Ing. Kratochvíl	*Navrhuji, zda by bylo možné, aby byla zachována cena, která byla v době podání žádostí.*
Pan starosta	*Budeme hlasovat o prvním protinávrhu. Prodej za cenu 150 Kč/m2.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, parcely č. 77, zahrada, o výměře 262 m^2, za smluvní cenu 150 Kč/m^2 a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví paní Lenky Novákové. Toto usnesení je platné do 30.09.2023. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Novák P., Popovič R.)

Usnesení č. 3d/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

05.4_Oznámení 27_2022_prodej, 05.4_Ortofoto_272022_77, 05.4_Snímek z KN_272022_77

Bod č. 5.5 - (00:39:40-00:51:20)

Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města
Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 27/2022 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 29.12.2022 do 07.03.2023, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před

projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).
Prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

parcely č. 1407/1,	trvalý travní porost,	o výměře	940	m^2,
parcely č. 1408/1,	zahrada,	o výměře	460	m^2,
parcely č. 1410/1,	trvalý travní porost,	o výměře	293	m^2.

1. Žádost ze dne 13.06.2022, vedená pod č. j. NMPS/1480/2022 ze dne 15.06.2022. Žadatel **pan Ondřej Polánský** o pozemky žádá za účelem výstavby objektu k rodinné rekreaci a následnému bydlení.
Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/m^2** (travní porost, zahrada v zastavitelném území, kalkulováno s výměrou1 543 m^2).
Návrh smluvní ceny pozemku města je **350 Kč/m^2** (za budoucí zastavěnou plochu RD, kalkulováno s výměrou 150 m^2), uvedené ceny jsou bez DPH 21 %.
Celková cena pozemku ve vlastnictví města činí **361.100 Kč bez DPH.**

2. Žádost ze dne 05.12.2022, vedená pod č. j. NMPS/3065/2022 ze dne 05.12.2022. Žadatel **pan Petr Veselovský** žádá o část parcely č. 1407/1 a část parcely č. 1408/1 (o celkové výměře cca 560 m^2 (viz přiložený snímek) za účelem výstavby objektu k rodinnému bydlení. Část parcely č. 1407/1 a č. 1410/1 by sloužila jako přístupová komunikace obě případně nově vzniklé parcely (podílové spoluvlastnictví, každý z vlastníků by nabyl podíl o velikosti ideální ½). Pan Petr Veselovský má zřízeno právo stavby k pozemkům, parcele č. 2203 a parcele č. 2204/1 v k. ú. Nové Město pod Smrkem (u Celní ulice).
Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/m^2** (travní porost, zahrada v zastavitelném území, kalkulováno s výměrou 410 m^2).
Návrh smluvní ceny pozemku města je **350 Kč/m^2** (za budoucí zastavěnou plochu RD, kalkulováno s výměrou 150 m^2), uvedené ceny jsou bez DPH 21 %.
Celková cena pozemku ve vlastnictví města činí **134.500 Kč bez DPH**, k ceně nutno připočíst cenu přístupové komunikace v podílovém spoluvlastnictví obou žadatelů (ideální ½ pozemku jako přístupové komunikace o výměře 568 m^2), tj. **56.800 Kč bez DPH.**

3. Žádost ze dne 07.12.2022, vedená pod č. j. NMPS/3084/2022 ze dne 07.12.2022. Žadatel **pan Jiří Láznický** žádá o část parcely č. 1407/1 a část parcely č. 1408/1 a část parcely č. 1410/1 (o celkové výměře cca 565 m^2 (viz přiložený snímek) za účelem výstavby objektu k rodinnému bydlení. Část parcely č. 1407/1 a č. 1410/1 by sloužila jako přístupová komunikace obě případně nově vzniklé parcely (podílové spoluvlastnictví, každý z vlastníků by nabyl podíl o velikosti ideální ½).
Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/m^2** (travní porost, zahrada v zastavitelném území, kalkulováno s výměrou 415 m^2).
Návrh smluvní ceny pozemku města je **350 Kč/m^2** (za budoucí zastavěnou plochu RD, kalkulováno s výměrou 150 m^2), uvedené ceny jsou bez DPH 21 %.
Celková cena pozemku ve vlastnictví města činí **135.500 Kč bez DPH**, k ceně nutno připočíst cenu přístupové komunikace v podílovém spoluvlastnictví obou žadatelů (ideální ½ pozemku jako přístupové komunikace o výměře 568 m2), tj. **56.800 Kč bez DPH**.

4. Žádost ze dne 16.02.2023, vedená pod č. j. NMPS/600/2023 ze dne 01.03.2023. Žadatel **pan Petr Farský** o pozemky žádá za účelem výstavby objektu k trvalému (rodinnému) bydlení, příp. k výstavbě objektů sloužících pro rodinnou rekreaci.
Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/m^2** (travní porost, zahrada v zastavitelném území).
Návrh smluvní ceny pozemku města je **350 Kč/m^2** (za budoucí zastavěnou plochu RD, rekreačních objektů), uvedené ceny jsou bez DPH 21 %.
Celková cena pozemku ve vlastnictví města je závislá na zvoleném projektu, které představí sám žadatel.

Žadatelé seznámili přítomné se svými záměry - viz zvukový záznam.

