**Město Nové Město pod Smrkem**

Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem
telefon: 482 360 320 | e-mail: sekretariat@nmps.cz

# Z Á P I S

## zasedání číslo 9 Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem

konaného dne 6. 3. 2024 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

| | |
|---|---|
| Doba jednání: | 2:35 |
| Přítomno: | 16 |
| Omluveni: | Pan Černica |
| Neomluveni: | |
| Předsedající: | Jaromír Pelant |
| Zapisovatel*: | Jaroslava Walterová |
| Ověřovatelé zápisu: | Paní Miloslava Suková, Mgr. Martina Funtánová |
| Tajemník: | Ing. Vladislav Petrovič |

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

### 1. Schválení programu

**Úvod - (00:00:00-00:01:20)**

**Pan místostarosta:** Vítám Vás na devátém zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Zastupitelstvo bylo svoláno v souladu se zněním zákona o obcích a doporučuji, aby se jednání řídilo platným Jednacím řádem Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Přítomno je 15 zastupitelů, což je nadpoloviční většina zastupitelů, a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluven je pan Petr Černica (starosta) a Mgr. Michaela Smutná (později o 30 minut).

Zápis zpracuje zaměstnankyně městského úřadu paní Walterová.

Jako ověřovatele zápisu určuji paní Miloslavu Sukovou a Mgr. Martinu Funtánovou.
Žádám o souhlas, zda jmenovaní souhlasí s ověřením zápisu. Děkuji.

Z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam. Dále bude zhotoven zápis, který nebude doslovným přepisem zvukového záznamu. Zápis z 8. zasedání zastupitelstva města byl sepsán v zákonem stanovené lhůtě a proti zápisu nebyly vzneseny žádné námitky.

**Bod č. 1 - (00:01:20-00:08:15)**

Program, který Vám byl zaslán v pozvánce a byl zveřejněn na úřední desce, byl doplněn o bod č. 17 "Mimořádné odměny uvolněným zastupitelům". Budeme hlasovat o pořadu jednání zastupitelstva města.

PROGRAM:
1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Připomínky občanů
4. Zpráva kontrolního a finančního výboru
5. Majetkoprávní věci
6. OZV o stanovení kratší doby nočního klidu

7. Převod majetku příspěvkovým organizacím
8. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva města
9. Směrnice o poskytování cestovních náhrad
10. Jednací řád zastupitelstva města
11. Smlouva o spolupráci - vzdělávání seniorů
12. Vlajka pro Tibet
13. Johny Marketing Medical - půjčka na zahájení provozu ordinace pediatra
14. Investiční akce - ordinace dětského lékaře (pediatra)
15. DSO Mikroregion Frýdlantsko - Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci - nádoby na tříděný odpad
16. Novoměstské slavnosti
17. Mimořádné odměny uvolněným zastupitelům
18. Různé

**Ing. Smutný:** Já nemám návrh na doplnění. Mám tady poznámku k doplněnému programu. V pondělí, tedy dva dny před konáním zastupitelstva, nám byla zaslána informace o doplnění programu o bod č. 17. Upozorňuji, že dle čl. 4, odst. 4 jednacího řádu se návrhy na projednání mají podávat 10 dní před zasedáním zastupitelstva, na kterém mají být projednány, a o zařazení návrhu podaného v pozdější lhůtě má rozhodnout zastupitelstvo v úvodu příslušného zasedání. Martin Čeleda a Mirek Kratochvíl podali své návrhy na mimořádné odměnění starosty a místostarosty pozdě, veřejnost měla omezené možnosti se s těmito návrhy seznámit. Proto bychom měli navržený program schválit bez bodu č. 17, případně rozhodnout o jeho zařazení.
**Pan místostarosta:** Dávám hlasovat o zařazení bodu č. 17 do programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** doplnění bodu č. 17 "Mimořádné odměny uvolněným zastupitelům" do programu zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 7 (Funtánová M., Křiklava M., Šlapák P., Smutný P., Steffanová A., Vojáček M., Žitná R.) / Zdrželo se: 1 (Pelant J.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

---

**Pan místostarosta:** Dávám hlasovat o pořadu jednání zastupitelstva města. Bod č. 17 nebude na pořadu zasedání.

PROGRAM:
1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Připomínky občanů
4. Zpráva kontrolního a finančního výboru
5. Majetkoprávní věci
6. OZV o stanovení kratší doby nočního klidu
7. Převod majetku příspěvkovým organizacím
8. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva města
9. Směrnice o poskytování cestovních náhrad
10. Jednací řád zastupitelstva města
11. Smlouva o spolupráci - vzdělávání seniorů
12. Vlajka pro Tibet
13. Johny Marketing Medical - půjčka na zahájení provozu ordinace pediatra
14. Investiční akce - ordinace dětského lékaře (pediatra)
15. DSO Mikroregion Frýdlantsko - Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci - nádoby na tříděný odpad
16. Novoměstské slavnosti
17. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** pořad jednání zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 1/9Z/2024 bylo schváleno.**

---

**2. Kontrola usnesení**

**Bod č. 2 - (00:08:15-00:09:00)**

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města.

**Usnesení č. 9/7Z/2023**

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem ukládá starostovi jednat s NOS, z. s., ve věci vyřešení majetkoprávních vztahů Táborové základny v Jindřichovicích pod Smrkem, pověřuje starostu k prošetření zdali nedošlo ke škodě pro město Nové Město pod Smrkem a prošetření zdali nedošlo ke spáchání trestného činu nezjištěnou osobou - **úkol trvá**

- předsedovi NOS, z. s., Ing. Smutnému, byl zaslán dopis s tím, aby navrhl termín schůzky.
- dne 09.02.2024 proběhla schůzka se zástupci sdružení NOS, z. s., čeká se na vyjádření členské základny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** závěry kontroly usnesení. Trvá úkol dle usnesení č. **9/7Z/2023.**

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2/9Z/2024 bylo schváleno.**

---

**3. Připomínky občanů**

**Bod č. 3 - (00:09:00-00:28:15)**

**Pan místostarosta:** Dávám prostor občanům. Má někdo z občanů nějaký dotaz nebo připomínku?

Diskuze:

| | |
|---|---|
| Mgr. Bc. Šlapák | *Mám takový dotaz. Radka Žáková je novou ředitelkou základní školy. Vím, že se jedná o krátký časový úsek, ale chtěl bych slyšet, zda jste se zabývali činností školy, případně jestli došlo ve škole k nějakému zlepšení, zhoršení? Důvod, proč se takto dotazuji je, že jsem byl upozorněn za strany občanů na skutečnost, zda vím o tom, že do konce školního roku má odejít celkem šest zaměstnanců. Zda vedení města o tom ví, jak na vzniklý problém bude reagovat, zda výuka tímto krokem nebude poškozena a jestli se pracuje na adekvátních náhradách?* |
| Pan místostarosta | *Paní ředitelka nás v tomto ohledu průběžně informuje. Jestli k tomu může něco říci paní ředitelka?* |
| Mgr. Žáková | *Na první otázku nevím, jak mám odpovědět. Vedení města pravidelně informuji. Informuji i radu města. Situací jsme se dvakrát zabývali. Naposledy jsem to řešila s panem starostou. Situace s personálním zabezpečením pedagogického sboru se řeší. Pokud Vy byste byl schopen najít nějakého učitele, který by nahradil ty pracovníky, tak je to vítáno. Samozřejmě, že za pedagogické pracovníky sháníme náhradu, je to vyvěšeno na portálu EDULK. Nová rozvázání pracovního poměru jsou čerstvá. Děláme maximum proto, abychom sehnali tyto pracovníky. Zatím se do Nového Města pod Smrkem nehrnou. Situaci budeme řešit změnami rozvrhu a slučováním tříd, podle toho jak budeme schopni to zajistit. Máme na to dva měsíce čas. Jednu náhradu máme vyřešenu a ty dvě, které vznikly teď, máme čas. Nevím, jak Vám mám na to lépe odpovědět.* |
| Mgr. Bc. Šlapák | *To stačí. Jednalo se mi o to, aby občané věděli, že je informováno vedení města, a aby byla zajištěna řádná výuka dětí.* |

