



cena 10 Kč  
www.nmps.cz  
číslo 6, ročník 24

Město Nové Město pod Smrkem



**listopad–prosinec 2018**

# NOVOMĚSTSKÉ NOVINY

*Vážení čtenáři,*

*po nezvykle horkém a suchém létě přichází podzim a s ním poslední letošní číslo Novoměstských novin. Dozvíte se v něm informace z radnice, kde nejdůležitější zprávou uplynulého období jsou výsledky komunálních voleb. Najdete v nich novinky od příspěvkových organizací a spolků, informace od policie a záchranky a tradiční literární příspěvek. Jako přílohu najdete anketní lístek Okrašlovacího spolku s vaším názorem k úpravě Mírového náměstí.*

*Přejeme všem čtenářům do nastávajícího času vánočního mnoho štěstí, klidu a pohody a do nového roku 2019 především hodně zdraví, lásky, spokojenosti a úspěchů.*

*Redakce*

si děti mohly postupně prohlédnout. Byla zde k vidění technika profesionálních i dobrovolných hasičů, vojáků, zdravotníků či vodních záchranářů nebo městské i státní policie. Děti byly svědky vyproštění zraněné osoby z havarovaného vozidla, také následovala ukázka práce psovodů Policie ČR. Zajímavostí zde bylo speciální hasicí a řezací zařízení KOBRA. Toto zařízení patří u Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje mezi jedno z nejnovějších. Zařízení umí nejen hasit, ale dokáže díky vysokému tlaku vody prorazit i beton.

V měsíci říjnu, kdy bylo stále teplo, se třídy Sluníček a Ježků vypravily do Hejnic, kde pro ně ekologické centrum Střevlík přichystalo zajímavou akci s názvem „Od jablíčka k moštu“. Děti si vyzkoušely, jak lisovat jablka na mošt, po-

znávaly různé odrůdy jablek, ale také si procvičily své smysly (chuť, hmat a zrak).

I když třída Hvězdiček, ve které jsou malé děti, nenavštívila žádnou akci, zprjemnila si pobyt ve školce tvořivým vyráběním. Šikovné ručičky s pomocí paní učitelky oživily listy a vykouzlily Skřítku Podzimníčka. Zahráli jsme si i pohádku, kde hlavní postavy tvořila jablíčka. Dětem se pohádka moc líbila. A protože do mateřských škol jezdí často divadlo s pohádkou, tak v říjnu přijelo i za námi. Pohádka s názvem „O veliké řepě“ byla velice humorná, děti s nadšením sledovaly děj, ale také se některé z nich staly na chvíli herci. Na konci pohádky děti opakovaně tleskaly a přejí si, aby za námi divadlo znovu přijelo. Tak se budeme těšit na příští pohádkové setkání...

*Ivana Bairichová*

## Mateřská škola

Prázdniny skončily a opět začal školní rok. Do naší mateřské školy nastoupily nové děti. Aby se dobře adaptovaly, v měsíci září i říjnu se uskutečnilo mnoho zajímavých akcí. Počasí nám přálo, a tak toho některé třídy využily.

Děti ze třídy Sluníček se během září stačily vláčkem podívat do nedalekých Hejnic, kde v kině zhlédly pásmo pohádek. Jako správní turisté si vyšlápaly kopeček na frýdlantskou rozhlednu. A protože dokázaly, že si další výlet zaslouží, paní učitelky je vzaly na pěkný výlet do Frýdlantu, kde si zařídily na dětském hřišti, ale také poznávaly místní památky (kostel, radnici).

Také třída Ježků se v září s paní ředitelkou a asistentkou Janou vydala do Frýdlantu na Den IZS. Na náměstí děti obdivovaly vybavení záchranářů. Po obvodu náměstí byly rozmístěny vozy techniky jednotlivých složek IZS, které



## Už známe tajemství „mlčícího kamene“

V březnovém čísle Novoměstských novin z roku 2017 jsme se obrátili na naše čtenáře a příznivce s prosbou, zda nemají nějaké informace o kameni při silnici v Hajništi. Téměř po roce a půl můžeme říci: ano, už víme. Díky informacím pana Güntera Krauseho z Frýdlantu, které předal našim členům, jsme se dozvěděli o historii kamene.



Podle záznamu v kronice obce Horní Řasnice byl „k šedesátiletému jubileu vládnutí císaře Františka Josefa I. v Hajništi na zahradě č. p. 20 císařský pamětní kámen 17. 8. 1908 odhalen. V roce 1923 byla pamětní deska z kamene odstraněna.“ Tolik praví obecní kronika.

Ještě jednou děkujeme panu G. Krausemu za pomoc při hledání a odhalování neznámých skutečností z minulosti našeho kraje.

Zásluhou Jiřího Mikly je od konce září okolí kamene vyčištěno od větví, vysy-

páno kačirkem a jsou zde osazeny kovové sloupky s řetízky. Dodatečně bude na kámen umístěna vysvětlující tabulka.

Máme rovněž informace o pomniku padlých v I. světové válce – z Hajniště narukovalo 134 mužů. Dne 11. 7. 1926 byl u školy odhalen pomník 24 obětem – byla na něm uvedena jména padlých a na válečné následky zemřelých osob.

29. září proběhla další brigáda – dalo by se říci pánská jízda. Tým ve složení A. Popovič, M. Bláha, J. Mikla a V. Tima se pustil do opravy obvodového zdiva Pechovy studánky. V létě byla vlastní studánka i okolí členy našeho spolku vyčištěna a nyní nastoupila ryze mužská síla na zednické práce. Studánku bychom chtěli alespoň trochu ochránit před spadáním listů a nepohodou malou stříškou, proto bylo potřeba rozpadávající se vyzdění před zabudováním patek pro stříšku nejprve opravit.

Na neděli 28. října OS připravil slavnostní zasazení Stromu republiky v parku u kostela. Pozvánka byla zveřejněna na obvyklých místech – nově i v okně bývalé ČS, v blízkosti bankomatu.

Přípravné práce – vykopání jámy provedli J. Mikla a V. Tima. Zároveň zajistili i kámen, na kterém bude umístěna tabulka s textem. Strom a jeho dovoz a zasazení zajistila O. Vnoučková.

Slavnostní zasazení Stromu republiky v neděli 28. října 2018 proběhlo od 10 hodin dopoledne. Celou akci doprovázela velká nepřízeň počasí – silný vítr a déšť se sněhem. Přesto všechno se sešla docela velká skupina účastníků.

Jako první proběhlo vysvěcení opraveného pomníku faráře Gottfrieda Menzela. Se životním příběhem faráře Menzela seznámil přítomné Václav Tima. Posléze pan farář Šimon Hamza pomník vysvětil.

Další částí programu bylo slavnostní zasazení lípy – Stromu republiky a odhalení pamětního kamenu. Slova se ujal V. Tima, přivítal všechny přítomné a krátce shrnul historická fakta o vzniku Československé republiky. Jako další řečník vystoupil starosta pan ing. Pavel Smutný. Po projevech byla symbolicky přisypána zemina k již zasazenému stromu, načež jej pan farář také požehnal. Závěrem slavnostního aktu zazněla státní hymna a konečnou tečku slavnosti učinily děti z pěveckého sboru Podsmrkáček, které za vedení paní učitelky Funtánové zazpívaly dvě písně.



Chtěli bychom poděkovat všem hostům – panu starostovi Smutnému, panu faráři Hamzovi, dětem ze sboru s paní učitelkou a v neposlední řadě všem zúčastněným členům Okrašlovacího spolku za perfektní organizaci celé akce.

Pro všechny přítomné bylo zajištěno občerstvení, členky spolku napekly koláčky, vyrobily chlebičky a další mlsoty, ale hlavní byl horký čaj, který přišel v nevlídném počasí obzvlášť vhod.

Za OS Marie Remtová  
Fotořafovali O. Vnoučková, J. Mikla,  
M. Bláha, P. Svoboda, M. Remtová



## Anketa k úpravě Mírového náměstí v Novém Městě pod Smrkem

Pro podporu zpracování projektu úpravy Mírového náměstí připravil Okrašlovací spolek jako první krok anketu. S její pomocí bychom rádi shromáždili názory široké laické i odborné veřejnosti.

V každém výtisku novin naleznete jeden papírový dotazník. Prosíme, vyplňte ho podle vašeho názoru a vyplněný dotazník prosím odevzdejte v infocentru (v budově knihovny a muzea). Pokud Vás výtisk Novoměstských novin čtou další lidé a mají zájem také dotazník vyplnit, mohou zajít do infocentra nebo využít elektronickou verzi ankety.

Odkaz na elektronický dotazník najdete na webových stránkách města [www.nmps.cz](http://www.nmps.cz) a Okrašlovacího spolku [www.nmps-os.cz](http://www.nmps-os.cz). Odpovědi jsou nepovinné, když si nebudete jisti, odpovědět na každou otázku nemusíte. Dotazník vyplňte a odešlete pouze jednou. Pokud bude ze stejného zařízení (IP adresy) odesláno více vyplněných dotazníků, zaregistrován bude pouze první.

Elektronické dotazníky budou aktivní do 31. prosince 2018.

*Okrašlovací spolek  
Nové Město pod Smrkem*



*Vážení spoluobčané!  
Máte doma jakékoli dokumenty, předměty či fotografie spojené s historií Nového Města pod Smrkem a jeho okolí? Prosíme o jejich zapůjčení nebo darování.*

*Děkujeme především za naše budoucí generace!*

## SPORT

### Info ze SRC

V měsíci srpnu se naše organizace Sportovní a relaxační centrum p.o. stala mediálním partnerem Rádia Contact Liberec. Prozatím jsme se dohodli na roční spolupráci s tím, že v případě našeho zájmu tuto spolupráci prodloužíme na rok příští. Od této spolupráce si slibujeme zvýšení informovanosti o Novém Městě jako takovém, o akcích, které pořádáme, či případně pořádá některý ze spolků v Novém Městě pracujících. Vzhledem k tomu, že součástí naší „příspěvkovky“ je i infocentrum, nabízíme všem zájemcům možnost propagace formou informací odvysílaných na frekvenci RCL. Příspěvky ke zveřejnění je možné předávat v infocentru, případně zasílat na email infocentra, či naší organizace. Tato služba je pro spolky a organizace registrované v Novém Městě pod Smrkem zdarma.

Jak se již stalo zvykem, každý rok se snažíme uvést do života alespoň jeden projekt s dlouhodobějším trváním. V posledních pár letech se nám takto podařilo zřídit posilovnu, infocentrum, dále rozšířit služby v infocentru o Zásilkovnu či prodej e-vstupenek. V letošním roce jsme, kromě již zmíněného navázání spolupráce s RCL, na základě požadavků rodičů zorganizovali zdokonalovací kurz plavání pro děti. Kurz v současné

době úspěšně běží, máme 10 žáků, kteří jsou úplně skvělí, a práce s nimi je pohodová. V případě zájmu jsme rozhodnutí na tento kurz navázat i v příštím roce, takže pokud by se našli zájemci, kontaktujte nás. Samozřejmě, při výčtu realizovaných projektů nemohu zapomenout na ten úplně první, a tím je „Mikulášské plavání“. Pro letošní rok máme nachystán již šestý ročník. Podrobnou informaci k této akci najdete na jiném místě v těchto novinách.

Na závěr bych rád poděkoval všem, kdo nás podporují, a těšíme se na setkání v některém z našich provozů.

#### Nabídka pracovní pozice

- Zaměstnavatel: Sportovní a relaxační centrum, příspěvková organizace
- Adresa: Ludvíkovská 38, Nové Město pod Smrkem
- Název pracovní pozice: Plavčík, pracovník provozu, 5. platová třída (vhodné i pro ženy)
- Místo výkonu práce: Nové Město pod Smrkem
- Nástup možný: dle dohody
- Kontakt: [bazen@nmps.cz](mailto:bazen@nmps.cz)
- Více informací: [www.ubytovani-relax.com](http://www.ubytovani-relax.com)

### Zdokonalovací výcvik v plavání

Sportovní a relaxační centrum vypisuje termíny zdokonalovacího kurzu plavání pro děti. (vhodné pro předškoláky).

- Termín: 15. 1. 2019–10. 3. 2019
- Čas zahájení výukové hodiny: 18.15–19.15 (v 18:15 již na bazénu, doporučujeme přijít do bazénu v dostatečném předstihu).
- Místo konání: bazén Nové Město pod Smrkem, Ludvíkovská 38.
- Přihlášky přijímáme do 10. 1. 2019.
- Zápis do kurzu je možný: osobně v recepci bazénu; elektronicky na adresu [bazen@nmps.cz](mailto:bazen@nmps.cz).
- Kurzovné: 1 000 Kč.

Bližší informace najdete na [www.ubytovani-relax.com](http://www.ubytovani-relax.com), nebo na našem facebookovém profilu.

## Ze zasedání Zastupitelstva města N. M. p. Smrkem

### Z 22. zasedání Zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem, konaného dne 12. září 2018

Zasedání bylo přítomno 12 členů, 1 člen byl omluven a 1 nepřítomen.