Diskuze:

Mgr. Bc. Šlapák	*Navrhuji, aby byl prodej pozemků za cenu před navýšením tzn. 150 Kč/m2 a 300 Kč/m2.*
Pan starosta	*Budeme hlasovat o prodeji prvnímu žadateli, panu Polanskému, za ceny, které byly v době podání žádosti aktuální.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 1407/1, trvalý travní porost, parcely č. 1408/1, zahrada, parcely č. 1410/1, trvalý travní porost, za smluvní cenu 150 Kč/m^2 bez DPH jako ostatní plochu (zahrada) o výměře 1 543 m^2, a za smluvní cenu 300 Kč/m^2 bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 150 m^2 a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Ondřeje Polánského. Toto usnesení je platné do 30.09.2023. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 2 (Steffanová A., Žitná R.) / Zdrželo se: 1 (Žáková R.)

Usnesení č. 3e/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

05.5_Oznámení 27_2022_prodej, 05.5_Ortofoto_272022_1407, 05.5_Snímek z KN_272022_1407, 05.5_Snímek z ÚP_1407, 05.5_Návrh dělení parcel

---

Bod č. 5.6 - (00:51:20-00:59:35)

Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 27/2022 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 29.12.2022 do 07.03.2023, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).
Prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

- parcely č. 2405/2, trvalý travní porost, o výměře 595 m^2.

Žádost ze dne 09.12.2022, vedená pod č. j. NMPS/3151/2022 ze dne 13.12.2022. Žadatel **Ing. Petr Bošek** o pozemek žádá za účelem vytvoření přirozeného celku, zlepšení prostředí, postupného úklidu a oplocení (společně bude tvořit funkční celek areálu), zamezení podmínek ke vzniku nelegálních skládek odpadu.
Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/m^2** (travní porost v zastavitelném území). Celkem je cena parcely č. 2405/2 ve vlastnictví města ve výši **119.000 Kč včetně DPH.** Dne 14.02.2023 žadatel Ing. Petr Bošek zažádal o snížení kupní ceny, za pozemek nabízí cenu ve výši **65 Kč/m^2.** O ceně je případně ještě ochoten jednat.

Pan Bošek objasnil svůj záměr a požádal o prodej za cenu 65 Kč/m2 - viz zvukový záznam.

Diskuze:

Ing. Kratochvíl *Podávám protinávrh, prodej za cenu 150 Kč/m2.*
Pan starosta *Budeme hlasovat o prodeji za cenu 150 Kč/m2.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 2405/2, trvalý travní porost, o výměře 595 m^2, za smluvní cenu 150 Kč/m^2 a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví Ing. Petra Boška. Toto usnesení je platné do 30.09.2023. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 1 (Steffanová A.) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3f/3Z/2023 bylo schváleno.

Bod č. 5.7-5.8 - (00:59:35-01:13:05)

Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení.
Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 04/2023 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 09.02.2023 do 07.03.2023, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).
Prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

- části parcely č. 262, trvalý travní porost, o výměře cca 930 m^2.

Žádost ze dne 18.01.2023, vedená pod č. j. NMPS/218/2023 ze dne 18.01.2023. Žadatel **pan Luboš Suk** o pozemek žádá za účelem výstavby objektu k rodinné rekreaci, neboť u domu č. p. 708 v Ludvíkovské ulici, kde žadatel žije, není žádná zahrada. Pokud bude schválena první změna územního plánu, bude výstavba na pozemku podmíněna zpracováním územní studie, kterou by musel uhradit žadatel o koupi pozemku.
Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/m^2** (travní porost, zahrada v zastavitelném území).
Návrh smluvní ceny pozemku města je **350 Kč/m^2** (za budoucí zastavěnou plochu RD, kalkulováno s výměrou 100 m^2), uvedené ceny jsou bez DPH 21 %.
Celková cena pozemku ve vlastnictví města činí **201.000 Kč bez DPH.**

Pan Suk: Požádal o prodej za cenu aktuální v době podání žádosti. Dotázal se, zda je možné prodloužit dobu k realizaci výstavby, protože výstavba je podmíněna zpracováním studie zastavitelnosti a její zpracování se může protáhnout a nebude možné do pěti let postavit.

Diskuze:

Pan starosta	*Teď budeme hlasovat o výstavbě do pěti let. Na předchozím zastupitelstvu jsme již prodlužovali dobu k výstavbě. Je možné si požádat o prodloužení. Navrhuje někdo prodej za cenu aktuální v době podání žádostí.*
Mgr. Žáková	*Navrhuji prodej za cenu 150 Kč/m2 a 300 Kč/m2.*
Ing. Smutný	*Chtěl jsem se zeptat, jen tak vizionářsky, co s tím územím. Jsou tam nějaké zahrádky a teď tenhle kus prodáme, co pak dál? Jaký tam je záměr, bude se to rozprodávat všechno?*
Pan starosta	*Podle územního plánu je potřeba udělat studii proveditelnosti. Je to spíše o nějaké diskuzi. Toto je návrh pana Suka. Je to spíš o nás všech zastupitelích, jak se k tomu kdo postaví. Zda chce pozemek prodat, nebo neprodat. Každý si musí položit tu otázku, jestli do toho území zasahovat.*
Ing. Smutný	*Chtěl bych říct svůj názor. Než se udělá nějaká studie, než budeme vědět, jak se to území uchopí, tak bychom to neměli prodávat.*
Pan starosta	*Máte nějaký návrh usnesení?*
Ing. Smutný	*Mám návrh žádné usnesení nepřijímat.*
Pan starosta	*Abychom si to ujasnili. Nejprve budeme hlasovat o prvním protinávrhu Mgr. Žákové, prodej za sníženou cenu*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 262, trvalý travní porost, za smluvní cenu 150 Kč/m^2 bez DPH jako ostatní plochu (zahrada) o výměře cca 830 m^2, a za smluvní cenu 300 Kč/m^2 bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 100 m^2 a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Luboše Suka. Toto usnesení je platné do 30.09.2023. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 9 (Čeleda M., Malý P., Novák P., Popovič R., Šlapák P., Smutný P., Steffanová A., Vojáček M., Žitná R.) / Zdrželo se: 2 (Černica P., Suková M.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Přílohy:

05.7_Oznámení 04_2023_prodej, 05.7_Ortofoto_04_2023_262, 05.7_Informace z KN_04_2023_262

Diskuze:

Pan starosta	*Teď budeme hlasovat o prodeji za cenu původně navrženou cenu dle platného ceníku.*
Pan Suk	*Teď to bylo hlasování o té ceně? V předchozích byla cena snížena?*
Pan starosta	*Takhle se rozhodli zastupitelé.*
Mgr. Žáková	*Ono nešlo jenom o cenu, ale i o prodej. Byla to cena a prodej. Není vůle Vám to prodat.*
Pan starosta	*Budeme hlasovat o původním návrhu usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 262, trvalý travní porost, za smluvní cenu 200 Kč/m^2 bez DPH jako ostatní plochu (zahrada) o výměře cca 830 m^2, a za smluvní cenu 350 Kč/m^2 bez DPH jako zastavěnou plochu o výměře 100 m^2 a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Luboše Suka. Toto usnesení je platné do 30.09.2023. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 / Proti: 11 (Čeleda M., Funtánová M., Malý P., Novák P., Pelant J., Šlapák P., Smutná M., Smutný P., Steffanová A., Vojáček M., Žitná R.) / Zdrželo se: 3 (Černica P., Popovič R., Suková M.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Bod č. 5.9 - (01:13:05-01:15:20)

Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města – na základě SoBS

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).

OZNÁMENÍ č. 04/2023 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.

Oznámení bylo vyvěšeno od 09.02.2023 do 07.03.2023, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).

Prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

- parcely č. 132/2, zahrada, o výměře 57 m^2, dle GP č. 891-1098/2013.

Na 21. zasedání zastupitelstva města dne 27.06.2018 byla usnesením č. 363/21/18/ZM schválena Smlouva o Smlouvě budoucí č. 01/2018 mezi smluvními stranami městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 jako budoucí prodávající a **panem Zdeňkem Lodem** (nar. 26.04.1956) a **paní Ivetou Lodeovou** (nar. 05.07.1989) jako budoucí kupující, o budoucím prodeji výše zmiňovaného pozemku. Kupní cena byla stanovena ve výši **52 Kč/m^2** bez DPH (osvobozeno) jako cena maximální a bude městu Nové Město pod Smrkem uhrazena po podpisu smlouvy.

Parcelu č. 132 získalo město Nové Město pod Smrkem bezúplatně od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. SBP/3174/ULB/2012. Podmínkou bezúplatného převodu bylo splnění závazku spočívající v ponechání nemovitostí ve vlastnictví města, nevyužívání ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebylo možné je pronajímat ani převádět na třetí osoby po dobu 10 let od nabytí právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tato lhůta uplynula dne 08.08.2022.

Nyní se jedná pouze o formální krok, kterým bude schválena samotná kupní smlouva a nemovitý majetek

převeden na pana Zdeňka Lodeho a paní Ivetu Lodeovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 132/2, zahrada, o výměře 57 m^2, dle GP č. 891-1098/2013 za smluvní cenu 52 Kč/m^2 z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do podílového spoluvlastnictví pana Zdeňka Lodeho, a paní Ivety Lodeové, kdy oba kupující získají podíl o velikosti ideální ½ předmětného pozemku. Toto usnesení je platné do 30.09.2023. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3g/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

05.8_SOBS Lode, 05.8_GP Lode, 05.8_Oznámení_04_2023_prodej, 05.8_Ortofoto_04_2023_132, 05.8_Informace z KN_04_2023_132

---

6. DSO Mikroregion Frýdlantsko - "Projekt Optimalizace sběru a svozu odpadů na Frýdlantsku"

Bod č. 6 - (01:15:20-02:12:55)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předložen návrh na společný projekt „**Nádoby na tříděné odpady pro Mikroregion Frýdlantsko**“.

Pan starosta: Chtěl bych přivítat paní Randákovou, koordinátorku Mikroregionu Frýdlantsko, paní Barákovou (spolupracuje s manažerem odpadového hospodářství panem Hlavenkou) a obchodního zástupce společnosti FCC pana Voháňku.