| | |
|---|---|
| Mgr. Žáková | *Ano. Město se samozřejmě snaží pomoci. S městem jsme se domluvili, že je možné i nabízet byt. Pan starosta přislíbil pomoc s inzeráty na různá místa.* |
| Mgr. Bc. Šlapák | *Můžu další otázku? Není to dávno, co ze strany vedení města zaznělo, že Yveta Svobodová byla nařčena ze střetu zájmu. Když se podíváme na radu města ze dne 28.12.2023, kde si paní Radka Žáková hlasovala pro svoji odměnu za práci ve škole za měsíc prosinec 2023. Jak vidíme, na této radě byli pouze tři radní a paní Žáková musela pro požadovanou odměnu sama hlasovat. Jinak by ji nedostala. Nevím, co by muselo být větším střetem zájmu, než toto. Vím, že Radka Žáková mohla hlasovat, ale když jsme tady minule probírali Yvetu Svobodovou podle morálního střetu zájmu, tak tohle není morální střet zájmu?* |
| Pan Čeleda | *Není to nezákonné.* |
| Mgr. Bc. Šlapák | *Není to nezákonné. Já neříkám. Jedná se mi o to, když ukazujete na jednoho člověka, tak se máte řídit stejným způsobem.* |
| Pan Čeleda | *Já Vám odpovídám stejně, jako jste odpověděli Vy nám. Odpověděl nám na to i Mgr. Vymazal (právní zástupce města). Řekl, že to zákonný střet zájmů není.* |
| Mgr. Bc. Šlapák | *Tady se jedná o to, že to byla mimořádná odměna.* |
| Ing. Kratochvíl | *Všichni ředitelé dostávají pravidelně dvakrát za rok mimořádnou odměnu.* |
| Ing. Smutný | *Tohle to bylo potřetí, za ten rok.* |
| Bc. Steffanová | *Já bych chtěla říct, že 28.12. byla tahle ta rada, kdy paní Žáková si navrhla odměnu a předložil to pan místostarosta Pelant. Chci se zeptat, jestli si pan místostarosta zjistil, za co ta paní ředitelka Žáková tu odměnu dostala? Protože já vím, že paní hospodářka, o které psala, že za ni pracovala celý prosinec, tak vím, že do školy docházela.* |
| Mgr. Žáková | *Paní hospodářka na sjednanou pracovní dobu, teď nevím přesně kolikrát, přišla. Byly to pondělky.* |
| Bc. Steffanová | *Přišla třikrát po čtyřech hodinách a zpracovala faktury a další věci, které byly potřeba. Takže, Vy jste tam napsala, že jste celý měsíc pracovala za paní hospodářku. To bylo v té odměně, ale bohužel, já jsem zjistila, že to tak nebylo. Paní hospodářka opravdu do té školy celý měsíc chodila.* |
| Mgr. Žáková | *Paní hospodářka za celý měsíc přišla třikrát po čtyřech hodinách, jak jste tady řekla. To je dvanáct hodin práce. Běžný měsíc nemá dvanáct hodin práce, takže ten zbytek té práce tam někdo udělat musel. To znamená, že další práce související s její činností, jako je vedení pokladny někdo udělat musel. To ani hospodářka v té době dělat nemohla, protože nebyla zaměstnankyní školy. Mohla pouze poskytovat poradenskou věc, ale ne, že by za to zodpovídala, protože nebyla zaměstnankyní školy. Přišla tam v rámci své nasmlouvané odměny. Ne, jako zaměstnanec školy. Nemohla dělat věci, které souvisí s hmotnou odpovědností. Zaúčtování faktur provedla, ale všechno ostatní jsem prováděla já, včetně styku s úřadem paní Kolenkárovou, paní Kellerovou atd. Mzdové věci také dělat nemohla, to jsem dělala také já. Pak docházela v lednu, kdy zaškolovala novou pracovnici. Dne 28.12. zaškolovala novou paní sekretářku.* |
| Bc. Steffanová | *O tom já nemluvím, mluvím o tom prosinci.* |
| Mgr. Žáková | *28.12. zaškolovala novou sekretářku, nevěnovala se práci hospodářky.* |
| Bc. Steffanová | *28.12. byla ta rada, kde jste si navrhla tu odměnu!* |
| Mgr. Žáková | *Byla tam i 29.12. zaškolovat sekretářku.* |
| Bc. Steffanová | *Já mluvím o té odměně, kdy Vy jste si navrhla odměnu a pan Pelant to předložil na té radě.* |
| Mgr. Žáková | *Byla tam třikrát po čtyřech hodinách. To je úplně jiný rozsah, než rozsah za měsíc práce.* |
| Pan Poštolka | *V jakém stádiu výstavby je PENNY MARKET, jestli se ví něco bližšího? A druhá otázka je to samé na Textilanu. Jestli už se tam něco mele, protože na Libereckém dnu bylo napsáno, že tam vypukne obrovská výstavba.* |
| Pan místostarosta | *Ta druhá otázka bude kratší. O tom nevím nic. O té první otázce vím, že byla podána žádost o stavební povolení. Možná by o tom více věděl pan Suk.* |
| Pan Suk | *Zpracovává se projektová dokumentace, dělal se geologický průzkum. Nebylo požádáno o stavební povolení. Projektant říkal, že žádost o stavební povolení bude podána v červenci, srpnu. Až bude kompletní dokumentace.* |
| Pan místostarosta | *Vím, že něco žádali, tak Frýdlant na územním plánování.* |
| Pan Poštolka | *Takže letos stát nebude.* |
| Mgr. Bc. Šlapák | *Dnešního dne jsem se dostavil na policii v Liberci a podal jsem trestní oznámení na neznámého pachatele, který o mně a mém hnutí SPD tvrdí, že nesouhlasíme s výstavbou PENNY MARKETU v Novém Městě pod Smrkem. Někdo mi vkládá do úst věci, které jsem nikdy neřekl. Na zastupitelstvu dne 10.05.2023 jsem hlasoval PRO. Dne 28.06.2023 jsem byl omluven, když se hlasovalo o stavbě. Vzhledem k tomu, že chci* |

*kandidovat do krajských voleb ve vedoucích místech volební listiny hnutí SPD na podzim roku 2024, beru to jako pomluvu směrem k mé osobě a hnutí SPD, kterého jsem členem. Tímto útokem chce někdo mojí osobu a hnutí SPD pomluvit a očernit. V tomto roce jsou troje volby a to do Evropského parlamentu, Senátní volby a do Libereckého kraje. Beru to jako ovlivňování voleb. Napsal jsem to takovým způsobem i na policii. To znamená, jestliže někdo tady takovým způsobem jedná a snaží se mně očernit, abyste byli spokojení, tak doufám, že se zjistí, kdo to řekl. Je to hodně nefér hra.*

Pan místostarosta *Já bych chtěl požádat zastupitele, zda by si mohli nechat další připomínky do bodu "Různé".*

Paní Karpíšková *Já jsem se chtěla zeptat k té předchozí debatě zeptat, proč tedy během školního roku odchází tolik učitelů. To si já nepamatuji a jestli znáte důvody?*

Pan místostarosta *Nevím, jestli můžu mluvit o nějakých interních věcech.*

Paní Karpíšková *Nedávno se vyměnila ředitelka, mluvíte tady o mimořádných odměnách a najednou odchází během školního roku učitelé. To je trošku divné.*

Mgr. Žáková *Dle sdělení učitelů jejich odchod nesouvisí s mojí osobou, souvisí to s jejich osobními důvody. Museli byste se zeptat těch učitelů, já nemám oprávnění Vám ten skutečný důvod sdělovat. Je to skutečně jejich věc, proč odcházejí. Důvody znám.*

Bc. Steffanová *Kolik odešlo dětí za tu dobu, co tam jste, to nám jako ředitelka říct můžete, ne?*

Mgr. Žáková *Kolik odešlo dětí do jiných škol Vám sdělit nemůžu, protože to nesčítám. Je to velice proměnlivé, na to bych se musela připravit. Děti odchází z různých důvodů. Odstěhování, přistěhování, mění se počet ukrajinských žáků. To Vám takhle z hlavy sdělit nemůžu. Bylo by to číslo nepřesné. Jinak Vám to, jestli máte zájem, sdělit můžu. Z hlavy to nevím.*

Ing. Smutný *‚Chtěl jsem reagovat na to, co řekl Mirek. Ředitelům příspěvkových organizací rada města schvaluje každého půl roku mimořádnou odměnu. Teď se poprvé stalo, za tu dobu, co vůbec příspěvkové organizace existují, že ředitelka základní školy dostala třetí odměnu. To bylo toho 28.12.2023. Aby ji dostala, tak ještě sama musela hlasovat PRO. To není úplně pravda, co jsi říkal.*

Mgr. Žáková *Pan Kratochvíl nemusel mít přesnou informaci. Odůvodnění bylo v zápise. Muselo k tomu dojít toho 28.12.2023, protože šlo o finanční prostředky, které musely být vyčerpány za rok 2023. Ten zástup se vztahoval k roku 2023. Proto to bylo schváleno toho 28.12.2023. Proto já jsem musela být PRO, aby to mohlo být vyplaceno. Školy hospodaří do 31.12.*

Mgr. Bc. Šlapák *Z jakého důvodu nebyly peníze vyplaceny učitelům? To jste nemusela dostat jenom Vy. Mohly je dostat také učitelé. Ty si je také zaslouží za práci.*

Mgr. Žáková *Učitelé byli za svoji práci řádně odměněni. A někteří vyššími odměnami, než já. Může Vám to takhle stačit. Pavel Vám říká, že takhle to bylo vždycky. Učitelé berou větší odměny než ředitelé. Tady Vám to pan bývalý starosta potvrzuje. Mohla by Vám to potvrdit i paní Smutná, že to tak v minulosti bylo.*

Pan Poštolka *Já bych se ještě znovu zeptal na tu Textilanu. Co je známo o Textilaně?*

Pan místostarosta *Je známo to, že pan Šetina řeší studii zastavitelnosti a změnu územního plánu.*

---

**4. Zpráva kontrolního a finančního výboru**

**Bod č. 4.1 - (00:28:15-00:32:55)**

**Zpráva finančního výboru.**
Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru. Zpracoval Ing. Miroslav Kratochvíl, předseda finančního výboru.

**Ing. Kratochvíl:** Finanční výbor se zabýval jediným bodem a to půjčkou ve výši 600.000 Kč společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o., na zahájení provozu ordinace praktického lékaře pro děti a dorost (pediatr) v Novém Městě pod Smrkem. V původních materiálech nebyla smlouva o půjčce, tak jsme chtěli, aby ji vedení doplnilo. Aby byla vidět splatnost půjčky a konkretizovat co znamená rozběh ordinace.

Diskuze:

Mgr. Bc. Šlapák *Vznesl dotaz k fungování ordinace zubařů a dotázal se zda mají uzavřeny smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami.*

Pan místostarosta *Sdělil, že ordinace zubařů bude od 01.04.2024 převzata od společnosti*

*BONPRA společností Johny Marketing Medical, s. r. o. Měl by tu být zástupce společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o., který může dotaz týkající se smluv u zdravotních pojišťoven zodpovědět.*

*Podrobněji viz. zvukový záznam.*

---

**od č. 4.2 - (00:32:55-00:00:00)**

**Zpráva kontrolního výboru.**
Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města. Zpracoval pan Martin Čeleda, předseda kontrolního výboru.

Pan Čeleda: Seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru. Viz. příloha.