#### Připomínky občanů

**Pan Kovář:** Dne 20. března jsem podal příspěvek do Novoměstských novin redaktorce sl. Slámové. Během krátké doby jsem zjistil, že tam mám určitou chybu, tak jsem si chtěl článek vzít a chybu opravit. Sl. Slámová mi řekla, že příspěvek není, že se ztratil. To se mi nezdálo, tak jsem 4. června podal stížnost na sl. Slámovou. Dnes vím, že to byla velká chyba. Já se jí za to omlouvám. Přišel mi dopis od pana starosty, že moje stížnost se zamítá a RM zamítá můj příspěvek do novin, a já nevím, co na tom bylo špatného. Já jsem četl článek „Prorůstání“, v měsíci listopad, prosinec, a tam se mi nelíbila spousta věcí, proto jsem zareagoval na ten článek a sepsal jsem článek proti tomu, co se mi nelíbilo. V tom článku „Prorůstání“ se píše, že na Městských lázních v Liberci je napsáno, že císař Franz Josef se dožívá v roce 1901 50 let svého vládnutí. Dobře, já ale říkám, proč se tam v tom článku mluví jenom o tom Libereckém muzeu, že baroni a podnikatelé tam ukládají svoje výrobky a tak. A já říkám, proč tam také nejsou zaznamenáni naši velikáni, jako byli Emil Holub, Náprstek, a třeba nezapomenutelní Hanzelka a Zikmund. O těch tam není ani slovíčko. **Pan starosta:** Máme na programu ještě hodně bodů, nemáme moc času, řekněte nám prosím, co chcete od zastupitelů města. **Pan Kovář:** Když vám to napíšu, tak to zamítnete, a když to chci říct tady, není na to čas. Tak co mám dělat? **Pan starosta:** RM dostala vaši žádost a zamítla zveřejnění článku v Novoměstských novinách, protože se netýkal místních, komunálních věcí. Netýkal se města, byl zaměřený na širší politiku a byl zaměřen politicky jednostranně. To byl důvod, proč nebyl zveřejněn v Novoměstských novinách. Můžete ale požádat jakékoliv jiné noviny v celé republice, aby vám článek zveřejnili. Nemusí to být zrovna Novoměstské noviny. **Pan Kovář:** Když to tak shrnu, pane starosto, tak delší dobu pozoruji, že vůči mně vedete nevyhlášenou válku. Já nemám absolutně žádnou možnost se nějak vyjádřit, vůbec

nic, všechno mi zamítáte. Já nevím, jsem s vámi nespokojený jako občan. Nevím, co dál říct, akorát to, že jsem rád a jsem vděčný lidem, co něco dokážou a čím nás proslaví a je to chloubou nás všech. **Pan starosta:** Děkujeme, co jste řekl, bude v zápisu a ten se zveřejňuje v Novoměstských novinách.

**Pan Mikla:** Já bych se chtěl zeptat za Okrašlovací spolek ohledně té plánované výsadby té lípy, ke stému výročí vzniku republiky. Měli jsme mezi sebou takovou minianketu a vytypovali jsme určitá místa, kde bychom ji chtěli vysadit. Už jsme o tom mluvili s panem místostarostou, že by se nám líbil ten parčík na rohu Frýdlantské ulice a ulice Myslbekova (pod hernou UFO). Jestli by bylo

možné tu lípu tam příští měsíc vysadit. Ing. Petrovičem mi bylo sděleno, že se jedná o stavební parcelu. **Pan místostarosta:** Měli jste vytypované ještě jedno místo. **Pan Mikla:** Ano, druhé místo je za kostelem v Myslbekově ulici, před bývalým tzv. chudobincem. Radši bychom to dali do toho parčíku. **Pan starosta:** Tento pozemek je skutečně stavební parcela, jde o proluku k zastavění, takto je to v územním plánu. Už jednou byl prodán, ale stavba se nerealizovala. Není vhodné na stavební parcelu vysadit lípu. Až ji někdo koupí, bude strom chtít pokácet. **Pan Mikla:** V tom případě je tu ta druhá alternativa, za ten kostel. **Pan starosta:** Určitě to bude plocha vhodnější. **Pan Mikla:** Tím je to vyřešené.

## Volby

### Zvolení zastupitelé města pro volební období 2018–2022

Jméno	Kandidátní listina	Počet hlasů
Maděra Jaroslav	KSČM	241 / 10,32 %
Kotrbatý Milan	KSČM	187 / 8,01 %
Kratochvíl Miroslav Ing.	Občané pro Nové Město	433 / 8,92 %
Malý Pavel	Občané pro Nové Město	368 / 7,58 %
Pelant Jaromír	Občané pro Nové Město	342 / 7,05 %
Ressel Jan	Občané pro Nové Město	312 / 6,43 %
Hron Miloslav	Občané pro Nové Město	299 / 6,16 %
Suková Miloslava	ANO 2011	196 / 9,87 %
Likavcová Renata	ANO 2011	174 / 8,76 %
Smutná Michaela Mgr.	SLK pro naše město	324 / 8,36 %
Smutný Pavel Ing.	SLK pro naše město	317 / 8,18 %
Funtánová Martina Mgr.	SLK pro naše město	268 / 6,91 %
Semerádová Blanka Mgr.	SLK pro naše město	257 / 6,63 %
Engelmann Karel Bc.	STAN PRO NOVOMĚSTSKO	166 / 9,52 %
Škaredová Greplová Monika Mgr.	STAN PRO NOVOMĚSTSKO	126 / 7,23 %
Vojáček Miloš	NOVÁ BUDOUCNOST pro Nové Město	235 / 9,20 %
Steffanová Alena Bc.	NOVÁ BUDOUCNOST pro Nové Město	214 / 8,38 %

#### Na ustavujícím zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem byl zvolen:

- Ing. Miroslav Kratochvíl starostou města
- pan Jaromír Pelant místostarostou města
- pan Pavel Malý ml. členem rady města

- pan Jaroslav Maděra členem rady města
- pan Milan Kotrbatý členem rady města.

Celý zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva města naleznete na [www.nmps.cz](http://www.nmps.cz) a podrobné informace o výsledcích voleb naleznete na [www.volby.cz](http://www.volby.cz).



## Zakoupení areálu bývalé Textilany

**Pan starosta:** Poslal jsem vám informační materiál. Kolem této věci se neustále něco vyvíjí. Předpokládaná kupní cena všech nemovitostí, přislíbená majitelem, je xx mil. Kč (*cena anonymizována na přání majitele*). Dle znaleckého posudku č. N-1/2018 je navržena tržní hodnota ve výši 16 900 000 Kč. Předchozí odhad z roku 2016 byl 22 000 000 Kč. O areál má zájem dnes již několik developerů s tím, že dojde ke kompletní demolici, výstavbě tří výrobních hal a pronájmu výrobní firmě. S dnešním majitelem se jim nepodařilo uzavřít smluvní vztah. Každý developer chce exkluzivitu na několik let, během kterých by zasmluvnil nájemce, získal územní rozhodnutí, demoliční výměr a stavební povolení. Majitel nechce čekat (platí daň z nemovitosti) a nechce mít starosti. Město by mohlo areál koupit a prodat se zárukami kupujícího na demolici a výstavbu (smlouva o smlouvě

budoucí, právu stavby). K účasti na jednání ZM jsem pozval zástupce poradenské společnosti pana Jana Hospodáře, který nás podrobně seznámí s tím, jaký obvykle bývá další postup v případě zakoupení areálu městem.

**Pan starosta** promítl prezentaci, kterou přinesl pan Hospodář. **Pan Hospodář:** Jsem zástupce společnosti 108 Agency, s. r. o. Jsme česká realitně-poradenská společnost se zaměřením na komerční nemovitosti. Řešíme pronájem i výstavbu komerčních nemovitostí. Specializujeme se na industriální trh. V rámci tohoto segmentu jsme narazili na tento areál. Jsme součástí konsorcia SKLAD, což je uskupení různých společností v oblasti industriálu, a nabízíme našim klientům kompletní služby přes vyhledání pozemků, jejich zasmluvnění, výstavbu, vybavení veškerým zázemím, veškerým IT systémem a zprovozněním. To je v podstatě naše uskupení, díky kterému jsme se dostali do Nového Města pod Smrkem. Byli jsme vyzváni, abychom nezávisle okomentovali tuto lokalitu a stav, v jakém se nachází. Dnes je situace na trhu v oblasti industriálních nemovitostí ve stavu, kdy ani tak není problém, co se týká lokalit jako takových pro možnou výstavbu, ale klíčovou záležitostí je otázka schopnosti najít zaměstnance. Z tohoto důvodu se zájem jak potenciálních nájemců nebo těch společností, které chtějí něco vyrábět, tak developerů nebo investorů, začíná přesouvat z velkých měst do regionů, kde je ještě stále šance najít zaměstnance pro projekt, který každá ta společnost má. Díky tomu, že ubývá zelených ploch pro výstavbu takových zařízení, takových projektů, hal, tak se čím dál tím více dostává do popředí možnost výstavby v rámci starých areálů, brownfieldů, a dochází k revitalizacím takových areálů. Novoměstský region je zajímavý z několika pohledů a tato lokalita specificky. Je to rozsáhlý pozemek. Dnes je z hlediska poptávek trend, kdy se zvyšují m<sup>2</sup> výroby nebo skladů, které jsou poptávány, a z toho důvodu jsou zajímavé lokality od 40 000 m<sup>2</sup>. Tady to má zhruba 8 ha a z toho pohledu je to lukrativní lokalita. Je zajímavý i fakt, že v rámci Libereckého kraje je váš region z hlediska nezaměstnanosti s dostatečnou kapacitou pro to, kde by se mohl podobný objekt, provoz, umístit, a našlo by

tady zaměstnání zhruba 200 až 300 lidí. Z hlediska nějakých konzultací, které probíhaly mezi námi a panem starostou, se nám u této lokality jeví čtyři možnosti, co by se na tomto pozemku mohlo stát. První varianta je, že by na tom pozemku realizoval něco sám vlastník, ale z komunikací, které máme za sebou jak vy, tak my, je to velice nepravděpodobná záležitost, protože by chtěl to území spíše prodat, než realizovat vlastní projekt. Tím se posouváme ke třem možnostem, které v tuto chvíli zbývají k realizaci. Jedna varianta je, že by o toto území mohl mít zájem koncový uživatel, to je společnost, která se přímo zabývá výrobou, že by si pozemek koupila a zrealizovala na něm vlastní projekt. Druhá varianta je, že by pozemek koupil developer, který si pozemek nekoupí hned, ale až ve chvíli, kdy bude mít územní rozhodnutí, což může být práce tak na 1,5 až 2 roky, ale většinou to ještě nekupuje ani ve chvíli, kdy získá územní rozhodnutí, ale až když sežene nájemce, koncového uživatele. To je varianta reálná, ale z našeho pohledu časově zdoluhavá. Třetí je odprodej pozemku městu s tím, že město bude s pozemkem dál nakládat. Pokud by město dospělo k rozhodnutí, že chce pozemek vykoupit a zakoupí ho, tak má příležitost jasnými kroky a jasnými pravidly ovlivňovat to, co na tom území vznikne, za jakých podmínek bude areál prodán a komu bude prodán. Z tohoto pohledu se dají stanovit pevné milníky pravidel rozvoje tohoto území a garance jeho revitalizace. Z hlediska územního plánu, který je dnes platný, je jasně koncipováno, co by v tom území mohlo vzniknout. V případě komunikace s investorem nebo s developerem se tam dávají milníky v podobě získání EIA (vyhodnocení vlivu stavby na životní prostředí), územní rozhodnutí, získání demoličního výměru, získání stavebního povolení, výstavba a následné osazení areálu nájemcem. Rozvoj tohoto území a jeho případná revitalizace má samozřejmě vliv nejenom na vlastníka, město, ale i na celý region. Pozitivní věc je, že podobná výstavba moderního zařízení bude mít samozřejmě vliv na nezaměstnanost v tomto regionu a vznikne určitý tlak na vyšší úroveň mezd, které tady v okolí jsou, což prospěje z hlediska kupní síly obyvatel. V rámci toho území, z našeho pohledu, by mohl vzniknout

## Poděkování

*Vážený emeritní pane starosto, dne 31. 10. 2018 proběhlo ustavující zasedání nově zvolených zastupitelů a nás upřímně mrzí, že v atmosféře končícího zasedání vyznělo poděkování za Vaši práci pro město poněkud nedůstojně. Dovolte nám, abychom Vám za naši stranu a jménem nemalé části občanů tohoto regionu poděkovali za profesionální vedení a zastupování města. Poznali jsme Vás jako vstřícného člověka, vzdělaného správce městského majetku, profesionála, který se snaží do rozpočtu města přivést finanční dotační podpory a respektovanou osobnost v celém Libereckém kraji. Přejeme všem Vaším nástupcům, aby zastupovali svěřený úřad s nadhledem Vám vlastním. Přejeme všem spoluobčanům, aby laťka nastavená panem emeritním starostou Ing. Pavlem Smutným nepadla příliš nízko!*

**STAN PRO NOVOMĚSTSKO**  
a příznivci



nejen průmyslový projekt, ale i projekt pro širokosortimentní prodejnu potravin. Chápu, že v tuto chvíli z tohoto území město benefituje daní z nemovitosti, ale v případě, že by se tady realizoval projekt, tzn., že na chvíli město o daň přijde, ale v případě, že to prodá a bude se tam realizovat projekt, který bude investičně zhruba za nějakých 300 mil. Kč, to potom vygeneruje úplně jinou daň z nemovitosti, než je ten stávající stav.

**Pan starosta** promítl projektovou studii toho, jak by mohl areál vypadat. Může se pro doplnění zeptat, jaká je pravděpodobnost, že město sežene investora – nájemce? **Pan Hospodář:** To je vlastně to, proč jsme do Nového Města přišli. Máme dva subjekty, které by chtěly v tomto území fungovat, ale nejsou to subjekty, které by byly schopny realizovat vlastní výstavbu, tzn. ten areál koupit a vlastnit ho. Jsou to subjekty, velké mezinárodní korporátní společnosti, které ze své podstaty a ze své politiky chodí pouze do nájmu. V tuto chvíli máme dva takové subjekty. Bavíme se o variantě lehké výroby bez vlivu na životní prostředí a okolí. Je to díky tomu, že to není areál několik kilometrů za městem a určitě to není lokalita, kde by se daly realizovat nějaké logistické provozy, tzn., že by sem zajižďelo 300 kamionů denně.