Paní Randáková: V minulém roce jsme schvalovali možnost udělat určité kroky k zlepšení podmínek svozu odpadů a jsem ráda, že většina obcí schválila příspěvek na tuto aktivitu. Můžu Vás seznámit s výsledkem. Podařilo se nám sehnat manažera odpadového hospodářství (pan Hlavenka), který pro svazek zpracovává studii na základě, které bychom se chtěli rozhodovat. Proč to děláme? Na Mikroregionu působím od roku 2017. Na jednáních často zaznívala problematika odpadového hospodářství. Za ta léta jsme usoudili, že je to velice široká problematika. Hledala se cesta spojení s odborníky. Naším cílem je snížení množství komunálního odpadu. S ohledem na novelizaci zákona o odpadech, která nutí obce plnit limity a to má dopad na výši poplatku za svoz odpadů. Předkládáme Vám návrh projektu, u kterého bychom chtěli využít dotačního programu. K projektu se připojilo 10 obcí z 18 obcí, včetně města Frýdlant a města Hejnice. Je zde paní Baráková, která zde zastupuje pana Hlavenku. Paní Baráková se zabývá odpadovou problematikou, podílela se na mnoha projektech. V Libereckém kraji např. Hodkovice nad Mohelkou, Turnov, Jilemnice, Doksy, Mnichovo Hradiště atd. Manažera odpadového hospodářství zaměstnáváme od prosince roku 2022. Probíhá monitoring obcí. Starostové si vyžádali posouzení možnosti zavedení Door to door systému.

Paní Baráková: S panem Hlavenkou spolupracuji již řadu let. Založili jsme společnost AŠPA oběhová hospodářství, která pomáhá obcím optimalizovat svá odpadová hospodářství. Představím Vám zde studii, kterou pan Hlavenka zpracoval. Cílem prezentace je ukázat Vám, jak jste na tom v Novém Městě pod Smrkem s odpady nyní a co se na Vás chystá v novele zákona o odpadech. Cílem projektu je co nejvíce snížit množství komunálního odpadu. Dále byla spuštěna prezentace - viz zvukový záznam a příloha zápisu.

Paní Randáková: Pan Hlavenka slíbil, že než se podá žádost, tak objede všechny obce, které mají zájem se do projektu zapojit a bude upřesněn počet popelnic. Teď potřebujeme Váš souhlas s tím, zda Vás tento návrh zajímá, abychom to mohli dopřesnit a připravit podání.

Diskuze:

Pan starosta *Já jsem do toho teprve teď vstoupil. Řešil to můj předchůdce Ing. Kratochvíl. V loňském roce se obce na Frýdlantsku se domluvily, že je potřeba vymyslet nějaký způsob jak snížit zatíženost. Zastupitelstvo v minulém roce schválilo, že se finančně zapojí na vytvoření místa manažera odpadového hospodářství. Toto jsou první výstupy. Rád bych Vám to nějak přiblížil. Řešíme to s panem místostarostou, panem tajemníkem a paní Václavkovou poslední měsíc. Je to složitá problematika, je tam mnoho otázek a dnes se asi nedobereme žádného výsledku. Prvořadé je to předejít problému, který nás do budoucna čeká. Trend je takový, že třídit musíme. Když jsem to s někým řešil, tak každého tíží, že by u každého domu byly čtyři popelnice. To si nedokáží představit. Pak mám informaci od pana Jalovičára, že v okamžiku, kdy hodně fouká vítr, tak se sbírají po městě popelnice. Otázka na paní Barákovou je, pokud by město ten trend třídění nesplňovalo, musela by se vrátit dotace?*

Paní Baráková *Snažíme se to vždy napočítat tak, abyste s tím problém neměli. Teď udělali oproti předchozímu operačnímu období, že nemusí ty projekty soutěžit mezi sebou. V minulosti byla snaha slíbit maximální možné tuny, které si ještě mohly dovolit, aby ten projekt prošel. Teď se v podstatě slibuje nezbytné minimum. U Vás je dobrá startovní čára, máte málo plastů, bio odpadu. Ty narostou. Neslibujeme tuny, které nemůžeme splnit.*

Pan starosta *Když jsme se o tom bavili na úřadě, tak polovina lidí řekla, že čtyři popelnice nechce. Když bude mít polovina obyvatel čtyři popelnice a polovina ne, tak snižujeme tu úspěšnost splnění požadavků, které na to jsou.*

Paní Baráková *Řeknu Vám jak to dopadne. Půlka obyvatel řekne že to nechce, půlka si to vezme a pak to dopadne tak, že si to budou postupně žádat. Uvidí, že to má soused, že to není tak špatné, nemusí chodit na hnízdo, odvezou mi to přímo od domu. Dopadne to tak, že minimálně 80 % se zapojí. Jsou to zkušenosti u jiných měst a obcí a první zazní, já to nemám kam dát, já to nechci.*

Pan starosta *V úterý 14.03.2023 je pozváno město a zastupitelé do Frýdlantu, do kina, kde se tato problematika bude probírat obšírně. Myslím si, že v tom mají všichni hodně nejasností a za mě, jestli to podpoříte, navrhuji odložit schválení připojení k projektu na další zastupitelstvo. Těch otázek je hodně. Nechci, abychom se rozhodli narychlo pro, nebo proti.*

Paní Randáková *Ta věc se neřeší rok. Diskutujeme o ní několik let a víme, že v jiných obcích několik let funguje (Jilemnice, Doksy…). Víme, že je složité přesvědčit občany o změně. Chtěla bych upozornit na skutečnost, proč se jedná o čas. Chtěli bychom ušetřit finanční prostředky tím, že využijeme dotačního programu a jak jistě víte, že některé dotační programy, o které je zájem, zejména OPŽP a IROP bývají velice rychle vyčerpané. V minulé výzvě bylo 1,2 miliardy Kč a bylo uspokojeno 200 projektů, za 14 dní. Proto Vás zvu na ten zmíněný seminář do kina ve Frýdlantu a kdo by nemohl, tak 21.03.2023 v Hejnicích, v kině. Záměr o zapojení do projektu byl již schválen ve Frýdlantu, v Hejnicích a ještě v minimálně v šesti obcích. Jakékoliv dotazy směřujte na DSO Mikroregion Frýdlantsko.*