Diskuze:

| | |
|---|---|
| Ing. Smutný | *Já bych se vyjádřil k úkolům rady města týkajících se SVČ "ROROŠ", kterými se kontrolní výbor pečlivě zabýval. V minulosti se stávalo celkem běžně, že některá z ředitelek předložila radě města ke schválení něco, co podle zřizovací listiny zřizovatel neschvaluje. Většinou jsem vzal telefon a ředitelce vysvětlil, že to na radu dávat nebudeme. Pokud ale trvala na tom, aby s předloženým materiálem byli radní seznámeni, dal jsem to radě města k projednání. Rozhodně jsme žádnou z ředitele nezatěžovali další administrativou, aby písemně zdůvodňovala mylné uvedení slova schválení místo slova projednání. Nyní je to poprvé za celou dobu, co příspěvkové organizace existují, že se zřizovatel, rada města, takto zachovala. Školské příspěvkové organizace jsou v působnosti pana starosty. Ten ale s paní ředitelkou evidentně nekomunikoval, aby žádosti stáhla, nebo upravila a radní se místo jednoduché formulace usnesení zabývali tím, jak opět ředitelce Svobodové znepříjemnit život ukládáním nesmyslných úkolů. To není dobrá vizitka jednání starosty a členů rady města.* |
| Pan Čeleda | *Já bych to jenom doplnil. Takto to píšeme, protože jsme se takto dohodli na prvním zasedání kontrolního výboru. Že budeme do těch zpráv dávat vše ze zastupitelstev a rad města, co se ukládá a pověřuje. Tak to dodržujeme.* |
| Mgr. Bc. Šlapák | *Připadá mi to jako zbytečná úplná buzerace.* |
| Mgr. Funtánová | *Nebylo to na kontrolní výbor. Myslím si, že to byla poznámka jiným směrem.* |

Přílohy:
Zpráva kontrolního výboru

---

**5. Majetkoprávní věci**

**Bod č. 5.1 - (00:40:25-00:42:05)**

**Návrh smluvních cen pozemků při prodeji z vlastnictví města**
Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Správní odbor MěÚ předkládá zastupitelstvu města návrh výše smluvních cen pozemků pro rok 2024, které budou předkládány ke schvalování zastupitelstvu města při prodeji, koupi a směně pozemků z vlastnictví a do vlastnictví města Nové Město pod Smrkem. Při stanovení smluvní ceny správní odbor vychází z vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.
Podklady pro stanovení cen pozemků zpracoval v roce 2014 soudní znalec Jindřich Meszner. Ceny pozemků zůstávaly v letech 2014–2020 beze změn, v roce 2021 bylo přistoupeno ke skokovému nárůstu cen cca o 50 %. V loňském roce byly ceny pozemků navýšeny, v letošním roce je navrženo cenu ponechat.
Podle jednotlivých druhů pozemků je navrhovaná smluvní cena v porovnání s předchozími lety:

| plocha | cena 2021-2022 | cena 2023-2024 |
|---|---|---|
| zastavěná plocha rodinného domu | 300 Kč/$m^2$ | 350 Kč/$m^2$ |
| zastavěná plocha domu na rekreaci | 300 Kč/$m^2$ | 350 Kč/$m^2$ |

| | | |
|---|---|---|
| zastavěná plocha garáž | 300 Kč/$m^2$ | 350 Kč/$m^2$ |
| zahrada, ostatní plocha v zastavitelném území | 150 Kč/$m^2$ | 200 Kč/$m^2$ |
| orná půda, travní porost v zastavitelném území | 150 Kč/$m^2$ | 200 Kč/$m^2$ |
| ostatní plocha – místní komunikace u stavby | 200 Kč/$m^2$ | 250 Kč/$m^2$ |
| ostatní plocha – místní komunikace mimo stavbu | 110 Kč/$m^2$ | 150 Kč/$m^2$ |
| zemědělské pozemky mimo zastavitelné území obce | 15 Kč/$m^2$ | 20 Kč/$m^2$ |

Při úplatném převodu majetku obce se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchylka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna. Cena je jedním z kritérií, podle nichž se posuzuje účelnost a hospodárnost nakládání s majetkem obce. Jinými stejně důležitými kritérii jsou zájem občanů obce i celé obce na řádném fungování obce a plnění jejích úkolů. Cena obvyklá je doporučenou cenou pro jednání ZM, na kterém je hlasováno o smluvní ceně. ZM může cenu smluvní zvýšit nebo snížit. Při snížení smluvní ceny pod cenu obvyklou je nutné toto snížení řádně odůvodnit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** výši smluvních cen pozemků od 01.01.2024, které budou předkládány ke schválení zastupitelstvu města při prodeji, koupi a směně pozemků z vlastnictví a do vlastnictví města.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3a/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

05.1_Cena_prodej_2024

---

**Bod č. 5.2-5.3 - (00:42:05-00:52:35)**

**Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města.**

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 01/2024 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 15.02.2024 do 05.03.2024, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).
Prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

parcely č. 76, ostatní plocha, o výměře 437 $m^2$

Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/$m^2$** (travní porost (zahrada) v zastavitelném území).
Celková cena pozemku, parcely č. 76, ve vlastnictví města činí **87.400 Kč.**

1. Žádost ze dne 06.02.2024, vedená pod č. j. NMPS/284/2024 ze dne 06.02.2024. Žadatel společnost Franzesruh, s. r. o., IČ 24277657, jejímž jednatelem pan Karsten Klaus Engler, o pozemek žádá za účelem okrasné zahrady k sousednímu domu č. p. 256 v jejím vlastnictví.
2. Žádost ze dne 04.03.2024, vedená pod č. j. NMPS/501/2024 ze dne 04.03.2024. Žadatelé manželé Thi Ha Dinh a Van Túi Vi, o pozemek žádají za účelem rozšíření zahrady k domu č. p. 259.

Diskuze:

Pan Vojáček *Podávám protinávrh: "Zastupitelstvo města prodej parcely č. 76 neschvaluje".*
Pan místostarosta *Budeme hlasovat o protinávrhu pana Vojáčka.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **neschvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod

Smrkem, parcely č. 76, ostatní plocha, o výměře 437 $m^2$.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 7 (Funtánová M., Křiklava M., Šlapák P., Smutný P., Steffanová A., Vojáček M., Žitná R.) / Zdrželo se: 2 (Smutná M., Žáková R.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Přílohy:

05.2_Oznámení 01_2024_prodej, 05.2_Ortofoto_012024_76, 05.2_Snímek z KN_012024_76

---

**Pan místostarosta:** Návrh usnesení nebyl přijat. Budeme hlasovat o navrženém usnesení.

Diskuze:

| | |
|---|---|
| Pan Vojáček | *Podávám druhý protinávrh: "Provést prodej obálkovou metodou".* |
| Pan tajemník | *Odhlasovali jste protinávrh.* |
| Ing. Smutný | *A teď je další protinávrh.* |
| Pan tajemník | *Odhlasují se protinávrhy. To znamená první, druhý, třetí, čtvrtý pátý.... Pak se začíná hlasovat v pořadí protinávrhů. Porušujete jednací řád. Pokud budete navrhovat další, tak v podstatě porušujete jednací řád. Musíte navrhnout všechny protinávrhy, teprve potom se začne hlasovat o prvním protinávrhu.* |
| Pan místostarosta | *Budeme hlasovat o návrhu usnesení, tak jak byl uveden v materiálech.* |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 76, ostatní plocha, o výměře 437 $m^2$ za smluvní cenu 200 Kč/$m^2$ a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví společnosti Franzesruh, s. r. o., IČ 24277657. Toto usnesení je platné do 30.09.2024. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 8 (Funtánová M., Křiklava M., Šlapák P., Smutná M., Smutný P., Steffanová A., Vojáček M., Žitná R.) / Zdrželo se: 2 (Popovič R., Žáková R.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

---

**Bod č. 5.4 - (00:52:35-00:54:05)**

**Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města**

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).

OZNÁMENÍ č. 01/2024 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.

Oznámení bylo vyvěšeno od 15.02.2024 do 05.03.2024, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).

Prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| části | parcely č. 262, | trvalý travní porost, | o výměře cca 800 | $m^2$ |
| | parcely č. 951, | ostatní plocha, | o výměře 260 | $m^2$ |

Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/$m^2$** (travní porost (zahrada) v zastavitelném území).

Celková cena pozemků, části parcely č. 262, parcely č. 951, ve vlastnictví města činí **212.000 Kč.**

Žádost ze dne 06.02.2024, vedená pod č. j. NMPS/285/2024 ze dne 06.02.2024. Žadatelka **paní Tereza Hruška Krönerová** o pozemek žádá za účelem výsadby sadu, chovu drobných hospodářských zvířat, údržby zanedbané části pozemku města. Dne 06.03.2024 se na správní odbor obrátil pan Petr Cyrus s žádostí o umožnění přístupu na parcelu č. 290/1 (v jeho vlastnictví) z parcely č. 262, viz přiložený snímek. Žadatelka paní Tereza Hruška

Krönerová byla o žádosti informována a s přístupem na sousední parcelu souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 262, trvalý travní porost, o výměře cca 800 $m^2$, parcely č. 951, ostatní plocha, o výměře 260 $m^2$ za smluvní cenu 200 Kč/$m^2$ a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví paní Terezy Hrušky Krönerové. Toto usnesení je platné do 30.09.2024. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3b/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

05.3_Ortofoto_012024_262,951, 05.3_Snímek z KN_012024_262,951, 05.3_Přístup Cyrus

---

**Bod č. 5.5 - (00:54:05-00:56:50)**

**Prodej nemovitých věcí (pozemků) z vlastnictví města**

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).

OZNÁMENÍ č. 01/2024 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.

Oznámení bylo vyvěšeno od 15.02.2024 do 05.03.2024, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).

Prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| části | parcely č. 860, | ostatní plocha, | o výměře cca | 165 | $m^2$ |
| | parcely č. 861, | zahrada, | o výměře | 464 | $m^2$ |

Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/$m^2$** (travní porost (zahrada) v zastavitelném území).