**Pan starosta:** Ještě jednou ta informace, kterou jste si mohli přečíst v zápise z RM. Tam jsem říkal, proč tento bod zařadit na zasedání ZM. Majitel mi opakovaně potvrdil, že pokud město bude mít zájem, tak ho městu odprodá za xx mil. Kč. Obávám se toho, že když odkoupení bude město odkládat, pan Šetina si to rozmyslí a začne to prodávat po částech. Jízdárna je připravena k prodeji, a prý i další hala. Pokud to nekoupíme teď, je možné, že promrháme příležitost a že ten areál bude pak těžko uchopitelný. Zajímají se o to tři developerské firmy. Projekt se celkem dostává do známosti. Ten vývoj je bouřlivý. Každý druhý, třetí den jsou nové informace. Je o to zájem. V podstatě je pro developery zajímavé to, že to by to byl majetek města. Říkají, že pokud to bude města, tak by do toho šli. Mají jakýsi problém se domluvit se současným majitelem. Zhruba před rokem se na nás obrátil první developer. Od té doby se to začalo vyvíjet. Teď se nacházíme v období ekonomického růstu. Nevíme, jak

dlouho bude růst trvat, a když skončí, může se stát, že se s tím areálem zase deset nebo dvacet let nebude nic dělat. Ve Frýdlantu, nevím, jestli máte nějaké informace, se prodával v dražbě Slezan, město ho chtělo koupit a v dražbě neuspělo. Přeplatil je jiný zájemce. **Pani Suková:** Když to za xx mil. Kč koupíme, budeme to schopni potom prodat o 2 mil. Kč dráž, jako správný hospodář? **Pan starosta:** To nám teď nikdo neřekne. **Pan Hospodář:** My tu tržní cenu odhadujeme o nějakých 2–5 mil. Kč vyšší, než je nabídka. Z mého pohledu má město šanci to koupit za velice zajímavou cenu. Proč tady vlastně jsme? Vlastník toho areálu se ho chce zbavit v rozumném čase, všichni developéři za ním přicházejí s většími částkami, než za jakou to on chce odprodat městu, ale s tím, že to od něj odkoupí za dva až tři roky, až se vyřídí územní rozhodnutí a seženou nájemce. Město má proto šanci to koupit za cenu, která je velice zajímavá, a mohlo by kontrolovat, co se tam bude dít. **Pan starosta:** Chtěl bych k tomu dodat, že i kdybychom to museli nakonec prodat za cenu nižší, než za jakou jsme to koupili, tak se to městu vyplatí tím, co to přinese. **Pan Bareš:** Já jsem se chtěl zeptat, co s tím, kdo to zaplatí, kdo to vyčistí? Mám s panem Šetinou zkušenost sedm let. V nájmu jsem tam byl. Chtěl jsem se zeptat, jestli vůbec někoho napadlo v souvislosti s tím vlivem na životní prostředí, proč v Liberci po liberecké Textilaně dodnes nestojí nic? Já vám to řeknu: protože tam budou stát sanace 300 mil. Kč. Tady je voda, a já jsem přesvědčený o tom, že v případě, že to změní vlastníka, přičemž pan Šetina to prodával za 25 mil. Kč, pak během jednoho týdne slezl na 12 mil. Kč, pak se sehnal kupec za 10 mil. Kč, když s ním seděl v kanceláři; a než dojel domů, tak už přemýšlel o tom, jak z toho dostat 12 mil. Kč. Je to člověk, který od nás vybral za sedm let na nájmu 2,5 mil. Kč. Dodnes nám dluží 250 000 Kč za kauci a přemýšlel, co s námi dělat, abychom mu tam vrátili stříšku apod. Dneska jediné haly, za které jsme mu chtěli zaplatit 1,5 mil. Kč, jsou téměř zbourané. Všechno, co by bylo možné zachovat, je zbourané. Já se ptám proč? Ta cena je tři roky stejná. Už před třemi roky byla taková cena. Pak si najme firmu, kdy mě se zeptá, jestli ne-

vím, odkud jsou, ale najmul si ji on. Nakonec mu pan Šetina řekl, že mu udělal škodu za 51 mil. Kč, když mu to bourali zdarma. U pana Šetiny mi nesedí to, že jestli to je tak, že už jsou firmy, které by o to měly takový zájem, že on, který to prodává už šest let, že on by nebyl ochotný počkat dva roky, kdyby měl jistotu, že tam přijde jistota vysokých peněz. Z mého pohledu, mám s ním tu zkušenost, dluží nám dodnes jako firmě peníze, je to nereseriovní člověk, možná i proto s ním nikdo moc nejednal. Já se ptám, kdo zaplatí to, aby se to vůbec mohlo realizovat, prodávat? **Pan starosta:** Děkujeme za příspěvek. Možná je to jenom doplnění toho obrázku, že s tím je nutné něco dělat. První krok je nákup, kupní smlouva, přepis na katastru, a to se nemusí stát. Nikdo neví, jak se pan Šetina zrovna rozhodne. Pokud se teď nerozhodneme, tak se nestane nic, bude to tam v tomto stavu pokračovat. Budou se rozprodávat haly po částech. **Pan Vojáček:** Jak jsem to pochopil, tak bychom to měli koupit hlavně z toho důvodu, abychom to mohli nějak regulovat, měli dohled nad tím, co s tím dál. Chtěl bych se zeptat na tu demolicí. Teď se to tam nějak bourá. Pokud to budeme chtít prodat, tak to musíme zdemolovat na vlastní náklady, nebo je možná nějaká dotace? Kolik by to město ještě stálo? **Pan Hospodář:** Na této lokalitě asi 3/4 roku pracujeme. Vlastníka jsme oslovili před koncem roku 2017 s tím, že máme nájemce a chceme se s ním domluvit na odkoupení toho území. My dokážeme fungovat jako poradenská společnost nebo jako investor toho území, než se budou budovy stavět. My jsme se s ním nedokázali dohodnout. Tyto projekty se realizují systémem, že demolice nebo jakákoliv činnost, která by se měla provádět v areálu, je realizována už budoucím developerem. Nerealizoval by to ani vlastník, ani město, ale bylo by to úkolem budoucího developera, který by stavěl budoucí objekty. **Pan Bareš:** Já jenom říkám, že tři roky to prodává za xx mil. Kč. S nikým není schopen se domluvit. Z mého pohledu je to předražené, pro město nevýhodné, protože město se bude muset postarat, může přijít investor, netvrdím, že ne, ale stejně to pro město není konečná částka. Město by mělo uvažovat jako hospodář, proto se ptám, kolik pokut už dostal pan



Šetina? V případě, že už dostal pokut za 5 mil. Kč, a stejně s tím nic nedělá, tak ať to za 5 mil. Kč odprodá a my si to jako město uklidíme. **Pan starosta:** To, co tam probíhá, je demolice částečně nařízená stavebním úřadem. Pan Šetina dělá to, co mu stavební úřad nařídil, proto mu nemůže dát pokutu. Zároveň dělá to, že se snaží likvidovat patra. Odstraňuje střechy a pak jednotlivá patra. Jakmile objekt nemá patro, snižuje se daň z nemovitosti. Jsou tam objekty povolené k demolici. Demolice pokračuje. K demolici musel mít ekologický posudek, musel nechat udělat sondy do zdiva. Žádné ekologické zatížení se tam nenašlo. EIA tam bude muset být, ale neodhalí žádnou závažnou ekologickou zátěž. Nebudou žádné nákladné sanace. **Pan Maděra:** Kde je nějaká záruka, že se tam začne pracovat? Že nám začne peníze dávat, že demolice a sanace poběží za peníze někoho jiného? Ptám se proto, že xx mil. Kč je pro město na rok téměř likvidační záležitost, abychom tady jenom chodili a koukali, co se kde děje, a báli se i zametat. Jsou tu krásná slova, ale kde nám to zaručuje, že to tak proběhne? **Pan starosta:** Já bych odpověděl na to, co je to pro město xx mil. Kč. Ulice Kmochova bude město stát 8,5 mil. Kč. Ulice Vaňkova, která se bude muset udělat, a bude stát asi 30 mil. Kč, se jen odloží o rok. Dále xx mil. Kč znamená čtyři rodinné domy v Novém Městě, podle dnešních cen u reality. **Pan Maděra:** Ale záruky toho, že to od nás opravdu někdo koupí, že tady začne někdo pracovat? **Pan starosta:** Nemáme záruky ani žádnou moc. Buď se to budeme snažit nějak ovlivnit, nebo to necháme na pospas panu Šetinovi. To je to, o čem se musíme rozhodnout. **Paní Suková:** Kdy je šance na převzetí koncovým uživatelem? **Pan Hospodář:** Je to za dva až tři roky. Určitě by to nebylo tak, že by město nemělo žádnou smlouvu. Ten systém by byl určitě takový, že po nabytí té nemovitosti by se ten areál měl oficiálně nabídnout k prodeji, stanovit podmínky, sehnat investora, potencionálně spolupracovat se společností, jako jsme my. Udělat výběrové řízení a vzít si k sobě poradce, jako je naše společnost, nebo naši konkurenci, a spolu s ní konzultovat a najít zájemce, nečekat, až přijde investor. Najít toho nájemce, tu výrobní společ-

nost. Zasmulnit se s developerem a ten zahájí práce na projektu. Z mého pohledu, pokud takovou nemovitost nabydete, tak si myslím, že do jednoho roku bude reálné vidět, co se s tím dá dělat, kdo by mohl mít zájem a najít investora. **Pan místostarosta:** Já bych navrhoval rozhodnutí o odkoupení odložit, protože ten záměr města není dostatečně připraven. Každému by se líbilo, kdyby ten areál zmizel. Pan Šetina má zájem to prodat výhodně, a komu jinému by to prodal výhodněji než městu za xx mil. Kč. To se mi nelíbí. Cenový odhad je na 16 mil. Kč. Máme přísliben úvěr od České spořitelny s úrokem 1,99% s měsíčními splátkami ve výši 166 000 Kč na pět let. Nemáme dotaci na demolici, nemáme posudek na ekologické zatížení, nemáme vyjádření vodohospodářů k vodoteči, nemáme žádný ucelený záměr, jasnou ekonomickou rozvahu, časový harmonogram. Bude nutné platit poradce, přijdeme o daň z nemovitosti a nejsou na odkoupení volné finanční prostředky. Bylo tady řečeno, co znamená pro město xx mil. Kč. Zrovna tak se můžu ptát, co znamená xx mil. Kč pro investora, který do výstavby investuje 300 mil. Kč? Proč si to nekoupí? Proč se nedomluví s panem Šetinou? Vzhledem k těm rizikům a finančním nákladům bych považoval za reálnou kupní cenu pro město cenu výrazně nižší. Nemyslím si, že město si s tím samo poradí, když si s tím neporadí pan Šetina. Taky bych počkal na výzvu Ministerstva průmyslu na dotace na zakoupení brownfieldů a demolice, ale zatím není ani výzva a nikdo neví, jaké budou podmínky dotace, udržitelnost apod. To rozhodování o koupi bych nechal po výzvě o dotaci. Určitě by se všem líbilo, kdyby tady bylo 300 pracovních míst. Je tu nezaměstnanost 6 %, ale zase vidím, že je tu hodně lidí nezaměstnatelných. Ti, co jsou nezaměstnaní, jsou nezaměstnatelní. **Pan starosta:** A ti, co jsou zaměstnaní, jezdí do Liberce. **Pan místostarosta:** Ti, co jsou zaměstnaní, jezdí do Liberce, pro ty by to bylo výhodné, to je pravda. Byl bych pro to, aby se vytvořila nějaká pracovní skupina se zástupci samosprávy i ze státní správy (OVŽP, administrátor dotace, vedoucí finančního odboru). Aby byl připraven nějaký koncept, který bude předložen zastupitelstvu a s plnou zodpovědností o tom rozhodnout. Jsem

pro to, rozhodnutí o záměru odkoupení areálu Textilany odložit. **Pan Vojáček:** Tohle všechno jsou relevantní připomínky, ale co když to pan Šetina za měsíc prodá někomu jinému? Nehrozí to skutečně? **Pan místostarosta:** Hrozí, myslím si, že to hrozí, tak ať to prodá. Kdo si koupí ruinu a bude platit daň z nemovitosti za to, že má hromadu cihel? **Pan starosta:** Pozor, je připraven prodej jízdárny, a jakmile to začne prodávat po částech, tak už tam nikdo nic nepostaví. **Pan Bareš:** Tu jízdárnu už prodává tři roky. **Pan starosta:** Ano, nemusí to prodat deset let, ale hrozí to. **Pan starosta:** O demolici jsme slyšeli. To nebude řešit město. Dotace byly stanoveny tak, že město by suplovalo developera. O tuto výzvu nebyl žádný zájem, byl to nesmysl. Jaké budou podmínky další výzvy, nevíme. **Pan Hospodář:** Demolici by realizoval až ten investor, nemělo by to být město. Co se týká těch dotací, tak ty jsou určeny na nemovitosti, které musí ten příjemce dotace využívat. Pokud je to nějak realizovatelné, tak je to spíše pro nějaký kulturní projekt. **Pan starosta:** Vysvětlím, proč jsem chtěl, aby se to zařadilo na toto poslední zastupitelstvo v tomto volebním období. Vidím stále obrovské riziko v tom, co se bude dál v tom areálu dít. Další zastupitelstvo bude asi za půl roku. Za tu dobu se může stát mnoho věcí a hlavně jsem viděl ten případ Slezanu. Frýdlant si tam tři roky připravoval projekty a nakonec se jim to nepodařilo koupit. Ptal jsem se v jiných městech, např. v Hrádku nad Nisou. Ty nové továrny tam stojí díky tomu, že to město odkoupilo. Nemusíme dělat vůbec nic. Můžeme to nechat běžet, jak to je. Pan Bareš nám tady popsal, jak to tam několik let běží. Zároveň je tu zájem již třetího developera. Probíhala jednání s panem Šetinou, byly připraveny smlouvy a nakonec se nedohodli. Chápu i důvody pana Šetiny, proč to dodnes neprodal. Vypadá to, že zjistil, že to není jednoduchá věc postavit ze starého brownfieldu novou fabriku. Chce prostě peníze, nechce mít starosti. Nechce mít s Novým Městem už nic společného. Prodal nám investici v Dělnickém domě. Byl to úplně stejný způsob. Mezi čtyřma očima, po telefonu. Vyplaťte mě. Připravili jsme smlouvu a celá transakce proběhla. Když to schvalovalo zastupitelstvo, tak jsem ne-