Mgr. Žáková *Naše město má takové specifikum, že spousta domů je přímo u silnice a zahrady jsou za domem, to znamená, že je budou muset převážet před dům.*

Paní Baráková *To bude na dohodě se svozovou firmou. Podle kalendáře svozů si obyvatel vyveze popelnici před dům.*

Ing. Smutný *Chtěl bych se zeptat. Máme na to vůbec čas, další zastupitelstvo bude za tři měsíce. Kdy bude další výzva?*

Paní Baráková *Zatím výzva není, ale podle příslibu státního fondu bude ve 3. čtvrtletí tohoto roku.*

Ing. Smutný *Když to rozhodneme na dalším zastupitelstvu, tak to pro Vás bude problém?*

Paní Randáková *Buď se DSO rozhodne, že do projektu půjde bez Nového Města a pak by se to muselo dopočítat, což by mohl být problém. Když Vy to zdržíte o tři měsíce, tak to pro nás bude trošku komplikace.*

Pan starosta *Rád bych ukončil rozpravu a navrhuji schválit usnesení, že zastupitelstvo města "Odkládá rozhodnutí o zapojení se města Nové Město pod Smrkem do projektu „Optimalizace sběru a svozu odpadů na Frýdlantsku“, na příští zasedání zastupitelstva města.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **odkládá** rozhodnutí o zapojení se města Nové Město pod Smrkem do projektu „Optimalizace sběru a svozu odpadů na Frýdlantsku“, na příští zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Informační materiál- projekt_optimalizace_OH_D2D, P01_Analýza odpadového hospodářství Frýdlantsko TH, P02_Door to door zavedení systému, P03_D2D financování, Nové Město

---

7. I. změna rozpočtu města 2023

Bod č. 7. - (02:15:55-02:17:15)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení rozpočtová opatření č. 1 a 2, dle I. změny rozpočtu roku 2023, dle komentáře a tabulky.
Rozpočtové opatření č. 1 - nedaňové příjmy, navýšení příjmů o 3.875.000 Kč.
Jedná se o navýšení příjmů bytové správy a to zejména navýšení záloh na teplo, teplou a studenou vodu. Zálohy byly navýšeny na základě ceny tepla na rok 2023, stanovené Novoměstskou teplárenskou s. r. o.
Rozpočtové opatření č. 2 - běžné výdaje, navýšení výdajů o 6.077.000 Kč.
a) navýšení výdajů bytové správy z důvodů:

- zapojení zvýšených příjmů ve výši 3.875.000 Kč (použito na úhradu tepla, teplé a studené vody)
- zapojení zůstatku z roku 2022, kdy celkové příjmy činili 24.409.358 Kč a celkové výdaje činili 22.303.168 Kč. Rozdíl, tj. zůstatek ve výši 2.106.000 Kč bude v roce 2023 použit zejména na opravy (výtah nezrealizovaný v roce 2022).

b) navýšení výdajů ve výši 96.000 Kč, sboru dobrovolných hasičů o příspěvek nadace ČEZ (příjem byl na konci roku 2022)

Celkové navýšení rozpočtu na straně příjmů: 3.875.000 Kč
Celkové navýšení rozpočtu na straně výdajů: 6.077.000 Kč
Financování: 2.202.000 Kč

Diskuze:

Pan starosta *Má někdo ze zastupitelů nějaký dotaz nebo návrh? Pokud ne, budeme hlasovat o navrženém usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** rozpočtová opatření rozpočtu roku 2023, rozpočtové opatření č. 1, navýšení nedaňových příjmů o 3.875.000 Kč a rozpočtové opatření č. 2, navýšení běžných výdajů o 6.077.000 Kč. Financování, navýšení schodku rozpočtu, činí 2.202.000 Kč a bude pokryto z finančních prostředků na bankovních účtech.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

7.1.-I. změna rozpočtu 2023, 7.2.-I. změna rozpočtu 2023_příjmy_výdaje, 7.3.-I. změna rozpočtu 2023

---

8. Bezúplatné předání majetku (karavanové stání) PO SRC

Bod č . 8 - (02:17:15-02:18:12)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.

K 31.12.2022 byla dokončena a zařazena do majetku města položka „Karavanová stání“ v hodnotě

1.999.042,28 Kč. Pořízení tohoto majetku bylo zčásti hrazeno z dotace poskytnuté Libereckým krajem ve výši 400.000,00 Kč. Vzhledem k tomu, že tento majetek je v užívání příspěvkové organizace Sportovní a relaxační centrum a vzhledem ke sjednocení evidence majetku, doporučuje se tento majetek bezúplatně předat do užívání příspěvkové organizaci Sportovní a relaxační centrum.

Diskuze:

Pan starosta *Má někdo ze zastupitelů nějaký dotaz nebo návrh? Pokud ne, budeme hlasovat o navrženém usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **souhlasí** s bezúplatným předáním majetku Karavanové stání v pořizovací hodnotě 1.999.042,28 Kč do užívání příspěvkové organizaci Sportovní s relaxační centrum, příspěvková organizace, Ludvíkovská 38, Nové Město pod Smrkem, IČ 75048817.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/3Z/2023 bylo schváleno.