Celková cena pozemků, části parcely č. 860, parcely č. 861, ve vlastnictví města činí **125.800 Kč.**

Žádost ze dne 06.12.2023, vedená pod č. j. NMPS/2906/2023 ze dne 06.12.2023. Žadatel **pan Ondřej Blažek** o pozemky žádá za účelem výstavby garáže (část parcely č. 860, jako přístavba ke stávajícím garážím), okrasné a užitkové zahrady pro rodinu s dětmi (parcely č. 861).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemků v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 860, zahrada, o výměře cca 165 $m^2$, parcely č. 861, zahrada, o výměře 464 $m^2$ za smluvní cenu 200 Kč/$m^2$ a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Ondřeje Blažka. Toto usnesení je platné do 30.09.2024. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3c/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

05.4_Ortofoto_012024_860,861, 05.4_Snímek z KN_012024_860,861

---

**Bod č. 5.6 - (00:56:50-00:58:05)**

**Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města.**

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.

Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 01/2024 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 15.02.2024 do 05.03.2024, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).
Prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

části parcely č. 2241, trvalý travní porost, o výměře cca 220 $m^2$

Návrh smluvní ceny pozemku města je **200 Kč/$m^2$** (travní porost (zahrada) v zastavitelném území).
Celková cena pozemku, části parcely č. 2241, ve vlastnictví města činí **44.000 Kč.**
Žádost ze dne 17.01.2024, vedená pod č. j. NMPS/149/2024 ze dne 17.01.2024. Žadatel **pan Milan Arendáš** o pozemek žádá za účelem scelení pozemku, údržby vodní strouhy, která přes něj prochází, okrasné zahrady, pěstování ovoce, zeleniny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, části parcely č. 2241, trvalý travní porost, o výměře cca 220 $m^2$ za smluvní cenu 200 Kč/$m^2$ a náklady spojené s prodejem z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Milana Arendáše. Toto usnesení je platné do 30.09.2024. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3d/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

05.5_Ortofoto_012024_2241, 05.5_Snímek z KN_012024_2241

---

**Bod č. 5.7 - (00:58:05-00:59:10)**

**Prodej nemovité věci (pozemku) z vlastnictví města.**
Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ.
Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 01/2024 o prodeji nemovitých věcí z vlastnictví města.
Oznámení bylo vyvěšeno od 15.02.2024 do 05.03.2024, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).
Prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

parcely č. 2345/9, orná půda, o výměře 4 523 $m^2$

Návrh smluvní ceny pozemku města je **20 Kč/$m^2$** (zemědělské pozemky mimo zastavitelné území obce).
Celková cena pozemku, parcely č. 2345/9, ve vlastnictví města činí **90.460 Kč.**
Žádost ze dne 08.01.2024, vedená pod č. j. NMPS/46/2024 ze dne 08.01.2024. Žadatel **společnost Dendria, s. r. o.** o pozemek žádá za účelem provozování lesnické činnosti (lesní školka) a narovnání majetkoprávního vztahu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 2345/9, orná půda, o výměře 4 523 $m^2$ za smluvní cenu 20 Kč/$m^2$ a náklady spojené s prodejem

z vlastnictví města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví společnosti Dendria, s. r. o. IČ 60280808, se sídlem Březová 1307, 464 01 Frýdlant. Toto usnesení je platné do 30.09.2024. Nebude-li kupní smlouva v této lhůtě uzavřena, platnost tohoto usnesení uplynutím lhůty končí.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3e/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

05.6_Ortofoto_012024_2345_9, 05.6_Snímek z KN_012024_2345_9

---

**Bod č. 5.8 - (00:59:10-01:01:05)**

**Směna nemovitých věcí z vlastnictví města.**

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru MěÚ. Město Nové Město pod Smrkem zveřejnilo na úřední desce záměr směny nemovitých věcí ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), formou oznámení nejméně po dobu 15 dnů. Při stanovení návrhu smluvní ceny správní odbor vychází z ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o oceňování majetku).
OZNÁMENÍ č. 03/2024 o směně nemovitých věcí města (pozemků).
Oznámení bylo vyvěšeno od 15.02.2024 do 05.03.2024, čímž je splněna minimální doba zveřejnění 15 dnů před projednáním v orgánech města (zasedání zastupitelstva), v téže době bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města (v rubrice úřední deska).
Jedná se o směnu pozemků:

části parcely č. 2314/1, trvalý travní porost, o výměře cca 2 700 $m^2$

ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, zapsané na LV č. 10001 v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec
a

parcely č. 2090/14, trvalý travní porost, o výměře 192 $m^2$
části parcely č. 2283/3, trvalý travní porost, o výměře cca 8 400 $m^2$

obě ve vlastnictví pana Dušana Čengera, zapsané na LV č. 804 v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec.
Směna se uskutečňuje na žádost města Nové Město pod Smrkem, které by do svého vlastnictví rádo získalo parcelu č. 2090/14, trvalý travní porost v k. ú. Nové Město pod Smrkem, neboť je součástí nově plánované komunikace, prodloužení ulice V Lukách, za účelem zpřístupnění stavebních parcel v této lokalitě. Na jaře 2024 by měla započít výstavba vodovodu a kanalizace, do budoucna se počítá s výstavbou komunikace. Pan Dušan Čenger nabízí do směny pozemky přibližně třikrát větší, za podmínky, že město Nové Město pod Smrkem uhradí veškeré náklady spojené se směnou (tj. 2x geometrický plán, vyhotovení smlouvy, poplatek za podání návrhu na vklad). Pokud by směna ze strany města Nové Město pod Smrkem nebyla přijatelná, část parcely č. 2314/1 by rád odkoupil a parcelu č. 2090/14 městu prodal. V takovém případě by bylo zapotřebí navíc zpracovat znalecké posudky na určení ceny, čímž by se zvýšily náklady. Pokud zastupitelstvo města vysloví se směnou souhlas bude provedeno geometrické rozdělení pozemků a následně zastupitelům předložena ke schválení směnná smlouva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** směnu pozemků, části parcely č. 2314/1, trvalý travní porost, o výměře cca 2 700 $m^2$, ve vlastnictví města Nové Město pod Smrkem, zapsané na LV č. 10001 v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec za pozemky, parcelu č. 2090/14, trvalý travní porost, o výměře 192 $m^2$, části parcely č. 2283/3, trvalý travní porost, o výměře cca 8 400 $m^2$, obě ve vlastnictví pana Dušana Čengera, zapsané na LV č. 804, v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec. Veškeré náklady spojené se směnou pozemků uhradí město Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3f/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

05.7_Oznámení 03_2024_směna, 05.7_Ortofoto_převáděný pozemek, 05.7_Snímek z KN_převáděný pozemek, 05.7_Ortofoto_nabývaný pozemek 2090, 05.7_Snímek z KN_nabývaný pozemek 2090, 05.7_Ortofoto_nabývaný pozemek 2283, 05.7_Snímek z KN_nabývaný pozemek 2283

---

**Bod č.5.9 - (01:01:05-01:04:20)**

**Pojmenování místní komunikace**

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.
Správní odbor Městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem předkládá zastupitelstvu města žádost o pojmenování místní účelové komunikace vedoucí z ulice Růžová podél železniční tratě do zahrádkářské kolonie. Zde by nyní měl vzniknout objekt určený k rekreaci opatřený (po ukončení výstavby a kolaudaci) přiděleným číslem evidenčním. Stavebník Ing. arch. Michal Lakomý se obrátil na správní odbor s dotazem, jak se uděluje číslo evidenční objektu, ke kterému vede bezejmenná místní účelová komunikace. Přidělení názvu části obce, ulice a dalších veřejných prostranství je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 84, odst. 2, písm. s věcí samostatné působnosti a tato pravomoc je vyhrazena zastupitelstvu města. Z tohoto důvodu je zastupitelům předložen návrh, aby tato místní účelová komunikace byla prodloužením (odbočkou) z ulice Růžová, zejména z důvodu, že se nejedná o plnohodnotnou místní komunikaci, viz výňatek z projektové dokumentace stavebníka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** pojmenování místní účelové komunikace vedoucí z ulice Růžová podél železniční trati po parcele č. 1737, parcele č. 1774/4 obě v k. ú. Nové Město pod Smrkem, názvem ulice Růžová.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3g/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

05.8_Ortofoto, 05.8_STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ NAPOJENÍ POZEMKU, 05.8_Snímek z KN

---

**6. OZV o stanovení kratší doby nočního klidu**

**Bod č. 6. - (01:04:20-01:06:00)**

Předkládá Ing. Veronika Paříková, vedoucí správního odboru.
Správní odbor Městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem předkládá zastupitelstvu města návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení kratší doby nočního klidu. Vyhláška je navrhována na základě ustanovení § 5 odst. 7, zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
Dobou nočního klidu se rozumí doba od dvacáté druhé do šesté hodiny. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší, nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 01/2024 o stanovení kratší doby nočního klidu.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 4/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

06.1_OZV_2024_noční klid

---

## 7. Převod majetku příspěvkovým organizacím

### Bod č. 7.1 - (01:06:00-01:07:05)

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.

Při realizaci převodu majetku na Novoměstskou teplárenskou s. r. o., byly zjištěny dvě položky majetku, který je v evidenci města, ale v užívání příspěvkové organizace Sportovního a relaxačního centra. Doporučuje se proto v rámci sjednocení evidence provést bezúplatný převod majetku, jako majetek svěřený, příspěvkové organizaci do užívání. Jedná se o položky:

- Inv. č. 2704 Technologie 713, 731 – Lázně Ludvíkovská 38 – pořizovací cena 92.300,00 Kč,
- Inv. č. 2705 Technologie Lázně – Ludvíkovská 38 – pořizovací cena 139.600,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** bezúplatný převod majetku, jako majetek svěřený, příspěvkové organizaci do užívání:

- Inv. č. 2704 technologie 713, 731 – Lázně Ludvíkovská 38 v pořizovací hodnotě 92.300,00 Kč
- Inv. č. 2705 Technologie Lázně – Ludvíkovská 38 v pořizovací hodnotě 139.600,00 Kč

příspěvkové organizaci Sportovní a relaxační centrum, příspěvková organizace, IČ 75048817.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 5a/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

7.1.-Karty majektu SRC

---

### Bod č. 7.2 - (01:07:05-01:07:45)

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města. Zpracovala paní Marie Holcová, vedoucí finančního odboru.