věděl, jestli to vůbec nakonec proběhne. Je to naše zodpovědnost, využít to a zkusit to. **Pan Vojáček:** Ještě k těm penězům, těch xx mil. Kč. Kmochova ulice bude stát 8,5 mil. Kč, Vaňkova ulice 30 mil. Kč, rybník na koupališti 4 mil. Kč. Kolik stála tato budova MěÚ, podle mě úplně zbytečná? **Mgr. Žáková:** Já jsem se chtěla zeptat pana Hospodáře, jestli je ten zájem developerů tak veliký? Vždy se hovořilo o tom, že do tohoto koutu nic nepůjde, že je pro firmy nezajímavý, a z Polska to nechceme my. **Pan Hospodář:** Změnilo se to. V Liberci už není ani m<sup>2</sup> pozemků k zastavění. Zóna jih a zóna sever je již plně obsazená. Jsou to společnosti z těchto dvou zón a nemají kam expandovat. Za poslední čtyři roky se vysál potenciál Liberecka jako takového. Není možnost žádné další výstavby. Jsou připraveni jít v regionu dál. Není to jenom trend Liberecka, ale i Plzeňska, okolí Brna, ale i Hradce Králové. V posledních letech se zahustila výstavba v krajských městech a ty provozy jsou nuceny alokovat do regionů. **Mgr. Žáková:** Ještě jsem se chtěla zeptat. Vždycky máme informaci, že když tady chtěl někdy někdo něco postavit, jednalo se o drobné podnikatele, např. pilu, tak tady byl problém s odběrem elektrické energie. **Pan starosta:** To je vyřešeno. Byl posílen přivaděč na Liberecko od Děčína. **Mgr. Žáková:** Ještě bych se chtěla zeptat pana Suka. Jak dlouho může trvat vyřízení územního rozhodnutí? **Pan Suk:** To záleží, jak dlouho bude trvat získání rozhodnutí EIA (Posouzení vlivu na životní prostředí). Může to být půl roku, rok i dva, než budou doloženy všechny podklady. Pokud bude muset být EIA, tak je to o spoustě dokladů. Nedokážu to takhle říct. **Mgr. Žáková:** Zajímalo by mě, kam zmizely ty sudy s barvami? **Pan Bareš:** To odvezli. Třeba pan Šetina bude mít nějaký posudek vlivu na životní prostředí, když to prodává. **Pan starosta:** Pan Šetina na tom také pracuje. Sice to nabídl městu k odkoupení, ale zároveň říkal, že vyřizuje územní rozhodnutí, že má svého developera a že to připravuje do pronájmu. Nevím, pane Suku, jestli se něco změnilo? **Pan Suk:** Nevím nic. To není jen tak, když si někdo podá žádost o takový projekt, tak to není o tom, že tady oběhne Frýdlant. **Pan Kvapil:** Já bych řekl, že to má asi tři úrovně. Všichni tady

víme, že pan Šetina není úplně čestný člověk, velice mírně řečeno. Otázka je ta cena. Areál má asi 8 ha. Je to dost podobné Slezanu ve Frýdlantu, který má rozlohu asi 10,5 ha. Cena byla vydražena spekulativním dražitelem asi za 4,5 mil. Kč, a to je Frýdlant zase blíž Liberci, takže si myslím, že ta cena xx mil. Kč za Textilanu je neadekvátní. To je jedna věc a druhá věc, jak tady pan Hospodář říkal, že se budou snažit někoho získat, ale jak správně říká, pokud se nikdo nenajde, tak to město na nikoho nepřevede. Je tady riziko toho, že se nenajde žádný nájemce, protože to, že o to mají ty firmy velký zájem, je takové dost těžko uvěřitelné, když tady za 20 let nevzniklo žádné pracovní místo. Všichni víme, jak je složité se dostat jenom do Liberce. A ta další úroveň je o tom, kde sebrat těch 250 až 300 zaměstnanců. Jak tady říkal správně pan místostarosta, je tady sice nějaká nezaměstnanost, jsou tady lidi na úřadu práce, ale všichni víme, jaký je to materiál, vesměs jsou to lidé nezaměstnatelní. **Pan starosta:** Já bych jenom uvedl na pravou míru prodej Slezanu. Většina areálu Slezanu je v zátopové zóně a jediné, co je tam možné postavit, je park. Určitě tam není možné postavit výrobní objekty, proto byla ta cena někde jinde. A ti zaměstnanci jezdí do Liberce, na tři směny. Kvůli tomu jsme prosadili veřejnou dopravu do Liberce do průmyslových zón na tři směny. Zájemci jsou právě z těch firem v Liberci. Panují tam určité obavy, že pokud tady někdo něco postaví, tak přijdou o zaměstnance. **Pan Hospodář:** Máme dvě společnosti, se kterými jednáme, a odkryli nám svá personalistická data. Pro ten provoz jako takový, jenom z regionu Nového Města, ten jeden zájemce zaměstnává 40 % lidí tady z blízkého okolí. Druhý zájemce, jenom co se o sobě dozvěděli, vznikl ten úplně obrácený tlak, že si uvědomují, že pokud to neobsadí oni, tak přijdou o ty zaměstnance, kteří dnes z toho regionu k nim musí dojíždět. **Mgr. Žáková:** Musím říci, že xx mil. Kč není žádná velká cena, kterou by město nemohlo zaplatit, ale na druhou stranu, když se nezdaří všechny ty záměry, budeme mít areál, do kterého budeme muset investovat, budeme s tím muset něco dělat. **Pan starosta:** Dobře, ale bude v majetku města a budeme nad tím mít moc. Dnes ho v majetku města

nemáme a může to dopadnout úplně stejně. Může to být úplně stejné, nebude tam nic, i když to bude vlastnit město nebo pan Šetina. Riziko je úplně stejné. **Mgr. Žáková:** Ještě mám problém s tím, že se to dalo na poslední zastupitelstvo. Měli by o tom spíš rozhodnout noví zastupitelé, protože ti budou zodpovědní za to, co se s tím bude další čtyři roky dít. **Pan starosta:** To vám vysvětlím. Já jsem to sem dal z časových důvodů. Další důvod, který jsem neřekl, je, že první zastupitelstvo, když bude třeba z poloviny obměněné, tak to bude úplně stejné, budou říkat, proč to máme rozhodovat, když jsme noví a nic o tom nevíme apod., proč se to nerozhodne později. Je tady nějaká příležitost a za půl roku to pan Šetina k prodeji třeba nabízet nebude nebo za to bude chtít mnohem víc. Nikdo neví. Ani nevím, co se stane, kdybychom to teď schválili, vůbec to nemusíme koupit, nemusí to dopadnout. Cítím zodpovědnost, že bychom to měli rozhodnout. Chtěl jsem se zeptat ohledně té ceny, tam vychází cena xx Kč/m<sup>2</sup>, můžete nám sdělit nějaké srovnání s jinou lokalitou? **Pan Hospodář:** Kdyby to byla zelená louka o této rozloze a v tomto regionu, tak by byla cena 300–400 Kč/m<sup>2</sup>. Tady je ta cena jiná, protože se tam projevuje ta demolice. U tohoto území je to benefit pro budoucího developera, protože může ten materiál použít na zemní práce a srovnání toho území. Něco ho to bude stát, na druhou stranu nebude muset suť odvázet. Jestli je ta cena dobrá nebo špatná, se dá říci velice těžko, protože to lze velice těžko srovnávat s cenou zelené louky. **Ing. Beran:** Je jasné, že jsme tu dva tábory. Měli bychom o tom hlasovat. **Pan starosta:** Já jsem připravil návrh usnesení, ale ještě bych chtěl požádat, požádal mě o to pan Šetina, kdyby k prodeji nedošlo, tzn., že by usnesení nebylo přijato, abychom anonymizovali všechny údaje o výši kupní ceny. Chtěl to proto, že má nabídky od jiných subjektů za více peněz. **Pan tajemník:** S tím mám trochu problém. Anonymizují se osobní údaje, ale ne výše kupní ceny. **Pan starosta:** Říkám, že pokud nepřijmeme usnesení. **Pan tajemník:** Já si myslím, že je to úplně jedno. **Pan starosta:** Můžeme o tom rozhodnout, on mě o to požádal. **Paní Suková:** Když to nekoupíme, tak je to na základě něčeho a ta cena může být





ten důvod. **Pan tajemník:** Zákonem se anonymizují pouze osobní údaje. Kupní ceny, znalecké posudky jsou věci veřejné. **Pan starosta:** Tak předjímám a navrhuji usnesení, aby zastupitelstvo rozhodlo, že se to nebude anonymizovat, abych mu to usnesení mohl poslat. On mě o to žádal, jsou to citlivé údaje v obchodním styku. Pokud to nekoupíme, on bude znevýhodněn při dalším prodeji. Všude bude v zápisu, že to městu nabídl za xx mil. Kč. **Pan Vojáček:** Když to nekoupíme, tak tím končíme a další zastupitelstvo už se k tomu nebude moci dostat. **Pan starosta:** Ta nabídka tady je. Pokud to nekoupíme teď, třeba se budeme někdy hlásit do dražby. **Pan Pelant:** Navrhuji, aby pan starosta zkusil jednat o snížení ceny. **Pan starosta:** Teď máme na stole tuto nabídku. Před rokem a půl byla nabídka dle znaleckého posudku za 22 mil. Kč. O tom jsme jednali a k tomu nám chtěl přidat správní budovu zdarma. To se trochu posunulo, teď je tady tato nabídka. **Pan Vojáček:** Pořád mluvíme o tom, že tam bude nějaká fabrika, která zaměstná nějaké lidi, jestli bude vůbec koho. Je to velká plocha, která by se dala využít i na jiné další věci, stavební parcely, nový obchvat města, parkoviště. Dala by se tam udělat spousta věcí. **Pan starosta:** To mi připomnělo jednu věc. Když se teď tvoří nový územní plán, tak tam byla navržena plocha pro bydlení, krásný park, ten potok, co tam teče, udělat tam kus přírody. Bylo to takto připraveno, ale když se před rokem objevil první developer, tak se to změnilo, plocha se vrátila zpět na šedé plochy pro výrobní haly a sklady. Také tam byl navržen obchvat skrz Textilanu. I ten se vrátil zpět tam, kde byl v územním plánu doposud. Dohodli jsme se, že pro nás není důležité stavět bytové domy, protože tady není poptávka po bydlení, ale není tady práce, proto se to překreslilo. Je to riziko, nemusí tam stát žádná fabrika, ale pak bude možné provést změnu územního plánu a využít to území jinak. Je to obrovský kus území města, nad kterým máme možnost získat moc a ovlivnit, co se tam dál bude dít. Na demolici a sanaci mám rozpočty. Nejsou to žádné převratné peníze. **Bc. Steffanová:** Myslím si, že nejen lidi, co jezdí do Liberce, by tady dělali, ale i hodně lidí, co dělají v CiS Systems, by přešlo, protože ty platy tam jsou mini-

mální a i pan Wöllner by musel lidem přidat. Životní úroveň by se tady zvedla.

**Pan starosta** dal hlasovat o navrženém usnesení.

ZM nabídku odkoupení všech nemovitostí areálu bývalé Textilany neschválila.

## Návrh na mimořádnou odměnu uvolněným zastupitelům města

Pan starosta: Poslal jsem vám k tomu materiál. Zaměstnancům MÚ a ředitelům PO se pravidelně 2x ročně vyplácí mimořádné odměny a jednou ročně řediteli TN. ZM může rozhodnout o poskytnutí mimořádné odměny také starostovi a místostarostovi dle § 76 zákona 128/2000 Sb., o obcích:

- (1) Členovi zastupitelstva obce může obec poskytnout mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce.
- (2) Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce uvolněnému členovi zastupitelstva obce nesmí být vyšší než dvojnásobek nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc.
- (3) Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce neuvolněnému členovi zastupitelstva obce nesmí být vyšší než dvojnásobek maximální výše odměny, kterou za výkon jím zastávané funkce nebo v souhrnu za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc stanoví zákon a prováděcí právní předpis.
- (4) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva obce musí být uveden jako samostatný bod navrženého programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce.
- (5) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva obce musí být odůvodněn a projednán jako samostatný bod programu jednání zastupitelstva obce. Důvod poskytnutí mimořádné odměny musí být uveden v usnesení zastupitelstva obce, kterým byla mimořádná odměna poskytnuta.