---

9. Doplnění kapitoly "Opravy a investice" o investiční akci "Ordinace"

Bod č. 9 - (02:18:12-02:21:30)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předloženo zařadit na základě doporučení rady města, do "Oprav a investic" na rok 2023, akci "Rekonstrukce a vybavení dvou zubních ordinací v nebytových prostorech Vaňkova 226 v Novém Městě pod Smrkem".

Diskuze:

Pan starosta *Má někdo ze zastupitelů nějaký dotaz?*

Pan Vojáček *Já nezpochybňuji vůbec nějaké ordinace. Kolik to stálo peněz?*

Pan starosta *Teď rozhodujeme o tom, že to zařadíme do kapitoly "Opravy a investice " na tento rok.*

Pan Vojáček *Stálo to nějaké peníze, kolik to bude stát? Můžete nám to říct?*

Pan starosta *Na radě města byla schválena částka 1 mil. Kč, s tím, že teď jsme na částce 900 tis. Kč. Jenom bych chtěl říci, že se pohybujeme ve vybudování dvou zubních ordinací v částkách 3,5 mil. Kč. Takže se nám podařilo za nepředstavitelné finanční prostředky ty ordinace zřídit. Byly nám zaslány finanční prostředky ze spádových obcí Jindřichovice pod Smrkem a Dolní Řasnice, z každé 150 tis. Kč. A obec Horní Řasnice bude schvalovat příspěvek ve výši 70 tis. Kč. Od pana hejtmana Libereckého kraje mám slíbeno, že do konce března bude otevřen Garanční program na vybudování zubních ordinací, kde by měla být možnost žádat o částku do 500 tis. Kč. Nedokážu říci, kolik nás to bude stát, ale může se stát, že to díky těmto příspěvkům pokryje náklady našeho města.*

Ing. Smutný *Možná si to špatně pamatuji, ale já mám takový pocit, že jsme kapitolu "Opravy a investice" neschvalovali.*

Pan starosta *Kapitola "Opravy a investice" byla součástí schvalování rozpočtu města na rok 2023. Schvalovalo se to jako celek. Dokonce jste říkal, že tam jsou jenom tři investice.*

Ing. Smutný *Nepřijímali jsme usnesení, že schvalujeme nějaký plán oprav a investic.*

Pan starosta *Bylo to součástí toho rozpočtu.*

Pan Vojáček *V investicích bylo, že je tam nějaká rezerva.*

Pan starosta *Ano. Má ještě někdo nějaký dotaz? Pokud ne, předkládám návrh usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** zařazení akce "Rekonstrukce a vybavení dvou zubních ordinací v nebytových prostorech Vaňkova 226 v Novém Městě pod Smrkem" do "Oprav a investic" na rok 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/3Z/2023 bylo schváleno.

---

10. Změna č. 1 Územního plánu Nové Město pod Smrkem

Bod č. 10.1-10.3 - (02:21:30-02:27:20)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předložen ke schválení návrh změny č. 1 Územního plánu města Nové Město pod Smrkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** , že ověřilo v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 1 Územního plánu Nové Město pod Smrkem není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky v aktuálním znění, s územním rozvojovým plánem, se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje ve znění aktualizace č. 1, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Libereckého kraje a dále, že nebyly řešeny žádné rozpory.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

02_Opatreni_obecne_povahy_Zmeny 1_UP Nove Mesto pS, 03 Z1_ÚP_NMPS_čistopis_2023-01_final

---

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **bere na vědomí** že k veřejnému projednání ani opakovanému veřejnému projednání Změny č. 1 Územního plánu Nové Město pod Smrkem nebyly uplatněny žádné připomínky, ani námitky, o kterých by muselo rozhodnout.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/3Z/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **vydává** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c), § 54 odst. 2, § 55b odst. 10 a za použití ustanovení § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s ustanovením § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – **Změnu č. 1 Územního plánu Nové Město pod Smrkem opatřením obecné povahy**.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8c/3Z/2023 bylo schváleno.

---

11. OZV o stanovení kratší doby nočního klidu

Bod č. 11 - (02:27:20-02:29:35)

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.
Správní odbor městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem předkládá zastupitelstvu města návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení kratší doby nočního klidu. Vyhláška je navrhována na základě ustanovení § 5 odst. 7, zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
Dobou nočního klidu se rozumí doba od dvacáté druhé do šesté hodiny. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o stanovení kratší doby nočního klidu.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

12.1_OZV_noční klid

---

12. OZV o zrušení neplatných OZV

Bod č. 12 - (02:29:35-02:30:35)

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.
Správní odbor městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem předkládá zastupitelstvu města návrh obecně závazné vyhlášky o zrušení některých vyhlášek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o zrušení některých vyhlášek.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

12.1.-OZV_2023_zrušovací vyhláška, 12.2.-OZV_2023_zrušovací vyhláška

---

13. OZV o zákazu zábavní pyrotechniky

Bod č. 13. - (02:30:35-02:38:13)

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.
Někteří občané se obracejí na městský úřad v Novém Městě pod Smrkem se stížnostmi na hlučnou zábavní pyrotechniku a současně požadují úplný zákaz zábavní pyrotechniky v katastru města Nové Město pod Smrkem. Zábavní pyrotechnika se používala převážně koncem roku intenzivně a v rozporu v současnosti s platnou OZV č. 6/2019 o regulaci používání hlučné zábavní pyrotechniky. Z tohoto důvodu je tento podnět občanů předkládán zastupitelstvu města k projednání.