Na základě usnesení rady města č. 4d/27R/2024, ze dne 10.01.2024, byla do majetku města zařazena pergola v hodnotě 12.530,00 Kč, inv. č. 7918 a kolna v hodnotě 14.420,00 Kč, inv. č. 7917. Obě stavby se nacházejí na táborové základně v Jindřichovicích pod Smrkem. Cena staveb byla určena znaleckým posudkem.

Tento majetek užívá příspěvková organizace Středisko volného času „ROROŠ“. V rámci sjednocení evidence majetku se doporučuje provést bezúplatný převod majetku, jako majetek svěřený, příspěvkové organizaci do užívání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** bezúplatný převod majetku, jako majetek svěřený, příspěvkové organizaci do užívání:

- Inv. č. 7918 Pergola v pořizovací hodnotě 12.530,00 Kč
- Inv. č. 7917 Kolna v pořizovací hodnotě 14.420,00 Kč

příspěvkové organizaci Středisko volného času „ROROŠ“, Nové Město pod Smrkem, IČ 46744819.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 5b/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

7.2.-Karty majetku ROROŠ

---

**8. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva města**

**Bod č. 8. - (01:07:45-01:08:35)**

Předkládá Ing. Vladislav Petrovič, tajemník MěÚ.

Tajemník MěÚ předkládá zastupitelstvu města k projednání návrh odměňování neuvolněných členů zastupitelstva města od 01.04.2024.

Na základě zákona č. 418/2023 Sb., ze dne 30.11.2023, kterým byl novelizován zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byl upraven výpočet v oblasti odměňování členů zastupitelstev obcí. Účinnost novely je od 1. ledna 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** neuvolněným členům zastupitelstva města, měsíční odměnu; za výkon funkce člena rady ve výši 9.464 Kč, za výkon funkce předsedy výboru ve výši 4.732 Kč, za výkon funkce člena výboru ve výši 3.930 Kč a za výkon člena zastupitelstva města ve výši 2.366 Kč, s účinností od 01.04.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 6/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

8.1.-odměny zastupitelů 2024, 8.1.-odměny zastupitelů 2024, 8.2.-Tabulka a Koeficenty, 8.3.-UPR_automatická valorizace-zastupitelstva

---

**9. Směrnice o poskytování cestovních náhrad**

**Bod č. 9. - (01:08:35-01:09:55)**

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města. Zpracoval Ing. Vladislav Petrovič, tajemník MěÚ.

Zastupitelstvu města je předkládána k projenání a schválení směrnice č. 2/2024 o poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem. (vyhláška č. 398/2023 Sb., kterou je upravován § 189 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** směrnici č. 2/2024 o poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 7/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

9.-Směrnice č.2-2024-poskytování cestovních náhrad, 9.-Směrnice č.2-2024-poskytování cestovních náhrad

---

**10. Jednací řád zastupitelstva města**

**Bod č. 10 - (01:09:55-01:13:25)**

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města. Zpracoval Ing. Vladislav Petrovič, tajemník MěÚ.

**Pan místostarosta:** Zastupitelstvu města je předkládám k projednání návrh nového jednacího řádu

zastupitelstva města. Změny se týkají úprav z důvodu novely zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Změny je nutné zohlednit v jednacím řádu zastupitelstva města.

Jednací řád byl opřipomínkován a odsouhlasen právním zástupcem města.

Pan tajemník: Seznámil přítomné se změnami v Jednacím řádu Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** jednací řád zastupitelstva města s účinností od 01.04.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 8/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

10.-Jednací řád ZM 2024, 10.-Jednací řád ZM 2024

---

### 11. Smlouva o spolupráci - vzdělávání seniorů

**Bod č. 11 - (01:13:25-01:17:05)**

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města.

**Pan místostarosta:** Zastupitelstvu města je předložena ke schválení Smlouva o spolupráci mezi městem Nové Město pod Smrkem a organizací Umíme si pomáhat, z. s. Paní Barbara Vítková nás oslovila s nabídkou vzdělávání seniorů, kterou zajišťuje Virtuální univerzita třetího věku. Sdělila nám informaci, že pět lidí z Nového Města jezdilo na toto vzdělávání do Frýdlantu a nabídla nám otevřít toto vzdělávání v Novém Městě pod Smrkem. Rada města to přivítala a paní Vítkové bylo sděleno, že pokud si udělá průzkum zájemců, a pokud by bylo by alespoň 15 lidí, tak by město vzdělávání seniorů podpořilo a tady ho umožnilo. Paní Vítková si udělala průzkum zájmu a přihlásilo se 15 lidí. Teď je otázka, zda to zastupitelstvo podpoří?

**Komentář:**
Předmětem této Smlouvy je spolupráce smluvních stran při rozvoji vzdělávání seniorů, které bude zajištěno Virtuální Univerzitou třetího věku z České zemědělské Univerzity, Provozně ekonomické fakulty – distanční formou seniorské výuky, s využitím multimediálních kurzů.

Při naplnění jedné studijní skupiny seniorů poskytne Konzultační středisko Zřizovateli konzultačního střediska ČZU jednorázový příspěvek ve výši **60.000 Kč**. Příspěvek Konzultačního střediska k Zřizovateli konzultačního střediska ČZU je pro jednu studijní skupinu seniorů veden jako celoroční. Splatnost příspěvku je do 31.01. v kalendářním roce. V prvním roce spolupráce je splatnost příspěvku do 30.04.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** Smlouvu o spolupráci mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036, a organizací Umíme si pomáhat, z. s., IČ 04897391, týkající se vzdělávání seniorů zajištěné Virtuální Univerzitou třetího věku z České zemědělské Univerzity, Provozně ekonomické fakulty – distanční forma seniorské výuky, s využitím multimediálních kurzů.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 9/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

11.-SMLOUVA O SPOLUPRÁCI_návrh_Nové_Město_pod_Smrk

---

## 12. Vlajka pro Tibet

**Bod č. 12 - (01:17:05-01:18:05)**

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města.

**Pan místostarosta:** Zastupitelstvu města je předložena k projednání žádost Spolku Lungta o připojení se města Nové Město pod Smrkem k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet". Jedná se o vyvěšení Tibetské vlajky dne 10. března 2024 na budově městského úřadu nebo jiném čestném místě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** připojení se města Nové Město pod Smrkem k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet", vyvěšením Tibetské vlajky dne 10. března 2024 na budově městského úřadu nebo jiném čestném místě.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3 (Šlapák P., Smutný P., Steffanová A.)

**Usnesení č. 10/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

12.-zadost-o-projednani--vlajka-pro-tibet

---

## 13. Johny Marketing Medical - půjčka na zahájení provozu ordinace pediatra

**Bod č. 13 - (01:44:35-02:00:50)**

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města.

**Pan místostarosta:** Zastupitelstvu města je předložena žádost společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o., o bezúročnou půjčku ve výši 600.000 Kč na zahájení provozu ordinace praktického lékaře pro děti a dorost (pediatr) v Novém Městě pod Smrkem, Vaňkova 226. Jde o půjčku v rámci jedné ordinace odborné zdravotní péče. Splatnost půjčky je do 31.12.2024. Společnost Johny Marketing Medical, s. r. o., se zavazuje zajišťovat zdravotní péči ve standardu požadovaném legislativou po dobu minimálně pěti let.

Diskuze:

| | |
|---|---|
| Pan místostarosta | *Je přítomen zástupce společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o.* |
| Pan Čech | *Zatím ne. Nějaké problémy na cestě.* |
| Pan místostarosta | *Vracíme se k tomuto bodu. Na jednání se dostavil zástupce společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o., pan Kabrna. Zastupitelka Mgr. Žáková měla asi nějakou připomínku, nebo se chtěla na něco zeptat? Kvůli tobě jsme čekali.* |
| Mgr. Žáková | *Neměla jsem připomínku, řekla jsem, ať vezmeme "Různé" a počkáme.* |
| Pan Kabrna | *Toto je obdobná žádost jako byla na praktické lékaře, tak teď máme žádost na dětského lékaře. Ordinace by měla fungovat zhruba od dubna. Připravují se prostory.* |
| Ing. Kratochvíl | *Co konkrétně ten rozjezd znamená, je to na nějaké vybavení?* |
| Pan Kabrna | *Je to rozjezd všeobecný na veškerý ten provoz. Nájezd na provoz ordinace je pozvolný a stojí velké peníze. Ordinace stojí zhruba 400 tis. Kč/měsíc. Ten nárůst pacientů je postupný, nepřijde ze dne na den 2 000 klientů, kteří na ten provoz přispívají. U dětského lékaře je to ještě složitější, protože je ještě větší problém sehnat dětského lékaře, je to finančně ještě nákladnější a náběh dětských pacientů je mnohem pozvolnější.* |
| Ing. Kratochvíl | *Takže potřebujete zajistit ordinaci, než budete mít výkony a bude platit pojišťovna.* |
| Pan Kabrna | *Musíme zajistit lékaře a sami víte, že do této lokality je to problematické a jediné, jak toho docílíte je, že to přeplatíte a podpoříte to nějakými dalšími věcmi a ten provoz opravdu stojí 400 tis. Kč/měsíc. Chceme zde udělat celý soubor lékařských výkonů. Praktický lékař pro dospělé, pediatr, zubní lékaři. Takovou malou kliničku pro tuto lokalitu.* |