**Mgr. Žáková:** Já si velice vážím práce pana starosty a pana místostarosty. Musím říci, že dle veřejně dostupného

nařízení vlády č. 318/2017 je od 1. ledna 2018 měsíční hrubý plat starosty obce nad 3 000 obyvatel 56 318 Kč a plat místostarosty 49 560 Kč. Do ledna to bylo 49 000 Kč a nějaké drobné a 41 000 Kč a nějaké drobné plus příplatek za matriku. Potom ještě uvolněným zastupitelům náleží, při skončení funkce, odměna (tzv. odchodné) ve výši nějakých 225 000 Kč. Je to poprvé, co si pamatuji, že něco takového budeme schvalovat. Ze sbírky zákonů vyplývá, že mimořádná odměna je za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. Chtěla bych říci, že v každém volebním období se něco velkého postavilo, nepamatuji si všechny akce, i když už tady sedím asi 16 let. Za Ing. Jeřábka to byla rozhledna, za pana Maděry lázně, chodníky. Nemůžu si pamatovat všechno. Pamatuji si volební období 2006 až 2014, to byla výstavba domu Frýdlantská 59 (39 BJ) za téměř 26 mil. Kč, kanalizace za 33 mil. Kč převážně s novými povrchy všech komunikací, dvě nové místní komunikace za nějakých více než 5 mil. Kč, plynofikace v ulici Frýdlantská, garáže pro úklidovou techniku, parkoviště, podlahy v tělocvičnách, opravy po povodních a mnoho dalších akcí. Rozpočty za všechna období byly také vyrovnané, převážně přebytkové. Proto mě v tom odůvodnění, za které bychom měli poskytnout tu mimořádnou odměnu za celé to čtyřleté volební období, ty akce, které jsou tam vyjmenované, nepřipadají ve srovnání s jinými volebními obdobími ani mimořádné, ani zvlášť významné. Mě by tedy zajímalo, jak tyto akce zatížily oba uvolněné zastupitele nad rámec jejich rozdělených působností a běžného časového výkonu funkce, abychom to mohli schválit. Ještě, když jsi uváděl tady úředníky atd., tak ti mají úplně jiné platy a jiný systém odměn. Mě by zajímalo, jak vás to zatížilo nad rámec těch běžných věcí. Chtěla bych to odůvodnit. **Pan starosta:** Poupravil bych informaci o odchodném, to náleží pouze v případě, že uvolněný zastupitel nepokračuje po volbách ve funkci. **Mgr. Žáková:** Samozřejmě, když nepokračuje. **Pan starosta:** Máš protinávrh? **Mgr. Žáková:** Nemám protinávrh vám odměnu nedat, já chci slyšet to odůvodnění a podle toho se rozhodnu. **Pan starosta:** Je to napsané v návrhu usnesení. **Pan místostarosta:**



Mě to nijak nezatížilo, baví mě to, dělám to rád. Nemyslím si, že jsem udělal něco mimořádného ani nad rámec svých povinností. **Pan Vojáček:** Dávám protinávrh „Zastupitelstvo neschvaluje mimořádnou odměnu“. Chtěl jsem se zeptat, jestli i neuvolnění mají nárok na nějakou odměnu? **Mgr. Žáková:** Mají. **Pan starosta:** Je to v zákoně. Členovi zastupitelstva obce může obec poskytnout mimořádnou odměnu, akorát se liší výše. **Mgr. Žáková:** Děkuji panu místostarostovi za vyjádření. **Pan starosta:** Já se k tomu připojuji. Tak jako všichni ostatní, ředitelé PO a zaměstnanci úřadu, taky nedělám nic mimořádného, nic, co by mě nějak zatěžovalo nad rámec mých povinností, je to úplně stejné. **Mgr. Žáková:** Proč jsi to navrhl? **Pan starosta:** Já jsem do té první věty napsal. Byl to návrh. **Mgr. Žáková:** Oni nemají takový plat. **Pan starosta:** Tady je návrh usnesení. Byl protinávrh neschválit odměnu, ale usnesení, že neschválujeme, nemusíme přijímat, stačí nepřijmout navržené usnesení. Má tedy někdo protinávrh?

**Pan starosta** dal hlasovat o navrženém usnesení.

ZM poskytnutí mimořádné odměny uvolněným zastupitelům města neschválilo.

## Různé

**Pan starosta:** Ve dnech 13. až 16. srpna nás navštívila hodnotitelská komise ACES Europe, složená z delegátů ze Skotska, Francie a Slovenska. Komise hodnotila projekt Singltrek pod Smrkem. Teď nám přišel od společnosti ACES Europe dopis adresovaný starostovi Nového Města pod Smrkem a starostovi Lázní Libverda, ve kterém stojí:

*Vážení starostové, máme tu čest prohlásit Singltrek pod Smrkem Evropskou komunitou sportu 2019. Gratulujeme Vám za ocenění, protože Vaše města jsou skutečným příkladem sportu pro všechny a nástroje pro podporu zdraví, integrace, vzdělávání a úcty, které jsou hlavními cíli ACES Europe. Také máte vytvořenu příkladnou sportovní politiku s krásnými zařízeními, programy a aktivitami. Z těchto důvodů vás zveme na příští předávání cen ACES Europe dne 4. prosince 2018 v Evropském parlamentu v Bruselu. Rádi bychom rozšířili pozvání pro váš tým do max. 10 lidí. Novináři a média*

*budou vítáni. Mnoho lidí se zúčastní tohoto setkání včetně členů Evropského parlamentu, ministrů, starostů a jiných autorit. Sofie 2018 předá titul Evropské hlavní město sportu Budapešti pro rok 2019 při velkém ceremoniálu. Všechna oceněná města, obce a komunity obdrží svůj titul a vlajku pro rok 2019. Starosta Budapešti, Evropského města sportu 2019, bude zde také. Malaga 2020, Lisabon 2021 a Haag 2022 krátce představí své projekty na následující období. Je to skvělá příležitost pro vás k výměně zkušeností a diskuzi s představiteli, kteří budou hostit titul příští rok. Vaše město vítáme v ACES Europe. Potřebujeme vaše zapojení jako členského města. Děkujeme Vám předem za Vaši spolupráci a těšíme se, až Vás přivítáme 4. prosince 2018 v Europarlamentu v Bruselu. S úctou, Gian Francesco Lupattelli, President ACES Europe.*

**Ing. Beran:** V souvislosti s tím stromem ke stému výročí vzniku republiky. Shodou okolností mi jeden obyvatel řekl o tom, že snad k padesátému výročí vzniku Československa v roce 1968 se zasadila před sokolovnou lípa. Byl to pan Čech. Tak jsem se chtěl zeptat, jestli tady není někdo, kdo by to mohl potvrdit? Kdyby se to potvrdilo, tak by se toho mohlo využít.

**Mgr. Žáková:** Chodník v ulici Husova mezi náměstím a ulici Ludvíkovská, ten z těch žulových kostiček. Ten tenkrát udělali moc hezky naši chlapi. Když se dělala komunikace v Ludvíkovské, tak tam rozbili ten roh u domu paní Štěpánkové. Já jsem to říkala panu Frycovi a ten říkal, že až bude nějaké předá-

vací jednání, bude to reklamovat. Nic se zatím neodehrálo. Je to v nějakém řešení? **Pan místostarosta:** Dělal to pan Karlík. Naši chlapi to jen podkopali. Zadláždil to pan Karlík. Firma POOR dělala Ludvíkovskou a opravila to. Ne drží to. **Mgr. Žáková:** Ono to drží, ale je to hnusné, je to nekvalitně odvedená práce. Bylo to pěkně poskládané a oni tam ty kostky naskládali špatně. **Pan místostarosta:** V současné době je připravena projektová dokumentace na chodníky v Ludvíkovské ulici od ulice Vaňkova až k Celní ulici. Bude podána žádost o dotaci. Pokud dopadne dotace, tak se na jaře začne dělat. **Mgr. Žáková:** Tak ať někdo myslí na to, aby se ten roh předělal.

**Ing. Paříková:** Když už se mluví o těch chodnicích, tak v ulici Husova je naproti tomu řeznictví asi čtyři dny vylomený obrubník. **Pan místostarosta:** Asi ano, kdyby to věděli. **Mgr. Smutná:** Já jsem se chtěla ještě zeptat, jestli bychom mohli myslet na tu zeď ve škole na schodech u půdy. Jde to velice rychle dolů. Je to tam na stavbu vysokého lešení. To asi nezvládnou vymyslet. Pak bych chtěla požádat firmu, která dělala skleník, jestli by se mohla zastavit a přesílikonovat, protože došlo k uvolnění plechů. **Pan místostarosta:** Zastaví se tam zítra. **Mgr. Smutná:** Ještě jsem se chtěla zeptat, jestli je fasáda té školy hotová, jestli už se tam nebude nic dělat. **Pan Kvapil:** Takhle je to hotové. **Mgr. Smutná:** Mně se dostala informace, že se tam bude ještě něco brousit a že se to má obložit těmi velkými dlaždicemi, jako je tělocvična. To nebylo naplánováno? Já to nevím, proto se ptám. **Pan Kvapil:** Město mě při

## Ze schůzí rady města

Rada města na své schůzi konané 3. 10. 2018 projednala majetkoprávní věci, projednala a schválila zvýšení nájemného víceúčelového sálu od ledna 2019. Dále RM projednala možnost podání žádosti o dotaci v oblasti instalace vzduchotechnických jednotek s rekuperací a fotovoltaické panely na budovu mateřské školy. Rada města dále schválila smlouvu o výpůjčce mobilního podia, které je v majetku Mikroregionu

Frýdlantsko. Byla schválena dotace z rozpočtu města pro SDH Ludvíkov pod Smrkem na akci „Vyhlášení vítězů seriálu SUPERPOHÁR“. Rada dále souhlasila s navýšením kapacity školní družiny na 90 žáků. Rada města také souhlasila s výměnou pronajatých nebytových prostor v objektu Palackého 275 mezi Sdružením Tulipan, z. s. a Úřadem práce České republiky.

*Úplné výpisy usnesení rady města naleznete na [www.nmps.cz/rm.php](http://www.nmps.cz/rm.php)*

předání díla požádalo nad rámec smlouvy o to, abych na té jižní straně směrem ke stavebninám doplnil kus té žulové podezdívky. Mám to domluveno s kameníkem a ještě to dodělám. **Mgr. Smutná:** Tam, jak máme učebnu informatiky, pořád je to součást školy a pak začíná ten byt, počítá se s tím nějak do budoucna ve spojitosti s tím bytem? **Pan starosta:** Myslíš fasádu? **Mgr. Smutná:** Ano, myslím fasádu. **Pan místostarosta:** S tím se počítá na příští rok. Pan Kvapil na to má rozpočet. Pokud se to schválí, tak se to příští rok na jaře udělá.

**Bc. Steffanová:** Chtěla jsem se pana Kratochvíla zeptat na tu cestu mezi

Celní a Haviřskou, jak tady o ní mluvil pan Pospíšil. Je tam hrozná díra. **Pan místostarosta:** Ta cesta není naše. **Bc. Steffanová:** Není naše, ale snad by se to tam mohlo udělat, je to cesta pro lidi. Mělo by se tam něco dát. Koho je ta cesta? **Pan místostarosta:** Pozemkového fondu. **Bc. Steffanová:** A udělá to město? Co když si tam někdo zlomí nohu? **Pan starosta:** S pozemkovým úřadem jsem jednal. Řekli mi, že když ji město zrekonstruuje, tak nám ji bezúplatně převedou. Už jsme to tady probírali. **Pan místostarosta:** Je na to připraven rozpočet na 560 tis. Kč. **Pan starosta:** Kdyby se používala, tak jak

je to nastaveno pro zemědělce, tak by se o ni starali ti, co ji užívají, jako to funguje všude okolo. Takhle to můžeme dát do nějakého seznamu prací odboru správy majetku. **Bc. Steffanová:** Tam by stačilo vysypat kolečko písku. Tam tolik práce není. **Pan místostarosta:** Je tady nějaká údržba komunikací, paní Straková, tak se to musí projednat s ní. To tam mám jet já s tím kolečkem? **Bc. Steffanová:** Jsme tady na zastupitelstvu a paní Straková má dovolenou, takže ty ji asi zastupuješ. **Pan tajemník:** Paní Strakovou zastupuje tajemník.

Úplný zápis najdete na [www.nmps.cz/zm.php](http://www.nmps.cz/zm.php)

## Informační materiál MŽP

**Majitelé většiny kotlů na tuhá paliva napojených na teplovodní soustavu ústředního vytápění domu mají podle platného zákona o ochraně ovzduší od roku 2012 novou povinnost, kterou musí splnit do konce roku 2016. Každý spalovací zdroj na tuhá paliva o příkonu 10–300 kW napojený na radiátory musí projít kontrolou technického stavu a provozu (revizí). Od 1. ledna 2017 si totiž může úřad vašeho města nebo obce s rozšířenou působností vyžádat potvrzení o revizi. V případě nedodržení povinnosti čeká domácnosti postih až do výše 20 tisíc korun. Nejpozději za dva roky je nutné revizi kotle pravidelně zopakovat.**

Zmíněný zákon o ochraně ovzduší (č. 201/2012) říká, že první revize vašeho kotle má proběhnout do 31. 12. 2016 a pak každé dva roky. Cílem povinných revizí domácích topenišť je plošné zajištění dobrého stavu, hospodárného provozu a bezpečnosti kotlů v každé domácnosti. Jedině kotel v dobrém technickém stavu, správně provozovaný a spalující výrobcem určené palivo vypouští do ovzduší méně emisí a neměl by tak mj. obtěžovat své okolí nadměrným kouřem. Naopak kotle, které nejsou provozovány v souladu s podmínkami výrobce, a tak i zákona o ochraně ovzduší, vypouštějí do ovzduší i tisícinásobně vyšší množství prachu a rakovinného benzo(a)pyrenu.