Diskuze: viz zvukový záznam

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **ukládá** vedoucí správního odboru zpracovat návrh OZV o úplném zákazu hlučné zábavní pyrotechniky a předložit ji k projednání na další zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 11 (Čeleda M., Funtánová M., Novák P., Popovič R., Šlapák P., Smutná M., Steffanová A., Suková M., Vojáček M., Žáková R., Žitná R.) / Zdrželo se: 2 (Černica P., Smutný P.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Přílohy:

13.-OZV_6_2019_o_regulaci_pouzivani_hlucne_zabavni

---

14. Směrnice o poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města

Bod č. 14 - (02:38:13-02:39:00)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracoval Ing. Vladislav Petrovič, tajemník MěÚ.

Zastupitelstvu města je předkládána k projednání a schválení směrnice č. 4/2023 o poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** směrnici č. 4/2023 o poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

14-Směrnice č. 4, 14-Směrnice č. 4

---

15. Zásady a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu

Bod č. 15.1-15.2 - (02:39:00-02:50:05)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města. Zpracoval Ing. Vladislav Petrovič, tajemník MěÚ.

Zastupitelstvu města je předkládána k projednání a schválení směrnice č. 5/2023 – Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Návrh směrnice byl zkontrolován právním zástupcem města a projednán radou města.

Diskuze:

Ing. Smutný	*Je potřeba rozhodnout ty červeně vyznačené sumy a pak mám dotaz na čl. 2 odst. 12. Jde o obsah tohoto článku. Tam se píše, že veřejné zakázky malého rozsahu I. kategorie budou u služeb do 100 tis. Kč a u staveb do 200 tis. Kč. O kus dál, v čl. 4 se navrhuje u služeb 400 tis. Kč a u staveb do 500 tis. Kč. Tyto dva články jsou v rozporu.*
Mgr. Žáková	*Na radě města jsme to upravovali. Toto je ta neupravená verze.*
Ing. Smutný	*Hovořím o tom, co jsme dostali. Řekněte co je správně. Služby do 100 tis. Kč a stavební práce do 200 tis. Kč. To je hranice, do které může zadávat bez jakéhokoliv schvalování starosta, tajemník, vedoucí. To bych souhlasil, ale 400 tis. Kč a 500 tis. Kč je už hodně. V minulosti to bylo tak, že vždycky zakázky, které byly nad 100 tis. Kč, schvalovala rada města. Nikdy je nezadával sám starosta, jak se stalo v minulém období zakázku za několik miliónů. Co je správně? Dávám protinávrh, aby tam bylo "čl. 4 odst. a) I. kategorie do 200.000 Kč na dodávky a služby a do 300.000 Kč na stavební práce".*
Mgr. Žáková	*Já si prostě myslím, že to je málo, stáhnout to na tyhle ty částky. Dnes se za 100 tis. Kč nic neopraví, nekoupí, neudělá. Jsou věci, o kterých je potřeba rozhodnout, zadat. V minulosti jsme to také tak dělali. Pokud to byly akce malého rozsahu, které bylo potřeba udělat, tak jsme to zadávali přímo, oslovili třeba tři dodavatele. Nerozhodovali jsme o tom.*
Ing. Smutný	*To je ta kategorie II., kde jsou tři nabídky a schvaluje to rada města. Kategorie I. je, že to neschvaluje vůbec nikdo.*

Pan starosta	*Pokud již nikdo nemá žádný návrh, tak budeme hlasovat o protinávrhu Ing. Smutného.*
Mgr. Žáková	*Vzhledem k dnešním cenám služeb a stavebních prací.*
Ing. Smutný	*Jaký je problém, rada je jednou za čtrnáct dní.*
Pan starosta	*Když řeknu, jak to bylo se zubaři, tak jsme měli dva dny na to, abychom pořídili ty věci. Rozhodně se to nedělá proto, aby se tady dělaly nějaké věci, které budou špatné. Jenom zubařské křeslo stálo 500 tis. Kč. Pojďme hlasovat o protinávrhu Ing. Smutného.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** směrnici č. 5/2023 – Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s úpravou čl. 4 odst. a) I. kategorie do 200.000 Kč na dodávky a služby a do 300.000 Kč na stavební práce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 10 (Čeleda M., Černica P., Funtánová M., Kratochvíl M., Malý P., Novák P., Popovič R., Smutná M., Suková M., Žáková R.) / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Přílohy:

15-Směrnice-veřejné zakázky, 15-Směrnice-veřejné zakázky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** směrnici č. 5/2023 – Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 4 (Šlapák P., Smutný P., Steffanová A., Žitná R.) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/3Z/2023 bylo schváleno.