Mgr. Bc. Šlapák *Je možno, aby měli lékaři smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami?*
Pan Kabrna *Máme smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami.*
Mgr. Bc. Šlapák *Já jsem slyšel, že zrovna Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra smlouvu nemá.*
Pan Kabrna *Nevím, v jaké chvíli to bylo. Nějaké problémy s pojišťovnami byly, mohla tam být prodleva v čase, ale co se týká obvodních lékařů, tak by měly být podepsány smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami.*
Mgr. Bc. Šlapák *Dětský lékař bude mít podepsány smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami?*
Pan Kabrna *V tuto chvíli by měly být podepsány smlouvy s téměř všemi zdravotními pojišťovnami. Je možné, že jsou ještě nějaké v připomínkování, že je potřeba něco doplnit.*
Mgr. Bc. Šlapák *Byl jsem s vnučkou u zubařů a máme pojišťovnu Ministerstva vnitra a ten úkon jsem musel zaplatit, zaplatil jsem ho.*
Pan Kabrna *Nechci zatím nijak komentovat zubní ordinaci, jak to bylo doposud. Měli bychom zubní ordinaci přebrat v průběhu dubna. Smlouvy budou s naší společností. Berte v potaz, že ty přechody, ta administrativa je velice složitá.*
Mgr. Bc. Šlapák *To chápu, tady se jedná o to, aby byly ty smlouvy uzavřeny.*
Pan Kabrna *Snažíme se o to, abychom ty smlouvy sepsané měli. Teď třeba odbočím, v Mladé Boleslavi máme ušní kliniku a nedoslala od VZP smlouvu, pojišťovna se šprajcla a smlouvu jim nedá. Není to o financích, je to o té pojišťovně.*
Bc. Steffanová *Budete přebírat zubaře, jak jsem slyšela. Byli tady dva zubaři a slyšela jsem, že ten jeden odešel úplně. Můžete mi říct, jestli tady budou oba dva zubaři, nebo ten jeden opravdu šel pryč?*
Pan Kabrna *Já mám jenom informaci, on je to ještě takový živý organismus, že ten jeden zubař tu opravdu nebude. Řešíme náhrady.*
Bc. Steffanová *Když tedy ty zubaři nejsou a vy děláte nábor a neseženete je, tak tady bude pořád jeden.*
Pan Kabrna *V tuhle tu chvíli máme dva zubaře. Jeden co odešel, odešel, ale máme dva. Měli by být tři a separátně dentální hygienista.*
Bc. Steffanová *Myslíte si, že se tady dětský doktor uživí, když tady jednoho máme?*
Pan Kabrna *Nechci tady spekulovat. Ten soubor těch ordinací, proč se dělá, když to budu brát z ekonomického hlediska, tak je vždycky nerentabilní. Tam jsou všechny výkony hrazeny pojišťovnami, praktičtí lékaři pro dospělé si mohou přihodit zdravotní prohlídky od firem. U dětského lékaře je to hodně specifické, je to spíše doplněk nějakého souboru lékařů, může to být dotováno z jiných ordinací.*
Mgr. Žáková *Myslím si, že když jsou na Frýdlantsku dva dětští lékaři, takže se tady ještě jeden uživí.*
Pan Kabrna *Podle VZP je tady podstav.*
Mgr. Žáková *V případě, že byste toho lékaře nesehnal, tak ta půjčka?*
Pan Kabrna *Toho lékaře mít budeme, to je provozně zajištěné. Probíhá úprava těch ordinací. Chceme, aby to bylo kultivované a příjemné prostředí.*
Mgr. Smutná *Mohu se zeptat, jestli bude dětský lékař české národnosti?*
Pan Kabrna *Ne, měl by to být Slovák ukrajinské národnosti. Je velice těžké najít pro takové lokality lékaře, je to veliké úsilí a stojí to nemalé peníze, byť to tak nevypadá.*
Bc. Steffanová *Budou mít atestace?*
Pan Kabrna *Všechny atestace a papíry budou mít v pořádku. To byl prvořadý úkol.*
Pan místostarosta *Já děkuji za představení vize a prosím o hlasování o navrženém usnesení.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o., Mrštíkova 399/2a, Liberec, IČ 19156707, bezúročnou půjčku ve výši 600.000 Kč na zahájení provozu ordinace praktického lékaře pro dospělé v Novém Městě pod Smrkem, Vaňkova 226, se splatností do 31.12.2024, za to, že společnost Johny Marketing Medical, s. r. o., se zavazuje zajišťovat zdravotní péči ve standardu požadovaném legislativou po dobu minimálně pěti let.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Steffanová A.)

**Usnesení č. 11/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

Půjčka - ordinace pediatr, 13.1.- Smlouva o zápůjčce NMPS_Johny Marketing Med, 13.2.-Prezentace JMM

## 14. Investiční akce - ordinace dětského lékaře (pediatra)

**Bod č. 14 - (01:18:35-01:19:50)**

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města.
**Pan místostarosta:** Z důvodu požádání o dotaci z dotačního programu 9.4. – Podpora primární péče v Libereckém kraji, je potřeba zařadit investiční akci ,,Vybudování ordinace praktického lékaře pro děti a dorost,, do plánu investic pro rok 2024. Investiční akce do výše 700.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **souhlasí** se zařazením investiční akce "Vybudování ordinace praktického lékaře pro děti a dorost" (pediatr) do výše 700.000 Kč, do plánu investic města pro rok 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 12/9Z/2024 bylo schváleno.**

---

## 15. DSO Mikroregion Frýdlantsko - Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci - nádoby na tříděný odpad

**Bod č. 15.1 - (01:19:50-01:24:30)**

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města.

**Pan místostarosta:** Zastupitelstvu města je předkládána k projednání žádost DSO Mikroregionu Frýdlantsko, o návratnou výpomoc k projektu „Nádoby na tříděné odpady pro Mikroregion Frýdlantsko“. Podrobné informace jsou uvedeny v průvodním dopise DSO Mikroregionu Frýdlantsko. Částka se změnila proto, že Ministerstvo životního prostředí změnilo tu dotaci z 15 % na 30 %, to znamená, že náš podíl bude vyšší. DSO Mikroregion potřebuje schválit finanční prostředky, aby mohlo pokračovat dál.

Diskuze:

| | |
|---|---|
| Mgr. Žáková | *Chtěla jsem se zeptat, jak se vyvíjí ta vyhlídka s tím, že stát směřuje k tříděnému odpadu plastu, jestli s tím nějak počítali, jestli je to ještě výhodné to třídění, když chtějí zavést vratné pet lahve.* |
| Pan tajemník | *Měla tady být paní Randáková. Omluvila se. Princip je ten, že bude víc uplatněn ten komunální odpad. Toto je nějaká tendence, aby se třídilo co nejvíce toho odpadu, který by mohl být zpracován.* |
| Mgr. Žáková | *Takže nevíte, jestli se víc zabývali těmi plastovými popelnicemi.* |
| Pan tajemník | *To nevím.* |
| Mgr. Žáková | *Rozuměla jsem tomu dobře, že to mělo stát obec 15 % a teď to bude vyšší? Jak moc to usnesení spěchá?* |
| Pan tajemník | *Bylo nám řečeno, že to musí být do 31.03.2024. Byla podána žádost o dotaci a do konce roku bude znám výsledek, jestli se uspěje. Pak by se měla řešit výběrová řízení na ty věci, které jsou předmětem té dotace tzn. nádoby, váhy apod. Ta úhrada by měla být až v roce 2025. Změna je v těch procentech spoluúčasti z 15 % na 30 %.* |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** vyčlenění finančních prostředků ve výši 2.549.144,94 Kč na předfinancování projektu **„Nádoby na tříděné odpady pro Mikroregion Frýdlantsko“** formou návratné finanční výpomoci.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 4 (Křiklava M., Šlapák P., Steffanová A., Vojáček M.)

**Usnesení č. 13a/9Z/2024 bylo schváleno.**

Přílohy:

Nádoby - ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ NFV_D2D, Nádoby - Příloha č.1_D2D_NFV_castky_obce_240122, Nádoby - P08c_návrh smlouvy o poskytnutí NFV D2D, Nádoby - návrh na usnesení zastupitelstva převod m

---

**Bod č. 15.2 - (01:25:35-01:26:30)**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** smlouvu o návratné finanční výpomoci a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3 (Křiklava M., Šlapák P., Steffanová A.)

**Usnesení č. 13b/9Z/2024 bylo schváleno.**

---

## 16. Novoměstské slavnosti

**Bod č. 16 - (01:24:30-01:25:35 a 01:26:30-01:29:30)**

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města.

**Pan místostarosta:** Zastupitelstvu města je předkládána pozvánka na Novoměstské slavnosti u příležitosti 440. výročí založení města. Současně je předložen plán uzavírek při konání slavností. Pan starosta Vás chtěl seznámit s přípravami slavností, s tím, že oslovuje nějaké sponzory apod. Určitě toho měl víc, ale ze zdravotní důvodů má dnes výpadek.

Při slavnostech dojde také k oslavě výročí založení Sboru dobrovolných hasičů Nové Město pod Smrkem.

Diskuze:

| | |
|---|---|
| Pan Vojáček | *Nemáte nějaké bližší informace o tom, kdo to pořádá, co se tam bude dít, kdo bude prodávat pivo?* |
| Pan místostarosta | *To je překvapení pana starosty. Já mám na starosti technické věci a kulturní program je řešen ve spolupráci s panem Wágnerem. V pátek bude kulturní program na koupališti a sobotní program bude na náměstí.* |
| Bc. Steffanová | *Budou novoměšťáci platit vstupné?* |
| Pan místostarosta | *Nebudou.* |
| Pan místostarosta | *Zeptám se, zda mezitím nepřišel zástupce společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o.* |
| Pan Čech | *Zatím ještě ne.* |
| Pan místostarosta | *Zeptám se zastupitelů, zda je potřeba, aby byl pro jejich hlasování u bodu č. 13 přítomen zástupce společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o. Situace je obdobná jako u praktických lékařů. Lékaři ordinují. Mohlo by být schváleno usnesení k bodu č. 13?* |
| Mgr. Žáková | *Já bych počkala. Máme "Různé".* |
| Pan místostarosta | *Přejdeme do bodu č. 18 "Různé".* |

Přílohy:

Novoměstské slavnosti pozvánka, DIO_NMPS slavnosti 2024

---

## 17. Mimořádné odměny uvolněným zastupitelům

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města. Zpracoval Ing. Vladislav Petrovič, tajemník MěÚ.

Pan Martin Čeleda, zastupitel města, požádal o doplnění programu 9. zasedání zastupitelstva města o projednání poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému zastupiteli, starostovi města Petru Černicovi, za splnění mimořádných, a zvláště významných úkolů, v roce 2023 pro město Nové Město pod Smrkem, v souladu s § 76, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** poskytnutí mimořádné odměny, dle § 76 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, uvolněnému zastupiteli, starostovi města Petru Černicovi, ve výši dvojnásobku nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc. Odměna se poskytuje za splnění mimořádných, a zvláště významných úkolů v roce 2023 pro město Nové Město pod Smrkem:

- Zajištění a vybudování zubní ordinace, na kterou byla získána dotace na její vybudování z dotačního titulu Libereckého kraje, včetně oslovení okolních obcí s žádostí o poskytnutí darů, a tím bylo ušetřeno z rozpočtu města 1,3 milionů Kč.
- Získání dotace na revitalizaci náměstí ve výši 10 milionů Kč.
- Zajištění a vybudování ordinace praktického lékaře.
- Zachování a navýšení personálního stavu obvodního oddělení Policie ČR.
- Získání dotace z nadačního fondu ČEZ pro sbor dobrovolných hasičů v Novém Městě pod Smrkem.
- Získání dotace z nadačního fondu ČEŽ, příspěvek na výsadbu stromů na náměstí.
- Zajištění oslav k příležitosti 20. výročí stavby rozhledny na hoře Smrk.
- Zajištění daru od firmy STV Group na vybudování dětského hřiště u Sokolovny.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

Předkládá pan Jaromír Pelant, místostarosta města. Zpracoval Ing. Vladislav Petrovič, tajemník MěÚ.

Ing. Miroslav Kratochvíl, zastupitel města, požádal o doplnění programu 9. zasedání zastupitelstva města o projednání poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému zastupiteli, místostarostovi města Jaromíru Pelantovi, za splnění mimořádných, a zvláště významných úkolů, v roce 2023 pro město Nové Město pod Smrkem, v souladu s § 76, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nové Město pod Smrkem **schvaluje** poskytnutí mimořádné odměny, dle § 76 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, místostarostovi města Jaromíru Pelantovi ve výši jednonásobku nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc. Odměna se poskytuje za splnění mimořádných, a zvláště významných úkolů v roce 2023 pro město Nové Město pod Smrkem:

- Dokončení revitalizace náměstí.
- Oprava a údržba veřejného osvětlení.
- Získání dotace na revitalizaci světelných zdrojů osvětlení.
- Opravy a údržba městského rozhlasu.
- Vánoční výzdoba včetně ozdobení vánočního stromu.
- Pohotovostní technik v případech náhlých technických řešení.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

**18. Různé**

**Bod č. 18 - (01:30:30-01:44:35) a (02:00:50-02:28:05)**

**Pan místostarosta:** Má někdo nějaký dotaz nebo připomínku do bodu "Různé"?

Diskuze:

Mgr. Bc. Šlapák *Chtěl jsem se dotázat k novému náměstí. Nedávno jsem šel v nočních hodinách přes náměstí a málem jsem spadl do jedné z těch děr. Nebyl jsem v podnapilém stavu ani pod vlivem žádných návykových látek. Byl jsem zabrán do rozhovoru s kamarádem. Jakým způsobem by bylo řešeno zranění? Dále jestli, se ještě jedná o stavbu, jestli bylo náměstí*

*již zkolaudováno? Zda budou ty díry osvíceny, zajištěny?*

Pan místostarosta *Taky mi to přišlo takové, když to tak řeknu, nedodělané. Měl jsem tady projektanta, kterého jsem zavolal, aby se k tomu vyjádřil. Řekl, že je to záměr. Jsou tam zasázeny traviny. Ono to teď není vidět. Takže ten vsakovací čtverec bude zelený. Původně byla ta díra ještě hlubší. Je to záměr toho architekta. Takhle je to v pořádku a říkal, ať tomu dáme čas.*

Mgr. Bc. Šlapák *Kolaudace bude kdy?*

Pan místostarosta *Příští týden proběhne prohlídka před kolaudací. (26.03.2024)*

Mgr. Bc. Šlapák *Na té straně, jak jsou ty velké sloupy je to osvětlení dobře, ale když jde člověk večer, tak zrovna do těch děr to osvětlení nic moc.*

Pan místostarosta *Ta světla ještě nejsou přesně nastavená. Je nutné tam dojet večer a nastavit je. Dejme tomu čas.*

*Další volná diskuze viz. zvukový záznam.*

Paní Suková *Bude na těch kočičích hlavách namalovaný přechod pro chodce? Tam jsem neviděla policii, že by zakročila.*

Pan místostarosta *Myslíš k bankomatu? To je místo pro přecházení.*

Paní Suková *Pořád tam stojí auta. Když by tam byl přechod, tak by tam auta stát nemohla, ale když je tam místo pro přecházení, tak to je jak?*

Pan místostrosta *To auto by tam stát nemělo. Není to klasický přechod, ale je to místo pro přecházení a mělo by se to ctít.*

Mgr. Bc. Šlapák *Myslím si, že těch parkovacích míst na náměstí je docela málo. Často není kde zaparkovat. Na jedné i na druhé straně. Je možné, že bychom někde něco rozšířili.*

Pan místostarosta *První názor byl ta auta z náměstí vytlačit úplně. Nakonec se podařila parkovací místa po obou stranách.*

Ing. Kratochvíl *Proti lidem bylo těžké prosadit, aby se udělal ten záliv u pošty. Tam stálo osm aut podélně, teď je tam šestnáct parkovacích míst.*

Pan místostarosta *Připravujeme parkoviště v ulici Nádražní. To je taky blízko náměstí.*

Pan Vojáček *Nedalo by se to nějak ošetřit nějakou povolenou dobou parkování? Některá auta tam stojí třeba tři dny.*

Bc. Steffanová *Když se řešila stiblíkárna. Tam mohlo být parkoviště uprostřed města.*

*Podrobnější diskuze k parkování viz zvukový záznam.*

Pan místostarosta *Přerušuji bod "Různé", dostavil se zástupce společnosti Johny Marketing Medical, s. r. o.*

Pan místostarosta *Po projednání bodu č. 13 "Johny Marketing Medical - půjčka na zahájení provozu ordinace pediatra" se vracíme k bodu "Různé". Má ještě někdo nějaký dotaz nebo připomínku?*

Mgr. Žáková *Odpověděla bych na ten dotaz. Snažila jsem se spočítat ty děti. Od září se přistěhovalo 14 dětí a odstěhovalo se 8 dětí. Z těch 8 dětí, na to jste se určitě ptala, se 5 dětí odstěhovalo z prostých důvodů odstěhování a tři změnily školu z důvodu nespokojenosti, 1 dítě v říjnu a 2 děti teď. Dnes se děti ze školy neodhlašují, ale přihlašují se do nové školy. A ze tří učitelů, kteří odcházejí ze školy jsou dva nekvalifikovaní a jeden kvalifikovaný.*

Mgr. Smutná *Chtěla jsem se zeptat, jestli ta paní z BONPRY, co zajišťovala ty zubaře, je ta, co jsme jí prodávali ten pozemek?*

Pan místostarosta *Ano.*

Bc. Steffanová *Dne 28.02.2024 byl rozeslán od pana starosty článek pro zastupitele od paní Blanky Svobodové. V článku se píše, že některé citace se nezakládají na pravdě. Je tam ale jen jedna citace opsaná z protokolu o kontrole v minulém roce. Chtěla bych se zeptat pana starosty, ale on tady není. Je tu jeho zástupce, tak abyste nám řekl, v čem je tato citace nepravdivá, že kvůli tomu vedení města provedlo cenzuru a zakázalo článek vydat v Novoměstských novinách.*

Pan místostarosta *Rozhodli jsme se, že pokud nebude záležitost dokončena, v tom článku jsou citlivé věci, tak to nebude v Novoměstských novinách. Možná by se to do toho vydání ani dát nestihlo.*

Bc. Steffanová *Možná by se to stačilo.*

Pan místostarosta *V každém případě jsou tam citlivé věci, tak jsme se rozhodli, že tam článek dávat*

*nebudeme. Nebylo by to ani fér, ta věc není uzavřená. Necháme to na pozdější dobu.*

Bc. Steffanová *V tom dopise je jenom jedna citace a pan starosta tam píše, že jich je tam víc. Já chtěla jenom vědět, které ty další citace tam jsou.*

Pan místostarosta *Když to píše pan starosta, tak se musíte zeptat pana starosty, já nevím o jakou citaci jde.*

Pan tajemník *Je to asi brané jako citace, jsou tam nějaké údaje, které jsou v současné době sporné, řeší se ta věc, proto by asi nebylo vhodné, aby byl článek zveřejněn. Týká se to těch jednání směrem k NOS, pak by se musely znova napravovat dalším proti článkem dejme tomu za město nebo za starostu.*

Bc. Steffanová *Třeba by to lidi zajímalo?*

Pan tajemník *Myslím si, že by město mělo zveřejnit nějaký článek a za tím účelem se sejít s paní Svobodovou a tyhle ty věci si vyjasnit a případně ty formulace, které tam jsou, přeformulovat jinak, aby to nebylo tak, jak je to teď. Za této situace jsme se se starostou a místostarostou dohodli, že to do novin nedat. Ty formulace nejsou úplně přesné nebo správné. Bylo by potřeba na ně reagovat. Doba byla velice krátká, bylo na to asi dva dny, aby se rozhodlo, jestli se to zveřejní. Je to článek, ve kterém jsou pochybnosti a dát ho do Novoměstských novin, kdy město je jejich vydavatelem, tak by to vyznělo v neprospěch města.*

Pan místostarosta *Já bych jenom jeden příklad za všechny. Vybavuji si větu, která je v článku paní Blanky Svobodové napsaná. Že kvůli jednomu neschválenému dokumentu ze 30.06.2018 se celá záležitost táhne. Že nebyla dána radě města. To je taky sporný moment. Bylo to tady řečeno a panu Kratochvílovi bylo vyčítáno, že záležitost nedal na radu města, že nebyl odsouhlasen ten dokument. Jestli si to paní Svobodová vybavuje, tak ten dokument je tam s datem 30.06.2018. Pan Kratochvíl nebyl v této době, 30.06.2018, starostou města. Jestli to měl někdo dát na radu města, tak to rozhodně nemohl být pan Kratochvíl.*

Bc. Steffanová *Mám další dotaz ohledně nainstalování kamer, co jsou tady ve městě. Zda jsou funkční a zda budou mít záznamy?*

Pan místostarosta *Kamery funkční jsou, může do nich nahlížet policie.*

Mgr. Bc. Šlapák *Jde mi o to, Jestli se záznam bude ukládat a na jak dlouho? Jestli může záznam použít místní policie v rámci nějakého šetření?*

Pan místostarosta *Ano. Záznam je uložen 15 dní. Je to u pana starosty.*

Mgr. Bc. Šlapák *Policie bude moci do toho záznamu nahlížet?*

Pan tajemník *Kamerový systém slouží k ochraně majetku, veřejného prostoru města čili majetku města. Záznam je neveřejný. Policie může požádat o záznam, nebo občan, kterému bude způsobena nějaká škoda může požádat prostřednictvím policie.*

Pan místostarosta *Jedna kamera, která je na tom průjezdu je s identifikací SPZ.*

Bc. Steffanová *Jak se bude dále postupovat s nově nainstalovanými lampami, co jsou tady, tím veřejným osvětlením, které o dost snížilo viditelnost v některých částech města a tím i bezpečnost občanů. V některých místech je viditelnost téměř nulová, např. Havířská, Čapkova, Železná, Palackého a takových ulic je, kde je špatná viditelnost určitě více. Některé ulice jsou v tak špatném stavu, že na nich občan může přijít, při tomto osvětlení, lehce k úrazu. Chci se zeptat, jestli večer někdo z úřadu chodí a dívá se jak to svítí. To je strašné.*

Pan místostarosta *Tato dotace, ta výzva, byla z Ministerstva životního prostředí. Byla to výzva, kde šlo o snížení světelného smogu, aby to nesvítilo za ty lampy. Aby to svítilo podle parametrů, které jsou dány normou pro to osvětlení. Zpracoval to projektant, to jsem nevymyslel já, a bylo to posouzeno fondem poskytujícím tu dotaci. Bude to ukončeno na konci roku 2024. Po tom ukončení se bude muset udělat monitoring, kdy se znovu přeměří parametry té světelnosti a to by mělo určit, jestli ty světelné podmínky jsou dobré, nebo špatné. Samozřejmě, že ty nové lampy nezajistí to, že je někde málo sloupů veřejného osvětlení nebo jsou daleko od sebe. Dotace je na výměnu světelných zdrojů. Doplnění už bude nad rámec dotace.*

Bc. Steffanová *Pro bezpečnost občanů. Teď mi řeknete, že do konce roku to zůstane tak, jak je to teď? Ta tma.*

Pan místostarosta *Ten termín tam prostě je. Pak se uvidí, jestli je něco špatně spočítané a bude se tam muset dát jiné svítidlo s vyšším osvitem. Mají podepsanou smlouvu. Ještě není všechno vyměněné. Panu Krýchovi vázne dodávka svítidel. Bodou to upravovat, některé lampy jsou špatně nastavené. Až bude zakázka dokončena, tak se to dořeší.*

Mgr. Bc. Šlapák *Na přejezdu v Hajništi (U Šterbů) je díra v komunikaci, v kolejišti.*

Pan místostarosta *Telefon na správce mám. Zavolám.*

| | |
|---|---|
| Bc. Staffanová | *Kolik stálo pořízení toho automatu na veřejných záchodkách? Jestli to bylo nutné a zda se to vrátí?* |
| Pan Jalovičár | *Bylo to po dohodě s vedením města. Dvě pracovnice, které se tam střídaly ve dvousměnném provozu, nevím přesně čísla, cca 150 tis. Kč. Automat stál 75 tis. Kč + připojení k internetu a kamery.* |
| Bc. Steffanová | *Přece tam bylo VPP, které to tam obsluhovalo, na které jste dostávali peníze.* |
| Pan Jalovičár | *Od jara do podzimu se tam střídala dvě VPP denně. Dvousměnný provoz.* |
| Bc. Steffanová | *Ty byly jako VPP, takže jste na ně dostávali určitý počet peněz.* |
| Pan tajemník | *Já to vysvětlím. Mít VPP neznamená, že jsou zadarmo. Dostáváme 16 tis. Kč/měsíc/VPP. Využívali jsme dvě pracovní síly, což byly náklady 20 tis. Kč/měsíc. Takže jsme za ty dvě ženy, které tam seděly, daly minimálně 250 tis. Kč/rok. Pořízení stálo 75 tis. Kč. Náklady budou minimální za internet a bankovní převody. Ekonomicky prostě, aby tam dvě ženy seděly je absolutně nesmysl. Je to monitorované dohledovými kamerami, je to tam označené. Je to nejlepší způsob, který funguje ve většině měst. Dneska se ty automaty instalují naprosto běžně.* |
| Bc. Steffanová | *Stejně tam bude někdo muset chodit uklízet.* |
| Pan tajemník | *Ráno a večer tam dojde jedno VPP na půl hodiny, uklidí tam a bude dělat jinou práci.* |
| Ing. Smutný | *Já si pamatuji, že jsme schválili, že ty záchody budou zadarmo. Když jsou placené, tak tam nikdo chodit nebude. Kvůli tomu se stavěly. Zavedli jsme, aby ty záchody byly zdarma. Nevím, jestli už byly placené?* |
| Pan Jalovičár | *Když jsem nastoupil do práce, tak záchody byly bez poplatku.* |
| Ing. Smutný | *Teď je tam automat, který bude vybírat peníze. Kolik bude vybírat?* |
| Bc. Steffanová | *10 Kč.* |
| Ing. Smutný | *Tak tam nikdo nebude chodit.* |
| Paní Suková | *Kolik tam chodí lidí?* |
| Pan Jalovičár | *Zatím to nefunguje, jsme v nějakém problému s internetem v knihovně. Děláme vše pro to, aby to bylo zprovozněno.* |
| Paní Suková | *Jela jsem na Ludvíkov, jsou tam nakloněné lampy. U Žluté vily.* |
| Pan místostarosta | *To je CETIN. Zavolám.* |
| Pan Poštolka | *I ČEZ má extrémně prověšené ty kabely. Naproti Bartákovi.* |
| Pan místostarsta | *Nahlásím to na CETIN, ČEZ a na dráhy ten přejezd.* |
| Bc. Steffanová | *Chci se zeptat, jestli se bude nějak opravovat ulice 5. května, než začnou lidi jezdit na singltrek.* |
| Pan místostarosta | *Vyspravovat se to určitě bude. Ulice 5. května není hezká, ale určitě není z těch nejhorších.* |
| Bc. Steffanová | *Je asi na druhém místě.* |
| Paní Karpíšková | *Pak ještě Palackého. Bavili jste se o světlech a od ulice 28. října až k ulici Mánesova tam není vidět vůbec. A víte jak, tam ta cesta vypadá. Spravili jste to v dubnu jenom proto, že tam šel pan prezident.* |
| Pan místostarosta | *Tam to nesvítilo nikdy, protože tam není lampa. Až se bude ta cesta dělat, tak tam budou dány minimálně dvě lampy. To nespravovalo město, ale Frýdlantská vodárenská, protože tam měla poruchu. Ten problém není v tom, že my bychom nemohli naplánovat ty ulice. Když dáme dotaz v jakém stavu jsou sítě pod komunikací, vodovod a kanalizace, tak se dozvíme, že tam, kde se kanalizace dělala, je potřeba udělat vodovod. Ty povrchy je potřeba dělat ve spolupráci s vodárenskou. V ulici Žižkova jsme nakonec museli vodovod udělat, jinak hrozilo, že se ta silnice neopraví, a bylo to s dotací. Nešlo to jinak, když se to skrylo, tak vodárenská řekla, že se ten vodovod musí vyměnit. Město to zainvestovalo, vodárenská to odkoupila.* |
| Ing. Kratochvíl | *S Frýdlantskou vodárenskou jsme se dohodli, že pokud budeme mít připraveny projekty, abychom rok dopředu dali ulice, které bychom chtěli dělat. Oni řekli ano, ta bude dobrá, nebo není. Chtěli jsme, aby jednu ulici vždy zainvestovali, aby měli projekt na vodovod, kanalizaci a město na opravu povrchu. Takto se dělaly ulice Např. Kmochova, Havlíčkova, Sokolská, Tylova, Rozkošná a další.* |
| Pan místostarosta | *Jestli už nikdo nic nemá, tak Vám děkuji za účast.* |

---

Ověřovatelé: Paní Miloslava Suková .....

Mgr. Martina Funtánová .....

Místostarosta: Jaromír Pelant .....

Datum vyhotovení: 19. 3. 2024