„Jde o období pravidelných technic-

*kých kontrol u aut. Rozdíl je v tom, že s kotlem nejedete na STK, ale technik přijde za vámi domů. Dobrá technická kondice kotlů je pro nás základem vedoucím k minimalizaci dopadů vytápění na životní prostředí a k jejich efektivnímu i bezpečnému provozu. Kotel má být dle zákona o ochraně ovzduší instalován, provozován a udržován v souladu s pokyny výrobce a tímto zákonem a spalovat palivo určené výrobcem kotle. To se mnohdy neděje a důsledkem jsou zakoupené obce v zimním období. Řada zodpovědných lidí si tyto kontroly již běžně provádí, zákon tak zakotvil takzvanou dobrou praxi. Pravidelnými revizemi chceme zajistit dobrý technický stav zdrojů vytápění a přispět tím ke snížení vlivu lokálních topenišť na ovzduší po celé ČR.“*

### Kroky MŽP pro lepší ovzduší

Povinné revize ze zákona o ochraně ovzduší, celorepublikové kotlíkové dotace financované z OPŽP 2014–2020, zákaz provozu těch nejstarších kotlů v roce 2022 a kontroly spalovaného materiálu přímo v domácnostech zaměřené na dnes nepostihnutele notorické znečišťovatele ovzduší – to jsou 4 kroky Ministerstva životního prostředí k lepšímu ovzduší v České republice.

Lokální vytápění domácností na pevná paliva se s ohledem na stáří spalovacích zdrojů v ČR významně podílí na nadlimitních koncentracích znečišťujících látek,

a to zejména v lidských sídlech. Na znečištění ovzduší benzo(a)pyrenem se tyto zdroje podílejí místně až 90 %.

Pokud jste letos instalovali nebo ještě budete instalovat zcela nový kotel, mějte na paměti, že protokol o revizi musí mít všechny, tedy i nové kotle. Protože ne každý montážní technik má oprávnění ke kontrolám technického stavu, máte možnost si situaci zjednodušit tím, že si vyberete takového dodavatele, který v rámci instalace nového kotle zajistí i „revizi zdarma“.

### Jak sehnat revizního technika

Nejsnazší cestou je obrátit se přímo na výrobce daného kotle na tuhá paliva. Ten by vám měl poskytnout kontakt na příslušného proškoleného technika, tzv. odborně způsobilou osobu. Ke hledání kontaktu můžete využít i internetový seznam techniků, který vede Asociace podniků topenářské techniky.

Na seznamu je aktuálně téměř 1300 odborníků, pokrývajících 36 výrobců kotlů. Seznam se průběžně aktualizuje podle toho, jak jednotliví výrobci proškolují servisní techniky a udělují jim osvědčení. V seznamu můžete vyhledávat podle značky výrobce, typu kotle nebo podle kraje či města, kde odborně způsobilá osoba sídlí. V seznamu jsou vedeni pouze proškolení technici. U kontaktu na technika najdete vždy i kopii vydaného osvědčení.

Ne všichni výrobci mají své zástupce na uvedeném seznamu. Pokud na se-

znamu svého výrobce nenajdete, obraťte se na výrobce, prodejce nebo dodavatele svého kotle a domluvte se přímo s ním. Pokud vám sdělí, že žádně odborně způsobilé osoby nevyškolil a ani se k tomu nechystá, můžete využít odborníky jiných výrobců, avšak proškolené na váš typ kotle. Tuto informaci najdete v osvědčení odborně způsobilé osoby vydaném výrobcem.

Při kontrole zkoumá revizní technik kompletně celý kotel, jeho celistvost a těsnost, řídicí jednotku, regulátor a havarijní termostát, ale třeba i to, co a jak se v kotli spaluje. Během prováděné kontroly revizní technici poskytnou další poradenskou a konzultační činnost, tedy doporučí postupy k zajištění dalšího bezproblémového a hospodárneho provozu (např. eliminování nadměrného kouře a šetření nákladů na palivo), případně další opatření ke snížení jeho vlivu na ovzduší (modernizaci nebo doplnění otopné soustavy o regulační prvky, akumulaci nádobu, zlepšení obsluhy apod.). Základní prohlídka zabere zhruba hodinu, její cena je individuální a není zákonem stanovená. Na základě proběhlé revize vám technik vystaví doklad o kontrole, kterým se prokážete při případné výzvě z úřadu.

Bližší informace o provádění kontrol najdete ve sdělení „k provozování a ke kontrole spalovacích stacionárních

zdrojů o jmenovitěm tepelněm příkonu 300 kW a nižším, zveřejněném na internetových stránkách MŽP.

## **Září 2022: zákaz provozu kotlů 1. a 2. emisní třídy**

Prodej kotlů, které nejvíce škodí životnímu prostředí, tedy nejnižších emisních tříd, skončil už před dvěma lety. Od září 2022 je dle zákona o ochraně ovzduší z roku 2012 nebude možné ani provozovat. Tomu, kdo zákaz poruší, hrozí pokuta až do výše 50 tisíc korun.

Od roku 2022 budou moci být v provozu pouze kotle na tuhá paliva, které splňují minimálně 3. emisní třídu, zpravidla se jedná o kotle s datem výroby před rokem 2000. Emisní třídu kotle je možné dohledat na výrobním štítku daného kotle nebo v jeho dokumentaci. Pokud není údaj uveden na štítku nebo se jedná o kotel, který žádný výrobní štítek nemá, je více než pravděpodobné, že kotel povolené emise splňovat nebude. K výměně zastaralých kotlů doporučuje Ministerstvo životního prostředí využít probíhajících celorepublikových kotlíkových dotací. Neváhejte se žádostí o kotlíkovou dotaci.

## **Platné znění zákona o ochraně ovzduší**

- K povinnosti revizí

Zákon o ochraně ovzduší 201/2012

Sb. v § 17 a bodu h) stanovuje povinnosti provozovatele stacionárního zdroje „provádět jednou za dva kalendářní roky prostřednictvím osoby, která byla proškolená výrobcem spalovacího stacionárního zdroje a má od něj udělené oprávnění k jeho instalaci, provozu a údržbě (dále jen „odborně způsobilá osoba“), kontrolu technického stavu a provozu spalovacího stacionárního zdroje na pevná paliva o jmenovitěm tepelněm příkonu od 10 do 300 kW včetně, který slouží jako zdroj tepla pro teplovodní soustavu ústředního vytápění, a předkládat na vyžádání obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností doklad o provedení této kontroly vystavený odborně způsobilou osobou potvrzující, že stacionární zdroj je instalován, provozován a udržován v souladu s pokyny výrobce a tímto zákonem.“

- K přestupkům a pokutám

Paragraf 23 zákona o ochraně ovzduší pak stanovuje přestupky. U nich platí, že při provozování kotle nesplňujícího emisní požadavky po 1. 9. 2022 hrozí jeho provozovateli pokuta až 50 tisíc korun. Pokud se provozovatel kotle neprokáže po 31. 12. 2016 dokladem o kontrole technického stavu a provozu, hrozí mu pokuta až 20 tisíc korun. Za spalování zakázaných paliv (odpadky, kaly atp.) pak hrozí pokuta až 50 tisíc korun.

---

## **DOMOV U SPASITELE středisko Husitské diakonie**

Máchova 650, 464 01 Frýdlant, tel. 482 312 376, e-mail: info@dspasitel.cz

---

Prosíme o zveřejnění poděkování ve Vašem zpravodaji v tomto znění:

### **Poděkování**

DOMOV U SPASITELE středisko Husitské diakonie ve Frýdlantu by chtěl touto cestou co nejsrdečněji poděkovat Městu Nové Město pod Smrkem za finanční podporu v roce 2018 ve výši 40.000,00 Kč.

Díky Vaší podpoře můžeme zkvalitnit a zlepšit služby našim klientům.

Ještě jednou moc děkujeme.

Eva Crhová – ředitelka Domova

Milý sousede,

nelíbí se mi, jak topíš. Tím, že topíš nekvalitně, ohrožuješ život můj i mé rodiny. Znečištění, které z Tvého komína vychází, je mimo jiné zdrojem **benzo(a)pyrenu**. Ten je přítomen v kouři ze spalování uhlí a dřeva. Kromě toho, že se jedná o **karcinogenní** látku (může způsobovat rakovinu), dráždí také oči, nos, krk a průdušky. Byly prokázány i negativní účinky na ledviny a játra. Do těla se dostává navázáním na jemné částice polévatého prachu (PM10 a menší). Studie na zvířatech prokázaly i vliv na snížení plodnosti a vývojové vady potomků.

Rád bych proto, abys změnil své návyky - nespaloval odpadky a topil správně - tak, abys neškodil sobě ani svému okolí.

K tomu by Ti snad mohlo pomoci vlastní svědomí a **Smokemanovo desatero správného topiče**:

1. Nebud' lhostejný k sobě ani ke svému okolí, zajímej se o to, co jde z Tvého komína.
2. Suš dřevo minimálně jeden až dva roky.
3. Nespaluj odpadky.
4. Nastav regulační klapky tak, aby vzduch mohl k palivu, oheň nedus.
5. Přikládej častěji menší dávku paliva než jednu velkou dávku za dlouhý čas.
6. Pravidelně čisti kotel a komín.
7. Používej moderní kotel či kamna.
8. Udržuj teplotu spalin za kotlem mezi 150 až 250 °C.
9. Nevyhazuj teplo oknem, nepřetápěj a top jen tam, kde potřebuješ.
10. Top tak, jak chceš, aby topil Tvůj soused.

**Tvůj soused**

## Den stromů v V. A

V týdnu od 15. do 19. října 2018 se třída V. A zapojila do projektového vyučování s názvem Den stromů, který se každoročně slaví vždy 20. 10.

Výuka probíhala podle běžného rozvrhu. V každém předmětu byla hodina upravena tak, aby žáci mohli získávat a vyhodnocovat informace o tématu podle zadání.

Zpestřili jsme si hodiny různými úkoly. Vyhledávali jsme informace o významu stromů a každý si našel strom, který souvisí s jeho dnem narození. Luštili jsme křížovky, rébusy a hádali hádanky. Vše jsme zachytili ve výtvarné části projektové výuky.

Cílem tohoto projektového vyučování, věnovaného Dni



stromů, bylo co nejvíce podpořit zájem nejenom o stromy, ale nalézt cestu k přírodě jako celku. A to se nám povedlo.

*Mgr. Monika Škaredová Greplová*

## Lesnický den

Dne 12. 10. 2018 se žáci osmých tříd naší základní školy zúčastnili Lesnického dne, který pořádaly Lesy ČR ve spolupráci se Střední průmyslovou školou hospodářskou a lesnickou Frýdlant.

V lese mezi Novým Městem pod Smrkem a Jindřichovicemi pod Smrkem se nacházela tři stanoviště zaměřená na dílčí činnosti. Na prvním z nich žáci pozorovali (z bezpečné vzdálenosti) kácení stromu, jeho odvětvování a přepravu na místo uložení za pomoci strojů. Na druhém stanovišti na žáky čekali dva koně, kteří jsou v těžko přístupném terénu používáni místo strojů. Jejich majitelka poskytla dětem řadu informací o chovu a výcviku těchto koní a zodpověděla rovněž všetečné dotazy. Na této zastávce projevovaly nadšení hlavně dívky, které si i několikrát šly koně pohladit a vyfotografovat. Na třetím stanovišti plál oheň, u něhož si někteří upekli burty, občerstvili se a ohřáli.

Poté organizátoři žáky převezli do Hejnic, kde si v areálu SŠHL Frýdlant mohli vyzkoušet s pomocí instruktorů jízdu na traktůrku či obsluhu některých lesnických strojů. Některé dívky daly přednost návštěvě skleníků a záhonů a také učeben oboru zahradník.

Lesnický den byl zaměřen především na propagaci oboru lesní mechanizátor, který SŠHL Frýdlant nabízí. Někteří osmáci už uvažují, že by si tento učební obor zvolili. Jak řekl jeden z přítomných „lesních mužů“, kdo má rád přírodu a chce pracovat na čerstvém vzduchu, je pro něj práce v lese ideální volbou. Navíc svou kvalitní prací prospívá celému svému okolí, protože lesy využíváme k odpočinku téměř všichni.

*Mgr. Klára Chaloupecká*

## Významná životní jubilea našich spoluobčanů

### Listopad

Dimlová Anna  
Hercík Jiří  
Jelínek Antonín  
Jelínková Božena  
Kančí Michal  
Klicperová Danuška  
Knížek Osvald  
Macková Irena  
Marhoulová Marie  
Podrazilová Marta  
Šikulová Jaroslava  
Tomeš Jiří  
Zazvonil Ladislav  
Zitová Irmgard  
Zoumarová Růžena

### Prosinec

Brožková Stanislava  
Bulířová Eleanora  
Fidrhelová Miroslava  
Holinská Helga  
Juricová Štefana  
Kedajová Jana  
Kotlariková Jiřina  
Kovář Adolf  
Neumann Wilfried  
Novotný Michal  
Popík Štěpán  
Zelenková Jiřina



Všem oslavenkyním a oslavencům, kteří v těchto měsících svá životní jubilea již oslavili, či budou teprve slavít, přejeme mnoho zdraví, štěstí a osobní spokojenosti do dalších let.

Redakce

## Sto let republiky

### Záchranka před sto lety? Neexistovala.

Volání na linku 155 se dnes stalo na prostou samozřejmostí. Rychlá zdravotnická pomoc je běžnou součástí životů. To je ale hodně novodobá historie. Její počátky sahají k první a druhé světové válce, kdy byla založena zejména na dobrovolné činnosti členů Červeného kříže. Jejich úkolem byla zejména přeprava zraněných z bojiště na místa, kde mohl poskytnout ošetření lékař. Na bedrech hasičů a Červeného kříže byla ostatně starost o nemocné a jejich přepravu za lékařem již v 19. století.

Jedním z prvních měst v České republice, kde začala systémově a podle jasně stanovených pravidel pracovat nepřetržitá rychlá zdravotnická služba (RZP), byl Liberec. O jejím zřízení bylo rozhodnuto v roce 1973 na základě materiálů vydaných Světovou zdravotnickou organizací.

Přípravy na spuštění trvaly téměř celý rok, provoz služby, která hned pracovala po celých 24 hodin, byl spuštěn 4. 3. 1974. Od počátků měla záchranka svůj centrální dispečink. Pracovalo pro ni 21 lékařů a 15 sester, za pacienty jezdili ve dvou vozech Škoda 1203, které byly speciálně upraveny pro potřeby pacientů i zdravotnického personálu.

Během let se zlepšovalo vybavení sanit, odborná erudice personálu a samozřejmě také počet výjezdů. V roce 1985 bylo rozhodnuto o vzniku dalšího výjezdového stanoviště ve Frýdlantě. Zde fungovala záchranka při nemocnici, respektive při jejím oddělení ARO. Ze začátku měla k dispozici upravený sanitní vůz Škoda 1203, posádku tvořili lékař a sestra převážně z ARO a výjezdů se zúčastňovali i lékaři a zdravotní sestry z chirurgie. V prvních měsících pracovala záchranná služba pouze v jednosměrném provozu.

Na Českolipsku byl provoz Rychlé záchranné služby (RZS) zahájen 1. 3. 1981. Byla otevřena nová nemocnice a zároveň vzniklo odloučené pracoviště Dopravní zdravotnické služby (DZS) se dvěma speciálně vybavenými vozidly rychlé zdravotnické pomoci. Provoz byl nepřetržitý, pracovalo v něm 15 lékařů, čtyři řidiči a čtyři sestry na dispečinku. Výjezdové sestry se zpočátku nepodařilo zajistit. Na celý okres Česká Lípa byla pouze jedna sanita ve složení řidič a lékař. V ostatních částech okresu byla tato služba zajišťována obvodními lékaři a LSPP.

V Jablonci nad Nisou vznikla ZZS v roce 1974 po vydání Metodického pokynu Ministerstva zdravotnictví. Službu v té

době zajišťovali obvodní lékaři a zdravotní sestry z obvodních středisek. Dispečerkou byla jedna zdravotní sestra, která zajišťovala během dne současně provoz převozových sanit. V noci pak tuto službu zajišťovala vrátná polikliniky.

V roce 1988 liberecká záchranka poprvé spolupracovala s leteckou záchrannou službou Praha. O čtyři roky později již byla letecká záchranná služba zřízena i v Liberci.

Od 1. 10. 2003 vznikla na základě rozhodnutí zastupitelstva Libereckého kraje Zdravotnická záchranná služba Libereckého kraje (ZZS LK). Vznikla sloučením čtyř bývalých okresních záchranných služeb – Turnov (Turnov a Semily), Jablonec nad Nisou (Jablonec nad Nisou, Tanvald), Česká Lípa (Česká Lípa, Doksy, Jablonné v Podještědí) Liberec (Liberec, Hrádek nad Nisou, Český Dub, Frýdlant v Čechách).

Praxe ukázala, že prioritou záchrannářů nemůže být jen rychlý transport pacienta do nemocnice, ale zejména okamžitá pomoc, zajištění životních funkcí a příprava na nemocniční péči. Narostl počet výjezdů, byl obnoven vozový park a je vyvíjen i mnohem vyšší tlak na odbornou erudici lékařů a sester Zdravotnické záchranné služby.



## Policie informuje

Od podzimu do jara ztěžují řidičům i chodcům pohyb na silnici zhoršené klimatické podmínky. Déšť, mlha, popadavé listí, náledí či sníh jsou příčinou celé řady dopravních nehod. Avšak nejen zhoršené klimatické podmínky a snížená viditelnost, ale také nevyhovující oblečení bývá přímým důsledkem tragických dopravních nehod střetu s chodci a cyklisty.

Snížená viditelnost není jen noc. Je to situace, kdy účastníci silničního provozu dostatečně zřetelně nerozeznají jiná vozidla, osoby, zvířata nebo předměty na pozemní komunikaci, například od soumraku do svítání, za mlhy, sněžení, hustého deště nebo v tunelu.

*„Pohybuje-li se chodec mimo obec za snížené viditelnosti po krajnici nebo*

*po okraji vozovky v místě, které není osvětleno veřejným osvětlením, je povinen mít na sobě prvky z retroreflexního materiálu umístěné tak, aby byly viditelné pro ostatní účastníky provozu na pozemních komunikacích“.* Tato povinnost vyplývá z § 53, odst. 9 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích (zákon o silničním provozu).

**Vidět a být viděn.** Na to by měli myslet všichni chodci. Řada z nich se totiž domnívá, že když oni auto vidí, vidí i řidič je. To je ale velký a často bohužel tragický omyl.

### Viditelnost chodce

Důležitá je především spodní část těla, tj. barva kalhot a bot a např. kočár-

ku, který tlačíme před sebou a je tak vidět první. Reflexní materiály je nejlepší umístit na nejvíce se pohybující část – upoutá tak větší pozornost.



### Viditelnost cyklisty

Jízdní kolo musí mít vždy odrazku přední, zadní, boční a na pedálech. Za snížené viditelnosti ještě navíc přední a zadní osvětlení. Ideálním doplňkem povinné výbavy je reflexní proužek na kotníku.

### Rady pro zvýšení viditelnosti

- Noste pestré oblečení!
- Používejte reflexní a fluorescenční materiály a kombinujte je, abyste byli dobře vidět za světla i tmy!
- Reflexní prvky umístěte nejlépe na zápěstí ruky, blízko ke kolenům a do úrovně pasu vždy směrem do komunikace (cyklisté také na přilbu a kolo)!
- Dětem pořídte oblečení, školní brašny a doplňky opatřené reflexními a fluorescenčními bezpečnostními prvky!
- Reflexním prvkem opatřete i kočárek – protože s ním vjíždíte na komunikaci dříve, než na ni vstoupíte vy!
- Nezapomeňte na zadní část těla. Při chůzi s baterkou, svítilnou nebo použitím světla v mobilním telefonu jste vidět jen zepředu!



Reflexní a fluorescenční předměty nejsou drahé. Různé přívěšky, nášivky, samolepky, pásy apod. pořídíte v galanteriích nebo v obchodech s jízdními koly za rozumné ceny. I Policie ČR se dlouhodobě zaměřuje na osvětu chodců a jejich zviditelňování v rámci silničního provozu. Od podzimu 2015 do současnosti vydali policisté v rámci přímého výkonu služby neoznačeným chodcům téměř 100 tisíc reflexních pásek a v této aktivitě budou pokračovat i nadále.

Právě naše viditelnost zásadně ovlivňuje to, zda se nám řidič vyhne, nebo nás srazí. **BUĎTE VIDĚT!**

por. Mgr. Lenka Dvořáková  
Koordinařka prevence kriminality  
Krajské ředitelství policie  
Libereckého kraje



## Důkladný vrátný

V jednom textilním podniku měli důkladného a přísného vrátného, kterému přezdívali Šfoural. Jak se říká, ve službě by neznal bratra, tak přísně dodržoval předepsané pracovní povinnosti. Když šly tkadleny z práce, prohrabával jim všem důkladně tašky a zároveň i kapsy, jestli tam nemají něco schované a neodnášejí si nic domů z fabriky. A když si nesla někdy nějaká balíček, musela ho na bráně rozbalit před očima vrátného. Ostatní vrátní tak přísní nebyli, a když šla děvčata z práce domů, jenom mávli rukou. To Šfourala rozčilovalo, protože se přece jenom sem tam nějaký výrobek ztratil a prestiž vrátných byla očerněna, že špatně hlídají. Proto svoje kolegy peskoval a ustavičně pobízel k důkladným prohlídkám.

Bylo to o něm všeobecně známé, a tak se jednou mladá holka Eva, teprve učnice, ale drzá jak opice, nabídla, že Šfourala převezde. Vsadila se o dvě stovky s ostatními, že mu něco vyvede. Všechny ženské byly zvědavé, jak to udělá, ale ona se jenom smála, že ať se nechají překvapit.

V pátek, když skočila šichta a Šfoural měl službu, nesla Eva zabalený balíček. Počkala si, až vedoucí odejde domů,

potom šla i ona.

„Co to tam máte?“ optal se vrátný. „No balíček, jste slepý?“ ona na to.

„Rozbalte to!“ řekl jí. „Nerozbalím. Nic jsem neukradla a do mých osobních věcí vám nic není!“ spustila na něho. „Ptám se vás podruhé, co v tom balíčku máte?“ zvýšil na Evu vrátný hlas. „Co by tam bylo, ho\*no,“ ona na něho.

„Nebudte drzá a rozbalte to, nebo vám to zabavím a do pondělka, než přijde vedoucí, to nedostanete zpátky. Tak hergot, co je tam?“ pěnil vzteky vrátný. „Řekla jsem vám, že ho\*no,“ trvala na svém Eva a chtěla odejít. Vrátný ji balíček vytrhl z ruky a zahrozil na ní: „V pondělí si to vyřídíme u ředitele!“ Eva odešla a spokojeně si zamnula rukama. Vyšlo jí to podle plánu.

Přešla sobota, neděle. V pondělí měl zase Šfoural službu na bráně. Když přišel na vrátnici, zdálo se mu, že je tam nějaký zatuchlý vzduch, jakýsi divný smrad.

„Snad sis tady nerozbalil tvarůžky!“ zahučel na kolegu vrátného, který končil službu. „Co já, ten smrad tu byl, když už jsem přišel do práce. Je to tu jak když se vyvážá septik,“ bránil se kolega.

Sotva přijel soudruh ředitel podniku

do práce, už ho volá Šfoural a žaloval na Evu, jak se v pátek sprostě chovala, a že jí zadržel nějaký lup. Ředitel řekl, ať Evu zavolá na vrátnici, a ten to s radostí udělal. Když přišla Eva, musel vrátný před ředitelem a Evou balíček otevřít. S úsměvem rozvazoval špagát a těšil se, jak bude od šéfa pochválený za dobrou práci a ta drzá učnice bude přistižená, že kradla. Ale jak balík otevřel, vyvalil oči a zůstal s otevřenou hubou. Jenom polkl naprázdno a zakroutil hlavou.

„Tak co je tam?“ ptal se ředitel. „Já jsem mu říkala, že je tam ho\*no, ale on mně nevěřil.“ hájila se učnice Eva. Ředitel nakoukl a musel se kousnout do rtu, aby se nesmál naplno. Ale před Šfouralem řekl, ať přijde Eva za ním do kanceláře, že to tam spolu proberou. U ředitele Eva dostala ponaučení, že ze starších osob si nemá dělat dobrý den a ať už to víckrát neudělá, ale jinak se jí nic nestalo. Zato Šfoural si mohl ušít z ostudy kabát a ženské si z něho ještě dlouho dělaly srandu, jestli nemají přinést na vrátnici balíček, aby jim to tam vonělo. Eva vyhrála dvě stovky a od té doby mohla přenést, co chtěla, protože jí Šfoural už nikdy nešacoval.

LR

## Pozvánka do knihovny

**Městská knihovna** nabízí svým čtenářům bohatý výběr literatury jak z oblasti populárně naučné, tak i z beletrie. Přijďte se sami přesvědčit a staňte se čtenáři městské knihovny.

Knihovna dále nabízí veřejně přístupný internet, černobílá a barevné kopírování pro občany během výpůjční doby a možnost skenovat.

Čtenáři mohou využívat ON-LINE katalog na adrese [www.katalog.nmps.cz](http://www.katalog.nmps.cz). V ON-LINE katalogu můžete zjistit, zda je vámi hledaná kniha ve fondu knihovny, zda je přístupná nebo právě vypůjčená. Pokud je kniha půjčená, můžete si přes své čtenářské konto tuto knihu rezervovat. Přes čtenářské konto lze výpůjčky také prodlužovat. Bližší informace o této službě je možno získat v knihovně.

tel.: 482 360 344  
e-mail: [knihovna@nmps.cz](mailto:knihovna@nmps.cz)  
web: [www.nmps.knihovna.cz](http://www.nmps.knihovna.cz)

### Městská knihovna půjčuje:

#### pro děti:

pondělí	13:00–17:00 hod.
středa	13:00–15:00 hod.

#### pro dospělé:

pondělí	9:00–11:00 hod.
úterý	9:00–11:30 hod. 13:30–17:00 hod.
čtvrtek	9:00–11:30 hod. 13:30–17:00 hod.



# PROVOZNÍ DOBA – 17. ŘÍJNA 2018 – 31. PROSINCE 2018

	Plavecký bazén		Sauna		Masáže		Občerstvení u bazénu
	ráno	odpoledne	odpoledne				
pondělí	sanitární den						
úterý		14.00–18.00 veřejné plavání 18.00–19.15 kurz plavání 19.15–21.00 veřejné plavání	zavřeno		zavřeno		
středa	školy výuka plavání	14.00–21.00 veřejné plavání	15.00–20.00 smíšená		zavřeno		
čtvrtek		14.00–15.00 vyhrazeno pro seniory 15.00–16.00 plavecký oddíl DDM 16.00–21.00 veřejné plavání	15.00–20.00 pro ženy		18.00–20.00 pro ženy		14.00–21.00
pátek		14.00–21.00 veřejné plavání	15.00–20.00 pro muže		18.00–20.00 pro muže		
sobota	9.00–12.00 veřejné plavání (od 1. 12. 2018)	14.00–21.00 veřejné plavání	15.00–20.00 smíšená		zavřeno		
neděle	zavřeno	14.00–19.00 veřejné plavání	15.00–18.00 smíšená		zavřeno		zavřeno

**Poznámky:** Plavání mimo provozní dobu – na objednávku min. 1 týden předem.

## CENÍK – PLATNÝ OD 1. 9. 2018

Plavecký bazén			Sauna		Ubytování	
	1 hod.	2 hod.	vstupné – 2 hod.	80 Kč	<b>Turistická ubytovna</b>	
dospělí	50 Kč	70 Kč	příplatek pro přechod do bazénu	20 Kč	Celoročně osoba/noc	200 Kč
děti do 15 let	30 Kč	50 Kč	<b>Zápůjčky</b>		dítě do 12 let	160 Kč
senioři – čtvrtek 14:00–15:00	40 Kč		ručník, prostěradlo, osuška	20 Kč	<b>Apartmány</b>	
osoby ZTP/P	30 Kč	50 Kč	<b>Pronájem</b>		1 noc	1. 10.–31. 5. 290 Kč 1. 6.–30. 9. 320 Kč
záloha na klíč od skříňky	100 Kč		do 21.00 po 21.00	1 000 Kč 1 200 Kč	více nocí	1. 10.–31. 5. 240 Kč 1. 6.–30. 9. 280 Kč
příplatek při překročení časového limitu 25 Kč za každých započatých 30 minut			<b>Masáže</b>		dítě do 12 let	160 Kč
<b>Pronájem bazénu – hodinová sazba</b>			klasická masáž 20 minut	100 Kč	<b>Koupaliště</b>	
do 19.00 900 Kč	19.00–21.00 1 000 Kč	po 21.00 1 200 Kč	ostatní masáže 30 minut	200 Kč	chata	1. 5.–30. 6., 1. 9.–31. 10. 400 Kč č. 1 1. 7.–31. 8. 500 Kč
pronájem školy 1 hod. (dopoledne)	20 Kč		<b>Akce</b>		chata	1. 5.–30. 6., 1. 9.–31. 10. 600 Kč č. 2, 3 1. 7.–31. 8. 700 Kč
<b>Permanenka – vstup bazén</b>			čtvrtek pátek – sauna + klasická masáž	150 Kč	chata	1. 5.–30. 6., 1. 9.–31. 10. 500 Kč č. 4, 5, 6 1. 7.–31. 8. 600 Kč
dospělí 12 vstupů po 1 hod. – přenosná, platnost 4 měsíce	500 Kč		<b>Pronájem – Sokolovna, Sportovní hala</b>		stany	velký 80 Kč malý (2 osoby) 50 Kč
děti do 15 let a ZTP, 12 vstupů po 1 hod. – přenosná, platnost 4 měsíce	300 Kč		základní sazba 1 hod.	210 Kč	parkovné osobní automobil na den	30 Kč
<b>Zápůjčky</b>			krátkodobý pronájem (kratší 1 hod.)	250 Kč	obytný vůz, karavan (den) 1. 5.–31. 10.	120 Kč
vysoušeč vlasů	20 Kč		<b>zvýhodněná cena</b>		<b>Poplatky</b>	
sportovní potřeby	10 Kč		turnaje – sportovní oddíly NMPS	100 Kč	Rekreační poplatek městu (všechny typy ubytování)	10 Kč osoba/noc
ručník	10 Kč		Tenisové kurty	100 Kč/hod.	Ubytovací poplatek při ubytování v areálu koupaliště	20 Kč osoba/noc
			Volejbalové kurty	150 Kč/hod.	Sprchy	25 Kč
					Elektrická energie	100 Kč/den



### Sportovní a relaxační centrum

příspěvková organizace  
Ludvíkovská 38  
463 65 Nové Město pod Smrkem  
IČ 75048817

### Kontakty:

mobil: 725 785 801, 776 098 911  
e-mail: [nmps.sport.relax@centrum.cz](mailto:nmps.sport.relax@centrum.cz)  
[www.ubytovani-relax.com](http://www.ubytovani-relax.com)



## Podzim 2018 na Singltreku pod Smrkem

Podzim pokročil a dny se krátí. Po krátkém ochlazení v září přišlo nádherné babí léto, kdy se ani nechtělo věřit tomu, že brzy zase přijde dlouhá zima. Hlavní sezóna na Singltreku pod Smrkem skončila, ale o víkendech se v září a říjnu stále jelo na plné obrátky. Není divu. Říkáme to pořád, podzim z tohoto krásného kraje vykouzlí ještě nádhernější místo a pravidelní návštěvníci Singltreku pod Smrkem už to dobře vědí.



Loni touto dobou jsme sezónu (2017) z hlediska návštěvnosti vyhodnocovali jako slabší a přemýšleli jsme, proč tomu tak bylo. Předpokládali jsme, že na vině je pravděpodobně počasí, ale mohl se projevit i odliv návštěvníků do jiných trailových center, kterých v Česku v po-

sledních letech vzniklo hned několik. Letos však jsme však snížení návštěvnosti nepozorovali, a tak se dá usuzovat, že viníkem loňského propadu návštěvnosti byl hlavně chladný podzim.

Začátkem září se tehdy totiž silně ochladilo, a jestli nějaké babí léto v roce 2017 vůbec přišlo, tak velmi krátké a nevýrazné. Lidem se ve studeném, větrném a deštivém počasí na kolo moc nechce, a tak podzimní víkendy, které obvykle zaznamenávají velmi silnou návštěvnost, z celkového objemu návštěvnosti v podstatě vypadly. Naproti tomu letošní podzim byl pro cyklistiku příjemný a návštěvnost se držela ve vysokých číslech.

Jedné novinky jsme si však v návštěvnosti všimli. Oficiální průzkum na to nemáme, vycházíme pouze ze zkušeností v provozu Singltreku Centra, ale zdá se nám, že se zvyšuje podíl zahraničních návštěvníků, především Poláků a v menší míře také Němců. Zatímco dříve většina návštěvníků mluvila česky, letos bychom se nebáli odhadovat, že každý druhý návštěvník byl cizinec. Uvidí se, jestli je to trend, nebo jen nějaké vybočení z normálu. Vypadá to však, že

Singltrek pod Smrkem a Nové Město jsou již známé daleko za hranicemi naší země.

Letošní suché léto a podzim má, kromě návštěvnosti, ještě dva další zajímavé aspekty. Ten první je pozitivní především pro testcentra. Kola (a především jejich komponenty) se na suchých stezkách opotřebovávají řádově méně, než když je bláto. Druhý aspekt je ale negativní. Dlouhotrvající sucho v kombinaci s intenzivním provozem letos pro stezky znamenalo větší opotřebení, než na jaké jsme doposud byli zvyklí. Přeschlý povrch stezek se místy rozvolňuje a drojí a jemné částice zvedají jak průjezdem kol, tak i větrem. Když aspoň občas zaprší, povrchová vrstva se zatáhne a drží mnohem lépe.

Čas letí, rok 2018 se pomalu uzavírá a mně nezbyvá, než Vám popřát krásný zbytek podzimu, pokojný advent a kouzelné Vánoce.

Za celý Singltrek tým Vás zdraví

*Hanka Hermová*

*Foto: Miloš Lubas, Singltrek, s. r. o.*

*Lokalita: Singltrek pod Smrkem*

*Jezdci: Tomáš Kvasnička,*

*Zdeněk Dokoupil*



### Proč prodávat s námi?

Nejpropracovanější propagace v celé ČR.

K prodeji a prezentaci Vaší nemovitosti používáme moderní technologie.

Každý obchod podléhá kontrole kvality.

Konzultace zdarma.

www.mmreality.cz  
mobil: 776 080 232  
e-mail: hubscherp@mmreality.cz

### Beginne jazykové kurzy Vám nabízí dárkové poukazy.

Mírové nám. 272, Nové Město pod Smrkem  
www.beginne.cz; kurzy@beginne.cz  
tel.: 734 769 735



## Konec prázdnin a příprava na zimu v Ludvíkově

Zima u nás začíná již koncem října kontrolou, opravou a zazimováním techniky, jako např. čerpadel a materiálů po sportovních soutěžích, které skončily poslední soutěží Superpoháru. Členové výjezdové jednotky se postarali o vyčištění celé výjezdové místnosti a techniky, včetně údržby radiostanic a přenosných lamp, a rovněž úklid celé klubovny po generální opravě sálu a příslušenství, včetně odsávání.

Připravili jsme naši klubovnu na komunální volby, které se v ní pravidelně konají.

Na pokyn našeho výboru se „náš radní“ Pavel Malý ml. postaral s místostarostou Kratochvílem o opravu spadlé opěrné zdi v Ludvíkovském potoce u nádrže. Tu opravil náš kandidát za členu sboru Honza Rezler. Také byla vybagrovaná horní nádrž u starého obchodu, která bude dodatečně dočištěna a bude u ní opraveno stavidlo.

Náročné bylo připravit akce v rámci oslav našeho sboru u příležitosti 140. výročí, které jsme se snažili oslavovat už během celého roku. První velkou akcí byla Oldies party, která se konala 20. října v sále Dělnického domu; o akci byl velký zájem a parta členů zajistila celou akci, včetně přípravy a úklidu, velmi dobře. Další akcí byl Halloween, který se konal 27. října v klubovně v Ludvíkově. Děti a jejich doprovodu byla plná klubovna. Děti se vyřádily při hrách, zatančily si na dětské písničky a dosyta se najedly a napily „příšerného“ občerstvení, které jim připravila dvojice strašidel.

Klid a pořádek byl narušen 6. října, kdy byl v klubovně pořádán sraz rodáků narozených od sedmdesátých let

do současnosti. Protože se odstěhovali porůznu po republice, rozhodli se uspořádat setkání. To však narušili dva „gaunerí“, kteří po cestě od Přebytku dokázali na nové cestě vytrhat usazené patníky, rozházeli popelnice, které jim stály v cestě, tu u našeho domu i s popelem hodili doprostřed zahrady. Nakonec s huronským řevem dorazili do klubovny, kde byla oslava, a drze se dožadovali občerstvení. Po příjezdu přivolané hlídky policistů a běžném vyšetření konfliktu jsme byli všichni přesvědčeni, že bude případ dořešen. Bohužel se tak do dnešní doby nestalo. Tito problémoví chlapi nemají vůbec žádný vztah ani k nově vybudované cestě, dřívějšímu „tankodromu“, která byla teprve dva týdny v provozu, ale ani k majetku a klidu občanů. Naš sbor se snaží nejen pro Ludvíkov a Přebytek, ale pro celé Novoměstsko zajistit protipožární ochranu, také dělá kulturní a společenské akce pro širokou veřejnost, a proto nás mrzí takový přístup některých mladých. Jejich spoluobčané riskují při požárech, povodních nebo větrných smrštích své životy a chrání majetek spoluobčanů, a oni dovedou jen ničit a působit jim škodu.

Naši členové dokazují svoji připravenost u zásahů i v přípravě při soutěžích. Závěr soutěžní sezony se našim chlapcům povedl, poprvé vyhráli v prestižní soutěži Superpohár v Hejnicích. V poslední soutěži Superpoháru ve Frýdlantu sice nebyli tak dokonalí, skončili až na 11. místě, ale celkově za celý rok se umístili na pěkném 6. místě z 21 sborů, které se této soutěže účastní. Naš sbor letos pořádá vyhlášení nejlepších druž-

stev v Superpoháru za rok 2018; bude se konat 17. listopadu v sále Dělnického domu v Novém Městě. Počítá se s účastí cca 200 osob.

Měsíce září a říjen byly bohaté také pro zásahovou jednotku, která zasahovala u požáru rodinného domu v Horní Řasnici, vyjela k technické pomoci po silném větru u spadáných stromů a větví, dále vyjela k technické pomoci při havárii olejové skvrny, s AED vyjela k resuscitaci člověka a celé 2 dny prožila u požáru bučiny u Oldřichovského sedla ve skalním útvaru Zvon.

Část členů se také zúčastnila výstupu na Smrk, který se konal 15. září u příležitosti patnáctého výročí otevření nové rozhledny. Na místo se vrátí zase 26. prosince při tradičním Štěpánském výstupu.

Jiní členové pracovali při sekání ploch, úklidech, přípravě na inventuru a dalších společenských akcí. Tou největší bude zmíněné vyhlášení Superpoháru, dále „Mikulášská nadílka“ pro děti a závěrem roku pro dospělé Silvestrovský nohejbal „pod širákem“. Začátkem ledna se bude konat výroční valná hromada.

V posledním letošním čísle Novoměstských novin bych chtěl za celý výbor hasičů Ludvíkov a členy sboru poděkovat všem sponzorům za pomoc, městskému úřadu za finanční podporu, všem příznivcům za náklonnost k naší činnosti a hlavně našim rodinám za pochopení. Poděkování patří také všem, hlavně aktivním, členům s přáním všeho nejlepšího do nového roku

*Za výbor SDH Ludvíkov  
jednatel Malý Pavel st.*



**Novoměstské noviny.** Dvuměsíční zpravodaj Města Nové Město pod Smrkem (periodický tisk územního samosprávného celku). Schváleno pod číslem MK ČR E11812. Toto číslo vyšlo 20. 11. 2018. Náklad 400 ks. Příští vydání: leden–únor 2019. Uzávěrka vždy 25. den měsíce předcházejícího měsíce vydání. Vydává Město Nové Město pod Smrkem. **Odpovědný redaktor:** Marie Vojáčková (e-mail: [noviny@nmps.cz](mailto:noviny@nmps.cz)). **Redakční rada:** Marie Vojáčková, Jiřina Zelenková, Ing. Miroslav Kratochvíl. **Grafika a tisk:** [www.jablonekatiskarna.cz](http://www.jablonekatiskarna.cz).