---

16. Odvolání a jmenování člena správní rady Singltrek, o. p. s.

Bod č. 16.1-16.2 - (02:50:05-02:52:13)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předkládán k projednání a schválení, v souladu s čl. 6 Zakládací smlouvy obecně prospěšné společnosti Singltrek pod Smrkem, o. p. s., návrh na odvolání, člena správní rady zakladatele města Nové Město pod Smrkem, Ing. Pavla Smutného a návrh na jmenování Petra Černici, členem správní rady jako zástupce zakladatele města Nové Město pod Smrkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **odvolává** v souladu s čl. 6 Zakládací smlouvy obecně prospěšné společnosti Singltrek pod Smrkem o. p. s., ke dni 08.03.2023 člena správní rady Ing. Pavla Smutného jako zástupce zakladatele města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13a/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

16.-zakládací smlouva_Singltrek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **jmenuje** v souladu s čl. 6 Zakládací smlouvy obecně

prospěšné společnosti Singltrek pod Smrkem, o. p. s., Petra Černicu, datum narození 13.08.1988, místem trvalého pobytu Celní 1057, 463 65 Nové Město pod Smrkem, členem správní rady jako zástupce zakladatele města Nové Město pod Smrkem se dnem vzniku členství 09.03.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13b/3Z/2023 bylo schváleno.

---

17. Vlajka pro Tibet

Bod č. 17.1-17.2 - (02:52:13-02:01:18)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předložena k projednání žádost Spolku Lungta o připojení se města Nové Město pod Smrkem k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet". Jedná se o vyvěšení Tibetské vlajky dne 10. března 2023 na budově městského úřadu nebo jiném čestném místě.

Diskuze:

Mgr. Bc. Šlapák	*Já jsem proti, já nesouhlasím s žádným vyvěšováním vlaječek. Zákon č. 350/2021 Sb. jasně mluví, jak mají být vyvěšovány vlajky. Jestliže má být na městském úřadě vyvěšena nějaká cizí vlajka, musí tam viset i česká vlajka.*
Pan starosta	*To není náš záměr, dostali jsme oficiální žádost od společnosti LUNGTA. Ať se každý zastupitel rozhodne sám.*
Pan tajemník	*To, co říkáte není zákon o vlajkách všeobecně, je to zákon o státních symbolech, o vlajce České republiky a říká, kdy a jak se musí státní vlajka vyvěsit, např. státní svátky. Jinak může být vyvěšena v podstatě kdykoliv.*
Pan starosta	*Chcete navrhnout nějaké usnesení?*
Mgr. Bc. Šlapák	*Já chci navrhnout usnesení, aby se tady nevyvěšovaly cizí vlajky bez naší vlajky.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** , aby vždy byla jakákoliv jiná vlajka vyvěšována spolu s vlajkou České republiky.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 3 (Kratochvíl M., Malý P., Pelant J.) / Zdrželo se: 7 (Čeleda M., Černica P., Novák P., Popovič R., Smutná M., Suková M., Žáková R.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Přílohy:

Vlajka pro Tibet

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** připojení se města Nové Město pod Smrkem k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet", vyvěšením Tibetské vlajky dne 10. března 2023 na budově městského úřadu nebo jiném čestném místě.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 4 (Šlapák P., Smutný P., Steffanová A., Žitná R.) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/3Z/2023 bylo schváleno.

---

18. Memorandum o spolupráci - sociální začleňování

Bod č. 18.1-18.2 - (03:01:10-03:03:00)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předloženo k projednání Memorandum o spolupráci mezi Odborem pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj a městem Nové Město pod Smrkem a Popis spolupráce v oblasti sociálního začleňování (příloha specifické části Metodiky koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Memorandum o spolupráci mezi Odborem pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj a městem Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15a/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Navrh_Memorandum _Nove Mesto p. S., Navrh_Popis_spoluprace_Nove Mesto p. S.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Popis spolupráce v oblasti sociálního začleňování (příloha specifické části Metodiky koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení).

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15b/3Z/2023 bylo schváleno.

---

19. DSO Mikroregion Frýdlantsko - mimořádný příspěvek

Bod č. 19.1-19.2 - (02:012:55-02:15:55)

Předkládá pan Petr Černica, starosta města.

Zastupitelstvu města je předkládán návrh Mikroregionu Frýdlantsko, DSO, který se týká projektu "Poradenství pro Frýdlantsko IV., 2023–2024 v mikroregionu Frýdlantsko". Současný projekt končí 30.09.2023 a Mikroregion Frýdlantsko podává žádost do dotačního programu Libereckého kraje na další období do 30.09.2024. Částka mimořádného příspěvku na dofinancování období od 30.09.2023 do 30.09.2024 činí pro město Nové Město pod Smrkem částku ve výši 23.475 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** zapojení města Nové Město pod Smrkem do projektu "Poradenství pro Frýdlantsko IV., 2023–2024 v mikroregionu Frýdlantsko" a souhlasí s vyčleněním částky ve výši 23.475 Kč, která bude součástí mimořádného členského příspěvku na rok 2023. Členský příspěvek bude určen na spolufinancování podílu žadatele.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16a/3Z/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

19.1.-POV IV, 19.2.-P01_POV IV financování

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **souhlasí** s převodem částky ve výši 23.475 Kč do rozpočtu Mikroregionu Frýdlantsko, DSO v roce 2023, který bude žadatelem o dotaci Libereckého kraje na projekt "Poradenství pro Frýdlantsko IV., 2023–2024 v mikroregionu Frýdlantsko".

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16b/3Z/2023 bylo schváleno.

---

20. Různé

Bod č. 20 - (03:03:00-03:05:15)

Nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

. Zkukový záznam ze zasedání

https://youtu.be/6eTkukZXztA

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: paní Miloslava Suková .....

Mgr. Michaela Smutná .....

Starosta Petr Černica .....

Datum vyhotovení: